

Viikinmäen jätevedenpuhdistamon välppäyksen ja välppeen käsittelyn saneeraus, hankesuunnitelman kustannusten päivitys ja pääurakan hankintapäätös

Hallitus 23.05.2025

89/05.050.502.5020/2025

Esittelijä Toimitusjohtaja Tommi Fred

Valmistelija Vesihuollon toimialajohtaja Mari Heinonen, sähköposti etunimi.sukunimi@hsy.fi

Viikinmäen jätevedenpuhdistamo on otettu käyttöön 1994–95. Puhdistamon nykyinen välppäys ja välppeen käsittely (pesu ja puristus) ovat alkuperäisiä ja välppiä on yhteensä 4 kpl. Välpät ja välppeen käsittelyn laitteisto ovat huonokuntoisia ja ikääntyneitä. Lisäksi uudet välpät ovat erotuskyvyltään alkuperäisiä parempia, joka parantaa koko laitoksen prosessin toimintaa.

HSY:n hallitus on hyväksynyt hankkeen hankesuunnitelman 31.3.2023 2,94 milj. euron kustannusarviolla. Kustannusarvio perustui vuosina 2022–2023 laaditun yleissuunnitelman mukaisten teknisten ratkaisuiden kustannusarvioihin.

Hankkeen toteutussuunnittelu tehtiin vuosina 2023–2024. Toteutussuunnittelun aikaiset toimintavarmuuteen sekä työhygieniaan ja -turvallisuuteen liittyvät ratkaisut ovat nostaneet yleissuunnitelman kustannusarviota. Toteutussuunnittelun aikana tarkentuivat myös saneerauksen toteutuksen edellyttämien väliaikaisjärjestelyiden laajuus. Lisäksi toteutussuunnittelussa hankkeeseen sisällytettiin siirto-WC vastaanottoyksikön uusiminen, jota ei ollut alkuperäisessä hankesuunnitelmassa huomioitu.

Hankkeen kokonaiskustannusarvio nousee 4,6 miljoonaan euroon ja hankesuunnitelmaesitys on päätetty avata uudelleen käsittelyyn ja tuoda HSY:n hallituksen päätettäväksi. Kustannukset jakautuvat vuosille 2025–2026.

Viikinmäen jätevedenpuhdistamon välppäyksen ja välppeen käsittelyn saneerauksen hankesuunnitelman kustannusarviopäivitys on 4,6 milj. euroa (alv 0 %) perustuen päivitettyjen toteutussuunnitelmien perusteella tehtyyn kustannusarvioon sekä saatuihin urakkatarjouksiin.

Hankkeen pääurakkassa saneerataan kaksi neljästä välpästä ja välpekanavasta sekä välppeen käsittely ja siirto-WC vastaanottolaitteisto kokonaisuudessaan.

Hankinta on erityisalojen hankintalain 1398/2016 kynnysarvon alittava rakennusurakka. Määräaikaan 28.3.2025 klo 12.00 mennessä saatiin tarjoukset kahdelta urakoitsijalta.

Selvitys hankinnan tarkoituksesta, tarjouspyyntömenettelystä, valituista tarjouksista sekä ehdotus perusteluineen on esitetty hallituksen jäsenille jaetun esityslista liitteenä. Päätös perustuu tarjouspyynnön mukaisesti tarjousten halvimpaan hintaan.

Hankintasopimus ei synny tällä päätöksellä tai sen tiedoksiannolla, vaan vasta sopimuksen allekirjoittamisella.

Päätösehdotus (TF)

Päätösehdotus annetaan kokouksessa.

Päätös