

Hallitus

Aika 20.12.2024 klo 09:03 - 10:16

Paikka Nh Graniitti

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 130	Kokouksen järjestäytyminen	4
§ 131	HSY:n henkilöstökyselyiden tulokset syksyllä 2024 (AK)	5
§ 132	Pitkäkosken jokivedenottamon saneeraus, hankesuunnitelma (AK)	7
§ 133	Pohjoinen Suotie, Rantamajantie, Sveanpolku - Kauniainen hankesuunnitelma (AK)	8
§ 134	Savonkadun vesihuollon rakentaminen, hankesuunnitelma (AK)	9
§ 135	Vaarallisten jätteiden kuljetus ja käsittely	10
§ 136	Valurautaiset vesijohtoputket ja putkiyhteet hankkeisiin Korso, Nuijamiestentie ja Vantaanlaakso–Myllymäki	11
§ 137	Perkkaan jvp:n paineviemärin kahdentamisen ja Everstinkadun kunnallistekniikan saneerauksen urakoitsijan valinta	13
§ 138	Vesijohtojen sujutuspaketti 2025	14
§ 139	Sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämistä koskevan ohjeen päivittämien	15
§ 140	Oikaisuvaatimus vahingonkorvausta koskevaan päätökseen	17
§ 141	Syysyhtymäkokouksen 29.11.2024 päätösten täytäntöönpano	20
§ 142	Viranhaltijoiden päätösten seuraaminen	21
§ 143	Tiedoksi merkittävät asiat	22
§ 144	Muut asiat ja seuraava kokous	25

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Hertell Sirpa	Varapuheenjohtaja	
	Jokela Laura	Jäsen	
	Kokko Kristiina	Jäsen	
	Laakso Ville	Jäsen	
	Lindroos Kristiina	Jäsen	
	Miettinen Taisto	Jäsen	
	Pasterstein Dennis	Jäsen	
	Seppänen Tia	Jäsen	
	Stranius Leo	Jäsen	
	Suihkonen Tuomas	Jäsen	
	Vuorela Antti	Jäsen	
	Seitsamo Alex	Varajäsen	
	Ahola Eero	Varajäsen	
	Sinnemäki Anni	Asiantuntijajäsen, Helsinki	
	Isotalo Olli	Asiantuntijajäsen, Espoo	
	Masar Christoffer	Asiantuntijajäsen, Kauniainen	
	Westlin Henry	Asiantuntijajäsen, Vantaa	
	Fred Tommi	Toimitusjohtaja	
	Pekkarinen Miikka	Sihteeri, johtava lakimies	
	Kouvo Petri	Toimialajohtaja, jätehuolto	
	Heinonen Mari	Toimialajohtaja, vesihuolto	
	Peltomaa Jouni	Tulosaluejohtaja, tukipalvelut	
	Pääkkönen Satu	Tulosaluejohtaja, seutu- ja ympäristötieto	
	Hahtala Riitta-Liisa	Viestintäjohtaja	
	Soosalu Merja	Henkilöstöjohtaja	
	Hämäläinen Anu	Hallintosihteeri	
Poissa	Nygård-Peltola Mia	Puheenjohtaja	
	Lehmuskallio Paula	Jäsen	
	Ringbom Emma	Jäsen	

Allekirjoitukset

Sirpa Hertell
puheenjohtaja

Miikka Pekkarinen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

130 - 144

Pöytäkirjan tarkastus

Taisto Miettinen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja on asetettu nähtäväksi HSY:n verkkosivuille osoitteessa
www.hsy.fi/maatoksenteke

Pöytäkirja on sähköisesti allekirjoitettu.

Hallitus

§ 130

20.12.2024

Kokouksen järjestäytyminen

Hallitus 20.12.2024 § 130

Esittelijä
ValmistelijaToimitusjohtaja Tommi Fred
Hallintosihteeri Anu Hämäläinen, sähköposti etunimi.sukunimi@hsy.fi

Päätösehdotus (TF)

Hallitus päättää

- a. todeta kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi, sekä
- b. valita pöytäkirjan tarkastajaksi Taisto Miettisen (varalla Dennis Pasterstein).

Päätös

Hallitus päätti

- a. todeta kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi, sekä
- b. valita pöytäkirjan tarkastajaksi Taisto Miettisen (varalle Dennis Pasterstein).

Hallitus

§ 131

20.12.2024

HSY:n henkilöstökyselyiden tulokset syksyllä 2024 (AK)

Hallitus 20.12.2024 § 131
1225/00.01.013.0132/2024

Esittelijä
Valmistelija

Toimitusjohtaja Tommi Fred
Henkilöstöjohtaja Merja Soosalu, sähköposti etunimi.sukunimi@hsy.fi

Syksyllä 2024 toteutettiin kaksi henkilöstökyselyä, Pulssi-kysely ja Vastuullinen työpaikka -kysely. Vastuullinen työpaikka- kysely tehtiin syyskuussa ja Pulssi-kysely lokakuussa. Kyselyillä selvitettiin monipuolisesti henkilöstön tyytyväisyyttä omaa työtä ja työyhteisöä sekä koko HSY:n toimintaa kohtaan sekä tyytyväisyyttä työskentelyyn HSY:ssä. Siinä tarkasteltiin myös strategiassa asetettujen tavoitteiden ja mittareiden toteutumista.

Lähiesihenkilön toimintaa arvioitiin Vastuullinen työpaikka -kyselyssä, koska Pulssi-kyselyssä ei tähän varsinaisesti paneuduta. Häirintä tai epäasiallinen kohtelu sekä osaamisen kehittäminen ja muutосkyky sisältyivät myös kyselyihin. Erityisesti Vastuullinen työpaikkakyselyssä kartoitettiin myös palkkaukseen sekä syrjintään liittyviä kokemuksia.

Pulssikyselyn toteutti Innolink Oy ja Vastuullinen työpaikkakyselyn osalta olemme mukana Oikotien Vastuullinen työpaikka -yhteisössä 2024 toista kertaa, jossa kyselyyn osallistuu myös muita organisaatioita sekä yksityiseltä että julkiselta sektorilta. Henkilöstökysely on toteutettu vuodesta 2011 lähtien, aluksi vuosittain ja vuodesta 2013 alkaen joka toinen vuosi. Vuodesta 2020 varsinainen henkilöstökysely ja Pulssi-kysely ovat vuorotelleet.

Molempiin kyselyihin vastattiin sähköisesti. Pulssi-kyselyyn vastasi yhteensä 620 työntekijää ja vastausprosentti oli 74 % (vuonna 2023 henkilöstökyselyyn vastasi 82 %, vuonna 2022 Pulssi-kyselyyn 79%, henkilöstökyselyyn 2021 88 % ja Pulssikyselyyn 2019 87 %). Vastuullinen työpaikkakyselyyn vastasi tänä syksynä 410 työntekijää (vastausprosentti oli 51 %, kun se edellisellä kerralla 2023 oli 49 %).

Joka toinen vuosi tehtävän varsinaisen henkilöstökyselyn ja sen kanssa vuorottelevan Pulssi-kyselyn tulosten kokonaiskeskiarvo oli 3,85 (vuonna 2023 3,78; 2022 3,26; 2021 3,71 ja 2019 3,61).

Syksyn 2024 molemmista kyselyistä on pääteltävissä, että HSY-tason tuloksia tarkasteltaessa muutoksen suunta on jatkunut positiivisena. Pulssi-kyselyssä kysyttävän työnantajan suosittelu eli NPS on noussut viime vuosina merkittävästi ollen tässä kyselyssä +4 (vuonna 2023 -5; 2022 -14; 2021 -13).

Kyselyistä voidaan päätellä myös, että häirinnän tai epäasiallisen käytöksen kokemukset ovat vähentyneet edelleen merkittävästi (nyt 2024 1 %, vuonna 2023 2 % ja 2021 10 % ja seurantakyselyssä 2022 keväällä 13 %).

Kyselyiden raporteista käy ilmi tarkemmin kyselyiden tulokset ja muutoksen suunta.

Pulssi-kyselyn tulokset raportoidaan työyhteisöille, joissa on vähintään neljä vastaajaa. Mikäli vastaajamäärät jäävät alle raportointirajan, on tulokset sisällytetty ylemmän organisaatiotason raportteihin. Vastuullinen työpaikka -kyselystä jokaiselle toimialalle, tulosalueelle ja osastolle on tehty oma raportti. Osastokohtaisissa raporteissa yksikön tulokset esitetään, mikäli vastaajia on vähintään viisi.

Kyselyiden tulosten perusteella työyhteisöissä ja yksiköissä valitaan kehittämiskohteet ja laaditaan kehittämissuunnitelmat, joiden toteutumista seurataan vuoden 2025 aikana säännöllisesti.

Päätösehdotus (TF)	Hallitus päättää merkitä tiedoksi HSY:n henkilöstökyselyjen tulokset syksyiltä 2024.
Päätös	Hallitus päätti ehdotuksen mukaan.
Liitteet	<ul style="list-style-type: none">- Pulssikysely 2024- Vastuullinen Työpaikka 2024 -tutkimus

Hallitus

§ 132

20.12.2024

Pitkäkosken jokivedenottamon saneeraus, hankesuunnitelma (AK)

Hallitus 20.12.2024 § 132
1227/00.01.013.0132/2024

Esittelijä
Valmistelija

Toimitusjohtaja Tommi Fred
vesihuollon toimialajohtaja Mari Heinonen, sähköposti
etunimi.sukunimi@hsy.fi

Vantaanjoen varrella sijaitseva Pitkäkosken jokivedenottamo on osa HSY:n vedenjakelun kokonaisuutta. Hankkeessa nostetaan rakennuksen ja laitekannan käyttöikää sekä varmistetaan riittävä jokiveden pumppauskapasiteetti. Näillä toimenpiteillä varmistetaan vedenottojärjestelmän toimintakyky pitkälle tulevaisuuteen.

Investointiohjelmassa 2025–2044 hankkeelle on varattu 6,2 milj. euroa (alv 0 %) v. 2028–2029. Pitkäkosken jokivedenottamon saneeraus esitetään kuitenkin toteutettavan ennen Vanhankaupungin jokivedenottamon saneerausta, johon on investointiohjelmassa varattu vuosille 2025–2026 4,5 milj. euroa.

Hankkeen kustannusarvio perustuu vuoden 2024 hintatasoon. Hankkeen kokonaiskustannusarvio on yhteensä 5,4 milj. euroa (alv 0 %) ja se toteutetaan vuosina 2025–2026.

Päätösehdotus (TF)

Hallitus päättää hyväksyä Pitkäkosken jokivedenottamon saneerauksen hankesuunnitelman siten, että hankkeen kokonaiskustannusarvio on 5,4 milj. euroa (alv 0 %).

Päätös

Hallitus päätti ehdotuksen mukaan.

Liitteet

- Pitkäkosken jokivedenottamon saneeraus, hankesuunnitelma

Hallitus

§ 133

20.12.2024

Pohjoinen Suotie, Rantamajantie, Sveanpolku - Kauniainen hankesuunnitelma (AK)

Hallitus 20.12.2024 § 133
1185/00.01.013.0132/2024

Esittelijä
Valmistelija

Toimitusjohtaja Tommi Fred
Vesihuollon toimialajohtaja Mari Heinonen, sähköposti
etunimi.sukunimi@hsy.fi

Kauniaisissa Pohjoisella Suotiellä, Rantamajantiellä ja Sveanpolulla olemassa oleva kiinteistökohtainen painejätevesiviemäri ja vesijohto ovat lasittunutta PE:tä ja vaatii saneerausta.

Pohjoinen Suotie, Rantamajantie, Sveanpolku – Kauniainen - hankesuunnitelma on hyväksytty toimitusjohtajan yleispäätöksellä 5.11.2023, § 45/2023.

Yleissuunnittelun aikana tehtyjen pohjatutkimustietojen perusteella ja alueen luontoarvot huomioiden sekä yksityisten kiinteistöjen alueilta nykyisen vesihuoltolinjojen osittaisten siirtämisen takia, kustannusarvio nousi investointiohjelmasta 2023–2032 poiketen 1,7 milj. euroon. Hankkeen toteutus on aikataulutettu vuodelle 2025.

Rakennussuunnittelussa tarvittavien kaivantojen ja niiden tukirakenteista sekä maaperäolosuhteista johtuen, on kustannusarvio noussut yleissuunnittelun aikaisesta kustannusarviosta 2,1 milj. euroon (alv 0 %).

Investointiohjelmassa 2025–2044 hankkeelle on varattu 1,6 milj. euroa (alv 0 %).

Hankkeen kustannusarvio perustuu vuoden 2024 hintatasoon. Hankkeen kokonaiskustannusarvio on yhteensä 2,1 milj. euroa (alv 0 %) ja se toteutetaan vuosina 2025–2026.

Päätösehdotus (TF)

Hallitus päättää hyväksyä Pohjoinen Suotie, Rantamajantie, Sveanpolku – Kauniainen hankesuunnitelman siten, että hankkeen kokonaiskustannusarvio on 2,1 milj. euroa (alv 0 %).

Päätös

Hallitus päätti ehdotuksen mukaan.

Liitteet

- Pohjoinen Suotie, Rantamajantie, Sveanpolku, hankesuunnitelma

Hallitus

§ 134

20.12.2024

Savonkadun vesihuollon rakentaminen, hankesuunnitelma (AK)

Hallitus 20.12.2024 § 134
1184/00.01.013.0132/2024

Esittelijä
Valmistelija

Toimitusjohtaja Tommi Fred
Vesihuollon toimialajohtaja Mari Heinonen, sähköposti
etunimi.sukunimi@hsy.fi

Helsingin kaupunki kehittää Savonkadulle uutta korttelialuetta, minkä yhteydessä HSY:n vesihuoltoverkosta saneerataan ja sekaviemäröintiä eriytetään. Alueelle tulee arviolta 750 uutta asukasta ja 140 000 k-m² uutta toimitilaa ja asumista.

Hankkeen yhteydessä saneerataan vanhaa vesijohtoa Savonkadun ja Nordenskiöldinkadun alueella sekä muutetaan laajalti alueen hulevesijärjestelyjä sekaviemäröinnin eriyttämisen mahdollistamiseksi. Savonkadun muutoksista seuraa hieman nykyisten hulevesiviemärien johtosiirtoja.

Investointiohjelmassa 2025–2044 Kaupunkien yhteissaneeraushankkeille ja ylläpitäville tai kiireellisille saneerauksille on varattu 0,5 milj. euroa (alv 0 %) v. 2026, Savonkadun hanke toteuttaa myös noin puolet investointiohjelmassa olevasta hankkeesta Nordenskiöldinkatu, Helsinki, jolle on rahavaraus 2,2 milj. euroa (alv 0 %) vuodelle 2043. Investointiohjelmassa on myös varattu Helsingin johtosiirroille yhteensä 3,1 milj. euroa (alv 0 %) vuosille 2025–2027.

Hankkeen kustannusarvio perustuu vuoden 2024 hintatasoon. Hankkeen kokonaiskustannusarvio on yhteensä 2,8 milj. euroa (alv 0 %) ja se toteutetaan vuosina 2025–2027.

Päätösehdotus (TF)

Hallitus päättää hyväksyä Savonkadun hankesuunnitelman siten, että hankkeen kokonaiskustannusarvio on 2,8 milj. euroa (alv 0 %).

Lisäksi hallitus päättää oikeuttaa vesihuollon toimialajohtajan päättämään hankkeeseen liittyvistä hankinnoista.

Päätös

Hallitus päätti ehdotuksen mukaan.

Liitteet

- Savonkadun vesihuollon rakentaminen, hankesuunnitelma

Hallitus

§ 135

20.12.2024

Vaarallisten jätteiden kuljetus ja käsittely

Hallitus 20.12.2024 § 135
623/05.050.501.5011/2024

Esittelijä
Valmistelijat

Jätehuollon toimialajohtaja Petri Kouvo
Toimintovastaava Joonas Enqvist, hankinta-asiantuntija Tuija Ylinen-Puputti, sähköposti etunimi.sukunimi@hsy.fi

Hankinta käsittää ajanjaksolla 1.3.2025 - 29.2.2028 HSY:n tarvitsemat vaarallisten jätteiden kuljetus- ja käsittelypalvelut.

Hankinta on hankintalain (1397/2016) mukainen EU-kynnysarvon ylittävä palveluhankinta, joka on toteutettu avoimella menettelyllä. Määräaikaan 18.11.2024 klo 09:00 mennessä saatiin tarjoukset seitsemältä yritykseltä. Osatarjoukset osa-alueittain oli sallittu.

Selvitys hankinnan tarkoituksesta, tarjouspyyntömenettelystä, valituista tarjouksista sekä ehdotus perusteluineen on esitetty hallituksen jäsenille jaetun esityslistan liitteenä. Hankinnan valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus osa-alueittain.

Hankintasopimus ei synny tällä päätöksellä tai sen tiedoksiannolla, vaan vasta kirjallisen sopimuksen allekirjoittamisella.

Päätösehdotus (PK)

Hallitus päättää

a. tilata jaksolla 1.3.2025 – 29.2.2028 HSY:n tarvitsemat vaarallisten jätteiden kuljetus- ja käsittelypalvelut Fortum Waste Solutions Oy:ltä, Helsingin KTK Oy:ltä, L&T Teollisuuspalvelut Oy:ltä, L&T Ympäristöpalvelut Oy:ltä, Stena Recycling Oy:ltä ja Veikko Lehti Oy:ltä hankinnan verottoman arvon ollessa 3 152 312 euroa sisältäen 20 %:n varauksen, koska täsmällisiä määriä on hankala määrittää,

b. oikeuttaa jätehuollon toimialajohtajan tai hänen määräämänsä allekirjoittamaan hankinnasta tehtävän sopimuksen(t), sekä

c. oikeuttaa jätehuollon toimialajohtajan tai hänen määräämänsä päättämään mahdollisen optiokauden 1.3.2028 - 28.2.2030 hankinnasta. Mahdollinen optiokausi mukaan lukien hankinnan veroton kokonaisarvo on yhteensä arviolta 5 253 854 euroa. Option käytöstä tehdään erillisen päätös viimeistään kuusi (6) kuukautta ennen optiokauden alkua.

Päätös

Hallitus päätti ehdotuksen mukaan.

Liitteet

- Liite 1, selvitys hankinnasta, Vaarallisten jätteiden kuljetus ja käsittely
- Liite 2, tarjosten vertailutaulukko, Vaarallisten jätteiden kuljetus ja käsittely

Hallitus

§ 136

20.12.2024

Valurautaiset vesijohtoputket ja putkiyhteet hankkeisiin Korso, Nuijamiestentie ja Vantaanlaakso–Myllymäki

Hallitus 20.12.2024 § 136
1087/05.050.500.5001/2024

Esittelijä
Valmistelijat

Vesihuollon toimialajohtaja Mari Heinonen
Yksikön päällikkö Ilpo Korhonen ja hankinta-asiantuntija Hannu Toivonen,
sähköposti etunimi.sukunimi@hsy.fi

Hankinta käsittää HSY:n hankkeiden Nuijamiestentie, Korso Vantaa ja Vantaanlaakso–Myllymäki valurautaiset vesijohtoputket ja putkiyhteet.

Toimitusvarmuuden ja alan riittävän kilpailun varmistamiseksi hankinta jaetaan kolmeen osaan seuraavasti:

- Hanke 1. Valurautaputket Nuijamiestentie
- Hanke 2. Valurautaputket Korso Vantaa
- Hanke 3. Valurautaputket Vantaanlaakso–Myllymäki

Hankinta on erityisalojen hankintalain (1398/2016) mukainen EU-kynnysarvon ylittävä tavarahankinta. Määräaikaan 9.12.2024 mennessä saatiin tarjoukset hankkeeseen 1. yhdeltä markkinatoimijalta ja hankkeisiin 2. ja 3. kolmelta markkinatoimijalta.

Selvitys hankinnan tarkoituksesta, tarjouspyyntömenettelystä, valituista tarjouksista sekä ehdotus perusteluineen on esitetty hallituksen jäsenille jaetun esityslistan liitteenä. Hankinnan valintaperusteena on tarjouspyynnön ehtojen mukaisesti saatu hankekohtainen halvin tarjous.

Hankintasopimus ei synny tällä päätöksellä tai sen tiedoksiannolla, vaan vasta sopimuksen allekirjoittamisella.

Päätösehdotus (MH)

Hallitus päättää

a. tilata HSY:n tarvitsemat valurautaiset vesijohtoputket ja putkiyhteet:
– Hankkeeseen 1. Saint-Gobain Finland (PAM) Oy:ltä kokonaisarvoltaan 2 217 000 euroa (alv 0 %),
– Hankkeeseen 2. Ulefos Oy:ltä kokonaisarvoltaan 1 354 500 euroa (alv 0 %), sekä
– Hankkeeseen 3. Ulefos Oy:ltä kokonaisarvoltaan 985 600 euroa (alv 0 %),
hankinnan verottoman kokonaisarvon ollessa yhteensä 4 557 100 euroa,
ja

b. oikeuttaa vesihuollon toimialajohtajan allekirjoittamaan hankinnasta tehtävät sopimukset.

Päätös

Hallitus päätti ehdotuksen mukaan.

Liitteet

- Liite 1, selvitys valurautaisten vesijohtoputkien ja putkiyhteiden hankinnasta

Hallitus

§ 137

20.12.2024

Perkkaan jvp:n paineviemäriin kahdentamisen ja Everstinkadun kunnallistekniikan saneerauksen urakoitsijan valintaHallitus 20.12.2024 § 137
871/05.050.502.5022/2024Esittelijä
ValmistelijatToimitusjohtaja Tommi Fred
Vesihuollon toimialajohtaja Mari Heinonen, osastonjohtaja Jarno Köykkä,
sähköposti etunimi.sukunimi@hsy.fi

Urakka käsittää paineviemäriin kahdentamisen Everstinkadulla ja Säterinkadulla. Samassa yhteydessä saneerataan alueen vesihuolto ja kaupungin on mukana urakassa rakentamassa Everstinkadun uudelleen katuna.

Hankinta on erityisalojen hankintalain (1398/2016) EU-kynnysarvon ylittävä rakennusurakka, jonka kilpailutus toteutettiin neuvottelumenettelyinä.

Hankinnasta lähetettiin lopullinen tarjouspyyntö kuudelle urakoitsijalle.

Selvitys hankinnan tarkoituksesta, tarjouspyyntömenettelystä sekä ehdotus perusteluineen on jaettu hallituksen jäsenille. Päätös perustuu tarjouspyynnön ehtojen mukaisesti kokonaistaloudelliseen edullisuuteen, jossa vertailuperusteena on halvin hinta.

Hankintasopimus ei synny tällä päätöksellä tai sen tiedoksiannolla, vaan vasta kirjallisen sopimuksen allekirjoittamisella.

Päätösehdotus (TF)

Hallitus päättää

a. valita urakoitsijaksi kokonaisuudeltaan halvimman tarjouksen jättäneen VM Suomalainen Oy:n 3 768 780,50 euron (alv 0 %) vertailuhinnalla, sekä

b. oikeuttaa vesihuollon toimialajohtajan allekirjoittamaan hankintaan liittyvät sopimukset, sekä toimialajohtajan tai hänen määräämänsä henkilön tarvittaessa sopimaan hankintaan liittyvistä mahdollisista lisä- ja muutostöistä.

Päätös

Hallitus päätti ehdotuksen mukaan.

Liitteet

- Liite 1, selvitys hankinnasta, Perkkaan jvp:n paineviemäriin kahdentamisen ja Everstinkadun kunnallistekniikan saneerauksen urakoitsijan valinta

Hallitus

§ 138

20.12.2024

Vesijohtojen sujutuspaketti 2025

Hallitus 20.12.2024 § 138
1096/05.050.502.5020/2024

Esittelijä
Valmistelijat

Toimitusjohtaja Tommi Fred
Vesihuollon toimialajohtaja Mari Heinonen, osastonjohtaja (Investoinnit)
Jarno Köykkä, sähköposti etunimi.sukunimi@hsy.fi

Urakka käsittää pääasiassa vesijohtojen mutta myös viemäreiden saneerausta sujuuttamalla kymmenessä eri kohteessa.

Selvitys hankinnan tarkoituksesta, tarjouspyyntömenettelystä sekä ehdotus perusteluineen on jaettu hallituksen jäsenille. Päätös perustuu tarjouspyynnön ehtojen mukaisesti kokonaistaloudelliseen edullisuuteen, jossa vertailuperusteena on halvin hinta.

Hankintasopimus ei synny tällä päätöksellä tai sen tiedoksiannolla, vaan vasta kirjallisen sopimuksen allekirjoittamisella.

Päätösehdotus (TF)

Hallitus päättää

a. valita urakoitsijaksi kokonaisuudeltaan halvimman tarjouksen jättäneen Vision Infra Oy:n 2 583 438 euron (alv 0 %) vertailuhinnalla sekä

b. oikeuttaa vesihuollon toimialajohtajan allekirjoittamaan hankintaan liittyvät sopimukset, sekä toimialajohtajan tai hänen määräämänsä henkilön tarvittaessa sopimaan hankintaan liittyvistä mahdollisista lisä- ja muutostöistä.

Päätös

Hallitus päätti ehdotuksen mukaan.

Liitteet

- Liite 1, selvitys hankinnasta, Vesijohtojen sujutuspaketti 2025

Hallitus

§ 139

20.12.2024

Sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämistä koskevan ohjeen päivittämien

Hallitus 20.12.2024 § 139
1228/00.01.013.0132/2024

Esittelijä
Valmistelijat

Toimitusjohtaja Tommi Fred
Talousjohtaja Minna Haapala, johtava lakimies Miikka Pekkarinen,
riskienhallintapäällikkö Jussi Pirinen, sähköposti: etunimi.sukunimi@hsy.fi

HSY:n yhtymäkokous on 23.5.2014 hyväksynyt kuntayhtymäkonsernin sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan perusteet kuntalain edellyttämällä tavalla (liite 1). Perusteiden tavoitteena on vahvistaa hyvää hallinto- ja johtamistapaa HSY-kuntayhtymäkonsernissa. Sisäisellä valvonnalla tarkoitetaan sisäisiä menettely- ja toimintatapoja, joilla johto pyrkii varmistamaan toiminnan laillisuuden ja tuloksellisuuden. Riskienhallinta tarkoittaa järjestelmällistä ja ennakoivaa tapaa tunnistaa, analysoida ja hallita toimintaan liittyviä uhkia ja mahdollisuuksia.

HSY:n sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan perusteiden mukaan HSY:n hallitus antaa sisäistä valvontaa ja riskienhallintaa koskevat ohjeet ja valvoo sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan tuloksellisuutta. Riskienhallinnan järjestämisestä säädetään myös HSY:n hallintosäännössä, jonka 44 §:n mukaan hallitus vastaa riskienhallinnan järjestämisestä siten, että kuntayhtymäkonsernin toiminnan olennaiset riskit tunnistetaan ja kuvataan, riskin toteutumisen vaikutukset, toteutumisen todennäköisyys ja mahdollisuudet hallita riskiä arvioidaan. Hallintosäännön 45 §:n mukaan toimitusjohtaja on operatiivisessa kokonaisvastuussa sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan toteuttamisesta ja antaa näitä koskevat lisäohjeet.

Sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan perusteiden mukaan jokaisen HSY:n toimialan ja tulosalueen sekä konserniyhteisön tulee antaa osana HSY-yhtymäkonsernin tilinpäätösprosessia selonteko sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä, valvonnassa havaituista puutteista ja toimenpiteistä niiden korjaamiseksi. Selontekojen tulee perustua dokumentoituun itsearviointiin.

Ohje sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä tarkentaa sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan tehtäviä ja vastuita, riskienhallinnan prosessia sekä kuntalain mukaisen selonteon sisältöä ja laatimisprosessia. Päivitettyssä ohjeessa on kuvattu HSY:n kokonaisvaltaisen riskienhallinnan malli, huomioitu HSY:ssä vahvistetut politiikat, kuten vakuutuspolitiikka ja turvallisuuspolitiikka, sekä tarkennettu riskienhallinnan prosessin kuvausta. Lisäksi ohjeeseen on tehty teknisiä korjauksia. Päivitetty ohje liitteenä 4.

Sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan ohjeen päivityksen yhteydessä on päivitetty myös sisäisen tarkastuksen toimintaohjetta vastaamaan nykyistä hallintosääntöä sekä sisäisen tarkastuksen ammattistandardeja. Päivitetty ohje liitteenä 5.

Sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämistä koskeva ohje ja sisäisen tarkastuksen toimintaohje korvaavat aikaisemmat ohjeet ja tulevat voimaan, kun hallitus on ne hyväksynyt.

Päätösehdotus (TF)

Hallitus päättää hyväksyä sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämistä koskevan ohjeen liitteen 4 mukaisena ja sisäisen tarkastuksen toimintaohjeen liitteen 5 mukaisena.

Päätös

Hallitus päätti ehdotuksen mukaan.

Liitteet

- Liite 1, Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymäkonsernin sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan perusteet, yhtymäkokouksen hyväksymä 23.5.2014
- Liite 2, ohje sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymäkonsernissa, hallituksen hyväksymä 19.12.2014
- Liite 3, sisäisen tarkastuksen toimintaohje, hallituksen hyväksymä 27.1.2012
- Liite 4, päivitetty ohje sisäisen valvonnan ja riskien hallinnan järjestämisestä Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymäkonsernissa
- Liite 5, päivitetty sisäisen tarkastuksen toimintaohje

Hallitus

§ 140

20.12.2024

Oikaisuvaatimus vahingonkorvausta koskevaan päätökseen

Hallitus 20.12.2024 § 140
1033/00.04.041.0410/2024

Esittelijä
Valmistelijat

Toimitusjohtaja Tommi Fred
Jätehuollon toimialajohtaja Petri Kouvo ja lakimies Minna Hyttinen,
sähköposti etunimi.sukunimi@hsy.fi

Asian tausta

HSY:lle on 5.11.2024 saapunut oikaisuvaatimus jätehuollon toimialajohtajan päätöksestä 25.10.2024 § 5/2024, joka koskee hakijana olevan asunto-osakeyhtiön (jäljempänä hakija) omistaman kahden jätteiden syväkeräysastian korjaamisesta aiheutuneiden kustannusten korvaamista. Jätehuollon toimialajohtaja on edellä tarkoitetulla päätöksellään hylännyt hakijan 19.6.2024 esittämän korvausvaatimuksen, yhteensä 435,55 euroa.

Hakijan 19.6.2024 esittämä korvausvaatimus liittyy hakijan käytössä olevaan jätteiden syväkeräyssäiliöön, joka on jaettu kahteen osaan. Jaetulla säiliöllä kerätään biojätettä ja pienmetallia. Näitä kahta jätejätettä erottaa väliseinä, jonka yläreunassa on vesikouru. Päällimmäisenä keräysastioissa ovat niiden kannet. Säiliön yläreunassa olevan vesikourun tarkoitus on ohjata sadevesi pois siten, ettei sitä pääsisi valumaan säiliön sisään.

Hakijan käytössä olleet biojätteen ja pienmetallin syväkeräysastiat ovat hakijan esittämän korvausvaatimuksen mukaan rikkoutuneet marras-joulukuussa 2023 jätteiden tyhjennystyön yhteydessä jätteenkuljettajan toiminnan seurauksena siten, etteivät keräysastioiden kannet enää ole menneet kiinni. Hakijan korvausvaatimus on liitteenä 1. Hakija on liittänyt korvausvaatimukseensa syväkeräysastioidensa vaurioista kaksi valokuvaa, jotka ovat liitteinä 2 ja 3. Hakijan korvausvaatimuksen hylkäävä päätös on liitteenä 4.

Syväkeräysastioiden tyhjennystyön käytäntöjen selvittämiseksi HSY toteutti jätteiden syväkeräysastioiden tyhjennystyöhön liittyvää valvontaa toimialueellaan 13.-19.10.2023. Valvonta katsottiin tarpeelliseksi, koska vaurioiden kohteena olleiden syväkeräysastioiden valmistaja oli HSY:lle lähettämässään viestissä arvioinut, että HSY:n urakoitsijoiden jätteenkuljettajat toimisivat huolimattomasti tehdessään tyhjennystyötä, mistä on aiheutunut ongelmia erityisesti valmistajan syväkeräysastioiden kanssa HSY:n toimialueella. Tyhjennystyön valvonnan toteutti kuusi HSY:n jätehuoltoasiamiestä havainnoiden jätteenkuljettajien työskentelyä ja työtapoja, kuten esimerkiksi sitä, miten kuljettavat käsittelevät syväkeräysastioita niitä tyhjentäessään. Valvonnan toteuttamisesta ei ilmoitettu urakoitsijoille tai kuljettajille ennakolta.

Toteutetussa valvonnassa ei kuljettajien työtavoissa havaittu laadullisia poikkeamia. Kuljettajat käsitelivät syväkeräysastioita saamansa ohjeistuksen mukaisesti. Tyhjennyksissä käytettiin kaikkia nostolenkkejä ja nostot tapahtuivat nostokoukusta. Kuljettajat nostivat keräysastiat ylös

varovaisuutta noudattaen niissä tilanteissa, joissa oli riski keräysastian vaurioitumiselle.

Valvontakäyntejä seuranneissa jätteenkuljettajien haastatteluissa kuljettajat antoivat palautetta hakijan käytössä olevan syväkeräyssäiliömallin rakenteesta sekä kyseisten säiliöiden kanssa työskentelystä erilaisissa olosuhteissa, kuten tuulisella säällä. Kuljettajat toivat esiin, ettei heillä ole mahdollisuutta tyhjennystyötä tehdessään vaikuttaa vallitseviin olosuhteisiin, kuten esimerkiksi tuulen voimakkuuteen. Mikäli keräysastia ei tyhjennettäessä esimerkiksi nouse optimaalisessa asennossa olosuhteiden, kuten kovan tuulen vuoksi, ei kuljettajalla ole mahdollisuutta täydellisesti kontrolloida esimerkiksi nostettavan syväkeräysastian nousukulmaa. Raportti valvonnasta on liitteenä 5.

Hakijan käytössä oleviin syväkeräysastioihin on jälkikäteen korjaustoimenpiteenä asennettu metallilevy suojaamaan keräysastian yläreunan vesikourua. Korjaustoimenpide on HSY:n tietojen mukaan tehty usealle saman valmistajan syväkeräysastialle. Jälkiasennettu metallilevy on HSY:n saamien tietojen mukaan helpottanut tyhjennestyön tekemistä esimerkiksi tuulisissa olosuhteissa suojaamalla keräysastian yläreunassa olevaa vesikourua. HSY:n käsityksen mukaan suojaava metallilevy tässä keräysastiamallissa on välttämätön, jos halutaan vähentää keräysastian rakenteesta johtuvaa keräysastian vahingoittumisen vaaraa tyhjennysten yhteydessä. Kuva keräysastian yläreunasta metallilevyn asentamisen jälkeen on liitteenä 6.

Oikaisuvaatimus

Hakijalta on saapunut määräaikaan mennessä vahingonkorvauspäätöstä koskeva oikaisuvaatimus. Oikaisuvaatimuksessa hakija uudistaa vahingonkorvausvaatimuksensa määräksi 435,55 euroa. Oikaisuvaatimuksessa hakija on kuvaillut syväkeräysastioiden vahinkoja. Hakija tuo lisäksi esiin korvausasian käsitellyn kestäneen HSY:llä kohtuuttoman pitkään. Oikaisuvaatimus on liitteenä 7.

HSY:n vastaus

Jätteiden keräysvälineitä koskevista vaatimuksista HSY:n järjestämässä kiinteistöittäisessä jätteenkuljetuksessa on määräyksiä pääkaupunkiseudun ja Kirkkonummen jätehuoltomääräyksissä, jotka ovat tulleet voimaan 1.11.2022. Jätehuoltomääräysten 24 §:n mukaan keräysvälineen ja jätepuristimen haltijan on huolehdittava keräysvälineidensä kunnossapidosta siten, etteivät ne aiheuta terveyshaittaa, ympäristön likaantumista tai roskaantumista eikä turvallisuusriskiä tyhjentäjille tai käyttäjille. Jos kiinteistön haltija käyttää omia keräysvälineitä, huolehtii kiinteistön haltija jätehuoltomääräysten mukaisesti omistamiensa keräysvälineiden kunnossapidosta tai tarvittaessa uusimisesta omalla kustannuksellaan siten, etteivät keräysvälineet aiheuta terveyshaittaa, ympäristön likaantumista tai roskaantumista eikä turvallisuusriskiä tyhjentäjille tai käyttäjille. Kiinteistön haltija voi käyttää ainoastaan jätehuoltomääräysten mukaisia keräysvälineitä, joiden tulee soveltua koneelliseen tyhjennykseen. Keräysvälineiden tulee täyttää työturvallisuusvaatimukset, kestää normaali kuormauskäsittely sekä kuumapesu. Keräysvälineen on sovelluttava siihen kerättävälle jätelajille ja sen koon on vastattava kiinteistöllä syntyvää jätemäärää. Jätehuoltomääräysten mukaan HSY ei korvaa normaalin kuormauskäsittelyn yhteydessä rikkoutunutta tai kuormaan pudonnutta keräysvälinettä lukuun ottamatta vahinkoja, jotka on aiheuttanut HSY:n kuljetusurakoitsija.

HSY:n ja urakoitsijoiden välisissä urakkasopimuksissa edellytetään, että urakoitsija perehdyttää kuljettajat työtehtäviinsä. HSY:n lokakuussa 2023 toimeenpanemassa jätteenkuljettajien työskentelytapoja koskeneessa valvonnassa ei havaittu normaalista poikkeavien työtapojen käyttämistä keräysvälineiden tyhjennystyössä. HSY:n tekemien selvitysten perusteella

ei ole ilmennyt aihetta epäillä, että jätteenkuljettajat olisivat tyhjennystyötä tehdessään käyttäneet normaalista poikkeavia työtapoja tai toimineet huolimattomasti kuormausta tehdessään. Hakijan oikaisuvaatimuksessaan esittämää väitettä kuljettajien huolimattomista työskentelytavoista ei siten ole katsottava toteennäytetyksi. Koska asiassa ei ole ilmennyt kuljettajien toimineen annettujen ohjeiden vastaisesti tai käsittelevän keräysastioita huolimattomasti, ei jätehuoltomääräysten 24 §:ssä tarkoitettuja perusteita korvausvaatimuksen hyväksymiselle ole. Toimeenpantu jätteenkuljettajien työtapojen valvonta ei anna aihetta arvioida korvausvastuuta edellä todetuista pääkaupunkiseudun ja Kirkkonummen jätehuoltomääräyksistä poikkeavalla tavalla.

Hakija on ilmoittanut keräysastioidensa vahingoista HSY:lle ensimmäisen kerran 7.5.2024. Vahingonkorvausvaatimuksensa hakija on jättänyt 19.6.2024. Hakija on 28.8.2024 ilmoittanut suoritetuista korjaustoimenpiteistä ja lähettänyt samalla HSY:n tiedoksi korjaustoimenpiteiden kustannuksia koskeneen laskun. HSY on tehnyt asiassa päätöksen 25.10.2024. HSY katsoo tehneensä päätöksen kohtuullisessa ajassa saatuaan päätöksen valmistelua koskevan aineiston, mukaan lukien laskun korjaustoimenpiteiden kustannuksista. Päätöksenteon ei siten voida katsoa kestäneen hakijan viittaamin tavoin kohtuuttoman pitkään.

Päätösehdotus (TF) Hallitus päättää, että hakijan oikaisuvaatimus hylätään.

Päätös Hallitus päätti ehdotuksen mukaan.

Liitteet

- Liite 1, vahingonkorvaushakemus 19.6.2024
- Liite 2, kuva 1: syväkeräysastian vahingoittunut vesikouru
- Liite 3, kuva 2: syväkeräysastian kannet, jotka eivät mene kiinni
- Liite 4, vahingonkorvaushakemusta koskeva jätehuollon toimialajohtajan päätös 25.10.2024 § 5/2024
- Liite 5, HSY:n valvontaraportti 24.10.2023
- Liite 6, kuva keräysastiasta metallilevyn asentamisen jälkeen
- Liite 7, oikaisuvaatimus

Hallitus

§ 141

20.12.2024

Syysyhtymäkokouksen 29.11.2024 päätösten täytäntöönpanoHallitus 20.12.2024 § 141
458/00.01.013.0132/2024Esittelijä
ValmistelijaToimitusjohtaja Tommi Fred
Johtava lakimies Miikka Pekkarinen, sähköposti etunimi.sukunimi@hsy.fi

HSY:n syysyhtymäkokous 29.11.2024 hyväksyi seuraavat asiat:

- HSY:n lopullinen toiminta- ja taloussuunnitelma vuosille 2025–2027,
- Vesihuollon investointiohjelma 2025–2044,
- Jätehuollon investointiohjelma 2025–2044,
- Jätehuollon vuoden 2024 talousarvion muuttaminen,
- HSY:n poistosuunnitelman päivittäminen,
- Länsi-Helsingin raitiotien hankesuunnitelma,
- Selvityksen antaminen yhtymäkokoukselle tarkastuslautakunnan vuoden 2023 arviointikertomuksen johdosta,
- Tilintarkastusyhteisön ja tilintarkastajan valinta vuosille 2025–2028 ja optiona vuosille 2029–2030,
- Sidonnaisuuksien merkitseminen tiedoksi

Lisäksi kohdassa Muut asiat Espoon kaupunki kehotti kuntayhtymän hallitusta huomioimaan Espoon toiminta- ja taloussuunnitelmasta antamassaan lausunnossa esittämät huomiot talouden tasapainottamisesta ja velkaantumisen hillitsemisestä.

Hallintosäännön (3 §) mukaan hallitus vastaa yhtymäkokouksen päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta.

Päätösehdotus (TF)

Hallitus päättää

- a. merkitä syysyhtymäkokousten 29.11.2024 päätökset tiedoksi, sekä
- b. todeta, että päätökset voidaan kuntalain 143 §:n estämättä panna täytäntöön.

Päätös

Hallitus päätti ehdotuksen mukaan.

Hallitus

§ 142

20.12.2024

Viranhaltijoiden päätösten seuraaminen

Hallitus 20.12.2024 § 142

Esittelijä	Toimitusjohtaja Tommi Fred
Valmistelija	Hallintosihteeri Anu Hämäläinen, sähköposti etunimi.sukunimi@hsy.fi
	Hallitukselle on toimitettu sähköisesti kuntalain 92 §:n mukaista ottomenettelyä varten viranhaltijoiden tekemät päätökset ajalta 12.11.-17.12.2024.
Päätösehdotus (TF)	Hallitus päättää olla ottamatta käsiteltäväkseen liitteessä mainittuja päätöksiä.
Päätös	Hallitus päätti ehdotuksen mukaan.
Liitteet	- Viranhaltijoiden päätökset ajalta 12.11.-17.12.2024

Hallitus

§ 143

20.12.2024

Tiedoksi merkittävät asiat

Hallitus 20.12.2024 § 143

Esittelijä
ValmistelijaToimitusjohtaja Tommi Fred
Hallintosihteeri Anu Hämäläinen, sähköposti etunimi.sukunimi@hsy.fi**Kymmenen vuotta Helsingin seudun maapeiteaineistoa (AK)**

Lisätietoja: paikkatietoasiantuntijat Outi Kesäniemi ja Kirsi Ahonen, sähköposti etunimi.sukunimi@hsy.fi

Kuudes Helsingin seudun maanpeiteaineisto valmistui marraskuussa 2024. Maanpeiteaineistoa on tuotettu pääkaupunkiseudulle ja naapurikuntiin kahden vuoden välein vuodesta 2014 alkaen. Vuoden 2024 aineisto hankittiin yhdessä Espoon, Helsingin, Kauniaisten, Kirkkonummen, Vantaan, Tuusulan, Keravan, Järvenpään ja Nurmijärven kanssa, ja HSY vastasi kilpailutuksesta ja tuotannon koordinoinnista.

Maanpeiteaineistossa kuntien alueet on luokiteltu vettä läpäisemättömään pintaan, kasvillisuuteen, avokallioon, paljaaseen maahan ja vesialueiksi. Aineisto on tuotettu käyttäen uusimpia laserkeilausaineistoja ja ilmakuvia. Lisäksi tuotannossa on hyödynnetty kuntien omia aineistoja kuten rakennuksia ja teitä. Aineiston tuotti nyt jo toista kertaa tanskalainen Scalgo, jolla on kokemusta tekoälyn hyödyntämisestä ilmakuvatulkinnassa.

Kaupunkien kasvaessa ja tiivistyessä on entistä tärkeämpää tietää vettä läpäisemättömien pintojen määrä ja sijainti, jotta ilmastonmuutoksen myötä kasvavaa kaupunkitulvien riskiä voidaan hallita. Vähintään yhtä tärkeää on tarkka tieto kasvillisuuden sijainnista ja pinta-alasta. Tekoälyn käyttö parantaa erityisesti vettä läpäisevien ja läpäisemättömien pintojen tunnistusta, ja tämä tieto on tärkeää mm. hulevesien hallinnan suunnittelussa. Maanpeiteaineistoa käytetään laajasti mm. hulevesisuunnittelussa ja -selvityksissä, ympäristön tilan seurannassa, ekologisten verkostojen tarkastelussa sekä tutkimuksessa. Vuoden 2024 maanpeiteaineiston mukaan pääkaupunkiseudusta on rakennettu pintoja (teitä, rakennuksia, muita asfalttipintoja) 22 %, kasvillisuutta 68 % sekä muuta 9 % (avokallioita, sisävesiä ja hiekkapintoja).

Helsingin seudun maanpeiteaineisto on avointa dataa, ja se julkaistaan tammikuussa 2025. Aiempien vuosien aineistoja voi katsella HSY:n avoimen datan karttapalvelussa osoitteessa <https://kartta.hsy.fi/>, ja uusin aineisto lisätään karttapalveluun alkuvuodesta.

Valtion tukemassa asuntotuotannossa sovellettavat enimmäistonttihinnat vuonna 2025

Lisätietoja: erityisasiantuntija Anna-Maria Kotala, sähköposti etunimi.sukunimi@hsy.fi

Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus ARA on 25.11.2024 päättänyt

pääkaupunkiseudulla vuonna 2025 valtion tukemassa asuntotuotannossa (pitkä korkotuki) sovellettavista enimmäistonttihinnoista. ARA:n päätös on HSY:n hallituksen esityksen mukainen.

Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskuksen hintapäätös 25.11.2024 sekä pääkaupunkiseudun enimmäistonttihintakartat ja -taulukko vuodelle 2025 ovat liitteinä.

Ilmanlaadun seuranta pääkaupunkiseudulla vuonna 2025

Lisätietoja: ilmansuojeluyksikön päällikkö Hanna Manninen, sähköposti etunimi.sukunimi@hsy.fi

Helsingin seudun ympäristöpalveluilla (HSY) on pääkaupunkiseudulla 11 ilmanlaadun mittausasemaa. Näistä neljän aseman paikka vaihtuu vuoden tai kahden välein. Vuonna 2025 siirrettävillä asemilla mitataan ilmanlaatua Helsingissä Kustaa Vaasan tiellä ja Katajanokan satamassa, Espoossa Lintuvaarassa sekä Vantaalla Kehä III varrella Viinikkalassa. Siirrettävien asemien avulla saadaan mitattua ilmanlaatua useilta eri alueilta, ja ne sijoitetaan erityyppisiin ympäristöihin.

Ilmanlaadun mittausasemilla on useita mittalaitteita ja niillä mitataan useaa eri ilmansaastetta. Helsingissä Kustaa Vaasan tiellä ja Vantaalla Kehä III:n varrella selvitetään liikenteen vaikutusta ilmanlaatuun. Espoon Lintuvaarassa mitataan ilmanlaatua pientaloalueella ja erityisesti sitä, miten puunpoltto vaikuttaa ilmanlaatuun. Katajanokan sataman mittausasemalla puolestaan seurataan sataman alueen toimintojen vaikutusta ilmanlaatuun.

Pysyvät mittausasemat ovat joka vuosi samassa paikassa, ja niiden avulla seurataan ilmanlaadun kehitystä pitkällä aikavälillä. Helsingissä Mäkelänkadulla sijaitseva pysyvä supermittausasema siirtyy kolmeksi vuodeksi osoitteeseen Teollisuuskatu 18 Mäkelänkadun remontin ajaksi. Helsingissä muut pysyvät mittausasemat sijaitsevat edelleen osoitteessa Mannerheimintie 5 sekä Kallion urheilukentällä ja pientaloalueella Vartiokylässä. Espoossa ilmanlaatua mitataan pysyvästi Leppävaarassa ja Luukissa sekä Vantaalla Tikkurilassa.

Muualla Uudellamaalla HSY:llä on yksi pysyvä ja yksi siirrettävä ilmanlaadun mittausasema. HSY seuraa ilmanlaatua pysyvästi Lohjalla. Uudenmaan siirrettävällä mittausasemalla ilmanlaatua mitataan vuoden 2025 ajan Porvoon keskustassa.

Pääkaupunkiseudulla ja muualla Uudellamaalla HSY tekee täydentäviä ilmanlaadun mittauksia useissa muissa paikoissa yksittäisillä mittalaitteilla. HSY kartoittaa mittaustarpeita ja valitsee paikat siirrettäville mittausasemille ja yksittäisille pienemmille mittalaitteille vuosittain yhteistyössä kuntien kanssa. Pääkaupunkiseudun ja Uudenmaan ilmanlaatua voi seurata reaaliaikaisesti HSY:n verkkosivuilta:

Ajankohtainen ilmanlaatuutilanne: <https://www.hsy.fi/ilmanlaatu/>

Päätösehdotus (TF) Hallitus päättää merkitä asiat tiedoksi.

Päätös Hallitus päätti ehdotuksen mukaan.

Liitteet

- Liite 1, pääkaupunkiseudun enimmäistonttihintakartta 2025, AK-hinnat
- Liite 2, pääkaupunkiseudun enimmäistonttihintakartta 2025, AP-hinnat
- Liite 3, pääkaupunkiseudun enimmäistonttihintakartta 2025, indeksikartta
- Liite 4, enimmäishinnat (AK ja AP) kaupunginosissa 2025-hintataulukko
- Liite 5, ARA:n päätös valtion tukemassa asuntotuotannossa sovellettavista enimmäistonttihinnoista pääkaupunkiseudulla vuonna 2025 (pitkä korkotuki)



Hallitus

§ 144

20.12.2024

Muut asiat ja seuraava kokous

Hallitus 20.12.2024 § 144

Esittelijä
Valmistelija

Toimitusjohtaja Tommi Fred
Hallintosihteeri Anu Hämäläinen, sähköposti etunimi.sukunimi@hsy.fi

Päätösehdotus (TF)

Hallitus päättää pitää seuraavan kokouksen perjantaina 31.1.2025 klo 9.00 HSY:ssä Ilmalassa kokoushuoneessa Graniitti (Ilmalantori 1, Helsinki). Esikokous alkaa klo 8.30.

Päätös

Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 130, § 131, § 132, § 133, § 134, § 139, § 141, § 142, § 143, § 144

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 135

OIKAISUOHJE JA VALITUSOSOITUS

Hankinnan ylittäessä hankintalain kansallisen kynnyсарvon

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (hankintoaikaisu). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi, mikäli hankinnan arvo ylittää hankintalain 25-26 §:n mukaisen kynnyсарvon.

I OIKAISUOHJE

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi tehdä hankintalain 132-134 §:n mukaan hankintayksikölle kirjallisen hankintoaikaisun. Hankintoaikaisun voi tehdä tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*).

Hankintoaikaisun tekoaika

Asianosaisen on tehtävä hankintoaikaisu 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Hankintoaikaisun sisältö

Hankintoaikaisusta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Hankintoaikaisusta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Hankintoaikaisuun on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, jolleivät ne jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintoaikaisu on toimitettava HSY:n kirjaamoon sen aukioloaikana ma-pe klo 8.30 -15.30.

Hankintoaikaisun toimittaminen postitse tai sähköpostitse tapahtuu lähettäjän vastuulla.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 100, 00066 HSY
Käyntiosoite: Ilmalantori 1, 00240 Helsinki
Sähköpostiosoite: kirjaamo@hsy.fi
Puhelinnumero: 09 1561 2010

Hankintaoikaisun vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

II VALITUSOSOITUS MARKKINAOIKEUTEEN

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Julkisista hankinnoista annetun lain 146 §:n mukaan puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan tai dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevaan hankintayksikön ratkaisuun ei saa hakea valittamalla muutosta, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa. Lupa on myönnettävä, jos:

- 1) asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää; tai
- 2) siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Jollei toisin säädetä, valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintasopimuksen tai käyttöoikeussopimuksen hankintalain 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava hankinta-asia, jota valitus koskee, sekä valittajan vaatimukset ja niiden perusteet. Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan tai dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan hankintayksikön ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatija on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valitukseen on liitettävä alkuperäisenä tai jäljennöksenä päätös, johon haetaan muutosta, sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta. Valitukseen on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi. Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten hallintolainkäyttölain 21 §:ssä säädetään.

Valituksen toimittaminen

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden virka-ajan päättymistä. Itse tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan.

Markkinaoikeuden yhteystiedot:

Markkinaoikeus
Käyntiosoite: Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki
Puhelin: 029 564 3300, Faksi: 029 564 3314
Sähköposti: markkinaoikeus(at)oikeus.fi
Aukioloaika: ma-pe klo 8.00–16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa:
<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>

Hakemuksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten laissa sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa (13/2003) säädetään. Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valituskielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain eikä hallintolainkäyttölain nojalla.

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan tai dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevaan hankintayksikön ratkaisuun ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti.

Odotusaika

EU-kynnysarvot ylittävien hankintojen osalta hankintasopimus voidaan tehdä aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tai hänen katsotaan saaneen päätöksen ja valitusosoituksen tiedoksi.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Oikeudenkäyntimaksut

Markkinaoikeudessa perittävät oikeudenkäyntimaksut määräytyvät tuomioistuinmaksulain (1455/2015) sekä maksujen määrää tarkistavan oikeusministeriön asetuksen (1122/2021) ja oikeusministeriön eräistä tuomioistuinten hakemusmaksuista vuosina 2022–2024 (1123/2021) seuraavasti:

- 1) Hankinta-asian käsittelystä peritään markkinaoikeudessa oikeudenkäyntimaksua 2 120 euroa.
- 2) Jos markkinaoikeudessa käsiteltävässä julkisia hankintoja koskevassa asiassa hankinnan arvo on vähintään miljoona euroa, käsittelymaksu on 4 240 euroa. Jos hankinnan arvo on vähintään 10 miljoonaa euroa, käsittelymaksu on 6 350 euroa.
- 3) Yksityishenkilön oikeudenkäyntimaksu markkinaoikeudessa on 530 euroa.
- 4) Hankinta-asioissa peritään 2 120, 4 240 tai 6 350 euron sijasta 500 euron oikeudenkäyntimaksu, jos asia poistetaan käsittelystä antamatta pääasiassa ratkaisua, se jää tutkimatta tai se jää sillensä. Näin voi käydä esimerkiksi valituksen peruutuksen vuoksi.
- 5) Yksityishenkilön oikeudenkäyntimaksu markkinaoikeudessa on 530 euroa.

Maksuvelvollinen on asian vireillepanija tai hänen sijaansa tullut.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 136, § 137

OIKAISUOHJE JA VALITUSOSOITUS

Hankinnan ylittäessä erityisalojen hankintalain EU-kynnysarvon

Vesi- ja energiahuollon, liikenteen ja postipalvelujen alalla toimivan yksikön julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (hankintaoikaisu). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi, mikäli hankinnan arvo ylittää vesi- ja energiahuollon, liikenteen ja postipalvelujen alalla toimivan yksiköiden hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (erityisalojen hankintalaki) 13 §:n mukaisen kynnysarvon.

I OIKAISUOHJE

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi tehdä hankintalain 132–134 §:n mukaan hankintayksikölle kirjallisen hankintaoikaisun. Hankintaoikaisun voi tehdä tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*).

Hankintaoikaisun tekoaika

Asianosaisen on tehtävä hankintaoikaisu 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Hankintaoikaisun sisältö

Hankintaoikaisusta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Hankintaoikaisusta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Hankintaoikaisuun on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, jolleivät ne jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisu on toimitettava HSY:n kirjaamoon sen aukioloaikana ma-pe klo 8.30 -15.30.

Hankintaoikaisun toimittaminen postitse tai sähköpostitse tapahtuu lähettäjän vastuulla.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 100, 00066 HSY
Käyntiosoite: Ilmalantori 1, 00240 Helsinki
Sähköpostiosoite: kirjaamo@hsy.fi
Puhelinnumero: 09 1561 2010

Hankintaoikaisun vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

II VALITUSOSOITUS MARKKINAOIKEUTEEN

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Julkisista hankinnoista annetun lain 146 §:n mukaan puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan tai dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevaan hankintayksikön ratkaisuun ei saa hakea valittamalla muutosta, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa. Lupa on myönnettävä, jos:

- 1) asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää; tai
- 2) siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Jollei toisin säädetä, valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintasopimuksen tai käyttöoikeussopimuksen hankintalain 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava hankinta-asia, jota valitus koskee, sekä valittajan vaatimukset ja niiden perusteet. Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan tai dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan hankintayksikön ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatija on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelämä.

Valitukseen on liitettävä alkuperäisenä tai jäljennöksenä päätös, johon haetaan muutosta, sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta. Valitukseen on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi. Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten hallintolainkäyttölain 21 §:ssä säädetään.

Valituksen toimittaminen

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden virka-ajan päättymistä. Itse tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan.

Hakemuksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten laissa sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa (13/2003) säädetään. Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Markkinaoikeuden yhteystiedot:

Markkinaoikeus
Käyntiosoite: Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki
Puhelin: 029 564 3300, Faksi: 029 564 3314
Sähköposti: markkinaoikeus(at)oikeus.fi
Aukioloaika: ma-pe klo 8.00-16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa:
<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>

Hakemuksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten laissa sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa (13/2003) säädetään. Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valituskielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain (410/2015) eikä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa (808/2019) annetun lain nojalla.

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan tai dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevaan hankintayksikön ratkaisuun ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti.

Odotusaika

EU-kynnysarvot ylittävien hankintojen osalta hankintasopimus voidaan tehdä aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tai hänen katsotaan saaneen päätöksen ja valitusosoituksen tiedoksi.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Oikeudenkäyntimaksut

Markkinaoikeudessa perittävät oikeudenkäyntimaksut määräytyvät tuomioistuinmaksulain (1455/2015) sekä maksujen määrää tarkistavan oikeusministeriön asetuksen (1122/2021) ja oikeusministeriön eräistä tuomioistuinten hakemusmaksuista vuosina 2022–2024 (1123/2021) seuraavasti:

- 1) Hankinta-asian käsittelystä peritään markkinaoikeudessa oikeudenkäyntimaksua 2 120 euroa.
- 2) Jos markkinaoikeudessa käsiteltävässä julkisia hankintoja koskevassa asiassa hankinnan arvo on vähintään miljoona euroa, käsittelymaksu on 4 240 euroa. Jos hankinnan arvo on vähintään 10 miljoonaa euroa, käsittelymaksu on 6 350 euroa.
- 3) Yksityishenkilön oikeudenkäyntimaksu markkinaoikeudessa on 530 euroa.
- 4) Hankinta-asioissa peritään 2 120, 4 240 tai 6 350 euron sijasta 500 euron oikeudenkäyntimaksu, jos asia poistetaan käsittelystä antamatta pääasiassa ratkaisua, se jää tutkimatta tai se jää sillensä. Näin voi käydä esimerkiksi valituksen peruutuksen vuoksi.
- 5) Yksityishenkilön oikeudenkäyntimaksu markkinaoikeudessa on 530 euroa.

Maksuvelvollinen on asian vireillepanija tai hänen sijaansa tullut.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 138

OIKAISUOHJE HANKINTAA KOSKEVAAN PÄÄTÖKSEEN

Hankinnan alittaessa hankintalain kansallisen kynnysarvon tai erityisalojen hankintalain EU-kynnysarvon

Hankintalain kansallisen kynnysarvon alittavissa, tai erityisalojen hankintalain soveltamisalaan kuuluvissa EU-kynnysarvon alittavissa hankinnoissa, tehtyyn kunnan viranomaisen (hankintayksikkö) päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä annettuun ratkaisuun tyytymätön voi tehdä hankintayksikölle hankintalaissa tarkoitetun vaatimuksen hankintaoikaisun vireille tulosta tai kunta lain 134 §:ssä tarkoitettua oikaisuvaatimuksen. Oikaisua koskevan vaatimuksen voi tehdä tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*). Kuntalain mukaisen oikaisuvaatimuksen voi lisäksi tehdä kunnan jäsen.

Määräaika oikaisua koskevien vaatimusten tekemiselle

Oikaisua on vaadittava 14 päivän kuluessa siitä, kun oikaisuvaatimuksen tekijä on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

Asianosaisen katsotaan saaneen hankintapäätöksen oheisasiakirjoineen tiedoksi sähköistä tiedoksianto-ohjelmalla käytettäessä sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytettä tapahtuneen myöhemmin.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Niiden, jotka eivät ole asianosaisia, katsotaan saaneen tiedon seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun päätös on nähtävillä HSY:n internet sivuilla.

Hankintaoikaisun ja oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Hakemukseen on merkittävä oikaisua vaativan ja kirjelmän laatijan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Hankintaoikaisuun on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, jolleivät ne jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisu on toimitettava HSY:n kirjaamoon sen aukioloaikana ma-pe klo 8.30–15.30.

Hankintaoikaisun toimittaminen postitse tai sähköpostitse tapahtuu lähettäjän vastuulla.

Kirjaamon yhteystiedot ovat

Postiosoite: PL 100, 00066 HSY
Käyntiosoite: Ilmalantori 1, 00240 Helsinki
Sähköpostiosoite: kirjaamo@hsy.fi
Puhelinnumero: 09 1561 2010

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 140

VALITUSOSOITUS

Kuntalain (410/2015) mukaisen **kunnallisvalituksen** Helsingin hallinto-oikeudelle saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muutoin lainvastainen.

Markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan hankinta-asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain eikä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain nojalla.

Hallinto-oikeus ei ota myöskään tutkittavakseen vahingonkorvausta koskevaa valitusperustetta. Mikäli korvauksenhakija haluaa korvausvastuusta oikeudellisesti sitovan ratkaisun, tulee hänen haastaa viranomainen käräjäoikeuteen oikeudenkäymiskaassa säädetyssä järjestyksessä.

Valitusoikeus

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksella vain se, joka on tehnyt alkuperäistä päätöstä koskevan oikaisuvaatimuksen.

Mikäli alkuperäinen päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa tähän päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksella myös:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- Helsingin, Espoon, Kauniaisten tai Vantaan kaupunki (*HSY:n jäsenkaupunki*) sekä kuntalain (410/2015) 3 §:n mukaisesti näiden kaupunkien jäsenenä oleva henkilö, yhteisö, laitos tai säätiö (*jäsen*).

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

HSY:n jäsenkaupungin tai tämän *jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa (www.hsy.fi).

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: Radanrakentajantie 5, 00520 HELSINKI
Käyntiosoite: Radanrakentajantie 5, 00520 HELSINKI
Sähköpostiosoite: helsinki.hao@oikeus.fi

Puhelin: Asiakaspalvelu/kirjaamo 029 56 42069 (ma-pe klo 8.00-16.15)
Faksinumero: +358 29 56 42079
Puhelinvaihte: 029 56 42000

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Oikaisuvaatimuksen tekijä saa valittaessaan oikaisuvaatimuspäätöksestä esittää vaatimuksilleen uusia perusteluja. Hän saa esittää uuden vaatimuksen vain, jos se perustuu olosuhteiden muutokseen tai oikaisuvaatimuksen tekemisen määräajan päättymisen jälkeen valittajan tietoon tulleeseen seikkaan.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaisissa (1455/2015) säädetään. Tuomioistuinmaksulain ja oikeusministeriön asetuksen (1122/2021) perusteella tuomioistuinmaksu hallinto-oikeudessa on pääsääntöisesti 270 euroa, jollei hallinto-oikeus muuta valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää HSY:n kirjaamosta.

Postiosoite: PL 100, 00066 HSY
Käyntiosoite: Ilmatori 1, 00240 Helsinki
Sähköpostiosoite: kirjaamo@hsy.fi
Puhelinnumero: 09 1561 2010

Kirjaamo on avoinna maanantaista perjantaihin klo 8.30–15.30.