

Tiedoksi merkittävät asiat

Hallitus 21.04.2023 § 50

Esittelijä
Valmistelija

Toimitusjohtaja Tommi Fred
Hallintosihteeri Anu Hämäläinen, puh. 050 330 5195

Ilmastonmuutos pääkaupunkiseudulla -raportti

Lisätietoja: ilmastoyksikön päällikkö Sanna Tiainen-Erkkilä, puh. 0504703174, ilmastoasiantuntija Maaria Parry, puh. 050 343 8259

Ihmisten toiminnasta aiheutuvat kasvihuonekaasupäästöt ovat lämmittäneet maapallomme ilmastoa jo yli asteen, aiheuttaen merkittäviä muutoksia eri sääilmiöiden esiintyvyyteen. Ilmastonmuutos näkyy myös pääkaupunkiseudun ilmastossa. Lämpötilat ovat nousseet kaikkina vuodenaikoina, lumen määrä on vähentynyt ja erityisesti talvella sademäärät ovat nousseet.

Mitkä ovat nopean ilmaston lämpenemisen vaikutukset viimeisen tieteellisen tiedon valossa pääkaupunkiseudulla? Mihin pitää varautua ja suunnata resursseja? Ymmärryksen lisäämiseksi sekä suunnittelun ja päätöksenteon taustaksi on valmistunut Ilmastonmuutos pääkaupunkiseudulla -raportti, jossa tarkastellaan sääolosuhteiden muuttumista pääkaupunkiseudulla seuraavien vuosikymmenien aikana.

Ilmastoennusteet perustuvat Hallitustenvälisen ilmastopaneelin IPCC:n kuudennessa arviointiraportissa käytettyihin niin sanottuihin CMIP6-ilmastomalleihin. Raporttiin on koottu skenaarioita vuodenaikojen keskilämpötilojen ja sademäärien kehityksestä, rankkasateista, tuuliolosuhteista, lumensyvyydestä, helteistä, merivedenkorkeudesta sekä kuivuudesta. Arviot perustuvat IPCC:n käyttämään SSP2-4.5 -skenaarioon, jossa kasvihuonekaasupäästöt kääntyvät laskuun vuodesta 2040 lähtien. Tämän skenaarion mukaan vuoden keskilämpötila pääkaupunkiseudulla nousee hieman yli kaksi astetta nykyisestä 2080-luvulle mennessä. Raportin on laatinut Ilmatieteen laitos HSY:n toimeksiannosta.

Selkeimmät ja näkyvimät muutokset pääkaupunkiseudun ilmastossa koetaan talvella. Entistä useammin nollan asteen molemmilla puolilla sahaava lämpötila aiheuttaa liukkaita olosuhteita ja lisää liukastumisriskejä. Sateiden ennustetaan lisääntyvän erityisesti talviseen aikaan ja vähenevä lumi- ja jääpeite vaikeuttaa talviharrastuksia. Kesällä puolestaan entistä kuumemmat hellejaksot aiheuttavat ongelmia mm. vanhuksille ja muille riskiryhmiin kuuluville.

Raportti on luettavissa HSY:n verkkosivuilla
<https://www.hsy.fi/globalassets/ilmanlaatu-ja-ilmasto/tiedostot/ilmastonmuutos-paakaupunkiseudulla-2023.pdf>

Jätevedenpuhdistamoiden kiinteistöverotuksen oikaiseminen

Lisätietoja: johtava lakimies Miikka Pekkarinen, puh. 040 743 2542

HSY haki verohallinnolta kiinteistöverolain mukaista oikaisua Blominmäen ja Viikinmäen jätevedenpuhdistamoiden kiinteistöille määrättyihin kiinteistöveroihin. Verohallinto oli perustanut Blominmäen puhdistamon kiinteistöveron kiinteistön rakennelmien rakennuskustannusten arvostukseen, kun taas Viikinmäen puhdistamon osalta kiinteistövero oli perustunut teollisuusrakennuksen arvostukseen. HSY:n näkemyksen mukaan jätevedenpuhdistamon käyttötarkoitus vastasi teollisuuden tuotantorakennusta tai siihen verrattavaa rakennusta, minkä vuoksi puhdistamojen jälleenhankinta-arvo tuli määrittää arvostamisasetuksen 19 §:ssä tarkoitetulla tavalla käyttäen teollisuusrakennuksen arvostusta.

Verohallinto hyväksyi oikaisuvaatimuksen ja verotusta korjattiin takautuvasti vuodesta 2019 lukien, minkä lisäksi korjaus vaikuttaa puhdistamoiden tuleviin kiinteistöveroihin. Viikinmäen puhdistamon osalta kiinteistövero kasvoi, koska arvostuksessa käytetty teollisuusrakennuksen teknisiä ominaisuuksia kuvaava tasoluokka (LV taso) korjattiin tasosta 2 tasoon 3, mikä on yhdenmukainen Blominmäen puhdistamon arvotuksen kanssa. Oikaisun seurauksena Blominmäen kiinteistöveroa palautetaan vuosilta 2021-2022 yhteensä 539 192,17 euroa ja Viikinmäen osalta maksetaan korotettua kiinteistöveroa vuosilta 2019-2022 yhteensä 238 449,03 euroa. Jatkossa oikaisun positiivinen vuosittainen vaikutus on noin 200 000 euroa.

Päätösehdotus (TF) Hallitus päättää merkitä asiat tiedoksi.

Päätös Hallitus päätti ehdotuksen mukaan.