

Hankesuunnitelma

2310046 VJ 1000 Pitkäkoski - Ilmala – Nuijamiestentie, Helsinki

Hankesuunnitelman päivitys

23.1.2026

Helsingin seudun ympäristöpalvelut –kuntayhtymä



Hankkeen tiedot



Hanke-ID ja nimi: V80223-22 Pitkääkoski - Ilmala - Nuijamiestentie

Toimiala: Vesihuolto

Ohjelmahanke ja -ID:

2310046 VJ 1000 Pitkääkoski - Ilmala, Nuijamiestentie, Helsinki

1910042 V48, nro 28, Haagan radanalitustunneli (Ampumaradantien kohdalla), Helsinki

Hankekokonaisuus:

2310046 VJ 1000 Pitkääkoski - Ilmala, Nuijamiestentie, Helsinki

Hankevastaava: Jari Puurunen / Verkostoprojektit

Hankkeen omistaja: Ilpo Korhonen

Yhteyshenkilöt: Jari Puurunen

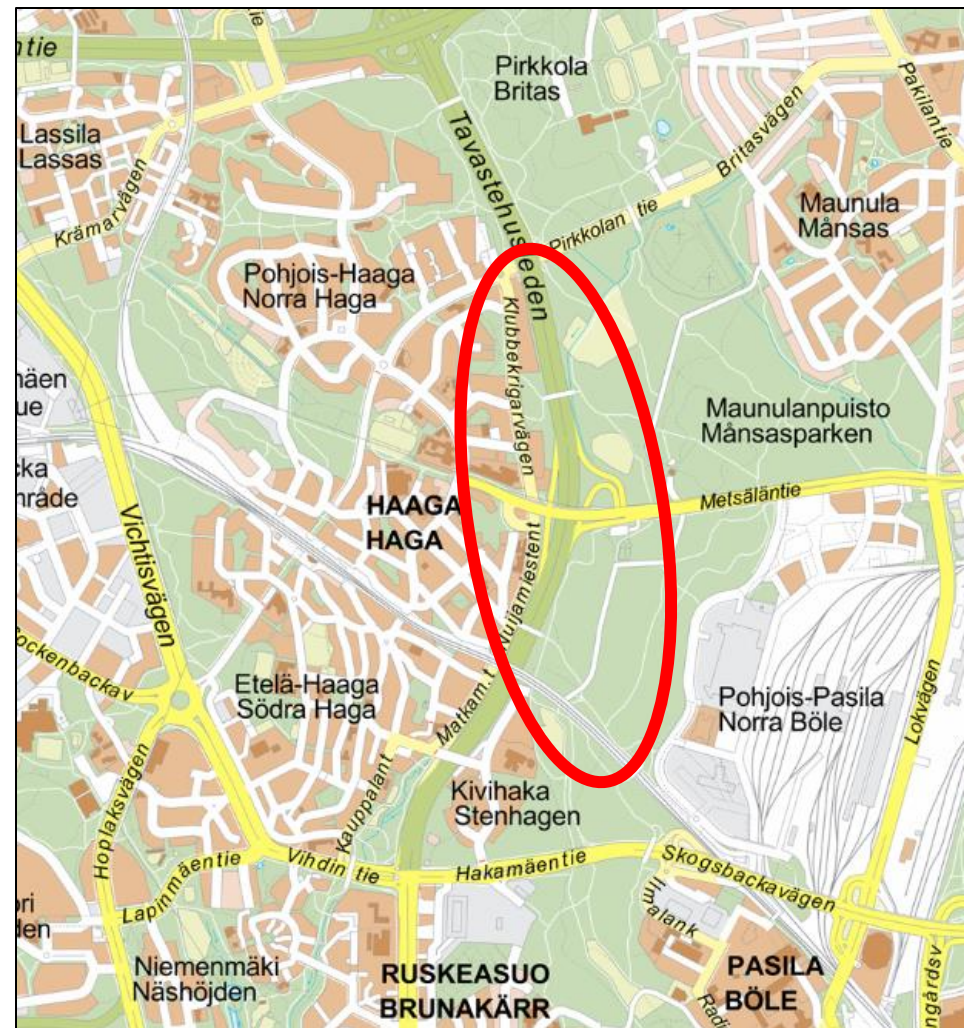
Hyväksyjätaho: Hallitus

Teema: Vesihuoltopalvelun turvaaminen

Muut osapuolet/käyttäjät:

Hankkeen toteutuksesta vastaava: Verkostoprojektit

Investointikori /-korit: 10 Verkostojen saneerausinvestoinnit



Nykytilanne ja hankkeen tarve

- Hankkeen vesijohto on tärkeä vedenjakelun kannalta.
- Vesijohdossa on ollut runsaasti vuotoja. Vuotojen syyksi on epäilty maaperää.
- Vesijohto sijoittuu radanalituksessa tunneliin ja tunneli on teknisen käyttöikänsä päässä.
- Saneerauksen tarve on katsottu kiireiseksi. Saneerauksen yhteydessä tunneliosuus poistetaan käytöstä ja vesijohto siirretään.



Miksi investoimme hankkeeseen?

HSY:n strategia 2030



Vedenjakelun toimintavarmuus: (Strategian päämäärä – Turvattu juomavesi)

- Teknisen käyttöikänsä päässä olevan vesijohdon saneerauksella varmistetaan alueen vedenjakelua ja veden laatua

Omaisuuksien kunto: (Strategian päämäärä – Tasapainoinen talous)

- Saneeraamme elinkaarensa päässä olevaa verkostoa, jotta voimme tuottaa riittävän laadukkaan palvelun tulevana vuosikymmeninä.



Hiilineutraali pääkaupunkiseutu



Kiertotalouden keskiössä



Puhdas Itämeri



Pito- ja vetovoimainen työnantaja



Osaava ja kehittyvä henkilöstö



Tehokasta ja taloudellista toimintaa



Tasapainoinen talous



Vastuulliset ja kehittyvät palvelut



Turvattu juomavesi



Toimintaa lähiympäristöstä huolehtien

Hankkeen kuvaus

Vesijohto rakennetaan auki kaivamalla sekä suuntaporaamalla. Olemassa oleva vesijohto on käytössä rakentamisen ajan, mikä ohjasi suunnitellun uuden vesijohdon linjausta.

Muutokset nykyiseen

Uusi putki poikkeaa nykyisen reitistä ja sen paikka on suunniteltu yhteistyössä kaupungin kanssa.



Rakennettava vesijohto sijoittuu osin keskuspuistoon ja osin Nuijamiestentielle

Kustannusarvio ja aikataulu



Investointiohjelman 2025-2044 kustannusvaraukset								
Ohjelma-hanke ID	Ohjelmahanke	Koritaso 3	2025	2026	2027	2028	20xx	20xx
2310046	VJ 1000 Pitkäkoski - Ilmala, Nuijamiestentie, Helsinki	10 Verkostojen saneerausinvestoinnit	6,4 M€	X €	X €	X €	X €	X €
1910042	V48, nro 28, Haagan radanalitustunneli (Ampumaradantien kohdalla), Helsinki	10 Verkostojen saneerausinvestoinnit		0,45 M€				

Hankesuunnitelman kustannusarvio

Hanke-ID (iPro)	Hankkeen nimi	2026	2027	2028	20xx	20xx
V80223-22	Pitkäkoski – Ilmala - Nuijamiestentie	4 M €	4,7 M €	X €	X €	X €
Hankkeen kokonaiskustannus:		8,7 M €				

Lisätietoja:

Alkuperäinen kustannusarvio 6,4 M € on tehty yleissuunnitelman perusteella.
Kasvaneet kulut RS kustannusarviossa johtuvat seuraavista syistä:
Teräsponttiseinän määrän kasvu ja paalulaatat: 1,5 M €
YS kustannusarviovaiheen rakennusosalaskenta on tarkentunut ja mm. rakenteen alitus työntöporaamalla (700 000 €) sekä VJ1000 linjaosuuden rakentaminen (2 450 000 €) ovat tarkentuneet.

Hankkeen aikataulu

Vaihe	Aikataulu
Esi- ja yleissuunnittelu	2022-2023
Rakennussuunnittelu	2023-2026
Toteutus	2026-2027

Arvio suoritteista (verkostohankkeet)



Suoritteet	Määrä	Lisätiedot (koko, kapasiteetti, materiaali, rakennusvuosi)
Poistettavat / korvattavat rakenteet		
Vesijohtoa	2000 m	1000T (1950 ja 1970-luku)
Jätevesiviemäriä	x m	
Sekaviemäriä	x m	
Hulevesiviemäriä	x m	
Sekaviemärialuetta eriytetään	x ha	
Jätevedenpumppaamot	x kpl	
Paineenkorotusasemat	x kpl	
Mitta-asemat	x kpl	
Uudet / saneeratut rakenteet		
Kaivantopituus	1700 m	
Vesijohtoa	2000 m	1000SG/T ja 315 PE
Jätevesiviemäriä	x m	
Hulevesiviemäriä	x m	
Jätevedenpumppaamot	x kpl	
Paineenkorotusasemat	x kpl	
Mitta-asemat	x kpl	

Vaikutukset



Vaikutukset tunnuslukuina	Muutos yksikköinä	Kuvaus
Typpipäästöjen vähenemä (tn/a, %)		
Fosforipäästöjen vähenemä (tn/a, %)		
Kasvihuonekaasupäästöjen vähenemä (kt CO ₂ -ekv./v, %)		
Jätevesiverkon vuotavuuden vähenemä (l/s, %)		
Sekaviemäroidyn alueen vähenemä (ha, %)		
Sekaviemäroidyn alueen vähenemä mereen saakka eriytettynä (ha)		
Jäteveden ylivuotojen vähenemä (m ³ /v, %)		
Talousvesiverkoston putkirikkojen vähenemä (kpl/a, %)	0,6	0,2
Kahdentamattomien painepiirialueiden vähenemä (asukasta, %)		
Talousvedentuotannon / jätevedenpuhdistuksen kapasiteetin kasvu (m ³ /d, x %)		
Verkostojen piiriin tulevat asukkaat kaava-alueilla (as., %)		
Verkostojen piiriin tulevat asukkaat haja-asutusalueilla (as., %)		
Talousvesiverkon vuotavuuden vähenemä (l/s, %)	0,24	0,05
Sähkönkulutuksen tai ostosähkön vähenemä (MWh/a, %)		
Käyttökulujen vähenemä, aineet ja tarvikkeet (€/a, %)		
Viemäreiden vakiohuuhtelukohteet (kpl/v)		
Riittämättömän paineen alueiden vähenemä (as.)		
Hankkeen muut vaikutukset (esim. kerrosneliöt)		

Toteutuksen aikaiset vaikutukset

Rakentamisen aikaiset vaikutukset ympäristöön, liikenteelle, alueen käytölle, asiakkaille

- Nuijamiestentien kadun liikenne on yksikaistainen rakentamisen aikana.
- Keskuspuiston raitin kevytliikenne ohjataan kiertoreitille.
- Maisematyöluvan mukaiset muutokset ympäristöön.

Vaikutusten haittojen vähentäminen

- Toimitaan KYMP-lausunnon mukaan ja aiheutetaan mahdollisimman vähän haittaa ympäristölle.
- Toimitaan liikenteenohjaussuunnitelmien mukaisesti

Toteutuksen edellytykset ja jatkotyössä huomioitavaa

Kaavoitus ja liittyvät hankkeet

- Metsäläntien lumenkaatopaikalle on vireillä asemakaavamuutos. Uudessa asemakaavassa on johtokuja tässä hankkeessa rakennettavalle DN 1000 vesijohdolle.
- Kaupunki rakentaa lumenkaatopaikan myöhemmin ja sen suunnittelu on yhteensovitettu tämän vesihuoltohankkeen kanssa.

Lupatarpeet

- Maisematyölupa, ELY sijoituslupa VT3 sekä Metsäläntien alituksille.

Erityiset riskit

- Hämeenlinnanväylän ja Haaganpuron alitusporauksen vaativuus ja tien painaumien sekä työmaavesien hallinta

Kiitos