

Hallitus

Aika 30.01.2026 klo 09:10 - 10:28

Paikka Graniitti

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 1	Kokouksen järjestäytyminen	4
§ 2	Ratasmyllyntien ja Roihuvuorentien vesijohdon saneeraus, hankesuunnitelma (AK)	5
§ 3	Valovirta, vesihuollon kehittäminen Keilaniemessä, vaihe 1, hankesuunnitelman laajennus (AK)	6
§ 4	Pitkäkoski - Ilmala, Nuijamiestentie, vesihuollon hankesuunnitelman päivitys (AK)	7
§ 5	Viemäritunnelisaneeraukset 2026–2027, hankesuunnitelma (AK)	8
§ 6	Rahoitussopimuksen hyväksyminen ja lainan nosto (AK)	9
§ 7	Hankesuunnitelmien tilanneraportti (AK)	11
§ 8	Myyrmäen vesitornin ja Kivistön paineenkorotusaseman välisen päävesijohdon rakentamisurakka	12
§ 9	Kompostimullan seostamiseen tarvittavan kivennäismaa-aineksen hankinta ajanjaksolla 1.3.2026–28.2.2028	13
§ 10	Sekajätteen keräys ja kuljetus Etelä-Espoossa takakuormaustyönä ja koko HSY-alueella etukuormaustyönä, TP 88/25	15
§ 11	Johdannaisyleissopimuksen allekirjoittaminen ja päivittäminen	17
§ 12	Oy Asemapäällikönhovin osakkeiden myynti	18
§ 13	Ilmanlaatu pääkaupunkiseudulla 2025	20
§ 14	Viranhaltijoiden päätösten seuraaminen	22
§ 15	Tiedoksi merkittävät asiat	22
§ 16	Muut asiat ja seuraava kokous	24

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Koulumies Terhi Hako Jukka Kuusela Minna Raja-Aho Maarit McDermott Liisa Lindroos Kristiina Laakso Ville Alametsä Alviina Vuorela Antti Pasterstein Dennis Alaluusua Erica Merano Mika Johansson Johan Liikanen Veli Laisaari Johanna Isotalo Olli Köykkä Jarno Fred Tommi Haapala Minna Hahtala Riitta-Liisa Kouvo Petri Heinonen Mari Pekkarinen Miikka Pääkkönen Satu Hämäläinen Anu	Puheenjohtaja Varapuheenjohtaja Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Varajäsen Asiantuntija, Helsinki Asiantuntijajäsen, Espoo Asiantuntijajäsen, Vantaa Toimitusjohtaja Talousjohtaja Viestintäjohtaja Toimialajohtaja, jätehuolto Toimialajohtaja, vesihuolto Sihteeri, lakiasiaintohtaja Tulosaluejohtaja, seutu- ja ympäristötieto Hallinnon asiantuntija	
Poissa	Masar Christoffer Aalto Martin	Asiantuntijajäsen, Kauniainen Jäsen	

Allekirjoitukset

Terhi Koulumies
puheenjohtajaMiikka Pekkarinen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

1 - 16

Pöytäkirjan tarkastus

Mika Merano
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja on asetettu nähtäväksi HSY:n verkkosivuille osoitteessa
www.hsy.fi/paatoksenteko

Pöytäkirja on sähköisesti allekirjoitettu.

Hallitus

§ 1

30.01.2026

Kokouksen järjestäytyminen

Hallitus 30.01.2026 § 1

Esittelijä Toimitusjohtaja Tommi Fred

Valmistelija Hallinnon asiantuntija Anu Hämäläinen, sähköposti etunimi.sukunimi@hsy.fi

Päätösehdotus (TF)

Hallitus päättää

- a. todeta kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi, sekä
- b. valita pöytäkirjan tarkastajaksi Mika Meranon (varalla Maarit Raja-Aho).

Päätös

Hallitus päätti

- a. todeta kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi, sekä
- b. valita pöytäkirjan tarkastajaksi Mika Meranon (varalle Maarit Raja-Ahon).

Hallitus

§ 2

30.01.2026

Ratasmyllyntien ja Roihuvuorentien vesijohdon saneeraus, hankesuunnitelma (AK)

Hallitus 30.01.2026 § 2
41/00.01.013.0132/2026

Esittelijä Toimitusjohtaja Tommi Fred
Valmistelija Vesihuollon toimialajohtaja Mari Heinonen, sähköposti etunimi.sukunimi@hsy.fi

Hankkeessa saneerataan Myllypuron ja Roihuvuoren vesitornien välinen 1960-luvulla rakennettu päävesijohto. Vesijohdossa on ollut paljon vuotoja Itäväylän pohjoispuolella. Itäväylän osuus siirretään kunnossapidollisesti parempaa paikkaa suhteessa raideliikenteeseen. Roihuvuoren osuus uusitaan kaupungin hankkeen yhteydessä, minkä yhteydessä muutoinkin saneerataan vesihuoltoverkosta.

Investointiohjelmassa 2025–2044 hankkeelle on varattu 9,0 milj. euroa (alv 0 %) v. 2032–2033.

Hankkeen kustannusarvio perustuu arvioituun vuoden 2032 hintatasoon. Hankkeen kokonaiskustannusarvio on yhteensä 9,0 milj. euroa (alv 0 %) ja se toteutetaan vuosina 2032–2033.

Päätösehdotus (TF)

Hallitus päättää hyväksyä Ratasmyllyntien ja Roihuvuorentien vesijohdon saneerauksen hankesuunnitelman siten, että hankkeen kokonaiskustannusarvio on 9,0 milj. euroa (alv 0 %).

Lisäksi hallitus päättää oikeuttaa vesihuollon toimialajohtajan päättämään hankkeeseen liittyvistä hankinnoista siltä osin, kun on kyse kaupunkivetoisesti tehtävästä yhteisrakentamista Roihuvuoren osuudessa.

Päätös

Hallitus päätti ehdotuksen mukaan.

Liitteet

- Ratasmyllyntien ja Roihuvuorentien vesijohdon saneeraus, hankesuunnitelma

Hallitus

§ 3

30.01.2026

Valovirta, vesihuollon kehittäminen Keilaniemessä, vaihe 1, hankesuunnitelman laajennus (AK)

Hallitus 30.01.2026 § 3
38/00.01.013.0132/2026

Esittelijä Toimitusjohtaja Tommi Fred
Valmistelija Vesihuollon toimialajohtaja Mari Heinonen, sähköposti etunimi.sukunimi@hsy.fi

Kaavamuutoksen toteuttaminen edellyttää Keilaniemessä vesihuoltoverkoston muutoksia ja laajennuksia. Alueella sijaitseva nykyinen jätevesipumppaamo puretaan ja korvataan uudella pumppaamolla uudessa sijainnissa. Lisäksi vesihuoltoa ja jätevesiverkostoa rakennetaan ja siirretään katualueilla maankäytön muutoksista ja kasvavasta käyttäjämäärästä johtuvien tarpeiden mukaisesti. Nykyisen hulevesiviemäriin kapasiteetti ei ole riittävä, minkä vuoksi hulevesiviemäriverkostoa laajennetaan ja parannetaan katualueilla tarvittavilta osin.

Kaavasuunnitelman mukaan alueelle rakennetaan yhteensä noin 220 100 k-m², joka sisältää asuinrakentamista, liike- ja toimistorakennuksia sekä myymälän. Arvioitu asukasmäärän kasvu on noin 730 henkilöä.

Investointiohjelmassa 2025–2044 Espoon alueverkostohankkeille ja johtosiirroille on varattu 16,1 milj. euroa (alv 0 %) v. 2026–2027.

Hankkeen kustannusarvio perustuu vuoden 2025 hintatasoon. Hankkeen kokonaiskustannusarvio on yhteensä 2,6 milj. euroa (alv 0 %) ja se toteutetaan vuosina 2026–2027.

Päätösehdotus (TF)

Hallitus päättää hyväksyä Valovirta, vesihuollon kehittäminen Keilaniemessä vaiheen 1 hankesuunnitelman laajennuksen siten, että hankkeen kokonaiskustannusarvio on 2,6 milj. euroa (alv 0 %). Lisäksi hallitus päättää oikeuttaa vesihuollon toimialajohtajan päättämään hankkeeseen liittyvistä hankinnoista.

Tämä päätös korvaa vesihuollon investointiosastonjohtajan päätöksen 11.4.2025 § 5.

Päätös

Hallitus päätti ehdotuksen mukaan.

Liitteet

- Valovirta, vesihuollon kehittäminen Keilaniemessä, vaihe 1, hankesuunnitelman laajentaminen

Hallitus

§ 4

30.01.2026

Pitkäkoski - Ilmala, Nuijamiestentie, vesihuollon hankesuunnitelman päivitys (AK)

Hallitus 30.01.2026 § 4
1134/00.01.013.0132/2023

Esittelijä Toimitusjohtaja Tommi Fred
Valmistelija Vesihuollon toimialajohtaja Mari Heinonen, sähköposti etunimi.sukunimi@hsy.fi

Hankkeessa saneerataan Pitkäkoski-Ilmala välistä vesijohtoa 1,7 km matkalta. Hallitus on tehnyt 17.11.2023 päätöksen hankesuunnitelmasta, jonka arvo oli 6,4 milj. euroa. Hankesuunnitelma päivitetään vastaamaan rakennussuunnittelun aikana tarkentunutta kustannusarviota.

Investointiohjelmassa 2025–2044 hankkeelle on varattu 6,85 milj. euroa (alv 0 %) vuodelle 2025.

Hankkeen päivitetty kustannusarvio perustuu vuoden 2025 hintatasoon. Hankkeen kokonaiskustannusarvio on yhteensä 8,7 milj. euroa (alv 0 %) ja se toteutetaan vuosien 2026–2027 aikana.

Päätösehdotus (TF)

Hallitus päättää hyväksyä Pitkäkoski - Ilmala, Nuijamiestentie, Helsinki hankesuunnitelman päivityksen siten, että hankkeen kokonaiskustannusarvio on 8,7 milj. euroa (alv 0 %).

Päätös

Hallitus päätti ehdotuksen mukaan.

Liitteet

- Pitkäkoski-Ilmala-Nuijamiestentie, hankesuunnitelman päivitys

Hallitus

§ 5

30.01.2026

Viemäritunnelisaneeraukset 2026–2027, hankesuunnitelma (AK)

Hallitus 30.01.2026 § 5
37/00.01.013.0132/2026

Esittelijä Toimitusjohtaja Tommi Fred
Valmistelija Vesihuollon toimialajohtaja Mari Heinonen, sähköposti etunimi.sukunimi@hsy.fi

Vuosiohjelmaan valikoituneet viemäritunnelit vaativat peruskorjausta, koska niiden betoniosat ovat rapautuneet ja kulkuteiden työturvallisuutta tulee kehittää. Myös tunneleiden tuuletusta pitää parantaa betonirakenteiden kestävyys lisäämiseksi ja hajujen hallinnan kehittämiseksi.

Investointiohjelmassa 2025–2044 hankkeelle on varattu 4,5 milj. euroa (alv 0 %).

Hankkeen kustannusarvio perustuu vuoden 2025 hintatasoon. Hankkeen kokonaiskustannusarvio on laadittu yleissuunnittelun pohjalta ja sen on arvioitu olevan yhteensä 3,6 milj. euroa (alv 0 %) ja hankkeen saneeraukset toteutetaan vuosina 2026–2027.

Päätösehdotus (TF)

Hallitus päättää hyväksyä Viemäritunnelisaneeraukset 2026-2027 hankesuunnitelman siten, että hankkeen kokonaiskustannusarvio on 3,6 milj. euroa (alv 0 %).

Päätös

Hallitus päätti ehdotuksen mukaan.

Liitteet

- Viemäritunnelisaneeraukset 2026-2027, hankesuunnitelma

Hallitus

§ 6

30.01.2026

Rahoitussopimuksen hyväksyminen ja lainan nosto (AK)

Hallitus 30.01.2026 § 6

Esittelijä Toimitusjohtaja Tommi Fred
Valmistelija Talousjohtaja Minna Haapala, sähköposti etunimi.sukunimi@hsy.fi

Yhtymäkokous on 14.11.2025 § 11 hyväksynyt HSY:n toiminta- ja taloussuunnitelman vuosille 2026–2028 ja valtuuttanut hallituksen ottamaan uutta pitkäaikaista lainaa vuoden 2026 talousarvion puitteissa enintään 125,6 milj. euroa.

HSY kilpailutti alkuvuonna 2023 pitkäaikaista lainarahoitusta vesihuollon investointeja varten ja valitsi rahoittajaksi Euroopan investointipankin (EIP).

Lainarahoitus jakautuu kolmeen rahoitussopimukseen. Ensimmäinen sopimus 150 milj. euroa allekirjoitettiin syksyllä 2024. Toinen sopimus 100 milj. euroa on tarkoitus allekirjoittaa huhtikuuhun 2026 mennessä ja kolmas sopimus 100 milj. euroa on tarkoitus allekirjoittaa vuonna 2027.

Keväällä 2026 allekirjoitettavassa sopimuksessa on samat taloudelliset kovenantit kuin aiemmissa EIP:n sopimuksissa: maksimi korollisten velkojen suhteesta toimintakatteeseen sekä minimi toimintakatteeseen suhde rahoituskuluihin. Jokaisen nostoerän korkosidonnaisuus sovitaan nostoerän hyväksymisen yhteydessä. Rahoitussopimus on esityslistan liitteenä.

Rahoitussopimukset eivät velvoita HSY:tä nostoihin.

Yhtymäkokouksen hyväksymästä 125,6 milj. euron lainavaltuutuksesta ensimmäinen erä määrältään enintään 86 milj. euroa ehdotetaan nostettavaksi EIP:n ensimmäisestä rahoitussopimuksesta (150 milj. euroa). Laina voidaan nostaa yhdessä tai kahdessa erässä. Laina otetaan tasalyhenteisenä ja laina aika on enintään 20 vuotta. Laina nostetaan 30.6.2026 mennessä.

Päätösehdotus (TF)

Hallitus päättää

a. hyväksyä 100 milj. euron rahoitussopimuksen Euroopan investointipankin (EIP) kanssa,

b. valtuuttaa toimitusjohtajan allekirjoittamaan liitteen mukaisen rahoitussopimuksen sekä tekemään sopimukseen tarvittaessa teknisiä muutoksia,

c. valtuuttaa talousjohtajan nostamaan enintään 86 miljoonan euron lainan rahoitussopimuksen puitteissa sekä allekirjoittamaan tarvittavat laina-asiakirjat.

Päätös

Hallitus päätti ehdotuksen mukaan.

Liitteet

- Rahoitussopimus European Investment Bank

Hallitus

§ 7

30.01.2026

Hankesuunnitelmien tilanneraportti (AK)

Hallitus 30.01.2026 § 7
69/00.01.013.0132/2026

Esittelijä Toimitusjohtaja Tommi Fred
Valmistelija Vt. osastonjohtaja Tommi Rantala, sähköposti etunimi.sukunimi@hsy.fi

HSY:n hallitus on päättänyt kokouksessaan 14.11.2025 § 112 hankesuunnitelmien päivittämisen periaatteet. Päätettyjen periaatteiden mukaan jatkossa hankkeiden oleellisista poikkeamista raportoidaan hallitukselle erikseen sovittavin määräajoin.

Hankesuunnitelmien tilanneraportti 10.12.2025 on esitetty tämän asian liitteenä. Tilanneraportissa on selvitys poikkeamista, jos hankesuunnitelman hyväksytty summa on ylitetty tai ennustetaan ylittyvän yli kahdellakymmenellä prosentilla. Raporttiin on listattu ne hallituksen käsittelemät hankkeet, joihin on tullut investointikustannuksia vuonna 2025.

Päätösehdotus (TF)

Hallitus päättää merkitä tiedoksi hankesuunnitelmien tilanneraportin.

Päätös**Liitteet**

- Investointien hankesuunnitelmien toteuma 2025

Hallitus

§ 8

30.01.2026

Myyrmäen vesitornin ja Kivistön paineenkorotusaseman välisen päävesijohdon rakentamisurakka

Hallitus 30.01.2026 § 8
717/05.050.502.5022/2025

Esittelijä Vesihuollon toimialajohtaja Mari Heinonen
Valmistelija Vt. osastonjohtaja Tommi Rantala, sähköposti etunimi.sukunimi@hsy.fi

Hankinta on erityisalojen hankintalain (1398/2016) mukainen EU- kynnysarvon ylittävä rakennusurakka. Määräaikaan 13.1.2026 mennessä saatiin tarjoukset viideltä alan yritykseltä.

Hallitus on hyväksynyt urakan hankesuunnitelman 26.4.2024 (§ 39), jossa hankkeen kokonaiskustannusarvio on 6,3 milj. euroa (alv 0 %).

Selvitys hankinnan tarkoituksesta, tarjouspyyntömenettelystä, valituista tarjouksista sekä edotus perusteluineen on esitetty hallituksen jäsenille jaetun esityslistan liitteenä. Päätös perustuu tarjouspyynnön mukaisesti tarjousten halvimpaan hintaan.

Hankintasopimus ei synny tällä päätöksellä tai sen tiedoksiannolla, vaan vasta hankintasopimuksen allekirjoittamisella.

Päätösehdotus (MH)

Hallitus päättää

a. valita Myyrmäen vesitorni – Kivistön paineenkorotusasema välisen päävesijohdon rakentamisurakan toteuttajaksi halvimman tarjouksen jättäneen VM Suomalainen Oy:n verottomalla vertailuhinnalla 2 645 687 euroa,

b. oikeuttaa vesihuollon toimialajohtajan tai hänen määräämänsä henkilön allekirjoittamaan hankinnasta tehtävän sopimuksen sekä tarvittaessa osastonjohtajan tilaamaan hankintaan liittyviä lisä- ja muutostöitä sopimuksen mukaisin ehdoin.

Päätös

Hallitus päätti ehdotuksen mukaan.

Liitteet

- Liite 1 Selvitys Myyrmäen vesitornin ja Kivistön paineenkorotusaseman välisen päävesijohdon 3 rakentaminen urakoitsijan valinnasta
- Liite 2, Tarjousten vertailutaulukko

Hallitus

§ 9

30.01.2026

Kompostimullan seostamiseen tarvittavan kivennäismaa-aineksen hankinta ajanjaksolla 1.3.2026–28.2.2028

Hallitus 30.01.2026 § 9
1035/05.050.500.5001/2025

Esittelijä Vesihuollon toimialajohtaja Mari Heinonen
Valmistelija Yksikön päällikkö Janne Nipuli, sähköposti etunimi.sukunimi@hsy.fi

Hankinta käsittää Metsäpirtin kompostointialueella ja Ämmässuon Ekoteollisuuskeskuksessa tarvittavan kivennäismaa-aineksen ajalle 1.3.2026–28.2.2028 sekä mahdollisille optiojaksoille 1.3.2028–28.2.2029 ja 1.3.2029–28.2.2030. Kivennäismaa-ainesta tarvitaan kompostimullan seostamiseen.

Hankinta on erityisalojen hankintalain (1398/2016) mukainen EU-kynnysarvon ylittävä tavarahankinta. Määräaikaan 22.12.2025 klo 9.00 mennessä saatiin tarjoukset kolmelta markkinatoimijalta.

Selvitys hankinnan tarkoituksesta, tarjouspyyntömenettelystä, valitusta tarjouksesta sekä ehdotus perusteluineen on esitetty hallituksen jäsenille jaetun esityslistan liitteenä. Hankinnan valintaperusteena on tarjouspyynnön ehtojen mukaisesti saatu halvin vertailuhinta.

Hankintasopimus ei synny tällä päätöksellä tai sen tiedoksiannolla, vaan vasta kirjallisen sopimuksen allekirjoittamisella.

Päätösehdotus (MH)

Hallitus päättää

a. tilata ajalla 1.3.2026–28.2.2028 Metsäpirtin kompostointialueelle ja Ämmässuon Ekoteollisuuskeskuksessa kompostimullan seostamiseen tarvittavan kivennäismaa-aineksen Rudus oy:ltä hankinnan arvioidun verottoman enimmäisarvon ollessa 1 590 000 euroa sisältäen noin 20 % varauksen kivennäismaa-aineksen tarpeen kasvulle,

b. oikeuttaa vesihuollon toimialajohtajan allekirjoittamaan hankinnasta tehtävän sopimuksen, sekä

c. oikeuttaa vesihuollon toimialajohtajan päättämään mahdollisten optiokausien 1.3.2028–28.2.2029 ja 1.3.2029–28.2.2030 hankinnasta. Mahdolliset optiokaudet mukaan lukien hankinnan ennakoidu veroton kokonaisarvo on yhteensä arvioilta 3 180 000 euroa. Optioiden käytöstä tehdään erilliset päätökset viimeistään kuusi kuukautta ennen kunkin optiokauden alkua.

Päätös

Hallitus päätti ehdotuksen mukaan.

Liitteet

- Liite 1, selvitys kompostimullan seostamiseen soveltuvan kivennäismaa-aineksen hankinnasta ajalla 1.3.2026–28.2.2028

Hallitus

§ 10

30.01.2026

Sekajätteen keräys ja kuljetus Etelä-Espoossa takakuormaustyönä ja koko HSY-alueella etukuormaustyönä, TP 88/25

Hallitus 30.01.2026 § 10
1253/05.050.501.5011/2025

Esittelijä Jätehuollon toimialajohtaja Petri Kouvo
Valmistelija Logistiikkapäällikkö Tero Salo, hankinta-asiantuntija Ari-Santeri Talja, sähköposti etunimi.sukunimi@hsy.fi

Hankinta käsittää HSY:n vuosina 2027–2032 tarvitsemat sekajätteiden keräys- ja kuljetuspalvelut takakuormausta työnä palvelualueilla 1,2,3,4,5, ja 9 sekä etukuormaustyönä palvelualueella 12 seuraavasti:

Osa 1:

Sekajätteen keräys ja kuljetus Etelä-Espoossa palvelualueella 1 ajalla 5.4.2027 – 4.4.2032.

Osa 2:

Sekajätteen keräys ja kuljetus Etelä-Espoossa palvelualueella 2 ajalla 5.4.2027 – 4.4.2032.

Osa 3:

Sekajätteen keräys ja kuljetus Etelä-Espoossa palvelualueella 3 ajalla 5.4.2027 – 4.4.2032.

Osa 4:

Sekajätteen keräys ja kuljetus Etelä-Espoossa palvelualueella 4 ajalla 5.4.2027 – 4.4.2032.

Osa 5:

Sekajätteen keräys ja kuljetus Etelä-Espoossa palvelualueella 5 ajalla 5.4.2027 – 4.4.2032.

Osa 6:

Sekajätteen keräys ja kuljetus Etelä-Espoossa palvelualueella 9 ajalla 5.4.2027 – 4.4.2032.

Osa 7:

Sekajätteen keräys ja kuljetus koko HSY-alueella (palvelualueella 12) ajalla 5.4.2027 – 4.4.2032.

Hankinta on hankintalain (1397/2016) mukainen EU-kynnysarvon ylittävä palveluhankinta. Määräaikaan 13.1.2026 klo 10.00 mennessä saatiin tarjoukset yhdeltätoista (11) alan yritykseltä. Hankinta oli jaettu osiin. Valituksi tulee useampia toimittajia.

Päätösehdotus (PeK)

Hallitus päättää

- a. tilata HSY:n tarvitsemat sekajätteiden keräys- ja kuljetustyöt Lassila & Tikanoja Oyj:ltä palvelualueen 1 osalta, Auriga Oyj:ltä palvelualueiden 2, 4, 5 ja 9 osalta, Pakkariposse Oyj:ltä palvelualueen 3 osalta ja Remeo Oyj:ltä palvelualueen 12 osalta hankinnan arvioidun verottoman enimmäisarvon ollessa sopimuskausien aikana 8,3 milj. euroa, ja
- b. oikeuttaa jätehuollon toimialajohtajan allekirjoittamaan hankinnasta tehtävät sopimukset.

Päätös

Hallitus päätti ehdotuksen mukaan.

Liitteet

- Liite 1, Sekajätteen keräys ja kuljetus Etelä-Espoossa takakuormaustyönä ja koko HSY-alueella etukuormaustyönä, TP 88/25
- Liite 2, tarjousten vertailu

Hallitus

§ 11

30.01.2026

Johdannaisyleissopimuksen allekirjoittaminen ja päivittäminen

Hallitus 30.01.2026 § 11
57/00.01.013.0132/2026

Esittelijä Toimitusjohtaja Tommi Fred
Valmistelija Talousjohtaja Minna Haapala, sähköposti etunimi.sukunimi@hsy.fi

Yhtymäkokouksen 26.5.2023 hyväksymän ja 1.6.2023 voimaan tullen varainhankintapolitiikan mukaan johdannaisyleissopimuksen hyväksyy kuntayhtymän hallitus.

Hallitus päätti 16.6.2023 § 71 valtuuttaa allekirjoittamaan päivitetyn johdannaisyleissopimuksen Danske Bankin kanssa. Edellinen sopimus oli laadittu ennen HSY:n perustamista (YTV:n aikainen sopimus). Danske Bankin sopimus vaatii jälleen päivittämistä.

Dansken johdannaisyleissopimusta on tarve selkeyttää sekä tiivistää vastaamaan nykyisiä säädöksiä ja ehtoja. Sopimuksesta poistetaan vanhentuneet tiedot (esim. lakkautetut korkokannat ja valuutat), keskeiset ehdot kirjoitetaan selkeästi auki (esim. maksukyvyttömyysmenettely) ja riidat ratkaistaan jatkossa käräjäoikeudessa. Pankilla on jatkossa oikeus päivittää yleisiä ehtoja esimerkiksi sääntelymuutosten vuoksi.

Päätösehdotus (TF)

Hallitus päättää valtuuttaa talousjohtajan allekirjoittamaan päivitetty johdannaisyleissopimus Danske Bankin kanssa liitteen mukaisin ehdoin.

Käsittely ja muutettu päätösehdotus

Esittelijä muutti kokouksessa päätösehdotustaan siten, että hallitus päättää hyväksyä päivitetyn johdannaisyleissopimuksen ja valtuuttaa talousjohtajan allekirjoittamaan sopimuksen liitteen mukaisesti.

Päätös

Hallitus päätti esittelijän muutetun ehdotuksen mukaan hyväksyä johdannaisyleissopimuksen päivittämisen ja valtuutti talousjohtajan allekirjoittamaan sopimuksen liitteen mukaisesti.

Liitteet

- Yleissopimuksen luonnos, Danske Bank

Hallitus

§ 12

30.01.2026

Oy Asemapäällikönhovin osakkeiden myynti

Hallitus 30.01.2026 § 12
56/00.01.013.0132/2026

Esittelijä Toimitusjohtaja Tommi Fred
Valmistelija Yksikönpäällikkö Kari Reinikainen, lakiasiaintohtaja Miikka Pekkarinen, sähköposti etunimi.sukunimi@hsy.fi

HSY:n omistuksessa on Oy Asemapäällikönhoivi -nimisen keskinäinen kiinteistöosaakeyhtiön osakkeet, jotka oikeuttavat hallitsemaan Helsingin Itä-Pasilassa osoitteessa Asemapäällikönkatu 3 olevia toimistotiloja. Toimistotilat on rakennettu vuonna 1976 ja sijaitsevat Helsingin kaupungin omistamalla vuokratontilla. HSY:n omistama osakesarja 4252–5212 oikeuttaa hallitsemaan 2. kerroksen 686,5 m² toimistuhuoneistoa nro 6 ja osakesarja 5213–5745 3. kerroksen 381 m² toimistuhuoneistoa nro 7. Toimistotilat ovat olleet HSY:n omassa käytössä vuoteen 2018 saakka, jolloin HSY:n päätoimipiste muutti Ilmalaan. Tämän jälkeen toimistotiloissa on ollut vuokralla Senaattikiinteistöt 31.7.2020 saakka. Tällä hetkellä tilat ovat tyhjillään.

HSY on teettänyt kiinteistöarviointiin erikoistuneella Cremcon Oy:llä arviot myytävien toimistotilojen markkina-arvosta eli todennäköisestä myyntihinnasta normaalein kauppaehdoin lokakuun 2025 hintatasolla. Arviokirjat ovat liitteinä 1 ja 2.

HSY:n konserniohjeen mukaan HSY:n toimimisella jonkin yhteisön perustajana, omistajana tai jäsenenä tulee olla HSY:n tehtävään ja strategiaan perustuva tarkoitus ja tavoite. HSY ei tarvitse enää toimistotiloja, joihin Oy Asemapäällikönhovin osakkeet oikeuttavat. Näin ollen on tarkoituksenmukaista myydä kyseiset osakkeet.

HSY:n hallintosäännön 8 §:n mukaan hallitus päättää yhteisöjen perustamisesta sekä osakkeiden ja osuuksien hankkimisesta ja luovuttamisesta.

Päätösehdotus (TF)

Hallitus päättää

a. myydä HSY:n omistamat Oy Asemapäällikönhovin osakkeet, ja

b. valtuuttaa toimitusjohtajan allekirjoittamaan osakkeiden myyntiä koskevat kauppakirjat markkina-arvon mukaisella kauppahinnalla tavanomaisin kauppaehdoin. Markkina-arvon määrittelyssä huomioidaan saadut tarjoukset ja liitteiden 1 ja 2 arviokirjat.

Päätös

Hallitus päätti ehdotuksen mukaan.

Liitteet

- Liite 1, Arviokirja Asemapäällikönkatu 3, 686,5 m²
- Liite 2, Arviokirja Asemapäällikönkatu 3, 381 m²

Hallitus

§ 13

30.01.2026

Ilmanlaatu pääkaupunkiseudulla 2025

Hallitus 30.01.2026 § 13
55/00.01.013.0132/2026

Esittelijä Toimitusjohtaja Tommi Fred
Valmistelija Tulosaluejohtaja Satu Pääkkönen, ilmansuojeluyksikön päällikkö Hanna Manninen,
sähköposti etunimi.sukunimi@hsy.fi

Helsingin seudun ympäristöpalvelut (HSY) huolehtii pääkaupunkiseudun lakisääteisestä ilmanlaadun seurannasta. Ilmanlaatu oli vuonna 2025 pääasiassa hyvä tai tyydyttävä. Poikkeuksellisen voimakas pienhiukkasten kaukokulkeuma heikensi ilmanlaatua viikon ajan helmikuun lopulla. Kevään katupölykaudella ja syksyllä talvirengaskauden alettua ilmanlaatu heikkeni huonoksi monina päivinä hengitettävien hiukkasten takia. Vuonna 2025 vilkasliikenteisissä ympäristöissä Maailman terveysjärjestön WHO:n ilmanlaadun ohjearvot ylittyivät laajalti. Kaikkien mitattujen ilmansaasteiden pitoisuudet pysyivät kuitenkin alle EU:n sitovien raja-arvojen.

Vuonna 2025 pakokaasujen pitoisuudet laskivat hieman edelliseen vuoteen verrattuna lähes kaikilla ilmanlaadun mittausasemillamme. Katupöly aiheutti haasteita sekä katujen että väylien varsilla, ja pölyisiä päiviä oli runsaasti. Ilmanlaadun raja-arvot kiristyvät 1.1.2030, ja nykytilassa hengitettävien hiukkasten uusi vuorokausiraja-arvo ylittyisi monin paikoin vilkasliikenteisissä ympäristöissä. Tilannetta on direktiiviin perustuen seurattava jo vuosien 2026–2029 aikana, jotta raja-arvojen alapuolelle päästään vuoteen 2030 mennessä.

Liikenteen pakokaasujen aiheuttamat ilmanlaatuhaitat ovat vähentyneet pääkaupunkiseudulla, mutta katupölyn lisäksi myös puunpolton savut säilyvät haasteina. Puunpoltto heikensi pientaloalueiden ilmanlaatua vuonna 2025, ja mittasimme pientaloalueilla kohonneita pienhiukkasten ja mustan hiilen pitoisuuksia erityisesti tyyninä pakkasiltoina.

HSY:n mittausten mukaan myös hiilen polton lopettaminen paransi edelleen pääkaupunkiseudun ilmanlaatua vuonna 2025. Pääkaupunkiseudun voimallitokset eivät ole käyttäneet kivihiiltä keväästä 2025 lähtien.

Ilmanlaatu pääkaupunkiseudulla vuonna 2025 -raportti on valmisteilla, ja se julkaistaan verkkosivuilla kesäkuussa 2026: [Ilmanlaatu julkaisut - HSY](#).

Päätösehdotus (TF)

Hallitus päättää merkitä katsauksen tiedoksi.

Päätös

Hallitus päätti ehdotuksen mukaan.

Hallitus

§ 14

30.01.2026

Viranhaltijoiden päätösten seuraaminen

Hallitus 30.01.2026 § 14

Esittelijä Toimitusjohtaja Tommi Fred

Valmistelija Hallinnon asiantuntija Anu Hämäläinen, sähköposti etunimi.sukunimi@hsy.fi

Hallitukselle on toimitettu sähköisesti kuntalain 92 §:n mukaista ottomenettelyä varten viranhaltijoiden tekemät päätökset ajalta 16.12.2025–27.1.2026.

Päätösehdotus (TF)

Hallitus päättää olla ottamatta käsiteltäväkseen liitteessä mainittuja päätöksiä.

Päätös

Hallitus päätti ehdotuksen mukaan.

Liitteet

- Viranhaltijoiden päätökset ajalta 16.12.2025-27.1.2026

Hallitus

§ 15

30.01.2026

Tiedoksi merkittävät asiat

Hallitus 30.01.2026 § 15

Esittelijä Toimitusjohtaja Tommi Fred
Valmistelija Hallinnon asiantuntija Anu Hämäläinen, sähköposti etunimi.sukunimi@hsy.fi

Valtion tukemassa asuntotuotannossa sovellettavat enimmäistonttihinnat vuonna 2026

Lisätietoja: erityisasiantuntija Anna-Maria Kotala, sähköposti etunimi.sukunimi@hsy.fi

Valtion tukeman asuntorakentamisen keskus (Varke) on 19.12.2025 päättänyt pääkaupunkiseudulla vuonna 2026 valtion tukemassa asuntotuotannossa (pitkä korkotuki) sovellettavista enimmäistonttihinnoista. Varken päätös on HSY:n hallituksen esityksen mukainen.

Valtion tukeman asuntorakentamisen keskuksen hintapäätös 19.12.2025 sekä pääkaupunkiseudun enimmäistonttihintakartat ja -taulukko vuodelle 2026 ovat liitteinä.

HSY:n kvartaaliraportti Q4/2025 omistajaohjaukselle

Lisätietoja: talouspäällikkö Joona Kinnunen, sähköposti etunimi.sukunimi@hsy.fi

HSY raportoi omistajakaupunkien omistajaohjauksen tavoitteiden toteutumista kaupunkien asettaman aikataulun mukaisesti neljä kertaa vuodessa.

HSY on laatinut omistajaohjaustavoitteiden ja talouden tilannekuvasta kvartaaliraportin Q4/2025 (loka-marraskuu 2025), jossa kuvataan vuoden 2025 tavoitteiden ennuste. Raportti on toimitettu pääkaupunkiseudun kaupunkien omistajaohjaukselle aikataulun mukaisesti. HSY:n tilinpäätöksen 2025 laadinta on vielä kesken ja siten vuoden 2025 taloudelliset luvut esitetään ennusteina.

Raportin mukaan HSY:n taloudellinen tilanne on odotusten mukainen. Tuottavuuteen, omavaraisuusasteeseen, hiilineutraalisuuteen sekä asiakastytyvyyteen liittyvät omistajaohjaustavoitteiden vuodelle 2025 ennustetaan toteutuvan.

Päätösehdotus (TF)

Hallitus päättää merkitä asiat tiedoksi.

Päätös

Hallitus päätti ehdotuksen mukaan.

Liitteet

- Liite 1, Pääkaupunkiseudun enimmäistonttintahintakartta 2026, AK-hinnat
- Liite 2, Pääkaupunkiseudun enimmäistonttintahintakartta 2026, AP-hinnat
- Liite 3, Pääkaupunkiseudun enimmäistonttintahintakartta 2026, indeksikartta
- Liite 4, Enimmäishinnat (AK ja AP) kaupunginosissa 2026-hintataulukko
- Liite 5, Varken päätös valtion tukemassa asuntotuotannossa sovellettavista enimmäistonttihinnoista pääkaupunkiseudulla vuonna 2026 (pitkäkorkotuki)
- Liite 6, HSY kvartaaliraportti Q4 2025

Hallitus

§ 16

30.01.2026

Muut asiat ja seuraava kokous

Hallitus 30.01.2026 § 16

Esittelijä Toimitusjohtaja Tommi Fred
Valmistelija Hallinnon asiantuntija Anu Hämäläinen, sähköposti etunimi.sukunimi@hsy.fi

Päätösehdotus (TF)

Hallitus päättää pitää seuraavan kokouksen perjantaina 27.2.2026 klo 9.00 HSY:ssä Ilmalassa kokoushuoneessa Graniitti (Ilmalantori 1, Helsinki). Esikokous alkaa klo 8.30.

Hallituksen seuraava iltakoulu 5.2.2026 perutaan käsiteltävien aiheiden vähäisyyden vuoksi.

Päätös

Hallitus päätti ehdotuksen mukaan.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 1, § 2, § 3, § 4, § 5, § 7, § 13, § 14, § 15, § 16

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Oikaisuvaatimusohje

Hallituksen päätökseen tyytymätön saa tehdä siitä oikaisuvaatimuksen Helsingin seudun ympäristöpalvelut - kuntayhtymän hallitukselle.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*). Oikaisuvaatimuksen saa tehdä myös Helsingin, Espoon, Kauniaisten tai Vantaan kaupunki (*HSY:n jäsenkaupunki*) sekä kuntalain (410/2015) 3 §:n mukaisesti näiden kaupunkien jäsenenä oleva henkilö, yhteisö, laitos tai säätiö (*jäsen*).

Oikaisuvaatimukselle varattu määräaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä neljäntoista (14) päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista tiedoksisaantipäivää mukaan lukematta. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä tai muu sellainen päivä, jona työt virastoissa on keskeytettävä, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen. Myöhästynyttä oikaisuvaatimusta ei oteta tutkittavaksi.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

HSY:n jäsenkaupungin tai tämän jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Oikaisuvaatimuksen osoittaminen ja toimittaminen

Oikaisuvaatimus on osoitettava HSY:n hallitukselle ja toimitettava HSY:n kirjaamoon sen aukioloaikana ma-pe klo 8.30–15.30.

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen postitse tai sähköpostitse tapahtuu lähettäjän vastuulla.

Kirjaamon yhteystiedot ovat
Postiosoite: PL 100, 00066 HSY
Käyntiosoite: Ilmatori 1, 00240 Helsinki
Sähköpostiosoite: kirjaamo@hsy.fi

Puhelinnumero: 09 1561 2010

Palveluajat puhelimitse

ma, ke ja pe klo 8.30–15.30

ti klo 8.30–11.00

to klo 13.00–15.30

Päätöstä koskevia pöytäkirjanotteita ja liitteitä voi pyytää HSY:n kirjaamosta.

Erityiset muutoksenhakuohjeet ja muutoksenhakukiellot

Edellä mainitusta oikaisuohjeesta poikkeavasti haetaan muutosta, kun muutoksenhaun kohteena oleva päätös on:

Hankintapäätös. Hankintapäätökseen haetaan muutosta hankinto-oikaisulla tai valittamalla markkinaoikeuteen

- [Muutoksenhakuohje hankintapäätökseen erityisalojen hankintalakia sovellettaessa](#)
- [Muutoksenhakuohje hankintapäätökseen yleistä hankintalakia sovellettaessa](#)

Oikaisuvaatimukseen annettu päätös. Oikaisuvaatimukseen annettuun päätökseen haetaan muutosta valittamalla kunnallisvalituksella hallinto-oikeuteen.

- [Valitusosoitus oikaisuvaatimukseen annettuun päätökseen](#)

Jätelain nojalla tehty päätös. Jätelain nojalla tehtävään päätökseen haetaan muutosta valittamalla hallintovalituksella hallinto-oikeuteen.

- [Valitusosoitus jätelain nojalla annettuun päätökseen](#)

Toimitettavaan pöytäkirjanotteeseen liitetään automaattisesti oikea muutoksenhakuohje.

Muutoksenhakukiellot

Päätöksiin, jotka koskevat vain asian valmistelua ja täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n nojalla hakea muutosta.

Päätökseen, josta voidaan tehdä oikaisuvaatimus, ei saa hakea muutosta valittamalla kuntalain (410/2015) nojalla.

Markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan hankinta-asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain eikä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain nojalla.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 8, § 9, § 10

Oikaisuohje ja valitusosoitus

Hankinnan ylittäessä erityisalojen hankintalain EU-kynnysarvon

Vesi- ja energiahuollon, liikenteen ja postipalvelujen alalla toimivan yksikön julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (hankinto-oikaisu). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi, mikäli hankinnan arvo ylittää vesi- ja energiahuollon, liikenteen ja postipalvelujen alalla toimivan yksiköiden hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (erityisalojen hankintalaki) 13 §:n mukaisen kynnysarvon.

I Oikaisuohje

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi tehdä hankintalain 132–134 §:n mukaan hankintayksikölle kirjallisen hankinto-oikaisun. Hankinto-oikaisun voi tehdä tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*).

Hankinto-oikaisun teko-aika

Asianosaisen on tehtävä hankinto-oikaisu 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiannottapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Hankinto-oikaisun sisältö

Hankinto-oikaisusta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Hankinto-oikaisusta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Hankintaoikaisuun on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, jolleivät ne jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisu on toimitettava HSY:n kirjaamoon sen aukioloaikana ma-pe klo 8.30–15.30.

Hankintaoikaisun toimittaminen postitse tai sähköpostitse tapahtuu lähettäjän vastuulla.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 100, 00066 HSY
Käyntiosoite: Ilmalantori 1, 00240 Helsinki
Sähköpostiosoite: kirjaamo@hsy.fi
Puhelinnumero: 09 1561 2010

Palveluajat puhelimitse

ma, ke ja pe klo 8.30-15.30
ti klo 8.30–11.00
to klo 13.00–15.30

Hankintaoikaisun vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Julkisista hankinnoista annetun lain 146 §:n mukaan puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan tai dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevaan hankintayksikön ratkaisuun ei saa hakea valittamalla muutosta, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa. Lupa on myönnettävä, jos:

- 1) asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää; tai
- 2) siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Jollei toisin säädetä, valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintasopimuksen tai käyttöoikeussopimuksen hankintalain 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiannottapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava hankinta-asia, jota valitus koskee, sekä valittajan vaatimukset ja niiden perusteet. Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan tai dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan hankintayksikön ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatija on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valitukseen on liitettävä alkuperäisenä tai jäljennöksenä päätös, johon haetaan muutosta, sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta. Valitukseen on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi. Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten hallintolainkäyttölain 21 §:ssä säädetään.

Valituksen toimittaminen

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden virka-ajan päättymistä. Itse tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan.

Hakemuksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten laissa sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa (13/2003) säädetään. Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Markkinaoikeuden yhteystiedot:

Markkinaoikeus

Käyntiosoite: Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki

Puhelin: 029 564 3300, Faksi: 029 564 3314

Sähköposti: markkinaoikeus(at)oikeus.fi

Aukioloaika: ma-pe klo 8.00–16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa:

<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>

Valituskielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain (410/2015) eikä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa (808/2019) annetun lain nojalla.

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan tai dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevaan hankintayksikön ratkaisuun ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti.

Odotusaika

EU-kynnysarvot ylittävien hankintojen osalta hankintasopimus voidaan tehdä aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tai hänen katsotaan saaneen päätöksen ja valitusosoituksen tiedoksi.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Oikeudenkäyntimaksut

Markkinaoikeudessa perittävät oikeudenkäyntimaksut määräytyvät tuomioistuinmaksulain (1455/2015) sekä maksujen määrää tarkistavan oikeusministeriön asetuksen (1122/2021) ja oikeusministeriön eräistä tuomioistuinten hakemusmaksuista vuosina 2022–2024 (1123/2021) seuraavasti:

- 1) Hankinta-asian käsittelystä peritään markkinaoikeudessa oikeudenkäyntimaksua 2 120 euroa.
- 2) Jos markkinaoikeudessa käsiteltävässä julkisia hankintoja koskevassa asiassa hankinnan arvo on vähintään miljoona euroa, käsittelymaksu on 4 240 euroa. Jos hankinnan arvo on vähintään 10 miljoonaa euroa, käsittelymaksu on 6 350 euroa.
- 3) Yksityishenkilön oikeudenkäyntimaksu markkinaoikeudessa on 530 euroa.
- 4) Hankinta-asioissa peritään 2 120, 4 240 tai 6 350 euron sijasta 500 euron oikeudenkäyntimaksu, jos asia poistetaan käsittelystä antamatta pääasiassa ratkaisua, se jää tutkimatta tai se jää sillensä. Näin voi käydä esimerkiksi valituksen peruutuksen vuoksi.
- 5) Yksityishenkilön oikeudenkäyntimaksu markkinaoikeudessa on 530 euroa.

Maksuvelvollinen on asian vireillepanija tai hänen sijaansa tullut.