



**Helsingin seudun ympäristöpalvelut –kuntayhtymä**

**HANKESUUNNITELMA**

V80264-22 Mynttilä ja Holken, vesihuolto

# Sisällys

- Hankkeen tiedot
- Nykytilanne ja hankkeen tarve
- Hankkeen kuvaus
- Kustannusarvio ja aikataulu
- Suoritteet
- Arvio hankkeen vaikutuksista

# Hankkeen tiedot

## Hanke

- IDV80264-22 (iPro) + Mynttilä ja Holken
- ID 2101010 / (investointiohjelma) + Espoonkartano, Espoo  
**Investointikori /-korit:** 1.2 Kaavoituksen mukainen laajeneminen Espoo

## Hankkeen toteutuksesta vastaava

- (päävastuullinen) Alueverkostot -yksikkö

## Muut osapuolet

- Espoon kaupunki

## Hankevastaava

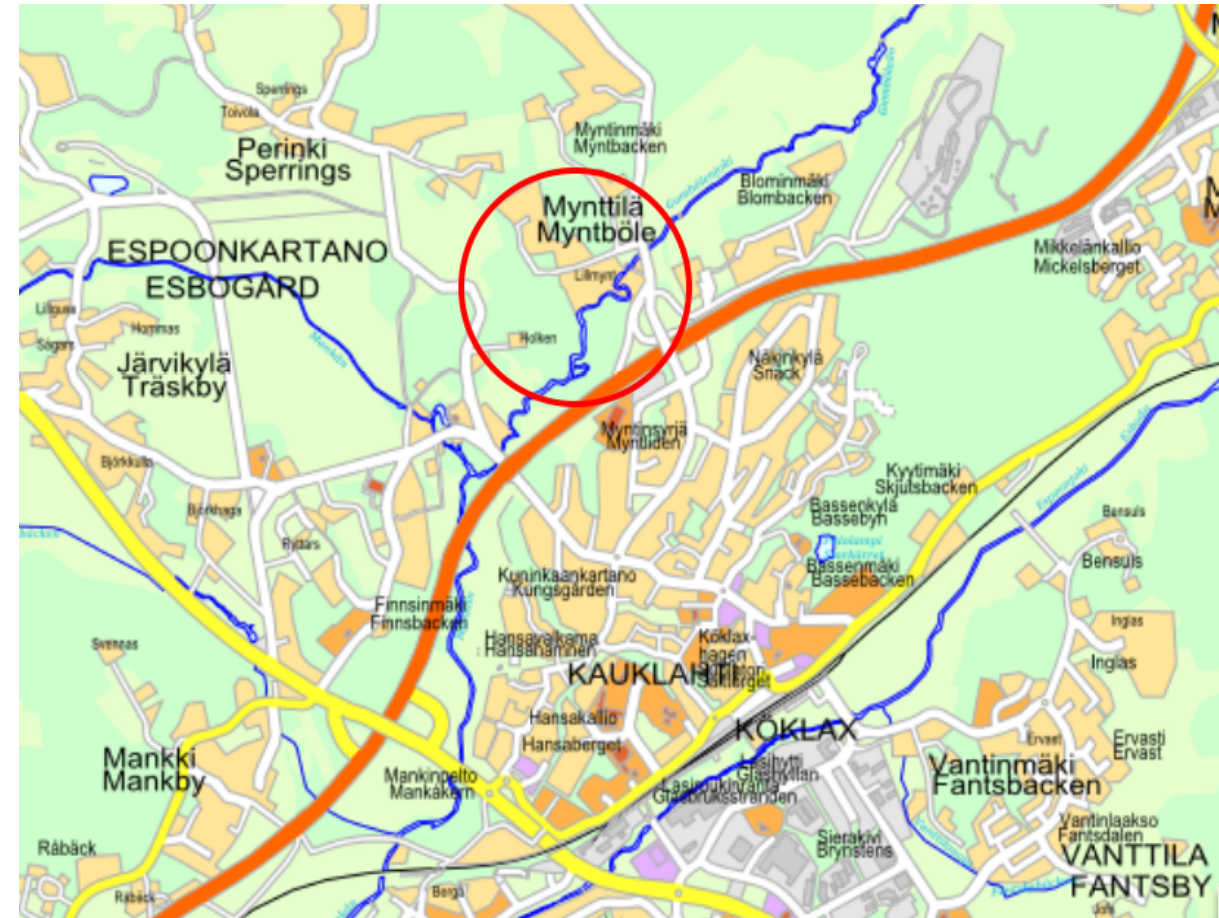
- Johannes Jumppanen / Alueverkostot

## Hankesuunnitelman laatijat

- Johannes Jumppanen / Alueverkostot

## Suunnitelman hyväksyminen

- Hyväksynyt: *pvm ja yhtymäkokous/hallitus/toimitusjohtaja/toimialajohtaja (hankevastaava täyttää)*



## Nykytilanne ja hankkeen tarve

- Holkenin asemakaava 049 512300 ja Mynttilän asemakaava 049 512400 on hyväksytty Espoon kaupunginvaltuustossa 19.11.2018. Kaavat ovat lainvoimaisia.
- Mynttilän ja Holkenin kaava-alueille suunnitellaan pientalovaltaista asuinaluetta palveluineen. Alueella on merkittäviä kulttuurihistoriallisia ja maisemallisia erityisarvoja sekä olemassa olevaa rakennuskantaa.
- Alueella ei ole nykyistä vesihuoltoverkosta. Alueelle rakennettava uusi vesihuoltoverkosto liittyy rakennettuun vesihuoltoverkoston Blominmetsäntiellä.

# Hankkeen kuvaus

- Mynttilän ja Holkenin kaava-alueille suunnitellaan ja toteutetaan vedenjakelu, viemäröinti sekä katujen kuivatus yhteishankkeena Espoon kaupungin katuhankkeen kanssa. Kaupunki toimii hankkeen päätilaajana ja vastaa rakennuttamisesta. Lisäksi rakennetaan Ämmässuon paineviemäri linja alueen läpi tupla putkena yhteensä 2128 m.
- Hankkeen toteutussuunnittelu ja rakentaminen ajoittuu vuosille 2023-2026



# Kustannusarvio ja aikataulu

Investointiohjelman 2021-2030 kustannusvaraukset								
Ohjelma- hanke ID	Ohjelmahanke	Koritaso 3	2021	2022	2023	2024	2025	2026
2101010	Espoonkartano, Espoo	1.2 Kaavoituksen mukainen laajaneminen, Espoo	300 000 €	300 000 €	300 000 €	300 000 €	300 000 €	300 000 €

	Hankkeen nimi	2022	2023	2024	2025	2026	
V80264-22	Mynttilä ja Holken	40 000	200 000	1 000 000 €	1 000 000 €	260 000 €	
<b>Hankkeen kokonaiskustannus:</b>		<b>2 500 000 €</b>					
<b>Lisätietoja:</b>	Kustannukset perustuvat YS kustannusarvioon. Hankesuunnitelman kokonaiskustannus sisältää Ämmäsuon PJV:n kustannusosuuden 650 000 € tällä suunnittelualueella.						

Hankkeen aikataulu	
Vaihe	Aikataulu
Esi- ja yleissuunnittelu	2022-2023
Rakennussuunnittelu	2023
Toteutus	2024-2026

# Arvio suoritteista (verkostohankkeet)

Suoritteet	Määrä	Lisätiedot (koko, kapasiteetti, materiaali, rakennusvuosi)
<b>Poistettavat / korvattavat rakenteet</b>		
Vesijohtoa	x m	
Jätevesiviemäriä	x m	
Sekaviemäriä	x m	
Hulevesiviemäriä	x m	
Sekaviemärialuetta eriytetään	x ha	
Jätevedenpumppaamot	x kpl	
Paineenkorotusasemat	x kpl	
Mitta-asemat	x kpl	
<b>Uudet / saneeratut rakenteet</b>		
Kaivantopituus	2120 m	
Vesijohtoa	2131 m	110-315PE
Jätevesiviemäriä	4 511 m	110-400 (Ämmäsuon PJV DN 400 Pe + DN 315 Pe Yht. 2128 m)
Hulevesiviemäriä	1395 m	315 PP/B; 400B
Jätevedenpumppaamot	1 kpl	
Paineenkorotusasemat	x kpl	
Mitta-asemat	x kpl	

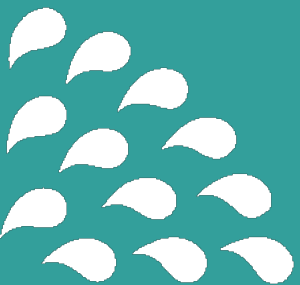
# Arvio hankkeen vaikutuksista

Vaikutukset tunnuslukuina	Muutos yksikköinä	Muutos (%)*	Nykytilanne, johon muutosta verrataan
Typpipäästöjen vähenemä (tn/a, %)			Typpipäästöt mereen 1100 tn v. 2020
Fosforipäästöjen vähenemä (tn/a, %)			Fosforipäästöt mereen 29 tn v. 2020
Kasvihuonekaasupäästöjen vähenemä (kt CO <sub>2</sub> -ekv./v, %)			Kokonaispäästöt 104,5 kt CO <sub>2</sub> -ekv. V. 2019
Jätevesiverkon vuotavuuden vähenemä (l/s, %)			HSY-alueen keskim. vuotavuus 1800 l/s (0,6 l/s/km x 3040 km jv+skv+pjv) v. 2016-2020
Sekaviemäröidyn alueen vähenemä (ha, %)			Sekaviemäröinnin valuma-alue 1700 ha v. 2020
Eriyttämisen myötä suoraan mereen purettavissa oleva alue (ha)		-	-
Hankkeen mahdollistama sekaviemäröidyn alueen eriyttäminen (ha)		-	-
Jäteveden ylivuotojen vähenemä (m <sup>3</sup> /v, %)			Runsasta sateista johtuvien ylivuotojen kokonaismäärä erillisviemäröidyillä alueella yht. 7 200 m <sup>3</sup> /v (2016-20)
Talousvesiverkoston putkirikkojen vähenemä (kpl/a, %)			Putkirikkojen kokonaismäärä 300 kpl/v (0,1 kpl/km/v; 3140 km) v. 2016-2020
Toisistaan riippumattomilla yhteyksillä varmistetuilla verkostoalueilla olevan asukasmäärän kasvu (asukasta, %)			437 000 asukasta kahdentamattomien painepiirien alueella v. 2020
Talousvedentuotannon / jätevedenpuhdistuksen kapasiteetin kasvu (m <sup>3</sup> /d tai tn/a, x %)			Kapasiteetit: Talousvesi 12 500 m <sup>3</sup> /h; Jätevesi 410 000 m <sup>3</sup> /d; Lietteenkäsittely 88 tn/a (2021)
Kaava-alueiden verkostojen piirissä olevan asukasmäärän kasvu (as., %)	600	0,440	HSY toiminta-alueen verkostoon liittyneiden kiinteistöjen asukasmäärä 1 137 059 as. (2017)
Haja-alueiden verkostojen piirissä olevan asukasmäärän kasvu (as., %)			HSY toiminta-alueen verkostoon liittyneiden kiinteistöjen asukasmäärä 1 137 059 as. (2017)
Talousvesiverkon vuotavuuden vähenemä (l/s, %)			HSY-alueen keskimääräinen vuotavuus 500 l/s (0,16 l/s/km; 3140 km), 2015-2019
Sähkönkulutuksen tai ostosähkön vähenemä (MWh/a, %)			HSY:n sähkönkulutus 100 GWh v. 2019
Aineiden ja tarvikkeiden resurssitehokkuus, käyttökulujen vähenemä (€/a, %)			Vesihuollon käyttökulut 19 M €/v (pl. energia ja polttoaineet) v. 2020
* Muutos (%) nykytilanteeseen on arvioitu HSY Vesihuollon kokonaisuuden nykytilanteen/viimeisimmän tiedon perusteella.			
<b>Hankkeen muut vaikutukset:</b>			



Puhtaasti parempaa arkea | En rent bättre vardag | Purely better, every day

# Kiitos!



**Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä**  
Samkommunen Helsingforsregionens miljöjänster  
Helsinki Region Environmental Services Authority