

Länsi-Pakilan vesihuollon saneeraus (vaihe 1), hankesuunnitelma (AK)

Hallitus 26.04.2024 § 38
414/00.01.013.0132/2024

Esittelijä
Valmistelija

Toimitusjohtaja Tommi Fred
Vesihuollon toimialajohtaja Mari Heinonen, puh. 050 320 3909

Länsi-Pakilan vesihuollon saneeraus (vaihe 1) -hanke on osa laajaa hankekokonaisuutta Pakilan aluesaneeraus. Vesijohtoveden laatu on alueella heikentynyt putkimateriaalien, putkien iän ja liian suurien jakelujohtojen vuoksi. Veden laadun ylläpito ja toistuvat äkilliset vesijohtovuodot sitovat resursseja ja vettä joudutaan juoksettamaan jatkuvasti. Myös jätevesiviemäriverkosto on huonokuntoinen ja vuotava.

Länsi-Pakilassa on hulevesitulvahaasteita, jotka ovat olleet esillä niin HSY:llä kuin hulevesien hallinnan kokonaisuudesta vastaavalla Helsingin kaupungillakin. Helsingin kaupunki on teettänyt hulevesiselvityksen vuonna 2021. Hulevesitulvat ovat aiheuttaneet vahinkoja alueen kiinteistöille. Katualueiden ja verkoston saneerauksen lisäksi olisi tarpeen eriyttää urakan yhteydessä mahdolliset kiinteistöjen sekaviemäröintiratkaisut sekä mahdollisesti saneerata tonttijohtoja. Kiinteistöjen hulevesien hallinnan osalta Helsingin kaupunki toimii valvovana viranomaisena.

Varsinainen Pakilan aluesaneeraus toteutetaan 2030-luvulla. Helsingin kaupunki on kuitenkin priorisoinut Länsi-Pakilan luoteiskulman hulevesitulvahaasteiden vuoksi ja on ohjelmoinut oman katuhankkeensa rakentamisen vuodelle 2025. Tästä syystä HSY toteuttaa kaupungin hankkeen yhteydessä vesihuollon saneerauksen Välitalontien, Ripusuontien, Niittyluhdantien, Lähdepolun ja Heinämiehentien alueella. Samassa yhteydessä toteutetaan myös Elontien hankkeet, jotka HSY oli alun perin ohjelmoinut vuodelle 2026 HSY-vetoisena hankkeena.

Investointiohjelmassa 2023–2032 hankkeelle ei ole varattu kohdennettuja määrärahoja, lukuun ottamatta Elontietä, jolle on varattu 1,3 milj. euroa (alv 0 %) v. 2026. Tulevaan investointiohjelmaan hankkeelle varataan 4,0 milj. euroa (alv 0 %) Elontien määrärahojen lisäksi.

Hankkeen kokonaiskustannusarvio on yhteensä 5,3 milj. euroa (alv 0 %). Hanke toteutetaan Helsingin kaupungin kadunrakennushankkeen yhteydessä alustavan aikataulun mukaan vuosina 2025–2027.

Päätösehdotus (TF)

Hallitus päättää hyväksyä Länsi-Pakilan vesihuollon saneeraus (vaihe 1) -hankesuunnitelman siten, että hankkeen kokonaiskustannusarvio on 5,3 milj. euroa (alv 0 %). Lisäksi hallitus päättää oikeuttaa vesihuollon toimialajohtajan päättämään hankkeeseen liittyvistä hankinnoista.

Päätös

Hallitus päätti ehdotuksen mukaan.