

## **Länsi-Vapaalan ja Karhunkierroksen vesihuollon saneeraukset, hankesuunnitelma (AK)**

Hallitus 11.04.2025 § 34  
369/00.01.013.0132/2025

Esittelijä Toimitusjohtaja Tommi Fred  
Valmistelija Vesihuollon toimialajohtaja Mari Heinonen, sähköposti etunimi.sukunimi@hsy.fi

Länsi-Vapaalan alueen vesihuoltoverkostoa on tarpeen saneerata ja kapasiteettia kasvattaa. Samassa yhteydessä verkoston toimintavarmuutta parannetaan. Vantaan kaupunki rakentaa Karhunkierros 4 ja 6 asemakaavan mukaiset kadut ja vesihuollon. Karhunkierroksen nykyisellä vesihuollolla on siirtotarve kaava-alueen kohdalla.

Vapaalan jätevedenpumppaamon jälkeiset paineviemärit, lähialueen keräilyviemärit ja jakelujohto ovat tulleet elinkaarensa loppuun ja ne tulee saneerata. Saneerauksen yhteydessä rakennetaan Vapaalan pumppaamolle mittakaivo, jotta pystytään seuraamaan paremmin pumppaamon toimintaa ja saadaan tietoa viemäriverkoston kunnosta.

Saneeraustarpeiden lisäksi Vapaalan alueen kapasiteetin ja toimintavarmuuden parantamiseksi rakennetaan uusia vesijohtoreittejä Luhtitieltä Jupperiin saakka. Samalla toteutetaan myös aluemittauspisteen ja säätöventtiiliaseman rakentamiset.

Karhunkierroksen kaava-alue sijaitsee Hämeenkylässä kaupunginosassa ja alueelle on tulossa asuinkerrostaloja ja pientaloja (38 840 k-m<sup>2</sup>, noin 770 uutta asukasta), sekä päiväkotia. Karhunkierroksen katualueen vesihuolto toteutetaan kaupungin yhteishankkeessa kaupungilta saadun alustavan aikataulun mukaisesti v.2026–2027 tai tarvittaessa verkostolähtöisenä hankkeena vesijohdon rakentamisen yhteydessä.

Investointiohjelmassa 2025–2044 hankkeille on varattu yhteensä 17 800 000 euroa (alv 0 %) v. 2025–2029. Karhunkierroksen kaava-alueen vesihuollon osuus on huomioitu investointiohjelmassa alueverkostokohteet Vantaa (kaavoituksen mukainen laajentuminen) kustannusvarauksessa.

Hankkeen kustannusarvio perustuu vuoden 2025 hintatasoon. Hankkeen kokonaiskustannusarvio on yhteensä 15 300 000 euroa (alv 0 %) ja se toteutetaan vuosina 2025–2028.

### **Päätösehdotus (TF)**

Hallitus päättää hyväksyä Länsi-Vapaalan ja Karhunkierroksen saneeraukset hankesuunnitelman siten, että hankkeen kokonaiskustannusarvio on 15 300 000 euroa (alv 0 %).

Lisäksi hallitus päättää oikeuttaa vesihuollon toimialajohtajan päättämään Karhunkierroksen kaupungin kanssa tehtävän yhteishankkeeseen liittyvistä hankinnoista.

### **Päätös**

Hallitus päätti ehdotuksen mukaan.