



Korvauspäätös  
§ 3/2026  
02.03.2026

Vesihuollon verkko-osaston johtaja

844/00.04.041.0410/2023

## **Hakijayhtiön vahingonkorvaushakemuksen hylkääminen ja kannanotto laskun kuittausoikeuteen osana vaadittua vahingonkorvausta**

### **Päätös**

Verkko-osaston johtaja päättää, että hakijayhtiön korvaushakemus hylätään, ja edelleen avoimena olevan tonttijohdon korjaustyön lasku nro 72305101250 edellytetään suoritettavaksi viipymättä.

### **Päätöksen perustelu**

Päätösperusteena todetaan, että asiakkaan ja vesihuoltolaitoksen välisissä vastuujaioissa noudatetaan allekirjoitetun liittymis- ja käyttö sopimuksen perusteella noudatettavia kulloinkin voimassa olevia HSY:n vesihuollon yleisiä toimitusehtoja. HSY:n vesihuollon yleisten toimitusehtojen kohdassa 5.5 todetaan, että laitos kunnossapitää ja vaihtaa kustannuksellaan vesimittarit määräväleihin. HSY on ollut suorittamassa määräväleihin tehtävää vesimittarin vaihtoa. Se, että vesimittareita vaihdetaan ympäri vuoden, myös talviaikaan, ei ole virhe vaan normaali toimintatapa. Vesimittareiden vaihtoja ei voida keskittää pelkästään kesäaikaan. Kiinteistön omistajan tulee huolehtia kiinteistön vastuulla olevien laitteiden kunnosta ja toimivuudesta. Myös HSY:n vesihuollon yleisten toimitusehtojen mukaan (8.6) kiinteistön laitteiden on oltava siinä kunnossa, että vesimittarin saa vaihdettua. Kiinteistö vastaa tonttijohdosta sekä kaikista laitteista ja osista.

Tässä tapauksessa hakijayhtiön tilauksesta suoritettu tonttijohdon uusinta on normaali toimitusehtojen mukainen kiinteistön vastuulle ja kustannukselle kuuluva toimenpide.

Koska vahinko ei ole aiheutunut vesihuollon virheestä, eikä HSY ole toiminut tilanteessa vastoin toimitusehtojaan tai huolimattomasti, ei se ole korvausvastuussa tonttijohdon uusinnasta aiheutuneista kustannuksista.

HSY:n korvausvastuuseen on otettu kantaa myös vakuutusyhtiön 22.11.2023 antamassa päätöksessä, joka on toimitettu myös hakijayhtiölle. HSY viittaa edelleen ko. vakuutusyhtiön päätökseen ja sen perusteluun, ja hakijayhtiön vaatimus hylätään niin perusteen kuin määränkin osalta.

Koska HSY ei ole korvausvastuussa esitetyistä kustannuksista, ei HSY myöskään ole hakijayhtiölle velkaa, eikä kuittausoikeutta ole muodostunut hakijayhtiön edellyttämällä tavalla laskun nro 72305101250 osalta. Avoin lasku tulee suorittaa välittömästi.

Korvauspäätös  
§ 3/2026  
02.03.2026

Vesihuollon verkko-osaston johtaja

**Päätöksen tekijä**

Pentti Janhunen

vt. Vesihuollon verkko-osaston johtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.

**Lisätietoja antaa**

Marika Lassinen, vesihuoltoinsinööri, etunimi.sukunimi@hsy.fi

**Liitteet**

Oikaisuvaatimusohje viranhaltijan yleispäätökseen

**Jakelu**

Asianosaiset

**Tiedoksi**

Päätös on julkaistu HSY:n internetsivuilla [www.hsy.fi](http://www.hsy.fi)

**Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä**

PL 100, 00066 HSY, Puh. 09 1561 2110, Y-2274241-9, [www.hsy.fi](http://www.hsy.fi)

**Samkommunen Helsingforsregionens miljötjänster**

PB 100, 00066 HSY, Tfn 09 156 2110, FO-2274241-9, [www.hsy.fi](http://www.hsy.fi)