

Hallitus

Aika 26.08.2022 klo 09:02 - 10:34

Paikka Kaivanto (Ilmalankuja 2 A, Helsinki)

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 90	Kokouksen järjestäytyminen	4
§ 91	Blominmäen puhdistamohankkeen tilannekatsaus (AK)	5
§ 92	Pihkatien asemakaava-alueen vesihuolto, hankesuunnitelma (AK)	6
§ 93	Vainiotie, vesihuollon saneeraus sis. tonttijohdot, hankesuunnitelma (AK)	7
§ 94	Vantaan Riipiläntie 2. vaiheen ja Reunan alueen vesihuollon hankesuunnitelma (AK)	9
§ 95	Espoon Kalajärven vesihuolto, hankesuunnitelma (AK)	10
§ 96	Viemärien sujutukset ja kaivojen saneeraus 2022-2023, hankesuunnitelma (AK)	11
§ 97	Vesihuollon asiakastytyväisyyystutkimuksen tulokset 2022 (AK)	12
§ 98	Ullanmäen runkovesijohdon ja pääviemärin maanpäällisen osuuden rakentaminen, urakoitsijan valinta	13
§ 99	Blominmäen viemärikäännöt: Pisantien ja Pisanniityn sekä Kukkumäenpuiston ja Pisanpuiston vesihuollon rakentaminen, urakoitsijan valinta, TP 75/22	15
§ 100	Valurautaiset putket ja putkiyhteet hanketoimitukset hankinta	16
§ 101	Yksittäiskohteet 1/2022, viemäreiden saneeraus kaivamattomalla menetelmällä, urakoitsija valinta TP 54/22	17
§ 102	Jätteiden keräys- ja kuljetustyöt HSY-alueella	19
§ 103	Kuntalain mukaista ottomenettelyä varten toimitetut päätökset	21
§ 104	Tiedoksi merkittävät asiat	22
§ 105	Muut asiat ja seuraava kokous	27

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Nygård-Peltola Mia	Puheenjohtaja	
	Kokko Kristiina	Jäsen	
	Kuusisto Kari	Jäsen	
	Lehmuskallio Paula	Jäsen	
	Hertell Sirpa	Varapuheenjohtaja	
	Stranius Leo	Jäsen	
	Seppänen Tia	Jäsen	
	Vuorela Antti	Jäsen	Poissa § 90-93
	Lindroos Kristiina	Jäsen	
	Jokela Laura	Jäsen	
	Miettinen Taisto	Jäsen	
	Toveri Maarit	Varajäsen	
	Seitsamo Alex	Varajäsen	
	Romppainen Leena	Varajäsen	Poissa § 90
	Isotalo Olli	Asiantuntija, Espoo	
	Masar Christoffer	Asiantuntija, Kauniainen	
	Westlin Henry	Asiantuntija, Vantaa	Poissa § 90
	Fred Tommi	Toimitusjohtaja	
	Haapala Minna	Talousjohtaja	
	Heinonen Mari	Toimialajohtaja, vesihuolto	
	Kouvo Petri	Toimialajohtaja, jätehuolto	
	Pekkarinen Miikka	Sihteeri, johtava lakimies	
	Peltomaa Jouni	Tulosaluejohtaja, tukipalvelut	
	Karjalainen Irma	Tulosaluejohtaja, seutu- ja ympäristötieto	
	Hahtala Riitta-Liisa	Viestintäjohtaja	
	Hämäläinen Anu	Hallintosihteeri	

Allekirjoitukset

Mia Nygård-Peltola
puheenjohtaja

Miikka Pekkarinen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

90 - 105

Pöytäkirjan tarkastus

Leo Stranius
pöytäkirjantarkastaja

Sirpa Hertell
pöytäkirjantarkastaja

Ptk tark.

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja on asetettu nähtäväksi HSY:n verkkosivuille osoitteessa
www.hsy.fi/paatoksenteko

Pöytäkirja on sähköisesti allekirjoitettu.

Hallitus

§ 90

26.08.2022

Kokouksen järjestäytyminen

Hallitus 26.08.2022 § 90

Esittelijä
ValmistelijaToimitusjohtaja Tommi Fred
Hallintosihteeri Anu Hämäläinen, puh. 050 330 5195

Päätösehdotus (TF)

Hallitus päättää

- a. todeta kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi, sekä
- b. valita pöytäkirjan tarkastajiksi Leo Straniuksen (varalla Antti Vuorela) ja Tuomas Suihkosen (varalla Sirpa Hertell).

Päätös

Hallitus päätti

- a. todeta kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi, sekä
- b. valita pöytäkirjan tarkastajiksi Leo Straniuksen ja Sirpa Hertellin.

Hallitus

§ 91

26.08.2022

Blominmäen puhdistamohankkeen tilannekatsaus (AK)

Hallitus 26.08.2022 § 91
904/10.105.1050.10500/2020

Esittelijä
Valmistelija

Toimitusjohtaja Tommi Fred
Vesihuollon toimialajohtaja Mari Heinonen, puh. 050 320 3909

HSY:n hallitus hyväksyi 19.9.2014 §102 Blominmäen jätevedenpuhdistamon ohjauksen ja seurannan periaatteet. Niiden mukaan hankkeesta raportoidaan HSY:n hallitukselle säännöllisesti neljännesvuosittain.

Blominmäen rakennustyöt ja asennukset ovat lähes valmiit. Sähkö-, LVI- ja automaatio- ja instrumentointitöistä on valmistunut ja laskutettu n. 92 %. Sähkö- ja automaatiokytkennät ja koestus ovat edenneet hieman odotettua hitaammin.

Urakan päivitetystä yleisaikataulussa pysyminen on haasteellista. Nyt jätevesien kääntöä Blominmäkeen tavoitellaan aloitettavaksi syyskuun loppupuolella ja puhdistamon tavoitellaan edelleen olevan täysimääräisesti käytössä vuoden 2022 loppuun mennessä.

Työt viemäritunneleissa ovat edenneet yhdessä sovitun aikataulun mukaisesti. Purkutunneli koeponnistuksen yhteydessä havaitut vuodot kallion läpi on pääosin tiivistetty. Tulotunnelia on osin koeponnistettu ja kallion rakoiu Blominmäen tulopumppaamolla on tiivistetty. Työt Malminmäen ja Eestinkallion urakka-alueiden ylemmissä tunneliosuuksissa ja maan päällä ovat jatkuneet.

Sisäänpäin lommahtaneen teräksisen suojaputken korjaustyöt jatkuivat koko vuosineljänneksen ja korjaus on valmistumassa elokuun puolivälissä (kallion läpi porattu pääviemäriyhteys Friisilän pumppaamon ja Rusthollarinkadun tulotunnelihaaran välillä). Viemärikääntöihin on valmius Blominmäen puhdistamon käyttöönottomahdollisuuksien mukaisessa aikataulussa.

Hankkeen tilannekatsaus 30.6.2022 on esitetty tämän asian liitteessä.

Päätösehdotus (TF)

Hallitus päättää merkitä tiedoksi Blominmäen jätevedenpuhdistamohankkeen tilannekatsauksen 30.6.2022.

Päätös

Hallitus päätti ehdotuksen mukaan.

Liitteet

- Blominmäen jätevedenpuhdistamo, toteutuksen tilanneraportti 30.6.2022

Hallitus

§ 92

26.08.2022

Pihkatien asemakaava-alueen vesihuolto, hankesuunnitelma (AK)

Hallitus 26.08.2022 § 92
758/00.01.013.0132/2022

Esittelijä	Toimitusjohtaja Tommi Fred
Valmistelija	Vesihuollon toimialajohtaja Mari Heinonen, puh. 09 1561 3187
Päätöksen perustelut	Kaava-alue sijaitsee Kaarelan kaupunginosassa, Malminkartanon osa-alueella. Alueelle on kaavoitettu mm. asuinkerrostalojen korttelialueita sekä opetus- ja tutkimustoimintarakennusten korttelialueita. Alueelle suunnitellaan ja toteutetaan vesihuoltoverkosto Helsingin kaupungin kadunrakennushankkeen yhteydessä. Helsingin kaupunki toimii hankkeen päätilaajana ja vastaa rakennuttamisesta. Investointiohjelmassa 2021–2030 Muut alueet, Helsinki -hankkeelle on varattu 26,6 milj. euroa (alv 0 %) v. 2022–2028. Pihkatien asemakaava-alueen vesihuolto -hankkeen kustannusarvio perustuu vuoden 2021 hintatasoon, jossa hankkeen kokonaiskustannusarvio on yhteensä 3,1 milj. euroa (alv 0 %). Hankkeen kustannusarvio päivitettyä nykyhetken hintatasoon on 3,658 milj. euroa (alv 0 %). Hanke toteutetaan kaupungin kadunrakennushankkeen yhteydessä alustavan aikataulun mukaan vuosina 2024–2028.
Päätösehdotus (TF)	Hallitus päättää hyväksyä Pihkatien alueen vesihuollon hankesuunnitelman siten, että hankkeen kokonaiskustannusarvio on 3,658 milj. euroa (alv 0 %). Lisäksi hallitus päättää oikeuttaa vesihuollon toimialajohtajan päättämään hankkeeseen liittyvistä hankinnoista.
Päätös	Hallitus päätti ehdotuksen mukaan.
Liitteet	- Pihkatien asemakaava-alueen vesihuolto, hankesuunnitelma

Hallitus

§ 93

26.08.2022

Vainiotie, vesihuollon saneeraus sis. tonttijohdot, hankesuunnitelma (AK)

Hallitus 26.08.2022 § 93
759/00.01.013.0132/2022

Esittelijä	Toimitusjohtaja Tommi Fred
Valmistelijat	Vesihuollon toimialajohtaja Mari Heinonen, puh. 09 1561 3187 Yksikön päällikkö Ilpo Korhonen, puh. 050 340 5383 Projekti-insinööri Ira Kaipainen, puh. 050 478 7206
Päätöksen perustelut	Helsingin Tapaninkylän kaupunginosassa saneerataan vesijohto-, jätevesi- ja hulevesiverkostoa Vainiotiellä, Notkotiellä ja Pihatiellä Lintupuiston läheisyydessä. Alueen vesihuoltoverkostoissa on ollut toimintavarmuuspuutteita ja vikatilanteita. Saneeraus toteutetaan vesihuoltopalveluiden turvaamiseksi sekä viemäritulvien ja ylivuotojen hallitsemiseksi. Lisäksi parannetaan hulevesiverkoston kapasiteettia. Hankkeessa saneerataan myös tonttijohdot, jotta voidaan vähentää niiden vuotovesiä sekä pienentää tarvetta katurakenteiden avaamiselle jatkossa. Kyseessä on toinen tonttijohtosaneerauspilotti ja sen tarkoitus on selvittää tonttijohtosaneerauksen soveltuvuutta pienelle alueelle. Liittyjille tarjotaan samaa taloudellista kannustinta kuin käynnissä olevassa tonttijohtosaneerauspilotissa Marttilassa. Lisäksi toimintamallia ja viestintää on kehitetty Marttilassa havaittujen kokemusten perusteella. Investointiohjelmassa hankkeelle on varattu 400 000 euroa (alv 0 %) v. 2023. Hankkeen kustannusarvio perustuu vuoden 2022 hintatasoon. Hankkeen kokonaiskustannusarvio on yhteensä 440 000 euroa (alv 0 %) ja se toteutetaan vuonna 2023. Varsinainen hankintapäätös tehdään delegointipäätöksen mukaisesti.
Päätösehdotus (TF)	Hallitus päättää a. hyväksyä, että hankkeessa toteutetaan hankesuunnitelmassa kuvailtu tonttijohtosaneerausmallin toinen pilotti, jossa katualueen tonttijohdoille käytetään kiinteää saneerausmaksua 4000 euroa/kaivanto. Saneerausmaksu jakaantuu HSY:n ja kiinteistön välillä tonttijohdon valmistusvuoden mukaan, b. hyväksyä tonttijohtojen saneeraamisen kannustimena periaatteen, jossa HSY tekee katualueen tonttijohtojen saneerauksen veloituksetta, kun kiinteistön omistaja saneeraa urakan yhteydessä tonttijohdot kokonaisuudessaan.
Päätös	Hallitus päätti ehdotuksen mukaan.
Liitteet	

- Vainiotien vesihuollon saneeraus, hankesuunnitelma

Hallitus

§ 94

26.08.2022

Vantaan Riipiläntie 2. vaiheen ja Reunan alueen vesihuollon hankesuunnitelma (AK)

Hallitus 26.08.2022 § 94
760/00.01.013.0132/2022

Esittelijä
Valmistelija

Toimitusjohtaja Tommi Fred
Vesihuollon toimialajohtaja Mari Heinonen, puh. 09 1561 3187

Vantaan Riipilän ja Reunan alueella toteutetaan vesihuollon uudisrakentamista haja-asutusalueelle.

Alueet sijoittuvat keskitetyn vesihuollon ulkopuolelle ja ne on tunnistettu vesihuollon kehittämiskohteiksi HSY:n alueen vesihuollon kehittämissuunnitelmassa 2017-2026. Riipilän alueen vesihuollon toteuttaminen on riippunut alueelle rakennettavan kevyen liikenteen väylän rakentamisaikataulusta ja sen rakentaminen on alkanut 12/2021. Reunan alueen vesihuolto toteutetaan Riipilän alueen vesihuollon toteuttamisen jatkona.

Investointiohjelmassa 2021-2030 hanke sisältyy hankekorille 2 (laajeneminen haja-asutusalueelle). Ko. hankkeelle on varattu vuosille 2021-2025 korille (2) 2,2 milj. euroa (alv 0 %).

Hankkeen kokonaiskustannusarvio on yhteensä 4,65 milj. euroa (alv 0 %) ja sen toteutus tapahtuu Vantaan kaupungin rakennuttamana arviolta vuosina 2021-2024. Riipiläntien 2. vaiheen ja Erkkiläntien kustannusarvio perustuu toteutuneisiin suunnittelukustannuksiin ja Vantaan kaupungin rakennuttamistarjoukseen. Reunan alueen kustannusarvio perustuu tuoreisiin rakennussuunnitelmiin ja niiden perusteella laadittuun kustannusarvioon. Hankkeen kustannusarvioiden voidaan täten katsoa olevan ajan tasalla.

Päätösehdotus (TF)

Hallitus päättää hyväksyä Riipilän ja Reunan alueen vesihuollon hankesuunnitelman siten, että hankkeen kustannusarvio on 4,65 milj. euroa (alv 0 %). Lisäksi hallitus päättää oikeuttaa vesihuollon toimialajohtajan päättämään hankkeeseen liittyvistä hankinnoista.

Päätös

Hallitus päätti ehdotuksen mukaan.

Liitteet

- Riipiläntie 2. vaiheen ja Reunan alueen vesihuollon hankesuunnitelma

Hallitus

§ 95

26.08.2022

Espoon Kalajärven vesihuolto, hankesuunnitelma (AK)

Hallitus 26.08.2022 § 95
763/00.01.013.0132/2022

Esittelijä	Toimitusjohtaja Tommi Fred
Valmistelija	Vesihuollon toimialajohtaja Mari Heinonen, puh. 09 1561 3187
Päätöksen perustelut	Espoon Kalajärvelle rakennetaan Kalajärvenkallion asemakaavan mukaiset uudet kadut Kalajärvenkallio sekä Järvenkallionkuja. Samanaikaisesti Kalajärven puistotietä jatketaan Kalajärventielle asti. Kalajärvenkalliolle tulevia kiinteistöjä varten rakennetaan tarvittava vesihuolto. Uusi asuinalue sijaitsee korkealla, mistä syystä rakennetaan paineenkorotusasema palvelemaan tätä uutta asuinaluetta sekä lisäksi Pohjois-Espoon kaupunginosia Lahnusta, Korpilampea ja Kurkijärveä. Investointiohjelmassa Muut alueet, Espoo hankkeille on varattu 50,5 milj. euroa (alv 0 %) v. 2021–2030. Hankkeen kustannusarvio on alun perin arvioitu vuoden 2021 hintatasossa, jossa se on yhteensä 1,8 miljoonaa euroa (alv 0 %). Tämän hetken hintatasoon päivitetty kokonaiskustannusten arvio on 2,124 miljoonaa euroa. Hanke toteutetaan vuosina 2022–2023.
Päätösehdotus (TF)	Hallitus päättää hyväksyä Espoon Kalajärven vesihuollon hankesuunnitelman siten, että hankkeen kokonaiskustannusarvio on 2,124 miljoonaa euroa (alv 0 %). Lisäksi hallitus päättää oikeuttaa vesihuollon toimialajohtajan päättämään hankkeeseen liittyvistä hankinnoista.
Päätös	Hallitus päätti ehdotuksen mukaan.
Liitteet	- Espoon Kalajärven vesihuollon hankesuunnitelma

Hallitus

§ 96

26.08.2022

Viemärien sujutukset ja kaivojen saneeraus 2022-2023, hankesuunnitelma (AK)

Hallitus 26.08.2022 § 96
764/00.01.013.0132/2022

Esittelijä
Valmistelija

Toimitusjohtaja Tommi Fred
Vesihuollon toimialajohtaja Mari Heinonen, puh. 09 1561 3187

Hanke koostuu Espoossa, Helsingissä, Kauniaisissa ja Vantaalla sijaitsevista huonokuntoiseksi havaituista jäte-, seka- ja hulevesiviemäreistä, joita on yhteensä noin 1,5 km.

Saneerattavien viemäreiden halkaisija vaihtelee 225–1 000 mm:n välillä. Viemäreiden lisäksi saneeraukseen sisältyy sujutettavien putkivälien aloitus- ja lopetuskaivo sekä niiden välille jäävät kaivot. Kaivoja on yhteensä 43 kappaletta.

Vesihuollon toimialajohtaja on hyväksynyt urakan hankesuunnitelman 19.5.2022 0,8 milj. euron kustannusarviolla. Tämän jälkeen kokonaisuus kilpailutettiin. Edullisin urakkatarjous ylitti merkittävästi ko. hankesuunnitelman budjetin, joten hankesuunnitelmaesitys on päätetty avata uudelleen käsittelyyn ja tuoda HSY:n hallituksen päätettäväksi.

Investointiohjelmassa 2021–2030 tämä viemärien sujutukset ja kaivojen saneeraus 2022–2023-hanke sisältyy verkoston saneerausinvestoinnit hankekorille.

Viemärien sujutukset ja kaivojen saneeraus 2022–2023 - hankesuunnitelman kustannusarviopäivitys on 1,85 milj. euroa (alv 0 %) perustuen jo saatuun urakkatarjoukseen.

Päätösehdotus (TF)

Hallitus päättää hyväksyä Viemärien sujutukset ja kaivojen saneeraus 2022–2023 hankesuunnitelman siten, että hankkeen kustannusarvio on 1,85 milj. euroa (alv 0 %).

Päätös

Hallitus päätti ehdotuksen mukaan.

Liitteet

- Viemärien sujutukset ja kaivojen saneeraus, hankesuunnitelma

Hallitus

§ 97

26.08.2022

Vesihuollon asiakastyytyväisyystutkimuksen tulokset 2022 (AK)

Hallitus 26.08.2022 § 97
765/00.01.013.0132/2022

Esittelijä
Valmistelija

Toimitusjohtaja Tommi Fred
Asiakaspalvelujohtaja Tuija Loppi-Hakamäki, puh. 09 1561 3037

Tutkimukset tavoite ja keskeiset tulokset

Tutkimuksen tavoitteena oli mitata HSY:n vesihuollon asiakkaiden tyytyväisyyttä ja selvittää asiakkaiden näkemyksiä asiakaslähtöisestä sähköisestä asioinnista. Tutkimus toteutettiin internetpaneelina touko-kesäkuussa 2022. Tutkimuksen kohderyhmän muodostivat täysi-ikäiset asiakkaat HSY:n vesihuollon toimialueelta (Espoo, Helsinki, Kauniainen, Vantaa). Tutkimus perustuu 1173 vastaukseen.

Vastaajista 53 % kertoi asioineensa HSY:n kanssa viimeisen vuoden aikana ja yhteydenotot koskevat pääasiassa kiinteistöjen vesilaskutusta.

Henkilökohtaiselle asiointikokemukselle annettiin seuraavat arviot: ystävällisyys ja palvelualttius 3,9, asiantuntevuus 4 sekä yleinen kokemus henkilökunnan kanssa asioinnista 4 (asteikko: 1 = odotuksia selkeästi heikompi ... 5 = ylittänyt odotukset selkeästi).

Veden laadun koetaan olevan erittäin hyvällä tasolla (4,4) ja vesihuollon toiminta- ja huoltovarmuuteen häiriötilanteissa luotetaan (4,1).

Suhtautumista ennakoiviin saneeraustöihin kysyttiin ensimmäistä kertaa. Vastaajat ovat tämän kyselyn perusteella selvästi ennakoivan saneerauksen kannalla.

Kokonaisnystuminen vesihuollon toiminnalle oli 4,2. HSY:tä kuvaa erityisen hyvin toiminnan luotettavuus (4,3) ja ympäristövastuullisuus (4,1).

Päätösehdotus (TF)

Hallitus merkitsee vesihuollon asiakastyytyväisyyskyselyn 2022 tulokset tiedoksi.

Päätös

Hallitus päätti ehdotuksen mukaan.

Liitteet

- Vesihuollon asiakastyytyväisyystutkimus 2022

Hallitus

§ 98

26.08.2022

Ullanmäen runkovesijohdon ja pääviemärin maanpäällisen osuuden rakentaminen, urakoitsijan valinta

Hallitus 26.08.2022 § 98
644/05.050.502.5020/2022

Esittelijä
Valmistelija

Toimitusjohtaja Tommi Fred
Vesihuollon toimialajohtaja Mari Heinonen, puh. 050 320 3909

Yleistä

Rakennuskohteena on 400 mm runkovesijohdon ja 1400 mm pääviemärin rakentaminen Espoon Ymmersaan. Putket perustetaan tietyillä osuuksilla paalulaatan varaan.

Vesijohdon pituus on noin 730 m (halkaisija 400 mm) ja 150 m (halkaisija 110/150 mm) ja jätevesiviemärin noin 210 m (halkaisija 1400 mm). Urakassa rakennetaan myös säätöventtiiliasema sekä ilmanpoistokaivo. Laajuus on esitetty yksityiskohtaisesti suunnitelmissa.

Rakentaminen tapahtuu Ullanmäentiellä, Ullantorpantie 1-3 ja Ullanmäki 2 kiinteistöjen pihalla, Ullanmäenpolulla, Turunväylällä ja Kaksoiskiventiellä.

Hallitus on hyväksynyt urakan hankesuunnitelman 29.4.2022, missä hankkeen kokonaiskustannus on 4,5 milj. euroa (alv 0 %) sisältäen myös tunnelin saneerauksen. Tunnelin saneerauksen yleissuunnitelmaan perustuva kustannusarvio on 1,5 milj. euroa (alv 0 %).

Selvitys hankinnan tarkoituksesta, tarjouspyyntömenettelystä sekä ehdotus perusteluineen on jaettu hallituksen jäsenille. Päätös perustuu tarjouspyynnön ehtojen mukaisesti tarjousten halvimpaan hintaan.

Hankintasopimus ei synny tällä päätöksellä tai sen tiedoksiannolla, vaan vasta kirjallisen sopimuksen allekirjoittamisella.

Päätösehdotus (TF)

Hallitus päättää

a. valita Ullanmäen runkovesijohdon ja pääviemärin maanpäällisen osuuden rakentamisen urakoitsijaksi halvimman tarjouksen jättäneen E.M. Pekkinen Oy:n vertailuhinnalla 3 671 600 euroa (alv 0 %),

b. oikeuttaa vesihuollon toimialajohtajan tai hänen määräämänsä allekirjoittamaan hankintaan liittyvät sopimukset, sekä tarvittaessa tilaamaan hankintaan liittyviä lisä- ja muutostöitä sopimuksen mukaisin ehdoin.

Päätös

Hallitus päätti ehdotuksen mukaan.

Liitteet

- Liite 1, selvitys hankinnasta, Ullanmäen runkovesijohdon ja pääviemärin maanpäällisen osuuden rakentaminen
- Liite 2, vertailutaulukko

Hallitus

§ 99

26.08.2022

Blominmäen viemärikäännöt: Pisantien ja Pisanniityn sekä Kukkumäenpuiston ja Pisanpuiston vesihuollon rakentaminen, urakoitsijan valinta, TP 75/22

Hallitus 26.08.2022 § 99
705/05.050.502.5020/2022

Esittelijä
Valmistelijat

Toimitusjohtaja Tommi Fred
Vesihuollon toimialajohtaja Mari Heinonen, 050 320 3909
Yksikön päällikkö Ilpo Korhonen, puh. 050 340 5383
Projekti-insinööri Ira Kaipainen, puh. 050 478 7206

Yleistä

Urakka käsittää kahden (2) erillisen viemäriliitoksen rakentamisen Blominmäen viemäritunneliin: Pisan ja Latokasken. Kohteissa saneerataan myös vesijohtoa sekä hulevesiverkostoa. Rakentaminen tapahtuu Pisantiellä, Pisanniityssä, Kukkumäenpuistossa ja Pisanpuistossa. Urakassa saneerataan myös Puolarniityn vesihuoltoa. Lisäksi toteutetaan jäteveden liitos nykyisestä pääviemäristä Puolarmetsänlaakson pumppaamolle ja sieltä Pisan pudotuskaivolle. Urakassa siirretään myös Season Golf:n jätevesiliittymä.

Hallitus on hyväksynyt 11.12.2020 Blominmäen jätevedenpuhdistamon mahdollistamat verkostojärjestelyt -hankesuunnitelman, johon myös Latokasken ja Pisan viemäriliitosten rakentaminen kuuluu. Investointiohjelmassa Latokasken ja Pisan viemäriliitosten rakentamiselle on varattu yhteensä 4 milj. euroa (alv 0 %).

Selvitys hankinnan tarkoituksesta, tarjouspyyntömenettelystä sekä ehdotus perusteluineen on jaettu hallituksen jäsenille. Päätös perustuu tarjouspyynnön ehtojen mukaisesti tarjousten halvimpaan vertailuhintaan.

Hankintasopimus ei synny tällä päätöksellä tai sen tiedoksiannolla, vaan vasta sopimuksen allekirjoittamisella.

Päätösehdotus (TF)

Hallitus päättää

a. valita Pisantien ja Pisanniityn sekä Kukkumäenpuiston ja Pisanpuiston vesihuollon sekä edellä kuvailtujen lisäkohteiden rakentamisen urakoitsijaksi kokonaisuudeltaan halvimman tarjouksen jättäneen VM Suomalainen Oy:n urakkahinnalla 4 068 434 euroa (alv 0 %), sekä

b. oikeuttaa vesihuollon toimialajohtajan tai hänen määräämänsä allekirjoittamaan hankintaan liittyvät sopimukset sekä tarvittaessa tilaamaan hankintaan liittyviä lisä- ja muutostöitä sopimuksen mukaisin ehdoin.

Päätös

Hallitus päätti ehdotuksen mukaan.

Liitteet

- Liite 1, selvitys hankinnasta, Blominmäen viemärikäännöt: Pisantien ja Pisanniityn sekä kukkumäenpuiston ja Pisanpuiston vesihuollon rakentaminen, urakoitsijan valinta

Hallitus

§ 100

26.08.2022

Valurautaiset putket ja putkiyhteet hanketoimitukset hankinta

Hallitus 26.08.2022 § 100
638/05.050.500.5001/2022

Esittelijä Vesihuollon toimialajohtaja Mari Heinonen
Valmistelijat Yksikön päällikkö Ilpo Korhonen, puh. 050 3405383
Hankinta-asiantuntija Hannu Toivonen, puh. 050 437 2011

Yleistä Hankinta käsittää Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymän vesihuoltoverkkojen rakentamisessa tarvittavat valurautaiset vesijohtoputket ja osat seuraaviin hankkeisiin:

1. Kivistö-Koillis-Espoo, Petikontie–Muuripolku
2. Kaivoksela–Myyrmäki (Vetotie–Myyrmäen vesitorni)
3. Haukilahti
4. Ullanmäki

Hankinta on erityisalojen hankintalain (1398/2016) mukainen EU-kynnysarvon ylittävä tavarahankinta. Määräaikaan 9.8.2022 klo 13:00 mennessä saatiin tarjoukset kahdelta alan yritykseltä.

Selvitys hankinnan tarkoituksesta, tarjouspyyntömenettelystä, valitusta tarjouksesta sekä ehdotus perusteluineen on esitetty hallituksen jäsenille jaetun esityslistan liitteenä. Hankinnan valintaperusteena on tarjouspyynnön ehtojen mukaisesti saatu tarjousten halvin hinta.

Hankintasopimus ei synny tällä päätöksellä tai sen tiedoksiannolla, vaan vasta kirjallisen sopimuksen allekirjoittamisella.

Päätösehdotus (MH) Hallitus päättää

a. tilata HSY:n tarvitsemat valurautaiset vesijohtoputket ja osat hankkeisiin Kivistö-Koillis-Espoo (Petikontie–Muuripolku), Kaivoksela–Myyrmäki (Vetotie–Myyrmäen vesitorni), Haukilahti sekä Ullanmäki Saint-Gobain Finland Oy:ltä hankinnan verottoman arvon ollessa enintään 2 283 000 euroa (alv 0 %) sisältäen noin 5 % varauksen määrätarpeen ja hinnan muutoksille, sekä

b. oikeuttaa vesihuollon toimialajohtajan tai hänen määräämänsä allekirjoittamaan hankinnasta tehtävän sopimuksen, sekä tarvittaessa tilaamaan hankintaan liittyviä lisä- ja muutostöitä sopimuksen mukaisin ehdoin.

Päätös Hallitus päätti ehdotuksen mukaan.

Liitteet

- Liite 1, selvitys hankinnasta valurautaiset vesijohtoputket ja putkiyhteet, hanketoimitukset

Hallitus

§ 101

26.08.2022

Yksittäiskohteet 1/2022, viemäreiden saneeraus kaivamattomalla menetelmällä, urakoitsija valinta TP 54/22

Hallitus 26.08.2022 § 101
476/05.050.502.5020/2022

Esittelijä
Valmistelija

Toimitusjohtaja Tommi Fred
Vesihuollon toimialajohtaja Mari Heinonen, puh. 050 320 3909

Yleistä

Urakka koostuu Espoossa, Helsingissä, Kauniaisissa ja Vantaalla sijaitsevista huonokuntoiseksi havaituista jäte-, seka- ja hulevesiviemäreistä, joita on yhteensä noin 1,5 km.

Saneerattavien viemäreiden halkaisija vaihtelee 225–1 000 mm:n välillä. Viemäreiden lisäksi saneeraukseen sisältyy sujutettavien putkivälien aloitus- ja lopetuskaivo sekä niiden välille jäävät kaivot. Kaivoja on yhteensä 43 kappaletta.

Vesihuollon toimialajohtaja on hyväksynyt urakan hankesuunnitelman 19.5.2022. Edullisin urakkatarjous ylitti merkittävästi ko. hankesuunnitelman budjetin, joten päivitetty hankesuunnitelma päätettiin tuoda HSY:n hallituksen päätettäväksi. Päivitetyssä hankesuunnitelmassa on esitetty syitä alkuperäistä hankesuunnitelmaa korkeampiin urakkatarjouksiin.

Nyt päätettävä urakka toteuttaa em. päivitetyn hankesuunnitelman.

Hyväksytty hankesuunnitelma ja selvitys hankinnan tarkoituksesta, tarjouspyyntömenettelystä sekä ehdotus perusteluineen on jaettu hallituksen jäsenille. Päätös perustuu tarjouspyynnön ehtojen mukaisesti tarjousten halvimpaan hintaan.

Hankintasopimus ei synny tällä päätöksellä tai sen tiedoksiannolla, vaan vasta kirjallisen sopimuksen allekirjoittamisella.

Päätösehdotus (TF)

Hallitus päättää

a. valita Yksittäiskohteet 1/2022, viemäreiden saneeraus kaivamattomalla menetelmällä rakentamisen urakoitsijaksi halvimman tarjouksen jättäneen Aarsleff Oy:n urakkahinnalla 1 846 605 euroa (alv 0 %),

b. oikeuttaa vesihuollon toimialajohtajan allekirjoittamaan hankintaan liittyvät sopimukset, sekä tarvittaessa sopimaan hankintaan liittyvistä mahdollisista lisä- ja muutostöistä.

Päätös

Hallitus päätti ehdotuksen mukaan.

Liitteet

- Liite 1, selvitys hankinnasta, Yksittäiskohteet 1/2022, viemäreiden saneeraus kaivamattomalla menetelmällä

- Liite 2, tarjousvertailu

Hallitus

§ 102

26.08.2022

Jätteiden keräys- ja kuljetustyöt HSY-alueella

Hallitus 26.08.2022 § 102
541/05.050.501.5011/2022

Esittelijä
Valmistelijat

Jätehuollon toimialajohtaja Petri Kouvo
Käyttöpäällikkö Juho Nuutinen, puh. 045 657 9310,
Hankinta-asiantuntija Ari-Santeri Talja, puh. 050 569 6589

Yleistä

Hankinta käsittää Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymän (myöhemmin myös "HSY" tai "tilaaja") vuosina 2023–2029 tarvitsemat jätteiden keräys- ja kuljetuspalvelut seuraavasti:

Osa 1:

Kiinteistöiden lasipakkausten ja pienmetallin keräysvälineiden tyhjentäminen ja kuljettaminen nosturiautotyönä urakka-alueella 24 (HSY-alue ja Kirkkonummi) ajalla 30.10.2023 – 4.11.2029.

Osa 2:

Kiinteistöiden lasipakkausten ja pienmetallin keräysvälineiden tyhjentäminen ja kuljettaminen takakuormaustyönä urakka-alueilla 27,28 ja 29 (HSY-alue ja Kirkkonummi) ajalla 30.10.2023 – 4.11.2029.

Osa 3:

Kiinteistöiden biojätteen keräysvälineiden tyhjentäminen ja kuljettaminen takakuormaustyönä urakka-alueilla 74,75 ja 76 (Helsingin Kantakaupunki) ajalla 30.10.2023 – 4.11.2029.

Osa 4:

Kiinteistöiden muovipakkausten keräysvälineiden tyhjentäminen ja kuljettaminen nosturiautotyönä urakka-alueilla 140 ja 141 (HSY-alue ja Kirkkonummi) ajalla 30.10.2023 – 29.10.2028.

Osa 5:

Kiinteistöiden muovipakkausten keräysvälineiden tyhjentäminen ja kuljettaminen takakuormaustyönä Espoossa, Kauniaisissa ja Kirkkonummella urakka-alueilla 155,156 ja 157 ajalla 30.10.2023 – 29.10.2028, Vantaalla ja Helsingissä urakka-alueilla 158,159,160,161 ja 162 ajalla 30.10.2023 – 30.4.2029 sekä Helsingissä urakka-alueilla 163,164,165,166,167 ja 168 ajalla 30.10.2023 – 28.10.2029.

Hankinta on hankintalain (1397/2016) mukainen EU-kynnysarvon ylittävä palveluhankinta. Määräaikaan 25.7.2022 klo 12.00 mennessä saatiin tarjoukset viideltä (5) alan yritykseltä. Hankinta oli jaettu osiin. Valituksi tulee useampia toimittajia.

Selvitys hankinnan tarkoituksesta, tarjouspyyntömenettelystä, valituista tarjouksista sekä ehdotus perusteluineen on esitetty hallituksen jäsenille

jaetun esityslistan liitteenä. Hankinnan valintaperusteena on tarjouspyynnön ehtojen mukaisesti halvin hinta.

Sopimus ei synny tällä päätöksellä tai sen tiedoksiannolla, vaan vasta sopimuksen allekirjoittamisella.

Päätösehdotus (PK)

Hallitus päättää

a. tilata HSY:n tarvitsemat jätteiden keräys- ja kuljetustyöt Auriga Oy:ltä urakka-alueiden 27, 155 ja 156 osalta, Double Cargo Oy:ltä urakka-alueiden 157,158,159,160,162,164 ja 165 osalta, LT Ympäristöpalvelut Oy:ltä urakka-alueiden 74,75,76,161,163, 166,167 ja 168 osalta ja Urbaser Oy:ltä urakka-alueiden 24,28,29,140 ja 141 osalta. Hankinnan verottoman arvon ollessa sopimuskausien aikana enintään 37 591 671,77 euroa (alv 0 %), ja

b. oikeuttaa jätehuollon toimialajohtajan allekirjoittamaan hankinnasta tehtävän sopimuksen.

Päätös

Hallitus päätti ehdotuksen mukaan.

Liitteet

- Liite 1, selvitys hankinnasta, jätteiden keräys- ja kuljetustyöt
- Liite 2, kustannusvertailu
- Liite 3, urakka-alueiden kartat

Hallitus

§ 103

26.08.2022

Kuntalain mukaista ottomenettelyä varten toimitetut päätökset

Hallitus 26.08.2022 § 103

Esittelijä
ValmistelijaToimitusjohtaja Tommi Fred
Hallintosihteeri Anu Hämäläinen, puh. 050 330 5195

Hallitukselle on toimitettu sähköisesti kuntalain 92 §:n mukaista ottomenettelyä varten seuraavat päätökset ajalta 15.6.-23.8.2022:

Jätehuollon toimialajohtaja
hankintapäätös § 6–15
yleispäätös § 18–19

Seutu- ja ympäristötiedon tulosaluejohtaja,
seudullisen perusrekisterin käyttöluvat § 19–20
yleispäätös § 4

Talousjohtaja
yleispäätös § 7

Toimitusjohtaja
hankintapäätös § 18–22
yleispäätös § 17–19

Tukipalvelut tulosalueen johtaja
hankintapäätös § 7–9
yleispäätös § 4

Vesihuollon toimialajohtaja
hankintapäätös § 18–22
korvauspäätös § 1
yleispäätös § 18–29

Vesihuollon verkko-osaston johtaja
hankintapäätös § 1
korvauspäätös § 27

Päätösehdotus (TF)

Hallitus päättää olla ottamatta käsiteltäväksi esittelyosassa mainituissa päätöksissä olevia asioita.

Päätös

Hallitus päätti ehdotuksen mukaan.

Liitteet

- Viranhaltijoiden päätösluettelo 23.8.2022

Hallitus

§ 104

26.08.2022

Tiedoksi merkittävät asiat

Hallitus 26.08.2022 § 104

Esittelijä
ValmistelijaToimitusjohtaja Tommi Fred
Hallintosihteeri Anu Hämäläinen, puh. 050 330 5195**Jätelain ja jäteverolain muutosesityksiin annetut asiantuntijalausunnot**

Lisätietoja: jätehuollon lakimies Johanna Routio, puh. 050 560 8046

Ympäristöministeriö on pyytänyt HSY:n lausuntoa ehdotuksesta jätelain muuttamiseksi. Esitysluonnoksessa ehdotetaan Sanna Marinin hallitusohjelman mukaisesti kunnallisen jätehuollon toimijan ulosmyyntirajan pitämistä 10 prosentissa myös 1.1.2030 alkaen. Lisäksi ehdotetaan sosiaali- ja terveydenhuoltoa sekä pelastustoimea koskevaan uudistukseen liittyvän siirtymäsäännöksen lisäämistä jätelakiin.

HSY on lausunnossaan pitänyt ehdotettua siirtymäaikaa perusteltuna, sillä se varmistaa jätehuollon järjestämisvastuun hallitun siirtymisen kunnilta hyvinvointialueille. Lisäksi HSY on lausunnossaan tuonut näkemyksensä esiin, että kunnallisia jätelaitoksia koskeva sidosyksiköiden ulosmyyntiraja on tärkeä pysyttää 10 prosentissa hallitusohjelman kirjauksen mukaisesti.

Valtiovarainministeriö on pyytänyt HSY:n lausuntoa ehdotuksesta jäteverolain muuttamiseksi. Esityksessä ehdotetaan muutettavaksi jäteverolakia siten, että jäteveron veropohjaa laajennettaisiin jätelajeihin, joilla on todettu hyötykäyttöä eli viherlilpeäsakalla ja rakentamisen ja purkamisen kipsijätteellä, veroa korotettaisiin 10 eurolla tonnia kohden sekä lakiin tehtäisiin teknisluonteinen selkeytys liittyen verovelvolliseen tahoon liittyen jätteen välivarastointiin. HSY on lausunnossaan todennut, ettei anna lausuntoa jäteveron korottamisesitykseen eikä jäteveropohjan laajentamisesitykseen. HSY on lausunnossaan esittänyt tarkennuksia jätteen välivarastointia koskeviin pykälämuotoiluihin.

Katsaus kevään 2022 ilmanlaatuun

Lisätietoja: Ilmansuojeluyksikön päällikkö Hanna Manninen, puh. 050 401 7826, Ilmansuojeluasiantuntija Saija Korhonen, puh. 050 596 3102

Keväällä katupöly heikensi ilmanlaatua pääkaupunkiseudulla. Maalis-toukokuussa 2022 ilmanlaatu oli kaikilla HSY:n mittausasemilla yli puolet ajasta hyvä tai tyydyttävä, vähintäänkin 58 % kuukauden tunneista. Vilkasliikenteisillä alueilla ilmanlaatu heikkeni ajoittain välttäväksi, huonoksi ja jopa erittäin huonoksi. Huonot ilmanlaadun tunnit aiheutuivat pääasiassa hengitettävistä hiukkasista eli katupölystä. Suurin osa erittäin huonon ja huonon ilmanlaadun tunneista osuivat maaliskuuhun katupölykaudelle.

Katupölyä kertyy katujen pinnoille ja nousee ilmaan katujen kuivahtaessa. Viime talvena vaihtelevien keliolosuhteiden vuoksi pääkaupunkiseudun kaupunkien kaduille ja teille levitettiin ennätysmäärät hiekoitussepeä. Lumien sulaminen oli maaliskuussa 2022 yöpakkasten takia hidasta. Katujen kevätsiivous jouduttiinkin aloittamaan tavanomaista myöhemmin pääkaupunkiseudulla. Normaalialue myöhäisempään katujen kevätsiivoukseen vaikutti osaltaan myös kunta-alan työtaistelutoimenpiteet.

HSY antoi kastelupyynnöt pääkaupunkiseudun pääväylille neljä kertaa kevään katupölykauden aikana. Pääväyliä kasteltiin kerran maaliskuussa (21.3.2022) ja kolme kertaa huhtikuussa (19.4., 21.4., ja 25.4.). Tällöin tienpientareita kasteltiin pölyä sitovalla laimealla kalsiumkloridiliuoksella. Kansallinen raja-arvo ei ole ylittynyt pääkaupunkiseudulla vuoden 2006 jälkeen tehostuneiden katujen puhdistustoimien ansiosta. HSY seuraa tilannetta 11 mittausasemalla sekä pääväylien ja katujen pölyisyyttä sensoriverkolla.

Korkeita ilman hiukkaspitoisuuksia mitattiin maaliskuussa, jolloin katujen pölyämien oli suurinta. Ensimmäisen kerran hengitettävien hiukkasten pitoisuudet ylittivät vuorokausiraja-arvotason (50 µg/m³) 14.2. Mannerheimintien ja 4.3. Mannerheimintien ja Hämeenlinnanväylällä. Hengitettävien hiukkasten raja-arvotaso on ylittynyt tänä vuonna tammi-toukokuun aikana Mannerheimintien 11, Mäkelänkadulla 17, Tapanilassa 1, Leppävaarassa 12, Pohjois-Tapiolassa 12, Tikkurilassa 6, Lentoasemalla 4 ja Hämeenlinnanväylällä 29 kertaa. Raja-arvotason ylityksiä sallitaan 35 kertaa vuodessa.

Helsingin keskustan ilmanlaadun mittausasemalla Mannerheimintien myös työmaatoimintojen aiheuttamat pienhiukkaset huononsivat ajoittain ilmanlaatua. Helsingin keskustassa oleva korjausrakentamisen työmaasta johtuva pölyäminen on ollut kuitenkin paikallista eikä ole vaikuttanut ilmanlaatuun muualla Helsingin keskustassa kauempana työmaasta.

Kevään 2022 ilmanlaatukatsaus on luettavissa HSY:n verkkosivulla: <http://www.hsy.fi/ilmanlaatukatsaus>

HSY:n kokoamaa tietoa katupölystä viranomaisille, asukkaille ja medialle: <http://www.hsy.fi/katupoly>

Ilmanlaatu Uudellamaalla vuonna 2021

Lisätietoja: ilmansuojeluasiantuntija Outi Väkevä, puh. 045 635 7698

HSY:llä on 11 ilmanlaadun mittausasemaa pääkaupunkiseudulla ja kaksi muualla Uudellamaalla. Pääkaupunkiseudun ja Uudenmaan ilmanlaatu raportoidaan vuosittain kahdessa eri julkaisussa. Tämä raportti kattaa pääkaupunkiseudun ulkopuolisen eli muun Uudenmaan tiedot ilmanlaadusta ja sen kehittymisestä vuonna 2021. Raportissa esitetään myös kunkin alueen kunnan päästöt raportointivuotta edeltävältä vuodelta. Ilmanlaatu Uudellamaalla 2021 -raportti on ilmestynyt Uudenmaan ELY-keskuksen julkaisuna.

Vuonna 2021 HSY mittasi jatkuvatoimisesti typenoksidien ja hiukkasten pitoisuuksia liikenneympäristössä Hyvinkäällä ja kaupunkitausta-asemalla Lohjalla. Typpidioksidin pitoisuuksia kartoitettiin suuntaa antavalla passiivikeräinmenetelmällä Hyvinkäällä, Järvenpäässä, Keravalla, Kirkkonummella, Lohjalla, Nurmijärvellä, Porvoossa, Tuusulassa ja

Vihdissä. Puunpolton päästöjen vaikutuksia ilmanlaatuun mitattiin Moisio pientaloalueella Lohjalla.

Ilmanlaatu on Uudellamaalla pääosin hyvä tai tyydyttävä. Eniten ilmanlaatuun vaikuttavat tieliikenne ja kotitalouksien puunpoltto. Liikennemäärät olivat vuonna 2021 edelleen tavanomaista alempia, mikä pienensi pakokaasupäästöjä ja typpidioksidipitoisuuksia etenkin vilkasliikenteisissä ympäristöissä koko Uudellamaalla. Liikennettä oli kuitenkin enemmän ja pitoisuudet suuremmat kuin vuonna 2020, jolloin liikennemäärät romahtivat koronapandemian seurauksena ja typpidioksidipitoisuudet olivat ennätysmäisen matalia.

Kevään 2021 katupölykausi oli yleisesti hankalampi kuin vuonna 2020, jolloin talvi oli Uudellamaalla leuto ja lähes lumeton. Ilmansaasteiden pitoisuudet eivät ylittäneet EU:n ilmanlaadun raja-arvoja, mutta WHO:n uudet ohjearvot ylittyivät monin paikoin. Pitkällä aikavälillä ilmansaasteiden pitoisuudet ovat kuitenkin yleisesti laskeneet.

Puun pienpolton päästöt voivat olla paikallisesti merkittävä ilmanlaatua heikentävä päästölähde. Puunpoltossa syntyy terveydelle haitallisia päästöjä: pienhiukkasia, häkää sekä orgaanisia yhdisteitä, kuten bentso(a)pyreeniä. Vuonna 2021 puunpolton päästöjen vaikutus oli nähtävissä Lohjalla Moisio pientaloalueella tehdyissä mittauksissa. Bentso(a)pyreenin pitoisuus alitti kuitenkin selvästi sille asetetun tavoitearvon.

Uudellamaalla pääkaupunkiseudun ulkopuolista ilmanlaadun seurantaa hoidetaan alueen kuntien ja teollisuuden yhdessä rahoittamana yhteistarkkailuna. Seurantaan kuuluvien ilmanlaatumittausten ja päästökartoitusten toteuttamisesta vastaa HSY. Seuranta ohjaa yhteistyöryhmä, jossa on edustajat alueen kunnista, Uudenmaan ELY-keskuksesta ja HSY:stä.

Lisätietoja Uudenmaan ilmanlaadusta vuonna 2021 ja kuntakohtaisia ilmanlaatatietoja löytyy Uudenmaan ELY-keskuksen julkaisemasta raportista Ilmanlaatu Uudellamaalla 2021 osoitteessa:

<https://www.doria.fi/handle/10024/185420>

Pääkaupunkiseudun tonttivarantokatsaus 2022

Lisätietoja: paikkatietoasiantuntija Laura Lähteenmäki, laura.lahteenmaki@hsy.fi

HSY tuottaa vuosittain tietoa pääkaupunkiseudun voimassa olevien asemakaavojen käyttämättä olevasta rakennusoikeudesta, jota kutsutaan varannoksi. Pääkaupunkiseudun tonttivarantokatsaus 2022 esittelee maankäyttöön liittyviä tunnuslukuja painopisteen ollessa asumisen asemakaavavarannossa. Luvut kuvaavat vuodenvaihteen 2021–2022 tilannetta. Varannon määrää ja sijoittumista havainnollistetaan käyttötarkoituskohdalla teemakartoilla ja graafit esittävät eri käyttötarkoitusten varantolukujen muutosta vuodesta 2011 alkaen.

Vuonna 2021 asumisen varannon kokonaismäärä hieman laski edelliseen vuoteen verrattuna. Kerrostalovarannon määrä pääkaupunkiseudulla jatkoi kasvuaan, mutta pientalovaranto väheni kerrostalovarannon kasvua enemmän, minkä seurauksena asumisen varanto kokonaisuutena hieman supistui. Eniten kerrostalovaranto kasvoi pääkaupunkiseudun kunnista

Espoossa, jossa kerrostalovarannon määrä lisääntyi yli 150 000 kerrosneliömetrillä verrattuna vuodentakaiseen tilanteeseen.

Pääkaupunkiseudulla oli viime vuodenvaihteessa noin 4,20 miljoonaa kerrosneliometriä kerrostalovarantoa ja noin 3,74 miljoonaa kerrosneliometriä pientalovarantoa. Määrä mahdollistaa useiden kymmenien tuhansien pien- ja kerrostaloasuntojen rakentamisen. Kerrostalovarannon isoimmat keskittymät Espoossa ovat Länsimetron varrella, Suurpellossa ja Keran asemanseudulla, Vantaalla taas kerrostalovarantoa on runsaasti Kivistössä ja Veromiehen alueella. Helsingissä huomattavia kerrostalovarantoja on esimerkiksi Jätkäsaarella, Kalasataman ja Sompasaaren alueella sekä Kruunuvuorenrannassa. Pientalojen rakentamismahdollisuuksia on eniten Espoossa.

Varantolukujen esittämisen lisäksi katsauksessa suhteutetaan voimassa olevan asumisen asemakaavavarannon määrä Helsingin seudun Maankäytön, asumisen ja liikenteen sopimuksessa (MAL-sopimus) vuosille 2020–2023 sovittuihin asuntotuotantotavoitteisiin kaupunkikohtaisesti. Asumisen varantoa on absoluuttisesti tarkasteltuna eniten Helsingissä, mutta suhteessa asuntotuotantotavoitteeseen asumisen varantoa tyhjillä ja lähes tyhjillä tonteilla on eniten Vantaalla. Tontin rakentamisasteen lisäksi varannon käyttönotettavuuteen vaikuttavat esimerkiksi sijainti, infrastruktuurin tilanne ja maanomistusolosuhteet.

Pääkaupunkiseudun asemakaavoissa on yli kaksi kertaa enemmän käyttämätöntä toimitilojen kerrosalaa kuin asumiselle tarkoitettua kerrosalaa. Liike- ja toimitilavarantoa on yksistään tyhjillä ja lähes tyhjillä tonteilla 4,43 miljoonaa kerrosneliometriä. Liike- ja toimitilavaranto jakautuu melko tasaisesti pääkaupunkiseudun isojen kaupunkien kesken, kun taas teollisuus- ja varastotilojen varantoa on vähiten Espoossa ja eniten Vantaalla. Toimitilavarannon määrä muuttuu hitaasti.

Tonttivarantokatsauksen luvut perustuvat HSY:n tuottamaan SeutuRAMAVA-aineistoon, joka kuvaa tilannetta vuodenvaihteessa 2021–2022. Kahdesti vuodessa tuotettava SeutuRAMAVA on paikkatietoaineisto, joka kuvaa voimassa olevien asemakaavojen tilannetta kaavayksikkötasolla Espoossa, Helsingissä, Kauniaisissa ja Vantaalla. HSY ylläpitää ja kehittää SeutuRAMAVA-aineistoa yhteistyössä pääkaupunkiseudun kaupunkien kaavoituksen asiantuntijoiden kanssa. SeutuRAMAVA-aineiston varantoluvut julkaistaan korttelitasolle yleistettynä avoimena datana, joka on katseltavissa ja ladattavissa HSY:n avoimen datan palvelussa. Kaupunkikohtaiset varantoaikasarjat sekä avoin data ovat katseltavissa myös interaktiivisina infograafeina HSY:n verkkosivuilla.

Viimeisimmät tonttivarantokatsaukset löytyvät HSY:n verkkosivuilta: <https://www.hsy.fi/ilmanlaatu-ja-ilmasto/tonttivaranto/>

Itämerihaasteen toimenpideohjelma 2022-2023

Lisätietoja: ympäristöasiantuntija Aninka Urho, puh. 050 412 3177

HSY on osallistunut Helsingin ja Turun kaupunkien käynnistämään Itämerihaasteeseen vuodesta 2012 alkaen. Vuonna 2019 laadittiin uusi sitoumus vuosille 2019-2023. Loppuvuonna 2021 päivitettiin Itämerihaasteen toimenpideohjelma vuosille 2022-2023. Toimenpideohjelma koostuu vesistökuormitukseen vaikuttavista toimista jätevedenpuhdistuksessa ja viemäriverkossa. Hankekokonaisuuksia ovat:

1) investointien hallinta, 2) hule- ja ylivuotovesien hallinta, 3) hajakuormituksen vähentäminen, 4) tutkimus, 5) tietoisuuden lisääminen ja 6) kansainvälinen yhteistyö 7) vaelluskalojen vaellusesteiden poistaminen. Hankekokonaisuudet ovat samoja kuin edellisessä toimenpideohjelmassa vuosina 2019-2021.

Toimenpideohjelman toimenpiteet ovat myös HSY:n uuden strategian mukaisia, ja vuoden 2023 toimenpiteitä täydennetään vielä syksyn 2022 aikana uuden strategian uusilla teemoilla, erityisesti monimuotoisuutta tukevilla toimenpiteillä.

Uuden ohjelman laadinnan yhteydessä arvioitiin edeltävän kauden 2019-2021 toimenpiteiden toteumaa. Toimenpideohjelma toteutui pääosin aiotusti: 61:stä toimenpiteestä vain 4 jäi toteuttamatta. Muita vietiin eteenpäin tai saatiin valmiiksi hankekauden aikana. Valtaosa hankkeista jatkuu vuosina 2022-2023 uusien toimenpitein. Noin neljäsosa toimenpiteistä eteni aiottua hitaammin, mutta edistyi kuitenkin hankekauden kuluessa. Näistä merkittävin on Blominmäen puhdistamohanke. Kaikki toteutumatta jääneet toimenpiteet liittyivät investointeihin: esim. Viikinmäen jätevedenpuhdistamon kehittäminen uusilla prosessiyksiköillä on siirretty investointiohjelmassa tulevaisuuteen, joten valmisteleviakaan töitä ei viety eteenpäin. Korona vaikutti merkittävästi kansainväliseen yhteistyöhön ja vierailutoimintaan. Virtuaalivierailut ja -tapaamiset ovat korvanneet osittain vierailuja.

Päätösehdotus (TF)

Hallitus päättää merkitä asiat tiedoksi.

Päätös

Hallitus päätti ehdotuksen mukaan.

Liitteet

- HSY lausunto hallituksen esitysluonnokseen laiksi jätelain muuttamisesta 12.8.2022
- HSY lausunto hallituksen esitysluonnokseen jäteverolain muuttamisesta 12.8.2022

Hallitus

§ 105

26.08.2022

Muut asiat ja seuraava kokous

Hallitus 26.08.2022 § 105

Esittelijä Valmistelija	Toimitusjohtaja Tommi Fred Hallintosihteeri Anu Hämäläinen, puh. 050 330 5195
Päätösehdotus (TF)	Hallitus päättää pitää seuraavan kokouksen perjantaina 23.9.2022, klo 9.00 kokoushuoneessa Kaivanto (Ilmalankuja 2 A). Esikokous alkaa klo 8.30. Hallituksen seuraava iltakoulu pidetään 1.9.2022 klo 16 Ämmässuon ekoteollisuuskeskuksessa (Ämmässuontie 8, Espoo).
Käsittely	Esittelijä muutti päätösehdotusta siten, että hallituksen seuraava kokous 23.9.2022 pidettäisiin kokonaisuudessaan etäkokouksena Microsoft Teamsissa.
Päätös	Hallitus päätti muutetun päätösehdotuksen mukaan.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 90, § 91, § 92, § 93, § 94, § 95, § 96, § 97, § 103, § 104, § 105

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 98, § 99, § 101

OIKAISUOHJE HANKINTAA KOSKEVAAN PÄÄTÖKSEEN

Hankinnan alittaessa hankintalain kansallisen kynnysarvon tai erityisalojen hankintalain EU-kynnysarvon

Hankintalain kansallisen kynnysarvon alittavissa, tai erityisalojen hankintalain soveltamisalaan kuuluvissa EU-kynnysarvon alittavissa hankinnoissa, tehtyyn kunnan viranomaisen (hankintayksikkö) päätöseen tai muuhun hankintamenettelyssä annettuun ratkaisuun tyytymätön voi tehdä hankintayksikölle hankintalaissa tarkoitetun vaatimuksen hankintaoikaisun vireille tulosta tai kunta lain 134 §:ssä tarkoitetun oikaisuvaatimuksen. Oikaisua koskevan vaatimuksen voi tehdä tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*). Kuntalain mukaisen oikaisuvaatimuksen voi lisäksi tehdä kunnan jäsen.

Määräaika oikaisua koskevien vaatimusten tekemiselle

Oikaisua on vaadittava 14 päivän kuluessa siitä, kun oikaisuvaatimuksen tekijä on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

Asianosaisen katsotaan saaneen hankintapäätöksen oheisasiakirjoineen tiedoksi sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Niiden, jotka eivät ole asianosaisia, katsotaan saaneen tiedon seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun päätös on nähtävillä HSY:n internet sivuilla.

Hankintaoikaisun ja oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Hakemukseen on merkittävä oikaisua vaativan ja kirjelmän laatijan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Hankintaoikaisuun on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, jolleivät ne jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisu on toimitettava HSY:n kirjaamoon sen aukioloaikana ma-pe klo 8.30 -15.30.

Hankintaoikaisun toimittaminen postitse tai sähköpostitse tapahtuu lähettäjän vastuulla.

Kirjaamon yhteystiedot ovat

Postiosoite: PL 100, 00066 HSY
Käyntiosoite: Ilmalantori 1, 00240 Helsinki
Sähköpostiosoite: kirjaamo@hsy.fi
Puhelinnumero: 09 1561 2010

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 100

OIKAISUOHJE JA VALITUSOSOITUS

Hankinnan ylittäessä erityisalojen hankintalain EU-kynnysarvon

Vesi- ja energiahuollon, liikenteen ja postipalvelujen alalla toimivan yksikön julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (hankintoaikaisu). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi, mikäli hankinnan arvo ylittää vesi- ja energiahuollon, liikenteen ja postipalvelujen alalla toimivan yksiköiden hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (erityisalojen hankintalaki) 13 §:n mukaisen kynnysarvon.

I OIKAISUOHJE

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi tehdä hankintalain 132–134 §:n mukaan hankintayksikölle kirjallisen hankintoaikaisun. Hankintoaikaisun voi tehdä tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*).

Hankintoaikaisun tekoaika

Asianosaisen on tehtävä hankintoaikaisu 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Hankintoaikaisun sisältö

Hankintoaikaisusta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Hankintoaikaisusta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Hankintoaikaisuun on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, jolleivät ne jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintoaikaisu on toimitettava HSY:n kirjaamoon sen aukioloaikana ma-pe klo 8.30 -15.30.

Hankintoaikaisun toimittaminen postitse tai sähköpostitse tapahtuu lähettäjän vastuulla.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 100, 00066 HSY
Käyntiosoite: Ilmalantori 1, 00240 Helsinki
Sähköpostiosoite: kirjaamo@hsy.fi
Puhelinnumero: 09 1561 2010

Hankintaoikaisun vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

II VALITUSOSOITUS MARKKINAOIKEUTEEN

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Julkisista hankinnoista annetun lain 146 §:n mukaan puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan tai dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevaan hankintayksikön ratkaisuun ei saa hakea valittamalla muutosta, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa. Lupa on myönnettävä, jos:

- 1) asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää; tai
- 2) siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Jollei toisin säädetä, valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintasopimuksen tai käyttöoikeussopimuksen hankintalain 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava hankinta-asia, jota valitus koskee, sekä valittajan vaatimukset ja niiden perusteet. Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan tai dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan hankintayksikön ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatija on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valitukseen on liitettävä alkuperäisenä tai jäljennöksenä päätös, johon haetaan muutosta, sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta. Valitukseen on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi. Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten hallintolainkäyttölain 21 §:ssä säädetään.

Valituksen toimittaminen

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden virka-ajan päättymistä. Itse tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan.

Hakemuksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten laissa sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa (13/2003) säädetään. Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Markkinaoikeuden yhteystiedot:

Markkinaoikeus
Käyntiosoite: Sörnäistenkatu 1, 00580 Helsinki
Puhelin: 029 564 3300, Faksi: 029 564 3314
Sähköposti: markkinaoikeus(at)oikeus.fi
Aukioloaika: ma-pe klo 8.00-16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa:
<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Hakemuksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten laissa sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa (13/2003) säädetään. Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valituskielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain (410/2015) eikä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa (808/2019) annetun lain nojalla.

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan tai dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevaan hankintayksikön ratkaisuun ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti.

Odotusaika

EU-kynnysarvot ylittävien hankintojen osalta hankintasopimus voidaan tehdä aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tai hänen katsotaan saaneen päätöksen ja valitusosoituksen tiedoksi.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Oikeudenkäyntimaksut

Markkinaoikeudessa perittävät oikeudenkäyntimaksut määräytyvät tuomioistuinemaksulain (1455/2015) sekä maksujen määrää tarkistavan oikeusministeriön asetuksen (1383/2018) perusteella 1.1.2019 jälkeen vireille tulevista hankinta-asioista seuraavasti:

- 1) Hankinta-asian käsittelystä peritään markkinaoikeudessa oikeudenkäyntimaksua 2.050 euroa.
- 2) Jos markkinaoikeudessa käsiteltävässä julkisia hankintoja koskevassa asiassa hankinnan arvo on vähintään miljoona euroa, käsittelymaksu on 4.100 euroa. Jos hankinnan arvo on vähintään 10 miljoonaa euroa, käsittelymaksu on 6.140 euroa.
- 3) Yksityishenkilön oikeudenkäyntimaksu markkinaoikeudessa on 510 euroa.
- 4) Hankinta-asioissa peritään 2.050, 4.100 tai 6.140 euron sijasta 500 euron oikeudenkäyntimaksu, jos asia poistetaan käsittelystä antamatta pääasiassa ratkaisua, se jää tutkimatta tai se jää sillensä. Näin voi käydä esimerkiksi valituksen peruutuksen vuoksi.
- 5) Yksityishenkilön oikeudenkäyntimaksu markkinaoikeudessa on 510 euroa.

Maksuvelvollinen on asian vireillepanija tai hänen sijaansa tullut.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 102

OIKAISUOHJE JA VALITUSOSOITUS

Hankinnan ylittäessä hankintalain kansallisen kynnysarvon

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (hankinto-oikaisu). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi, mikäli hankinnan arvo ylittää hankintalain 25-26 §:n mukaisen kynnysarvon.

I OIKAISUOHJE

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi tehdä hankintalain 132-134 §:n mukaan hankintayksikölle kirjallisen hankinto-oikaisun. Hankinto-oikaisun voi tehdä tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*).

Hankinto-oikaisun teko-aika

Asianosaisen on tehtävä hankinto-oikaisu 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Hankinto-oikaisun sisältö

Hankinto-oikaisusta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Hankinto-oikaisusta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Hankinto-oikaisuun on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, jolleivät ne jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankinto-oikaisu on toimitettava HSY:n kirjaamoon sen aukioloaikana ma-pe klo 8.30 -15.30.

Hankinto-oikaisun toimittaminen postitse tai sähköpostitse tapahtuu lähettäjän vastuulla.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 100, 00066 HSY
Käyntiosoite: Ilmalantori 1, 00240 Helsinki
Sähköpostiosoite: kirjaamo@hsy.fi
Puhelinnumero: 09 1561 2010

Hankintaoikaisun vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

II VALITUSOSOITUS MARKKINAOIKEUTEEN

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Julkisista hankinnoista annetun lain 146 §:n mukaan puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan tai dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevaan hankintayksikön ratkaisuun ei saa hakea valittamalla muutosta, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa. Lupa on myönnettävä, jos:

- 1) asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää; tai
- 2) siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Jollei toisin säädetä, valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintasopimuksen tai käyttöoikeussopimuksen hankintalain 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava hankinta-asia, jota valitus koskee, sekä valittajan vaatimukset ja niiden perusteet. Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan tai dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan hankintayksikön ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatija on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valitukseen on liitettävä alkuperäisenä tai jäljennöksenä päätös, johon haetaan muutosta, sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta. Valitukseen on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi. Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten hallintolainkäyttölain 21 §:ssä säädetään.

Valituksen toimittaminen

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden virka-ajan päättymistä. Itse tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan.

Markkinaoikeuden yhteystiedot:

Markkinaoikeus
Käyntiosoite: Sörnäistenkatu 1, 00580 Helsinki
Puhelin: 029 564 3300, Faksi: 029 564 3314
Sähköposti: markkinaoikeus(at)oikeus.fi
Aukioloaika: ma-pe klo 8.00-16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa:
<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Hakemuksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten laissa sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa (13/2003) säädetään. Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valituskielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain eikä hallintolainkäyttölain nojalla.

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan tai dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevaan hankintayksikön ratkaisuun ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti.

Odotusaika

EU-kynnysarvot ylittävien hankintojen osalta hankintasopimus voidaan tehdä aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tai hänen katsotaan saaneen päätöksen ja valitusosoituksen tiedoksi.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Oikeudenkäyntimaksut

Markkinaoikeudessa perittävät oikeudenkäyntimaksut määräytyvät tuomioistuinmaksulain (1455/2015) sekä maksujen määrää tarkistavan oikeusministeriön asetuksen (1383/2018) perusteella 1.1.2019 jälkeen vireille tulevista hankinta-asioista seuraavasti:

- 1) Hankinta-asian käsittelystä peritään markkinaoikeudessa oikeudenkäyntimaksua 2.050 euroa.
- 2) Jos markkinaoikeudessa käsiteltävässä julkisia hankintoja koskevassa asiassa hankinnan arvo on vähintään miljoona euroa, käsittelymaksu on 4.100 euroa. Jos hankinnan arvo on vähintään 10 miljoonaa euroa, käsittelymaksu on 6.140 euroa.
- 3) Yksityishenkilön oikeudenkäyntimaksu markkinaoikeudessa on 510 euroa.
- 4) Hankinta-asioissa peritään 2.050, 4.100 tai 6.140 euron sijasta 500 euron oikeudenkäyntimaksu, jos asia poistetaan käsittelystä antamatta pääasiassa ratkaisua, se jää tutkimatta tai se jää sillensä. Näin voi käydä esimerkiksi valituksen peruutuksen vuoksi.
- 5) Yksityishenkilön oikeudenkäyntimaksu markkinaoikeudessa on 510 euroa.

Maksuvelvollinen on asian vireillepanija tai hänen sijaansa tullut.