



Pääkaupunkiseudun tonttivarantokatsaus 2025



Pääkaupunkiseudun tunnuslukuja SeutuRAMAVA 1/2025 -aineistosta

Tonttivarantokatsaus perustuu SeutuRAMAVA-aineistoon



- HSY tuottaa SeutuRAMAVA-aineiston HSY:n ylläpitämän Seudullisen perusrekisterin pohjalta kahdesti vuodessa, keväällä ja syksyllä.
- Aineisto sisältää voimassa olevien asemakaavojen kaavayksikkötaoista paikkatietoa pääkaupunkiseudulta. Tunnuslukuja voidaan hyödyntää päätöksenteon tukena ja esimerkiksi kaupunkisuunnittelussa.
- HSY tuottaa tonttivarantokatsauksen vuosittain. Tonttivarantokatsaus 2025 kuvaa tilannetta joulukuun alussa 2024.
- Katsauksessa esitetään joitakin oleellisia pääkaupunkiseutua koskevia tunnuslukuja.
- Kaavayksikköä käytetään tontin synonyyminä.

Varantomääritys



- Varannolla tarkoitetaan voimassa olevan asemakaavan kerrosalan toistaiseksi käyttämätöntä kerrosalaa.
- Laskennallisessa varannossa on mukana tulkintaa. Mukaan ei lasketa sellaisia varanto-osuuksia, joita ei todennäköisesti oteta käyttöön (asumisen osalta varannon määrä tontilla alle 100 k-m² K, T, ja Y alle 400 k-m²).
- Tonttivarantokatsauksessa käytetään laskennallista varantoa.
- Varannon käyttöönotettavuuteen vaikuttavat useat tekijät, kuten kaavan rakentamisaste, kaavan sijainti, sisältövaatimukset ja maanomistusolosuhteet.
- Varantojen toteuttamiskelpoisuuden tulkinta vaatii aina lopulta kaavakohtaista asiantuntijatarkastelua. Rekisteritietojen pohjalta laskettua varannon määrää ei voida pitää yksiselitteisenä tai kiistattomana lukuna.

Olennaista asemakaavavarannon kehityksestä



- Asuntotuotantoa mahdollistavan varannon määrä on ollut pääkaupunkiseudulla kasvussa, ja kasvu jatkui edelleen vuoden 2024 kuluessa.
- Suurin osa asumisen varannosta on kerrostalovarantoa. Kerrostalovarannon määrä on yli kaksinkertaistunut vuosikymmenessä.
- Kerrostalovarannon määrä tyhjillä ja lähes tyhjillä kaavayksiköillä on lähes nelinkertainen verrattuna vastaavaan pientalovarannon määrään.
- Eniten kerrostalovarantoa on Helsingissä ja pientalovarantoa on eniten Espoossa.
- Toimitilavarantojen määrässä ei ole tapahtunut suuria muutoksia.

1. Asumisen laskennallinen varanto

Milj. k-m² SeutuRAMAVA 1/2025



	Pientalo- varanto	Muutos*	Kerros- talovaranto	Muutos*	Yhteensä	Muutos yhteensä*
Espoo	1,25	-0,03	1,47	0,19	2,71	0,15
Helsinki	0,91	-0,01	3,53	0,17	4,44	0,16
Kauniainen	0,13	0,00	0,02	0,00	0,15	0,00
Vantaa	1,24	-0,04	0,96	0,16	2,20	0,12
Pääkaupunkiseutu	3,53	-0,08	5,98	0,52	9,51	0,43

*Kaikki muutokset verrattuna 1/2024 tilanteeseen

Kerrostalovarannon määrä jatkoi kasvussa pääkaupunkiseudulla vuonna 2024. Pientalovarannon määrä väheni pääkaupunkiseudulla vuodentakaiseen tilanteeseen verrattuna.

1.1 Laskennallisen varannon riittävyys vuosina

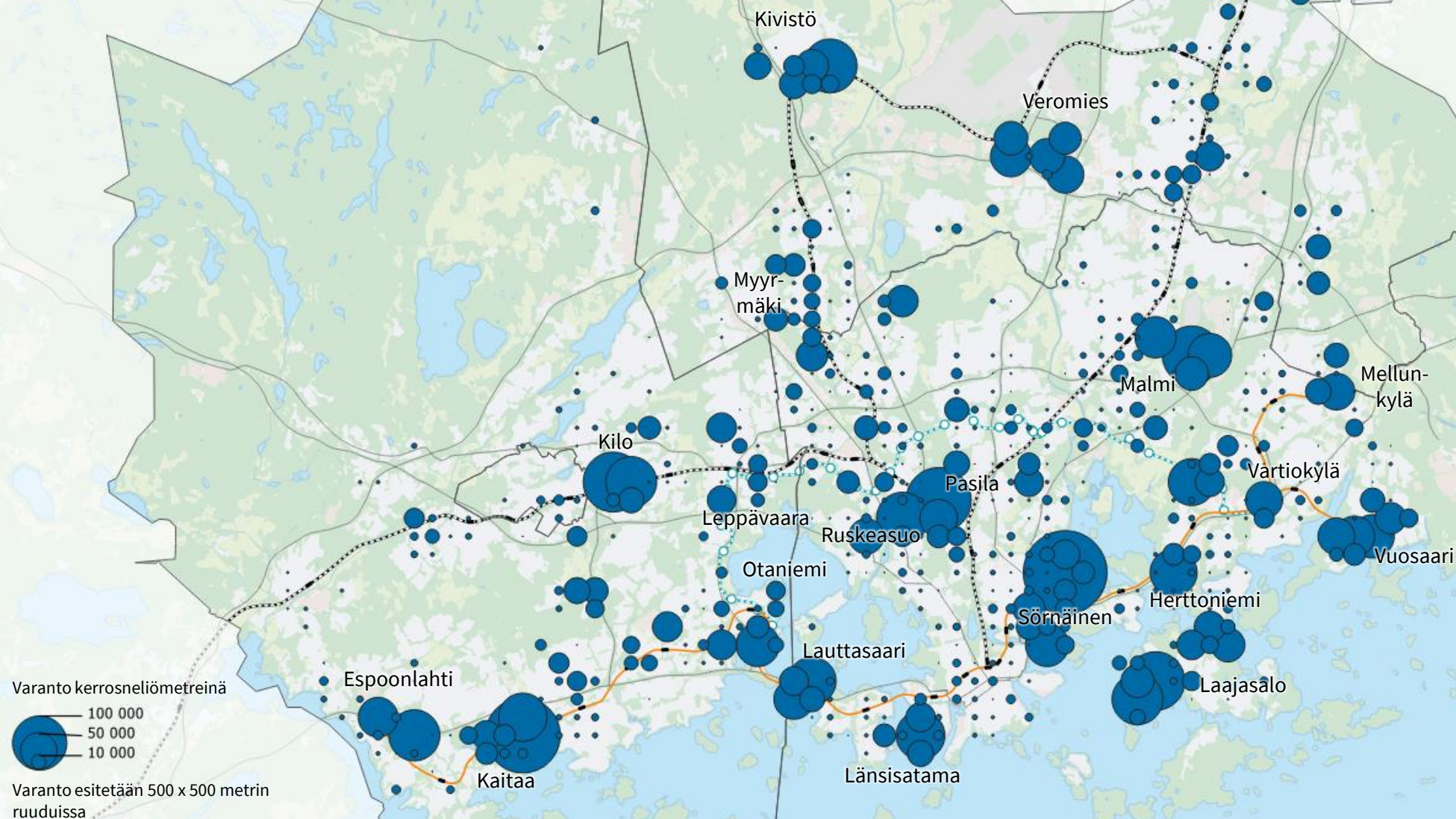


	Pientalot	Kerrostalot	Asumisen varanto yhteensä
Espoo	17,9	7,3	9,0
Helsinki	12,8	7,1	7,6
Kauniainen	35,0	3,4	9,5
Vantaa	21,1	6,6	9,2
Pääkaupunkiseutu	17,5	7,1	8,4

Varannon ajallinen riittävyys on arvioitu suhteuttamalla voimassa olevan varannon määrä kaupunkikohtaisiin asuntotuotantotavoitteisiin, jotka on määritelty Helsingin seudun MAL-2023 -suunnitelmassa nelivuotiskaudelle 2024–2027. Koko varannon määrä suhteessa tavoitteeseen on suurin Kauniaisissa ja pienin Helsingissä.

SeutuRAMAVA-aineisto ei sisällä tulkintaa varannon riittävydestä. Ajallisen riittävyyden arvioinnissa on käytetty viimeisten viiden vuoden aikana valmistuneiden asuntojen kaupunkikohtaisia keskiarvokokoja talotyypeittäin (Tilastokeskus) ja MAL-suunnitelman kaupunkikohtaisia asuntotuotantotavoitteita vuosille 2024–2027. Katso tarkemmin esityksen toiseksi viimeinen dia.

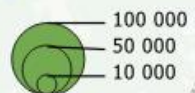
Kerrostalovaranto 1/2025



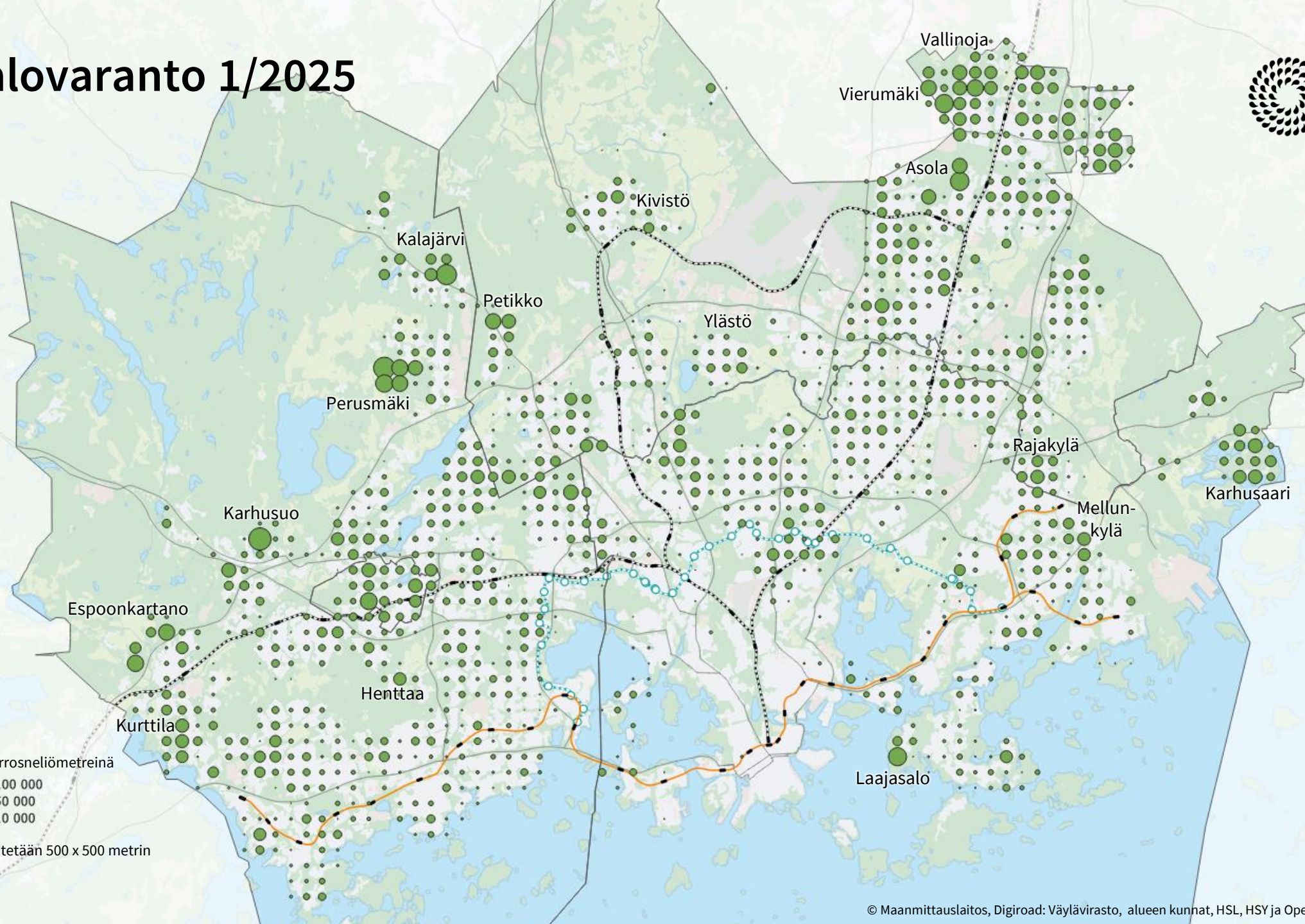
Pientalovaranto 1/2025



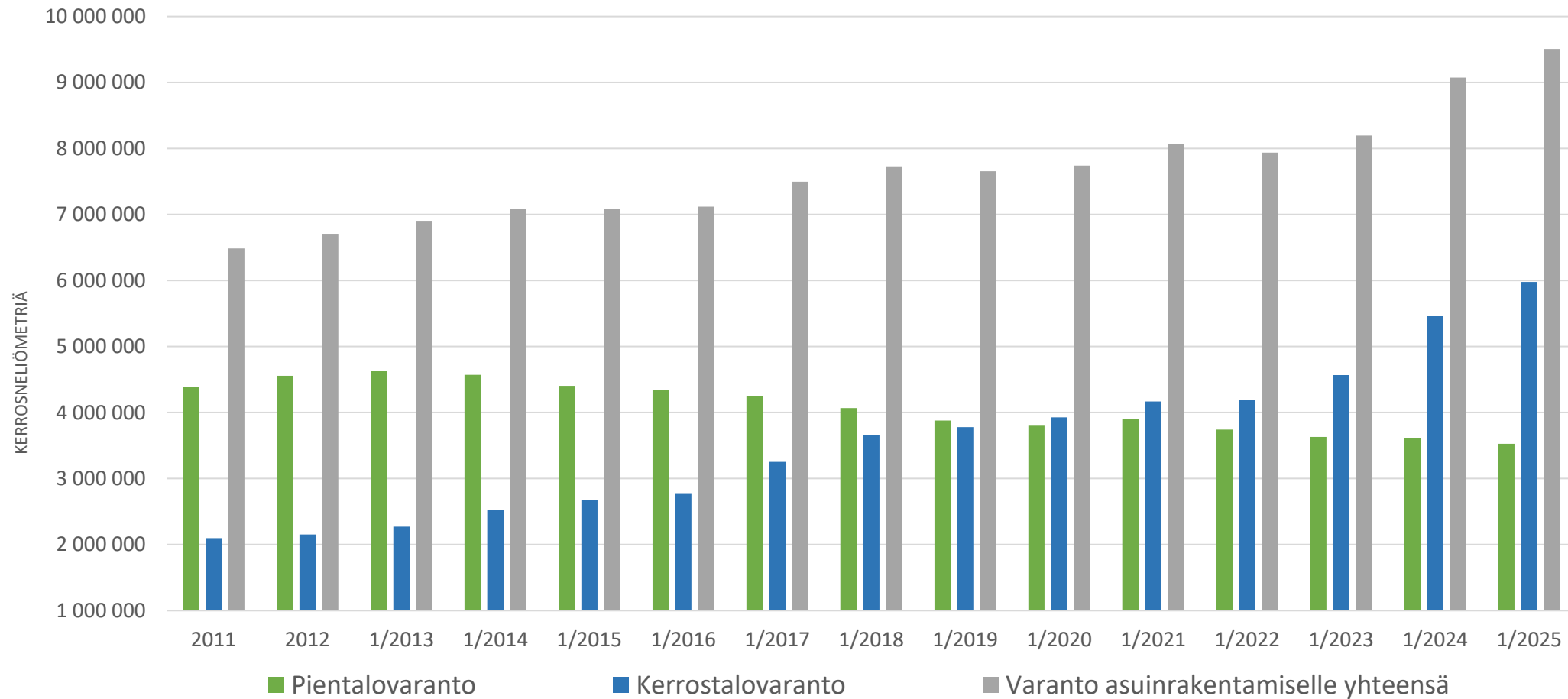
Varanto kerrosneliömetreinä



Varanto esitetään 500 x 500 metrin ruuduissa



Laskennallisen asumisen varannon kehitys pääkaupunkiseudulla



Vuodesta 2013 lähtien SeutuRAMAVA-aineisto on tuotettu kahdesti vuodessa. 2013 alkaen esitetään vuoden ensimmäinen aineisto, joka kuvaa tilannetta edeltävän kalenterivuoden lopussa. Poikkileikkausajankohta vaihtelee vuosien välillä joillakin viikoilla.

2. Asumisen laskennallinen varanto tyhjillä ja lähes tyhjillä kaavayksiköillä

Milj. k-m² SeutuRAMAVA 1/2025



	Pientalo- varanto	Muutos*	Kerros- talovaranto	Muutos*	Yhteensä	Muutos yhteensä*
Espoo	0,51	-0,02	1,31	0,19	1,82	0,17
Helsinki	0,32	0,00	2,94	0,22	3,26	0,22
Kauniainen	0,03	0,00	0,00	0,00	0,03	0,00
Vantaa	0,45	-0,04	0,86	0,15	1,31	0,11
Pääkaupunkiseutu	1,3	-0,06	5,12	0,56	6,42	0,50

*Kaikki muutokset verrattuna 1/2024 tilanteeseen. Lähes tyhjä kaavayksikkö = yksikkökohtaisesta rakennusoikeudesta käytetty alle 20 %.

Kerrostalovarannon määrä tyhjillä ja lähes tyhjillä kaavayksiköillä on lähes nelinkertainen verrattuna pientalovarantoon. Asumisen varanto rakentamattomilla tonteilla kasvoi kaikissa kaupungeissa paitsi Kauniaisissa vuonna 2024.

2.1 Laskennallisen varannon riittävyys vuosina huomioiden vain tyhjien ja lähes tyhjien kaavayksiköiden varanto

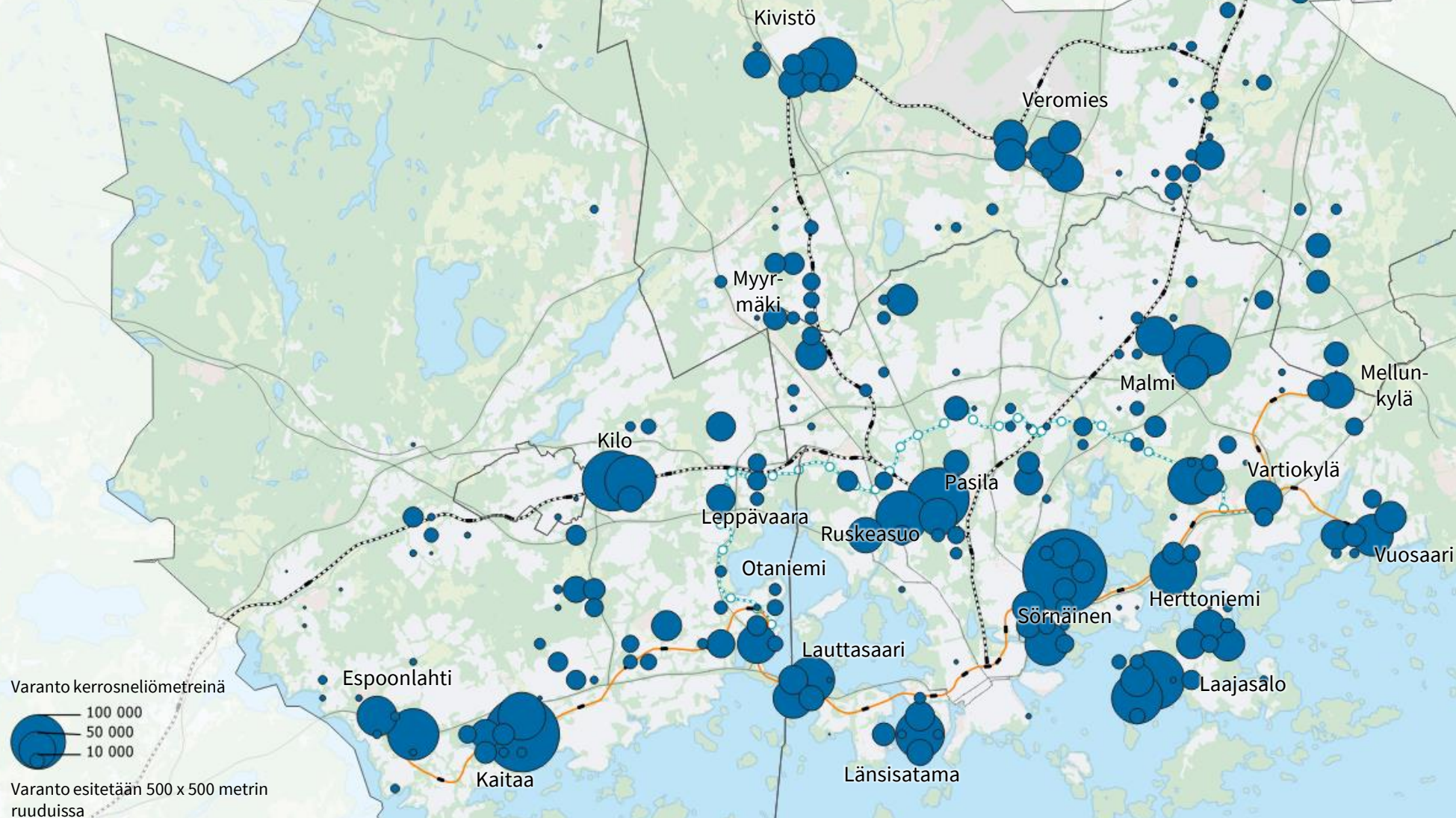


	Pientalot	Kerrostalot	Asumisen varanto yhteensä
Espoo	7,3	6,5	6,6
Helsinki	4,5	5,9	5,8
Kauniainen	7,0	0,8	2,0
Vantaa	7,6	5,9	6,2
Pääkaupunkiseutu	6,5	6,1	6,1

Rakentamattomilla tonteilla jäljellä olevan varannon määrä suhteessa asuntotuotantotavoitteeseen on suurin Espoossa ja pienin Kauniaisissa.

SeutuRAMAVA-aineisto ei sisällä tulkintaa varannon riittävydestä. Ajallisen riittävyyden arvioinnissa on käytetty viimeisten viiden vuoden aikana valmistuneiden asuntojen kaupunkikohtaisia keskiarvokokoja talotyypeittäin (Tilastokeskus) ja MAL-suunnitelman kaupunkikohtaisia asuntotuotantotavoitteita vuosille 2024-2027.

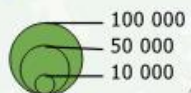
Kerrostalovaranto tyhjillä ja lähes tyhjillä kaavayksiköillä 1/2025



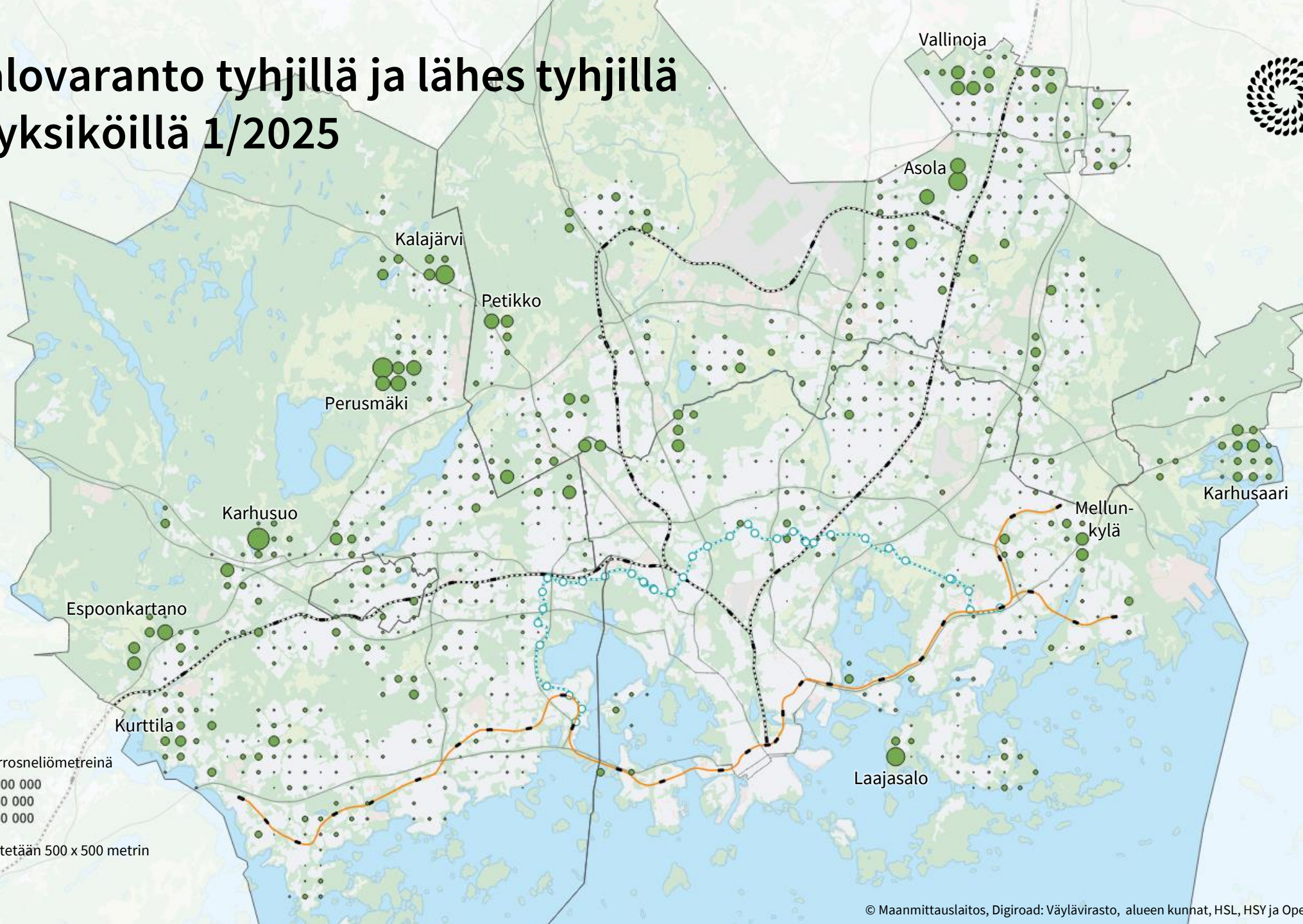
Pientalovaranto tyhjillä ja lähes tyhjillä kaavayksiköillä 1/2025



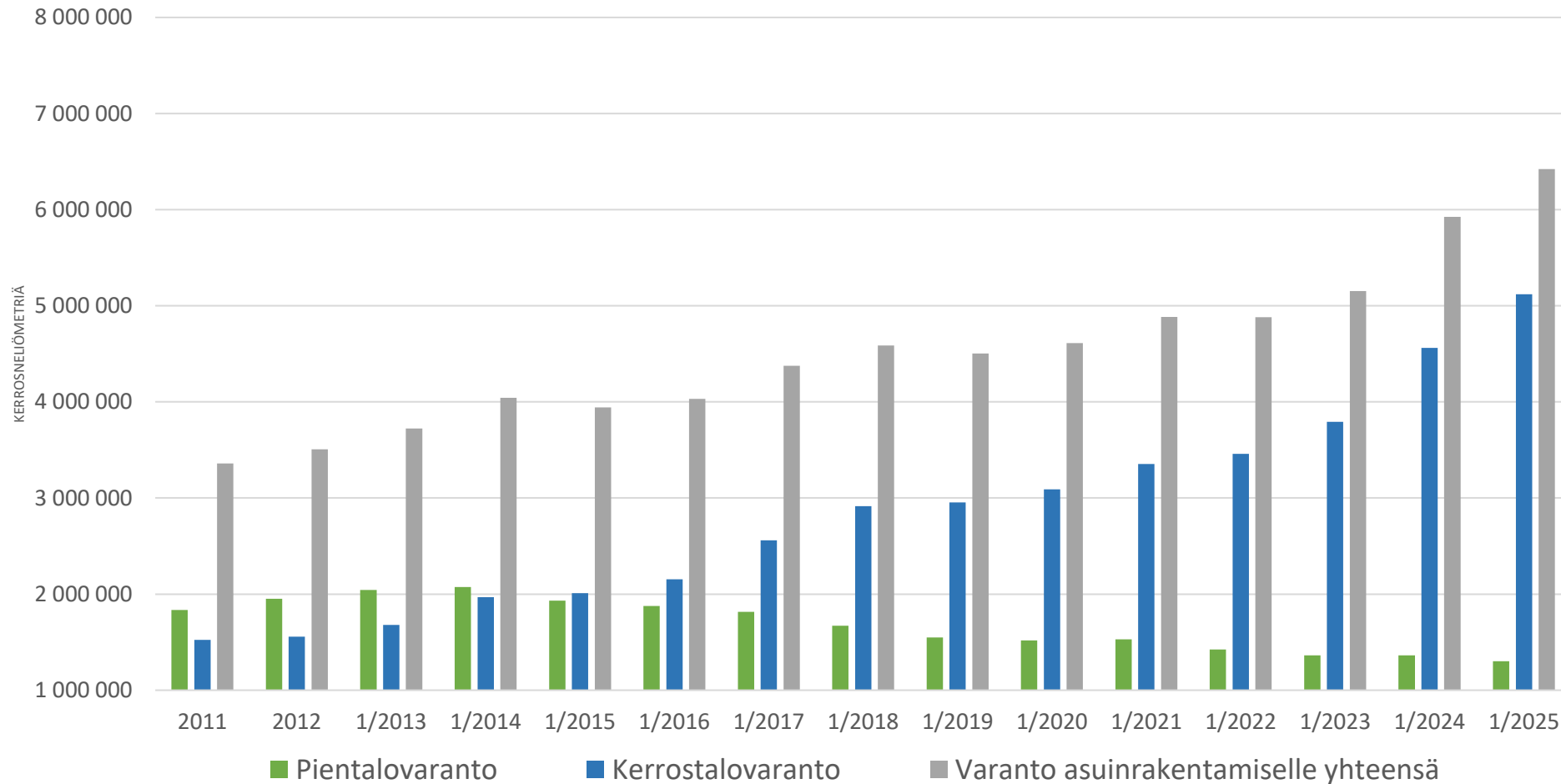
Varanto kerrosneliömetreinä



Varanto esitetään 500 x 500 metrin
ruuduissa



Laskennallisen asumisen varannon kehitys huomioiden vain tyhjt ja lches tyhjt kaavayksiköt



Vuodesta 2013 lähtien SeutuRAMAVA-aineisto on tuotettu kahdesti vuodessa. 2013 alkaen esitetään vuoden ensimmäinen aineisto, joka kuvaa tilannetta edeltävän kalenterivuoden lopussa. Poikkileikkausajankohta vaihtelee vuosien välillä joillakin viikoilla.

3. Toimitilavaranto

Milj. k-m² SeutuRAMAVA 1/2025



	Liike- ja toimisto- tilat	Muutos*	Teollisuus- ja varasto- tilat	Muutos*	Yleinen rakenta- minen	Muutos*	Muu, tuntematon	Muutos*	Yhteensä	Muutos yhteensä*
Espoo	1,73	0,08	0,88	-0,04	1,16	-0,03	0,64	0,00	4,42	0,01
Helsinki	2,07	-0,11	1,99	-0,03	1,37	0,03	1,08	-0,13	6,50	-0,24
Vantaa	2,16	0,06	2,50	-0,10	0,83	0,04	0,24	0,00	5,74	-0,01
Yhteensä	5,96	0,03	5,37	-0,17	3,36	0,04	1,96	-0,14	16,66	-0,23

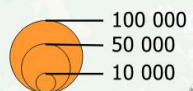
*Kaikki muutokset verrattuna 1/2024 tilanteeseen

Toimitilavarantojen muutokset ovat pääkaupunkiseudulla vähäisiä. Vuoden 2024 kuluessa teollisuus- ja varastotilojen varanto väheni, ja liike- ja toimistotilojen ja yleisen rakentamisen varannot pysyivät lähes ennallaan.

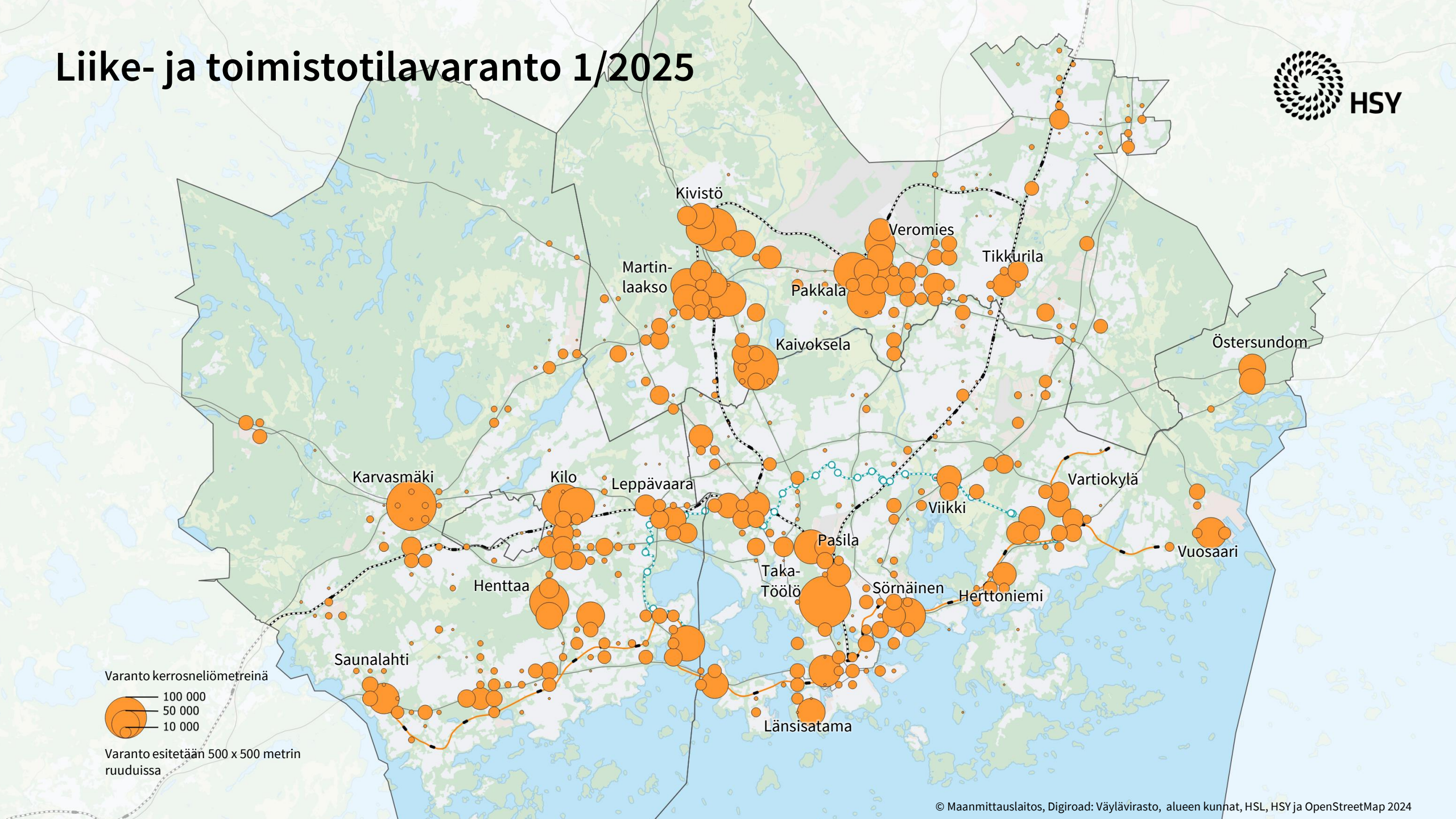
Liike- ja toimistotilavaranto 1/2025



Varanto kerrosneliömetreinä



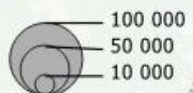
Varanto esitetään 500 x 500 metrin ruuduissa



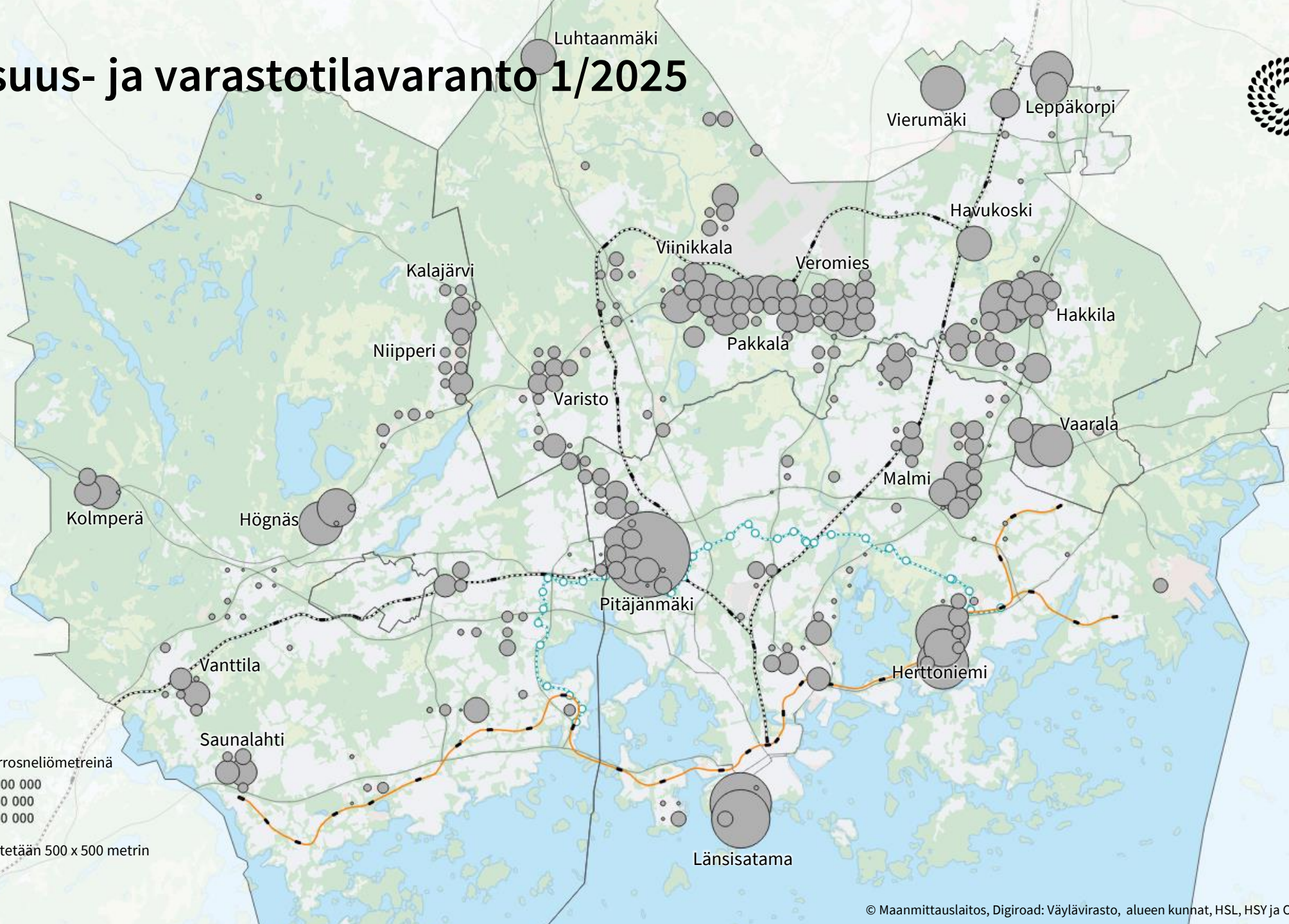
Teollisuus- ja varastotilavaranto 1/2025



Varanto kerrosneliömetreinä



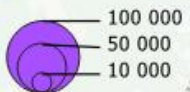
Varanto esitetään 500 x 500 metrin ruuduissa



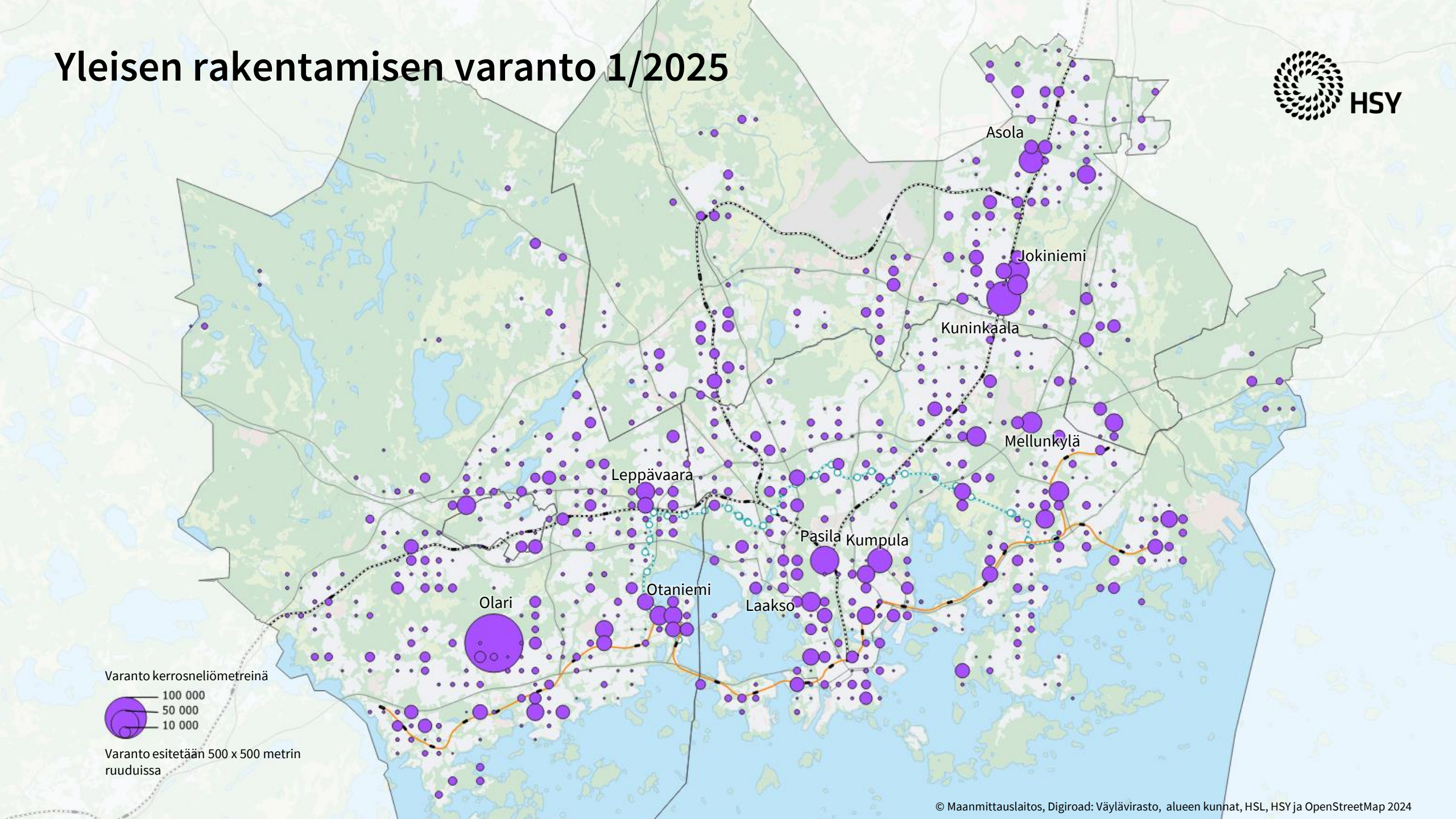
Yleisen rakentamisen varanto 1/2025



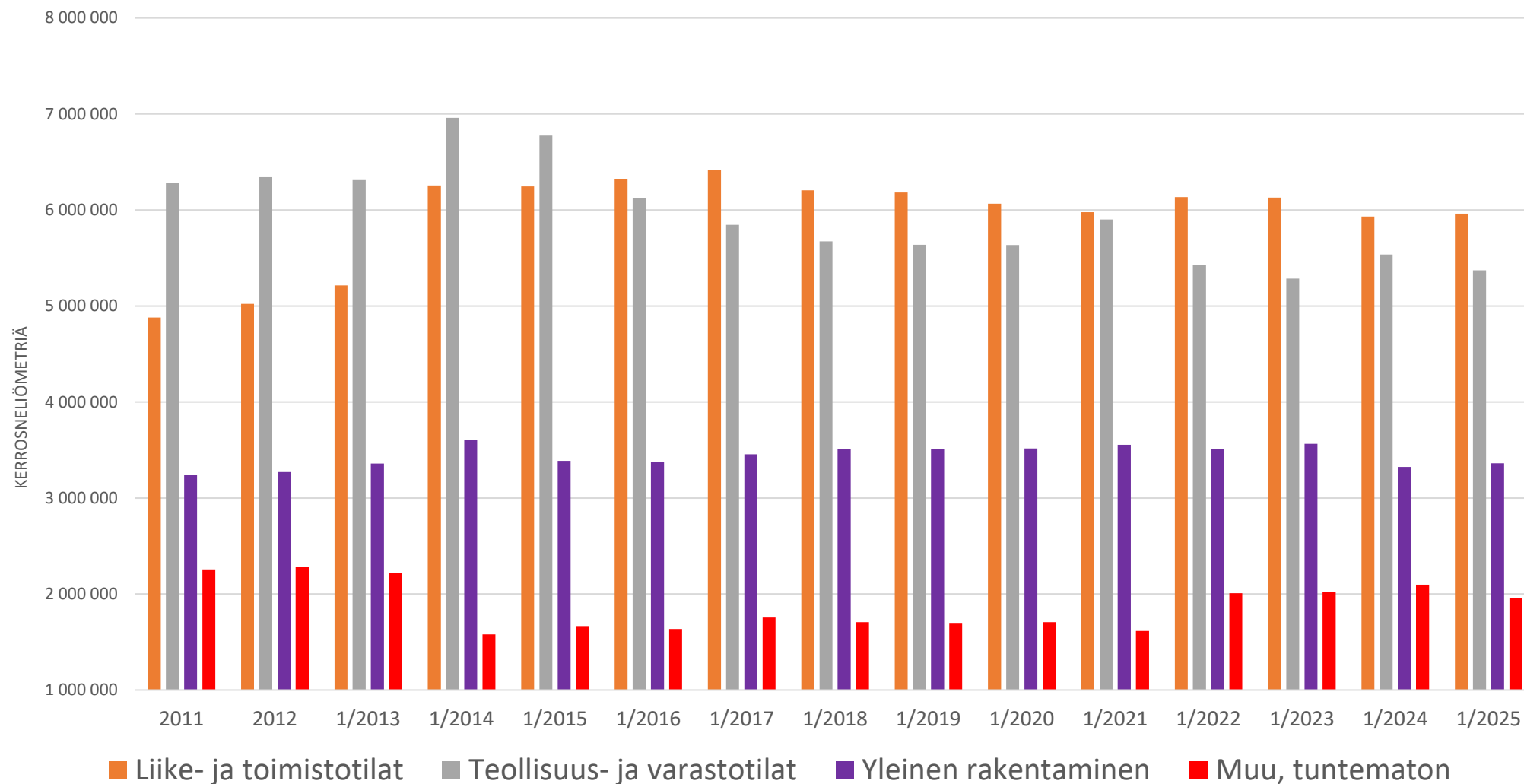
Varanto kerrosneliömetreinä



Varanto esitetään 500 x 500 metrin ruuduissa



Laskennallisen toimitilavarannon kehitys



Vuodesta 2013 lähtien SeutuRAMAVA-aineisto on tuotettu kahdesti vuodessa. 2013 alkaen esitetään vuoden ensimmäinen, vuodenvaihteen tilannetta kuvaava aineisto. 1/2014-aineistossa laskentaprosessin tarkentuminen näkyy tuntemattoman varanto-osuuden vähentymisenä ja teollisuus- ja varastotilojen ja liike- ja toimistotilojen varannon kasvuna. 1/2021-aineistossa Vantaan kuntarekisterin tietojen tarkentuminen näkyy teollisuus- ja varastotilojen varannon kasvuna. Aineistoon on yhtenäisyyden vuoksi nostettu syksyllä 2021 mukaan muutamia poikkeustapauksia lajiltaan yleisten alueiden sekä muun kuin korttelialueen yksiköiden joukosta, mikä näkyy 1/2022-aineistossa muiden/tuntemattomien varannon kasvuna.

4. Toimitilavaranto tyhjillä ja lähes tyhjillä kaavayksiköillä



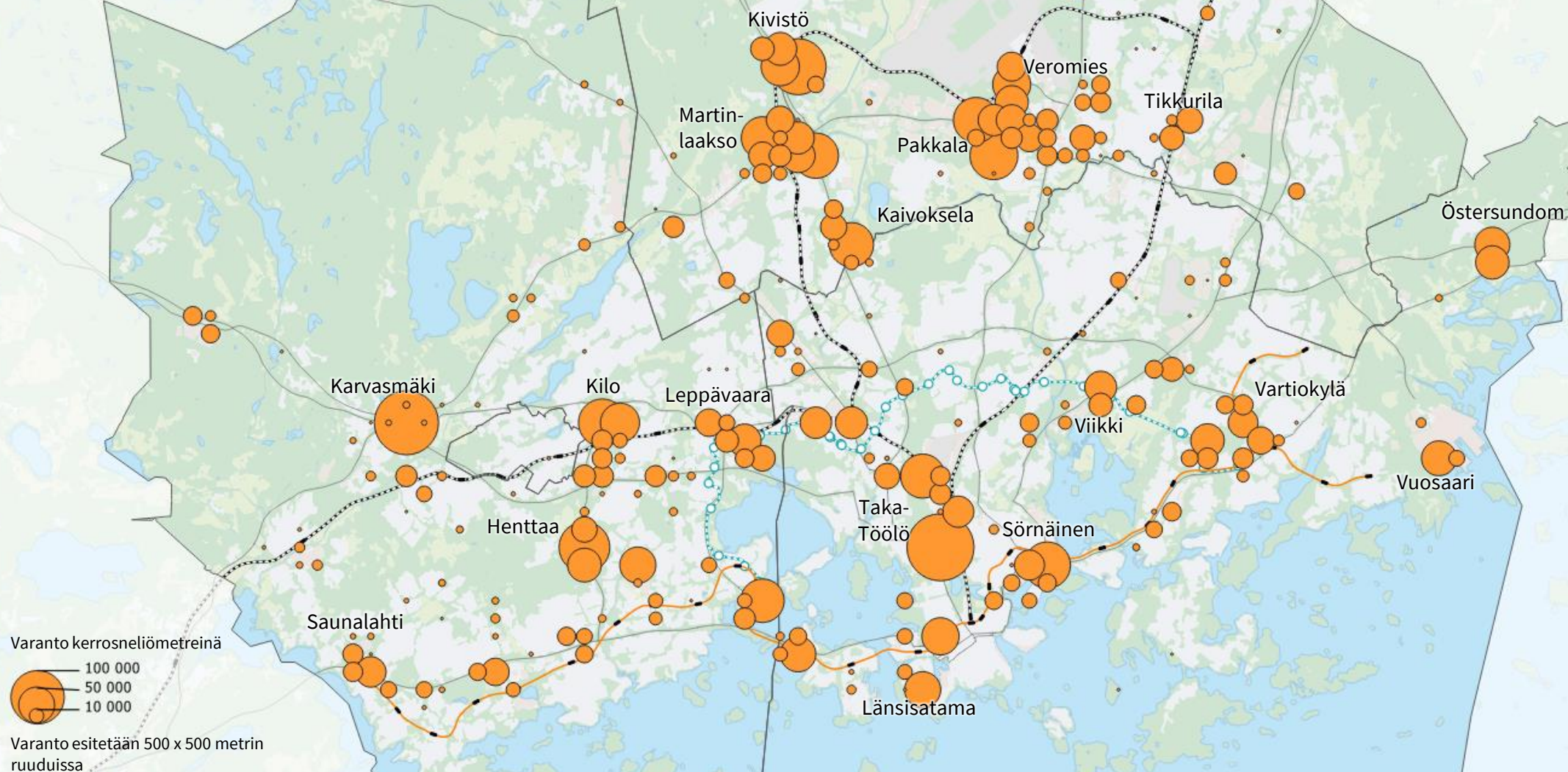
Milj. k-m² SeutuRAMAVA 1/2025

	Liike- ja toimisto- tilat	Muutos*	Teollisuus- ja varasto- tilat	Muutos*	Yleinen rakenta- minen	Muutos*	Muu, tuntematon	Muutos*	Yhteensä	Muutos yhteensä*
Espoo	1,29	0,08	0,43	-0,09	0,67	-0,01	0,35	0,00	2,74	-0,03
Helsinki	1,50	-0,09	0,62	-0,02	0,49	0,02	0,44	-0,04	3,04	-0,13
Vantaa	1,56	0,07	1,09	-0,04	0,39	0,02	0,10	0,00	3,14	0,05
Yhteensä	4,35	0,06	2,14	-0,15	1,55	0,03	0,89	-0,04	8,92	-0,10

*Kaikki muutokset verrattuna 1/2024 tilanteeseen. Lähes tyhjä kaavayksikkö = yksikkökohtaisesta rakennusoikeudesta käytetty alle 20 %.

Teollisuus- ja varastotilavaranto väheni pääkaupunkiseudulla vuoden 2024 kuluessa. Vantaalla on eniten toimitilavarantoa tyhjillä ja lähes tyhjillä kaavayksiköillä.

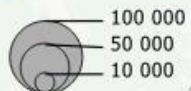
Liike- ja toimistotilavaranto tyhjillä ja lähes tyhjillä kaavayksiköillä 1/2025



Teollisuus- ja varastotilavaranto tyhjillä ja lähes tyhjillä kaavayksiköillä 1/2025



Varanto kerrosneliömetreinä



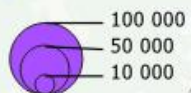
Varanto esitetään 500 x 500 metrin
ruuduissa



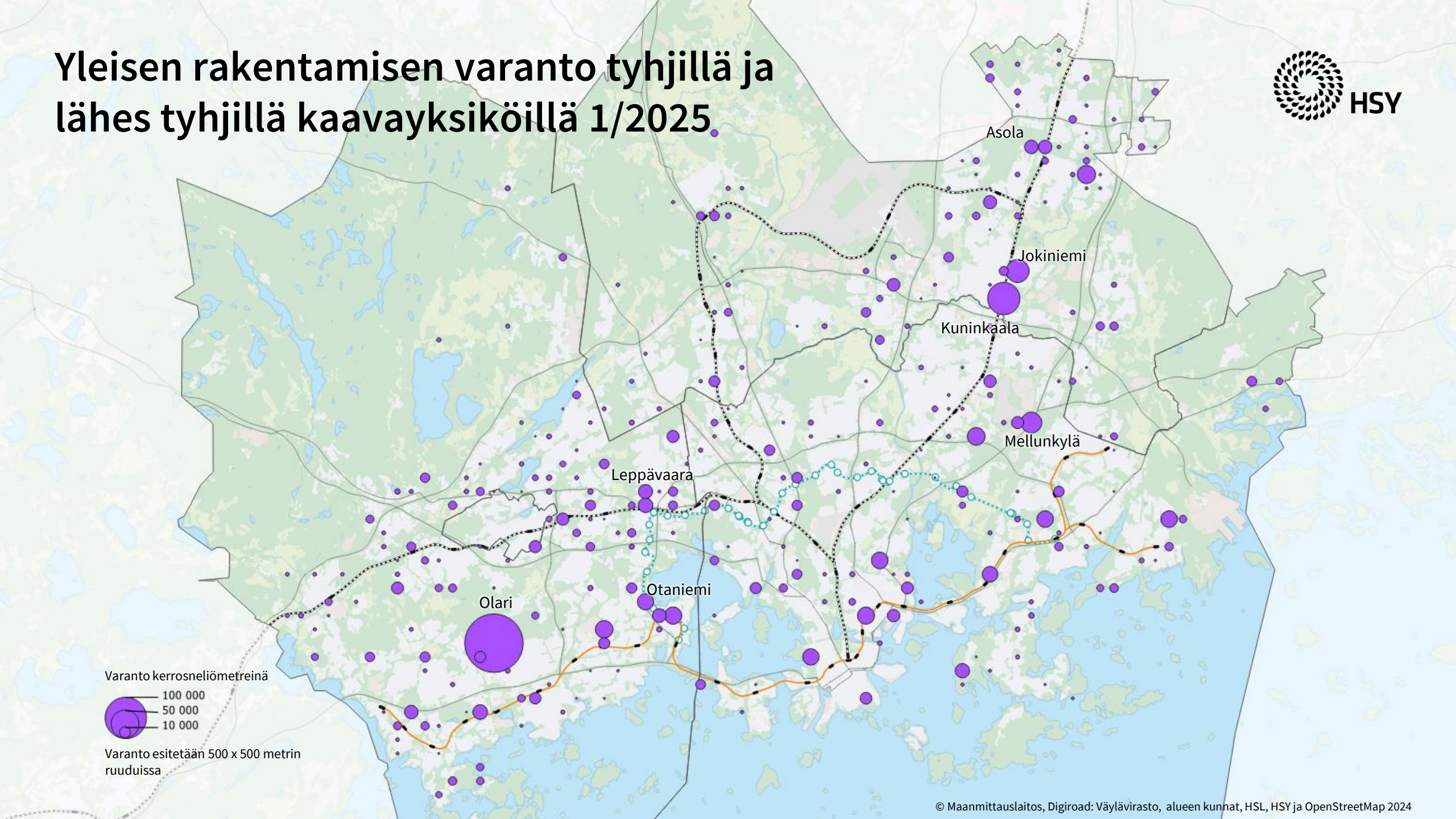
Yleisen rakentamisen varanto tyhjillä ja lähes tyhjillä kaavayksiköillä 1/2025



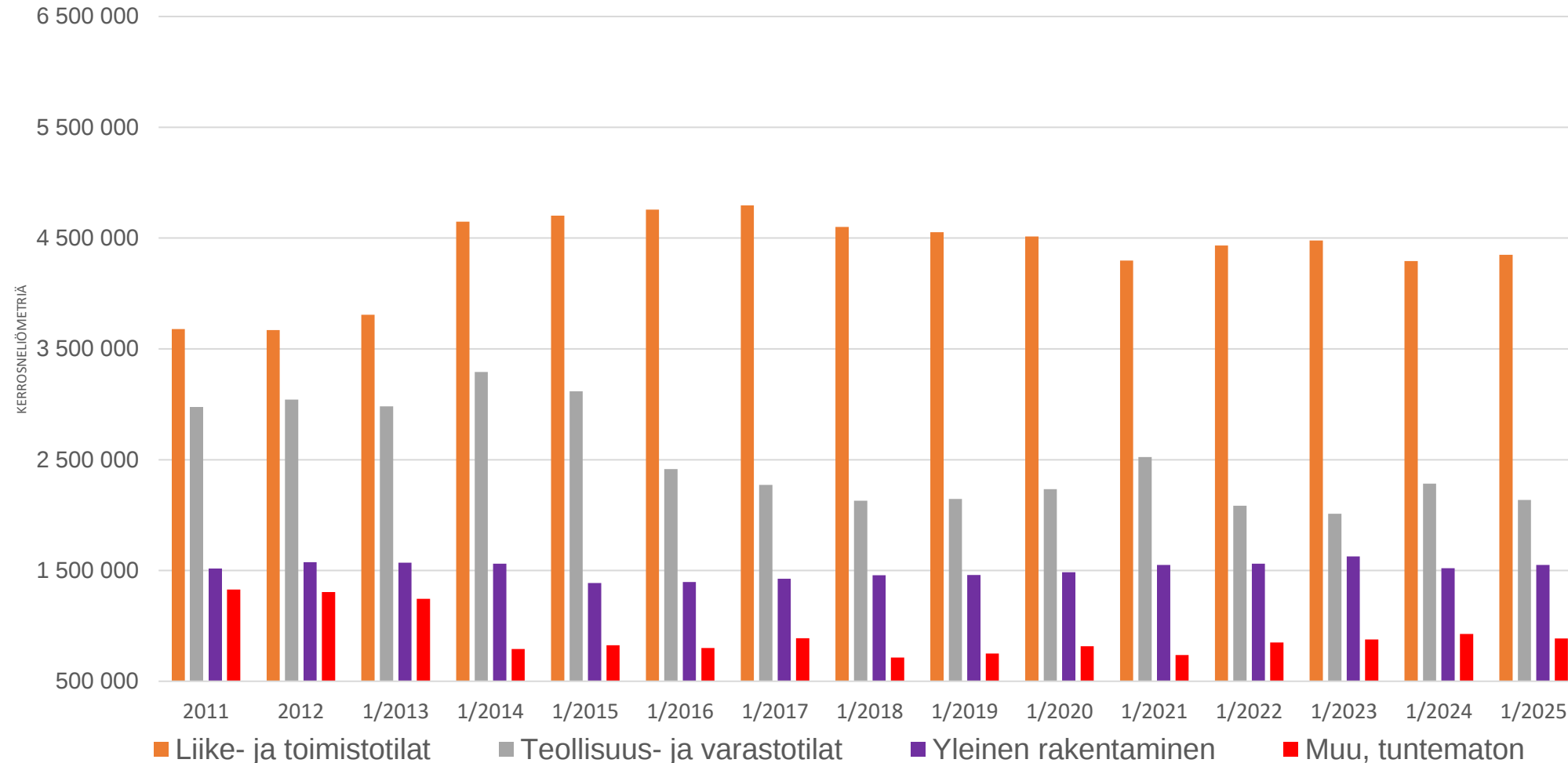
Varanto kerrosneliömetreinä



Varanto esitetään 500 x 500 metrin
ruuduissa



Laskennallisen toimitilavarannon kehitys huomioiden vain tyhjt ja lches tyhjt kaavayksiköt



Vuodesta 2013 lähtien SeutuRAMAVA-aineisto on tuotettu kahdesti vuodessa. 2013 alkaen esitetään vuoden ensimmäinen, vuodenvaihteen tilannetta kuvaava aineisto. 1/2014-aineistossa laskentaprosessin tarkentuminen näkyy tuntemattoman varanto-osuuden vähentymisenä ja teollisuus- ja varastotilojen ja liike- ja toimistotilojen varannon kasvuna. 1/2021-aineistossa Vantaan kuntarekisterin tietojen tarkentuminen näkyy teollisuus- ja varastotilojen varannon kasvuna. Aineistoon on yhtenäisyyden vuoksi nostettu syksyllä 2021 mukaan muutamia poikkeustapauksia lajiltaan yleisten alueiden sekä muun kuin korttelialueen yksiköiden joukosta, mikä näkyy 1/2022-aineistossa muiden/tuntemattomien varannon kasvuna.

5. Rakennusoikeus pääkäyttötarkoituksittain

Milj. k-m² SeutuRAMAVA 1/2025



	Pientalot	Kerrostalot	Liike- ja toimistotilat	Teollisuus- ja varastotilat	Yleinen rakentaminen	Muu, tuntematon	Yhteensä
Espoo	8,68	8,59	4,53	2,20	3,11	1,20	28,31
Helsinki	6,91	28,99	9,25	5,09	6,54	3,09	59,88
Vantaa	6,36	6,62	4,12	5,70	1,80	0,98	25,59
Yhteensä	21,95	44,20	17,91	12,99	11,46	5,27	113,78

*Muu, tuntematon sisältää C-käyttötarkoituksen kerrosalan.

Teollisuus- ja varastotilojen rakennusoikeutta on Vantaalla eniten. Helsingissä on eniten rakennusoikeutta kerrostaloille, ja Espoossa on eniten rakennusoikeutta pientaloille. Liike- ja toimistotilojen rakennusoikeutta on eniten Helsingissä.

6. Laskennallisen asemakaavavarannon omistus

Milj. k-m² SeutuRAMAVA 1/2025



	Pientalot	Kerrostalot	Liike- ja toimistotilat	Teollisuus- ja varastotilat	Yleinen rakentaminen	Muu, tuntematon
Kunnat	0,66	3,75	2,68	2,04	2,73	1,28
Yksityishenkilöt ja perikunnat	2,11	0,09	0,13	0,23	0,02	0,03
Asunto- ja kiinteistösaakeyhtiöt	0,45	0,79	1,37	1,18	0,14	0,11
Rakennusyritykset	0,03	0,19	0,11	0,01	0,00	0,00
Rakennuttajat, sijoittajat, muut yritykset	0,13	0,50	1,24	1,68	0,06	0,34
Valtio	0,00	0,32	0,21	0,15	0,20	0,14
Seurakunnat, säätiöt, puolueet yms.	0,05	0,20	0,12	0,01	0,18	0,01
Muu, tuntematon	0,10	0,13	0,10	0,08	0,07	0,05
Yhteensä	3,53	5,98	5,96	5,37	3,40	1,96

6.1 Tyhjien ja lähes tyhjien kaavayksiköiden laskennallisen asemakaavavarannon omistus



Milj. k-m² SeutuRAMAVA 1/2025

	Pientalot	%	Kerrostalot	%	Yhteensä	%
Kunnat	0,57	44 %	3,33	65 %	3,91	61 %
Yksityishenkilöt ja perikunnat	0,46	35 %	0,06	1 %	0,52	8 %
Asunto- ja kiinteistöosakeyhtiöt	0,05	4 %	0,54	11 %	0,59	9 %
Rakennusyrietykset	0,02	2 %	0,17	3 %	0,20	3 %
Rakennuttajat, sijoittajat, muut yritykset	0,09	7 %	0,42	8 %	0,51	8 %
Valtio	0,00	0 %	0,29	6 %	0,29	5 %
Seurakunnat, säätiöt, puolueet yms.	0,05	4 %	0,19	4 %	0,25	4 %
Muu, tuntematon	0,06	4 %	0,10	2 %	0,16	2 %
Yhteensä	1,30	100 %	5,12	100 %	6,42	100 %

6.2 Pääkaupunkiseudun kaupunkien omistus tyhjillä ja lähes tyhjillä kaavayksiköillä

Milj. k-m² SeutuRAMAVA 1/2025



Omistajataho*	Pientalot	Kerrostalot	Yhteensä
Espoo	0,20	0,57	0,77
Helsinki	0,18	2,33	2,51
Kauniainen	0,01	0,00	0,01
Vantaa	0,19	0,43	0,62
Yhteensä	0,57	3,33	3,91

*Kaupunki maanomistajana. SeutuRAMAVAn omistajaluokitus sisältää 40 luokkaa. Liikelaitokset ja osa tytäryhteisöistä luokituvat kaupungin omistuksiin.

Tyhjillä ja lähes tyhjillä kaavayksiköillä sijaitsevasta kerrostalovarannosta lähes puolet on Helsingin omistamilla mailla. Tyhjien ja lähes tyhjien kaavayksiköiden kerrostalovaro on kaikkiaan 5,12 milj. k-m². Ks. edellinen dia.

7. Eri käyttötarkoitusten käytössä oleva maapinta-ala kaavayksiköillä, joille on osoitettu kerrosalaa



Km² SeutuRAMAVA 1/2025

	Espoo	Helsinki	Vantaa	Yhteensä
Kerrostaloalueet	8,19	26,32	6,89	41,40
Pientaloalueet	35,48	25,23	27,33	88,04
Liike- ja toimistoalueet	4,59	4,52	5,09	14,20
Teollisuus- ja varastoalueet	4,04	4,38	9,44	17,86
Yleisen rakentamisen alueet	6,82	7,82	4,11	18,74
Muu, tuntematon	4,36	9,34	2,86	16,56
Yhteensä	63,48	77,61	55,72	196,80

Pientaloalueille varattu maapinta-ala on selvästi suurin. Teollisuus- ja varastoalueille on varattu eniten pinta-alaa Vantaalla.

8. Asumisen varanto tyhjillä ja lähes tyhjillä yksiköillä, jotka ovat lainvoimaistuneet 2014 tai aikaisemmin

Milj. k-m² SeutuRAMAVA 1/2025



	Pientalovaranto	Kerrostalovaranto	Yhteensä
Espoo	0,30	0,11	0,40
Helsinki	0,18	0,18	0,37
Kauniainen	0,03	0,00	0,03
Vantaa	0,28	0,05	0,34
Pääkaupunkiseutu	0,79	0,35	1,14

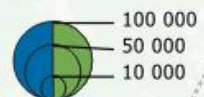
10 vuotta tai sitä vanhemmissa asemakaavoissa on toistaiseksi toteutumatta jäänyttä pientalovarantoa tyhjillä ja lähes tyhjillä tonteilla huomattavasti enemmän kuin kerrostalovarantoa.

Asumisen varanto tyhjillä ja lähes tyhjillä kaavayksiköillä vuonna 2014 tai aikaisemmin lainvoimaistuneissa kaavoissa

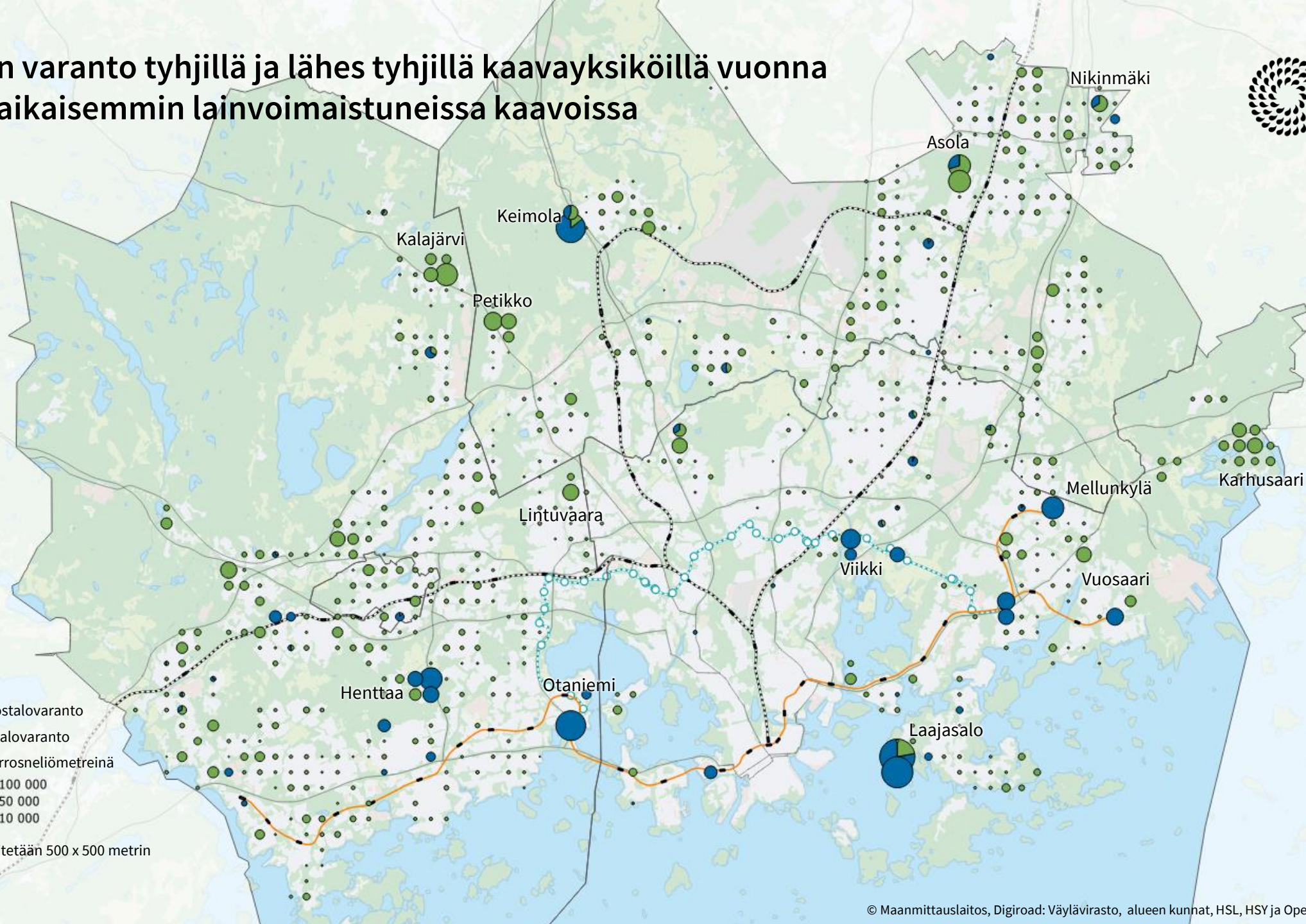


● Kerrostalovaranto
● Pientalovaranto

Varanto kerrosneliömetreinä



Varanto esitetään 500 x 500 metrin ruuduissa



9. 2024 lainvoimaistunut kerrosala

Milj. k-m² (brutto*) SeutuRAMAVA 1/2025



	Pientalot	Kerrostalot	Keskusta-toiminnot	Liike- ja toimistotilat	Teollisuus- ja varastotilat	Yleinen rakentaminen	Muu, tuntematon
Espoo	0,01	0,24	0,04	0,13	0,01	0,10	0,04
Helsinki	0,02	0,40	0,00	0,20	0,00	0,10	0,01
Vantaa	0,00	0,09	0,15	0,22	0,12	0,08	0,02
Yhteensä	0,03	0,74	0,18	0,54	0,13	0,29	0,07

Asumista mahdollistava lainvoimaistunut kerrosala oli lähes kokonaan kerrostalojen kerrosalaa vuonna 2024. Myös keskustatoiminnot (C) voivat sisältää asumista mahdollistavaa rakennusoikeutta.

Aineistolähteenä käytetyn SeutuRAMAVA-aineiston poikkileikkausajankohta on 6.12.2024. Tämän jälkeen toteutuneet kaavatilanteen tai rakennuskannan muutokset eivät sisälly aineistoon. *Bruttokerrosala sisältää kaiken lainvoimaistuneen kerrosalan, ei ainoastaan uutta kerrosalaa. Osa kaavamuutosten rakennusoikeudesta on voitu jo toteuttaa.

10. Pien- ja kerrostalovarannon sijoittuminen seudullisille saavutettavuusvyöhykkeille (SAVU 2030)

SeutuRAMAVA 1/2025



	I-III		IV-V		VI-VII	
	Pientalo- varanto	Kerrostalo- varanto	Pientalo- varanto	Kerrostalo- varanto	Pientalo- varanto	Kerrostalo- varanto
Espoo	41 %	98 %	59 %	2 %	0 %	0 %
Helsinki	82 %	99 %	18 %	1 %	0 %	0 %
Kauniainen	99 %	99 %	1 %	1 %	0 %	0 %
Vantaa	40 %	89 %	60 %	11 %	0 %	0 %
Pääkaupunkiseutu	53 %	97 %	47 %	3 %	0 %	0 %

Vyöhyke I: Kävelen, pyöräillen tai hyvin tiheällä vaihdottomalla joukkoliikenneyhteydellä

Vyöhyke II: Kävelen, pyöräillen, tai tiheällä vaihdottomalla tai tiheällä vaihdollisella joukkoliikenneyhteydellä

Vyöhyke III: Melko tiheällä vaihdollisella joukkoliikenneyhteydellä tai autolla

Vyöhyke IV: Autolla tai vaihdollisella joukkoliikenneyhteydellä

Vyöhyke V: Autolla ja joillakin matkoilla joukkoliikenteellä

Vyöhyke VI: Pääosin autolla

Vyöhyke VII: Autolla

Seudullinen saavutettavuus joukkoliikenteen, kävelyn ja pyöräilyn näkökulmasta (SAVU 2030). Varannon sijoittuminen on laskettu kaavayksikön keskipisteen perusteella.

Varannon ajallisen riittävyyden arvioinnista



- Arvioitu kerrosalan vuosikulutus on laskettu MAL-suunnitelmassa määriteltyjen kuntakohtaisten asuntotuotantotavoitteiden pohjalta.
- Mikäli toteutuva asuntotuotanto on vähäisempää kuin MAL-tavoitteissa on asetettu, varannon riittävyys ajallisesti kasvaa. Vastaavasti MAL-tavoitteita suurempi asuntotuotanto lyhentää varannon ajallista riittävyyttä.
- Varannon riittävyys ajallisesti riippuu suuresti siitä, tarkastellaanko koko laskennallista varantoa vai ainoastaan tyhjien tonttien varantoa.
- Varannon ajallinen riittävyys on aina tiettyjen keskiarvojen perusteella laskettu karkea arvio, joka suhteuttaa varannon määrän kulloinkin voimassa olevaan asuntotuotantotavoitteeseen.
- Varanto muuttuu jatkuvasti uuden lainvoimaistuvan kerrosalan ja rakennuskannan muutosten seurauksena.

Lisätietoja tonttivarantokatsauksen tunnusluvuista:

Erityisasiantuntija Heikki Levola, puh. 050 466 2977, heikki.levola@hsy.fi

Korttelitasoinen avoin data on ladattavissa HSY:n avoimen datan [palvelusta](#)

Korttelitasoinen avoin data on katseltavissa HSY:n avoimen datan [karttapalvelussa](#)

Mikäli haluat saada SeutuRAMAVA-aineiston asiantuntijakäyttöön, ota yhteyttä Helsingin seudun ympäristöpalveluihin: sepe@hsy.fi

HSY:n julkaisuja 4/2025

Pääkaupunkiseudun tonttivarantokatsaus 2025

ISBN 978-952-7146-98-9 PDF

ISBN 978-952-7146-99-6 Verkko

ISSN-1798-6095 (pdf)

ISSN-1798-6095 (verkko)