



Helsingin seudun ympäristöpalvelut –kuntayhtymä

HANKESUUNNITELMA

Annefred eteläinen vesihuolto, Vantaa

Sisällys

- Hankkeen tiedot
- Nykytilanne ja hankkeen tarve
- Hankkeen kuvaus
- Kustannusarvio ja aikataulu
- Suoritteet
- Arvio hankkeen vaikutuksista

Hankkeen tiedot

Hanke

- Annefred eteläinen, Vantaa
- Ohjelmahanke-ID: 2101006
- **Investointikori: 1, kaavoituksen mukainen laajentuminen**
 - Korinomistaja: Jyrki Kaija

Hankkeen toteutuksesta vastaava

- HSY:n vesihuolto, Investoinnit –osasto, alueverkostot -yksikkö

Muut osapuolet

- Vantaan kaupunki

Hankevastaava

- Mikko Stenius

Hankesuunnitelman laatijat

- Mikko Stenius

Suunnitelman hyväksyminen

- Hallitus hyväksyy



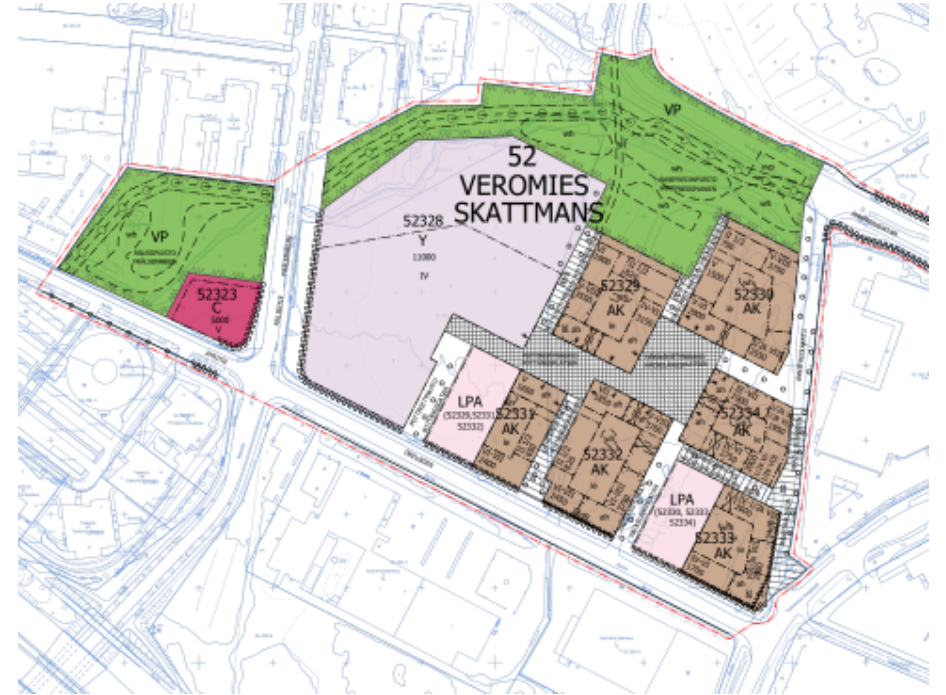
Nykytilanne ja hankkeen tarve

- Vantaan Veromiehen kaupunginosassa rakennetaan Annefred eteläinen – asemakaavamuutosalueelle uutta yleistä vesihuoltoa kaupungin kadunrakennushankkeiden yhteydessä alueen rakentumisen edellyttämässä aikataulussa.
- HSY on sitoutunut rakentamaan vesihuollon asemakaava-alueille jäsenkunnan päättämässä aikataulussa.



Hankkeen kuvaus

- Annefred eteläinen -asemakaavamuutos on hyväksytty vuonna 2020
- Vantaan kaupunki toimii hankkeen päätilaajana ja vastaa rakennuttamisesta. Rakentaminen on tarkoitus toteuttaa arviolta vuosien 2022-2027 välisenä aikana, alkaen Äyritiestä ja Annefredinkadusta kesällä 2022.
- Rakennussuunnitelmat puistoalueen runkolinjojen osalta ovat valmistuneet keväällä 2021 ja muun alueen osalta keväällä 2022.



Kustannusarvio ja aikataulu

Investointiohjelman ja TTS:n tiedot							
Hanke ID	Hanke	Hankekori	Inv. ohjelman aikataulu	inv. ohjelman kustannusvaraus	TTS:n kustannusvaraus		
					2021	2022	2023
2101006	Annefred eteläinen, Vantaa	1.4 Kaavoituksen mukainen laajentuminen, Vantaa	2022-2029	2,9 M€	0,2 M€	0,3 M€	0,3 M€
1901064	Muut alueet, Vantaa	1.4 Kaavoituksen mukainen laajentuminen, Vantaa	2022-2029	21,2 M€	0,2 M€	4,3 M€	1,1 M€

Hankkeen kustannusarvio ja aikataulu			
Vaihe	Aikataulu	Kustannus	Lisätietoja
Esisuunnittelu (johtosiirron osalta)	2019		Ei tehty
Yleissuunnittelu	2020	20 000 €	
Rakennussuunnittelu	2020-22	180 000 €	
Urakan/urakoiden/hankintojen kilpailutus ja valintapäätökset	Alkaen 2022		Aikataulut arvioita, vesihuolto rakennetaan kaupungin kadunrakentamisaikataulujen mukaisesti
Toteutus (kokonaiskustannukset sis. materiaalit, rakennuttaminen)	Alkaen 2022	1 600 000 €	
Yhteensä		1 800 000 €	



Suoritteet verkostohankkeissa

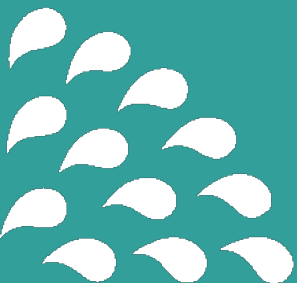
Suoritteet	Määrä	koko, materiaali, rakennusvuosi, lisätietoa
Poistettavat / korvattavat rakenteet	-	
Uudet rakenteet		
Kaivantopituus	1970 m	
Vesijohtoa	1947 m	
Jätevesiviemäriä	1382 m	
Hulevesiviemäriä	1113 m	
Jätevedenpumppaamot	1 kpl	
Paineenkorotusasemat		
Mitta-asemat		

Arvio hankkeen vaikutuksista

Vaikutukset tunnuslukuina	Muutos yksikköinä	Muutos (%)*	Nykytilanne, johon muutosta verrataan
Typipäästöjen vähenemä (tn/a, %)			Typipäästöt mereen 1100 tn v. 2020
Fosforipäästöjen vähenemä (tn/a, %)			Fosforipäästöt mereen 29 tn v. 2020
Kasvihuonekaasupäästöjen vähenemä (kt CO ₂ -ekv./v, %)			Kokonaispäästöt 104,5 kt CO ₂ -ekv. V. 2019
Jätevesiverkon vuotavuuden vähenemä (l/s, %)			HSY-alueen keskim. vuotavuus 1800 l/s (0,6 l/s/km x 3040 km jv+skv+pjv) v. 2016-2020
Sekaviemäroidyn alueen vähenemä (ha, %)			Sekaviemäroinnin valuma-alue 1700 ha v. 2020
Sekaviemäroidyn alueen vähenemä mereen saakka eriytettynä (ha)		-	-
Jäteveden ylivuotojen vähenemä (m ³ /v, %)			Runsasta sateista johtuvien ylivuotojen kokonaismäärä erillisviemäroidyllä alueella yht. 7 200 m ³ /v (2016-20)
Talousvesiverkoston putkirikkojen vähenemä (kpl/a, %)			Putkirikkojen kokonaismäärä 300 kpl/v (0,1 kpl/km/v; 3140 km) v. 2016-2020
Kahdentamattomien painepiirialueiden vähenemä (asukasta, %)			437 000 asukasta kahdentamattomien painepiirien alueella v. 2020
Talousvedentuotannon / jätevedenpuhdistuksen kapasiteetin kasvu (m ³ /d, x %)			Kapasiteetit: Talousvesi 12 500 m ³ /h; Jätevesi 410 000 m ³ /d; Lietteenkäsittely 88 tn/a (2021)
Verkostojen piiriin tulevat asukkaat kaava-alueilla (as., %)	1200	0,1	HSY toiminta-alueen verkostoon liittyneiden kiinteistöjen asukasmäärä 1 137 059 as. (2017)
Verkostojen piiriin tulevat asukkaat haja-asutusalueilla (as., %)			HSY toiminta-alueen verkostoon liittyneiden kiinteistöjen asukasmäärä 1 137 059 as. (2017)
Talousvesiverkon vuotavuuden vähenemä (l/s, %)			HSY-alueen keskimääräinen vuotavuus 500 l/s (0,16 l/s/km; 3140 km), 2015-2019
Sähkönkulutuksen tai ostosähkön vähenemä (MWh/a, %)			HSY:n sähkönkulutus 100 GWh v. 2019
Käyttökulujen vähenemä, aineet ja tarvikkeet (€/a, %)			Vesihuollon käyttökulut 19 M €/v (pl. energia ja polttoaineet) v. 2020
Viemäreiden vakiohuuhtelukohteet (kpl/v)			
Riittämättömän paineen alueiden vähenemä (as.)			Asukkaiden määrä riittämättömän paineen alueilla (as.)
* Muutos (%) nykytilanteeseen on arvioitu HSY Vesihuollon kokonaisuuden nykytilanteen/viimeisimmän tiedon perusteella.			
Hankkeen muut vaikutukset:			

Puhtaasti parempaa arkea | En rent bättre vardag | Purely better, every day

KIITOS



Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä
Samkommunen Helsingforsregionens miljötjänster
Helsinki Region Environmental Services Authority