

Tiedoksi merkittävät asiat

Hallitus 30.01.2026 § 15

Esittelijä Toimitusjohtaja Tommi Fred

Valmistelija Hallinnon asiantuntija Anu Hämäläinen, sähköposti etunimi.sukunimi@hsy.fi

Valtion tukemassa asuntotuotannossa sovellettavat enimmäistonttihinnat vuonna 2026

Lisätietoja: erityisasiantuntija Anna-Maria Kotala, sähköposti etunimi.sukunimi@hsy.fi

Valtion tukeman asuntorakentamisen keskus (Varke) on 19.12.2025 päättänyt pääkaupunkiseudulla vuonna 2026 valtion tukemassa asuntotuotannossa (pitkä korkotuki) sovellettavista enimmäistonttihinnoista. Varken päätös on HSY:n hallituksen esityksen mukainen.

Valtion tukeman asuntorakentamisen keskuksen hintapäätös 19.12.2025 sekä pääkaupunkiseudun enimmäistonttihintakartat ja -taulukko vuodelle 2026 ovat liitteinä.

HSY:n kvartaaliraportti Q4/2025 omistajaohjaukselle

Lisätietoja: talouspäälikkö Joona Kinnunen, sähköposti etunimi.sukunimi@hsy.fi

HSY raportoi omistajakaupunkien omistajaohjauksen tavoitteiden toteutumista kaupunkien asettaman aikataulun mukaisesti neljä kertaa vuodessa.

HSY on laatinut omistajaohjaustavoitteiden ja talouden tilannekuvasta kvartaaliraportin Q4/2025 (loka-marraskuu 2025), jossa kuvataan vuoden 2025 tavoitteiden ennuste. Raportti on toimitettu pääkaupunkiseudun kaupunkien omistajaohjaukselle aikataulun mukaisesti. HSY:n tilinpäätöksen 2025 laadinta on vielä kesken ja siten vuoden 2025 taloudelliset luvut esitetään ennusteina.

Raportin mukaan HSY:n taloudellinen tilanne on odotusten mukainen. Tuottavuuteen, omavaraisuusasteeseen, hiilineutraalisuuteen sekä asiakastyytyvyyteen liittyvät omistajaohjaustavoitteiden vuodelle 2025 ennustetaan toteutuvan.

Päätösehdotus (TF)

Hallitus päättää merkitä asiat tiedoksi.

Päätös

Hallitus päätti ehdotuksen mukaan.