

## Tattariharjuntien, Nallenrinteen ja Lentoasemankortteleiden vesihuollon hankesuunnitelma (AK)

Hallitus 31.03.2023 § 33  
377/00.01.013.0132/2023

Esittelijä	Toimitusjohtaja Tommi Fred
Valmistelija	Vesihuollon toimialajohtaja Mari Heinonen, puh. 09 1561 3187
Päätöksen perustelut	<p>Helsinkiin, Malmin entisen lentokenttäalueelle, on suunnitteilla uusia asuntoja noin 13 500. Koko alueen rakentaminen kestää n. 25–30 vuotta. Hankesuunnitelma koskee Malmin lentokenttäalueen eteläosan kaava-alueita (Nallenrinne, Lentoasemankorttelit) sekä kaava-alueiden eteläreunassa sijaitsevaa Tattariharjuntietä.</p> <p>Malmin entisen lentokentän asemakaavat laaditaan vaiheittain; ensimmäisenä eteläosan Nallenrinne ja Lentoasemankorttelit. Näihin kaava-alueisiin suunnitellaan asuntoja n. 5000 asukkaalle. Suunnitelluilla kaava-alueilla ei ole rakennettua vesihuoltoa. Kaavan toteutuminen edellyttää uuden jakeluverkoston rakentamista koko alueelle. Alue liitetään rakennettuun vesijohtoon Tattariharjuntiellä.</p> <p>Tattariharjuntien vesijohto on tärkeä Malmin uuden lentokenttäalueen vedenjakelua varten. Vesijohdon kapasiteetti ei riitä palvelemaan uutta aluetta, ja lisäksi 1950-luvulla rakennettu vesijohto on käyttöikänsä päässä. Kaupungin hankkeen yhteydessä tehdään kaupungin hankerajauksen mukainen osuus vesijohdosta (1100 m). Muu osuus (1100 m) tehdään HSY:n omana hankkeena myöhemmin (kustannukset ja aikataulu tarkentunee myöhemmässä vaiheessa).</p> <p>Hankkeen kustannusarvio perustuu konsultin laatimaan yleissuunnitelmaan (2019, Sitowise). Hankkeen kokonaiskustannusarvio on yhteensä 11,8 milj. euroa (2023 taso).</p>
Päätösehdotus (TF)	Hallitus päättää hyväksyä Tattariharjuntien, Nallenrinteen ja Lentoasemankortteleiden hankesuunnitelman siten, että hankkeen kokonaiskustannusarvio vuoden 2023 tasossa on 11,8 milj. euroa (alv 0 %). Lisäksi hallitus päättää oikeuttaa vesihuollon toimialajohtajan päättämään hankkeeseen liittyvistä hankinnoista.
Päätös	Hallitus päätti ehdotuksen mukaan.