

Määräykset viranhaltijoiden toimivallan rajoista:

1. Sopimusten, lupien, lausumien ja muiden asiakirjojen allekirjoittaminen (hallintosäännön 11 § ja 72 §)

Asiakirjojen allekirjoittamisessa noudatetaan mitä hallintosäännön 72 §:ssä on määrätty:

- Yhtymäkokouksen ja hallituksen päätöksiin perustuvat asiakirjat allekirjoittaa toimitusjohtaja tai tämän valtuuttama viranhaltija.
- Kuntayhtymän puolesta annettavat valtakirjat ja muut toimituskirjat allekirjoittaa toimitusjohtaja tai tämän valtuuttama viranhaltija.
- Viranhaltija tai hänen määräämänsä allekirjoittaa päätökset, sopimukset, sitoumukset ja muut asiakirjat asioissa, joista viranhaltijalla on toimivalta päättää.

Lisäksi toimitusjohtaja tai hänen määräämänsä päättää ja allekirjoittaa:

- rakennus-, ympäristö-, rasite-, ja muihin viranomaislupien hakemisiin ja kiinteistöjen kirjaamisasioihin liittyvät asiakirjat, mikäli lupien tai kirjaamisen hakeminen ei kuulu toimi- ja tulosalueille, jolloin asiasta päättää toimi- tai tulosaluejohtaja tai hänen määräämänsä;
- sopimukset, sitoumukset, vakuutukset, vastineet ja lausunnot, joita ei ole hallintosäännön 11 §:n nojalla tarpeen viedä hallituksen päätettäväksi (kuntayhtymän toiminnan kannalta epätavallinen tai laajakantoinen toimi) tai joiden osalta toimivaltaa ei ole osoitettu hallitukselle tai muulle viranhaltijalle.

Hankintasopimusten allekirjoittamisoikeudet määräytyvät kohdan 3 hankintavaltuuksien mukaan, omaisuuden luovuttamista ja palvelun myyntiä koskevien sopimusten allekirjoitukset kohdan 4 ja vuokrasopimusten allekirjoitusoikeudet kohdan 5 hyväksymisoikeuksien mukaan.

2. Hankesuunnitelmat (hallintosäännön 8 § 14-kohta)

Verkostoja, laitoksia, rakennuksia, rakennelmia, laitteita ja maanrakennushankkeita koskevien hankesuunnitelmien hyväksymisestä päättää, kun hankkeen alustava arvonlisäveroton kustannusarvio on

yli 2.000.000,- euroa	hallitus
enintään 2.000.000,- euroa	toimitusjohtaja
enintään 1.000.000,- euroa	toimialajohtaja

Toimitusjohtaja ja toimialajohtaja voivat vahvistaa rajat, joilla heidän alaisensa viranhaltija päättää edellä mainituista asioista.

Mikäli hankesuunnitelman arvonlisäveroton kustannusarvio ylittää 30.000.000,- euroa, se tulee viedä yhtymäkokouksen hyväksyttäväksi (HSY:n yhtymäkokouksen päätös 9.10.2009 § 11).

3. Hankintavaltuudet (*hallintosäännön 8 § 17-kohta*)

Tavarat, urakat, palvelu- ja ICT-hankinnat, kun hankinnan arvonlisäveroton ennakoitu arvo on

yli 2.000.000,- euroa	hallitus
enintään 2.000.000,- euroa	toimitusjohtaja
enintään 1.000.000,- euroa	toimialajohtaja

Toimitusjohtaja ja toimialajohtaja voivat vahvistaa rajat, joilla heidän alaisensa viranhaltija päättää edellä mainituista asioista.

Edellä mainitut viranhaltijat voivat oikeuttaa alaisensa työsuhteessa olevan henkilön toteuttamaan hankintoja viranhaltijan vastuulla, mikäli se on kuntayhtymän toiminnan tarkoituksenmukaisen hoitamisen kannalta tarpeen.

Vesihuollon toimialajohtajalla on oikeus tilata omistajakuntien teknisiltä toimialoilta vesihuoltoverkoston uudistamis- tai saneeraushankkeita edellä mainituista hankintavaltuusrajoista riippumatta, kun se tapahtuu hyväksytyhän hankesuunnitelman puitteissa.

4. Omaisuuden luovuttaminen ja kertaluonteisten palveluiden myynti (*hallintosäännön 11 § 17-kohta*)

Irtaimen omaisuuden (lukuun ottamatta osakkeita ja osuuksia) luovuttamisesta tai palveluiden myynnistä päättää, kun luovutettavan omaisuuden arvo tai palvelujen myynnin arvonlisäveroton hinta on

yli 1.600.000,- euroa	hallitus
enintään 1.600.000,- euroa	toimitusjohtaja
enintään 800.000,- euroa	toimialajohtaja

Toimitusjohtaja tai toimialajohtaja voivat vahvistaa rajat, joiden mukaan alaisensa viranhaltija päättää omaisuuden luovuttamisesta ja palveluiden myymisestä.

Palveluilla tarkoitetaan tässä muuta kuin HSY:n lakisääteistä palvelua tai jatkuvasti toimitettavaa palvelua.

5. Vuokraaminen (*hallintosäännön 8 § 15-kohta ja 11 § 16- ja 18-kohta*)

- a) Tilojen ja kiinteän omaisuuden vuokralle antaminen ja tilapäisen käyttöoikeuden luovuttaminen

Toimitusjohtaja tai hänen valtuuttamansa viranhaltija tai työntekijä on oikeutettu

- vuokraamaan käypää vuokranmaksua vastaan HSY:n omistaman tai sen hallinnassa olevan kiinteistön, rakennuksen, huoneiston tai muun tila kerrallaan enintään viiden vuoden määräajaksi samoin kuin toistaiseksi;
- luovuttamaan tilapäistä käyttöä varten HSY:n hallinnassa olevan kiinteistön, rakennuksen, huoneiston tai muun tilan. Käyttöoikeus voidaan myöntää korvauksetta, jos kysymyksessä on jäsenkunnan, viranomaisen tai aatteellisen yhdistyksen järjestämä ei-kaupallinen tilaisuus tai tapahtuma.

b) Tilojen ja kiinteän omaisuuden vuokralle ottaminen

Toimitusjohtaja tai hänen valtuuttamansa viranhaltija tai työntekijä on oikeutettu

- vuokraamaan HSY:n käyttöön liike- ja muita huonetiloja sopimuksen arvon perusteella hankintavaltuuksien mukaisesti. Toistaiseksi voimassa olevan vuokrasopimuksen arvona pidetään sopimuskauden alusta laskettua 4 vuoden vuokraa;
- vuokraamaan HSY:n käyttöön kiinteistön tai sen määräalan kerrallaan enintään viiden vuoden määräajaksi samoin kuin toistaiseksi.

Vesihuollon toimialajohtaja on oikeutettu vuokraamaa kiinteistön tai sen määräalan vesihuoltoverkoston tai siihen kuuluvan rakennelman sijoittamista varten vuokraoikeuden pituudesta riippumatta.