

Sepänmäen vesihuolto, hankesuunnitelma (AK)

Hallitus 11.04.2025 § 35
368/00.01.013.0132/2025

Esittelijä Toimitusjohtaja Tommi Fred
Valmistelija Vesihuollon toimialajohtaja Mari Heinonen, sähköposti etunimi.sukunimi@hsy.fi

Helsingin kaupunki kehittää uutta asuinalueita Sepänmäen ja Tattariharjuntien alueella noin 1 700 asukkaalle. Sepänmäkeen kaavoitetaan uutta asumista noin 59 000 k-m², päiväkodille 1 600 k-m² ja liiketilaa 500 k-m². Hankkeen yhteydessä rakennetaan uusia vesijohto-, jätevesiviemäri- ja hulevesiviemäriinjoja asutuksen tarpeisiin.

Hankkeen yhteydessä saneerataan myös nykyistä vesihuoltoverkostoa Sepänmäen alueella ja Tattariharjuntien vesijohtoa Sepänmäen liikennesuunnitelman laajuudelta. Saneerattu vesijohto palvelee tulevaa asuinalueita Malmin lentokentän alueella.

Yhteishanke kaupungin kanssa toteuttaa HSY:n strategian Tehokasta ja taloudellista toimintaa –osiota, sillä vesihuollon rakentaminen on järkevää toteuttaa kaupungin yhteishankkeessa kustannusten minimoimisen ja tehokkaan rakentamisen takia. Vesijohtoyhteyden varmistamien Malminkentälle toteuttaa Turvattu juomavesi –osiota, sillä Sepänmäen hankkeen yhteydessä saneerataan Tattariharjuntien vesijohtoa palvelemaan tulevaa Malminkentän asutusta.

Hankkeen kustannusarvio perustuu vuoden 2024 hintatasoon. Hankkeen kokonaiskustannusarvio on yhteensä 4,2 milj. euroa (alv 0 %) ja se toteutetaan vuosina 2027–2028.

Päätösehdotus (TF)

Hallitus päättää hyväksyä Sepänmäen vesihuollon hankesuunnitelman siten, että hankkeen kokonaiskustannusarvio on 4,2 milj. euroa (alv 0 %).

Lisäksi hallitus päättää oikeuttaa vesihuollon toimialajohtajan päättämään hankkeeseen liittyvistä hankinnoista

Päätös

Hallitus päätti ehdotuksen mukaan.