

Pikitehtaankortteleiden vesihuolto, hankesuunnitelma (AK)

Hallitus 16.06.2023 § 67
665/00.01.013.0132/2023

Esittelijä	Toimitusjohtaja Tommi Fred
Valmistelija	Vesihuollon toimialajohtaja Mari Heinonen, puh. 09 1561 3187
Päätöksen perustelut	<p>Koillis-Helsinkiin, Malmin Pikitehtaankortteille rakennetaan yleistä vesihuoltoverkoston asemakaavanmukaista maankäyttöä varten. Alueen kaavoitetaan asuntoja 1 700 asukkaalle ja 4 500 k-m² uutta toimitilaa. Hankelaajuuteen sisältyy yhteensä noin 1,2 kilometriä vesijohtoa, 1 kilometri jätevesiviemäriä ja 1,4 kilometriä hulevesiviemäriä. Alueen haastavien pohjaolosuhteiden vuoksi vesihuoltolinjoille tarvitaan pohjanvahvistusta, kuten paalulaattaa, joka nostaa rakentamiskustannuksia.</p> <p>Vesihuollon suunnittelu ja rakentaminen toteutetaan Helsingin kaupungin katuhankkeiden yhteydessä yhteishankkeena. HSY on sitoutunut rakentamaan vesihuollon asemakaava-alueille kaupungin päättämässä aikataulussa. Vesihuoltotöiden yhteensovittaminen kaupungin katuhankkeeseen on teknistaloudellisesti edullista ja vähentää asukkaille aiheutuvia rakentamisaikaisia haittoja.</p> <p>Hankkeen kustannusarvio perustuu vuoden 2022 hintatasoon. Hankkeen kokonaiskustannusarvio on yhteensä 6 milj. euroa (alv 0 %) ja se toteutetaan vuosina 2023–2026.</p>
Päätösehdotus (TF)	Hallitus päättää hyväksyä Pikitehtaankortteleiden hankesuunnitelman siten, että hankkeen kokonaiskustannusarvio on 6 miljoonaa euroa (alv 0 %). Lisäksi hallitus päättää oikeuttaa vesihuollon toimialajohtajan päättämään hankkeeseen liittyvistä hankinnoista.
Päätös	Hallitus päätti ehdotuksen mukaan.