

## HSY:n hallituksen kokous

HSY:n hallituksen kokous pidetään perjantaina **24.04.2026 klo 09:00** - kokoushuoneessa Graniitti (Ilmalantori 1, Helsinki). Esikokousta varten on varattu tilat klo 8.30 alkaen.

Helsingissä 21.4.2026

Tommi Fred  
toimitusjohtaja

### Jakelu

HSY:n hallituksen jäsenet ja asiantuntijajäsenet

Tiedoksi varajäsenille

**Hallitus**

Aika 24.04.2026 klo 09:00 -

Paikka Graniitti

Asiat

<b>Nro</b>	<b>Otsikko</b>	<b>Sivu</b>
1	Kokouksen järjestäytyminen	3
2	Toimitusjohtajan katsaus	4
3	Pitkäkosken vedenpuhdistuslaitoksen perusparannuksen ja 5 kapasiteetinnoston hankesuunnitelman päivitys (esitys yhtymäkokoukselle, AK)	5
4	Pääkaupunkiseudun hiilitaseselvitys – selvitys 7 maankäyttösektorin hiilivarastoista ja -taseesta (AK)	
5	Etäluettavien vesimittareiden ja takaiskuventtiilien hankinta	9
6	Pitkäkosken vedenpuhdistuslaitoksen vedenottamon 10 saneerauksen rakennusurakoitsijan valinta	
7	Kuusisaarentien ja Lehtisaaren vesihuollon saneeraamisen 11 urakoitsijan valinta	
8	Jäteastioiden hankinta 2026-2027	12
9	Eron myöntäminen hallituksen jäsenelle ja uuden 13 hallituksen jäsenen valinta (esitys yhtymäkokoukselle)	
10	Oikaisuvaatimus vahingonkorvausta koskevaan 14 päätökseen	
11	Kevätyhtymäkokouksen 29.5.2026 koolle kutsuminen	17
12	Viranhaltijoiden päätösten seuraaminen	18
13	Muut asiat ja seuraava kokous	19

## 1 Kokouksen järjestäytyminen

Hallitus 24.04.2026

Esittelijä Toimitusjohtaja Tommi Fred  
Valmistelija Hallinnon asiantuntija Anu Hämäläinen, sähköposti etunimi.sukunimi@hsy.fi

### Päätösehdotus (TF)

Hallitus päättää

- a. todeta kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi, sekä
- b. valita pöytäkirjan tarkastajaksi Martin Aallon (varalla Anu Aaltonen).

Päätös

## 2

### Toimitusjohtajan katsaus

Hallitus 24.04.2026

352/00.01.013.0132/2026

Esittelijä Toimitusjohtaja Tommi Fred

Valmistelija Toimitusjohtaja Tommi Fred, sähköposti etunimi.sukunimi@hsy.fi

HSY:n tammi-maaliskuun toimintatuotot 3,9 milj. euroa talousarviota vahvemmat. Vesihuollossa ylittämää 3 milj. euroa ja jätehuollossa 0,6 milj. euroa. Toimintakulut 5,5 milj. euroa talousarviota suotuisimmat. HSY:n investoinnit olivat tammi-maaliskuussa 29,8 milj. euroa, mikä on 23,5 milj. euroa alle talousarvion. HSY:n tammi-maaliskuun toiminnan ja investointien rahavirta oli 42,7 milj. euroa ja toteutui 34,2 milj. euroa talousarviota vahvempana. Tammi-maaliskuussa HSY ei nostanut pitkäaikaisia lainoja, pitkäaikaisia lainoja lyhennettiin 15,5 milj. euroa. HSY:n tammi-maaliskuun ylijäämä oli 26,7 milj. euroa, eli 10,4 milj. euroa talousarviota vahvempi. Öljyn maailmanmarkkinahintaan liittyvä hintojen nousu tulee lisäämään kustannuksia loppuvuoden osalta erityisesti kuljetusten, muovituotteiden ja tiettyjen kemikaalien osalta.

Talousjohtajan opintovapaan 1.9.2026-30.8.2028 viransijaisen valintaprosessi on saatu päätökseen. Sijaisuutta haki 50 henkilöä, joista 10 haastateltiin. Toisen kierroksen haastatteluun sekä henkilöarviontiin valittiin 3 henkilöä. Kokonaisarvion perusteella soveltuvin sijaisuutta hoitamaan on kauppatieteiden maisteri Leena Sutela.

Hallitus saa katsauksen myös muista ajankohtaisista asioista.

Päätösehdotus (TF)

Hallitus päättää merkitä asiat tiedoksi.

Päätös

**3****Pitkälkosken vedenpuhdistuslaitoksen perusparannuksen ja kapasiteetinnoston hankesuunnitelman päivitys (esitys yhtymäkokoukselle, AK)**

Hallitus 24.04.2026

510/00.01.013.0132/2026

Esittelijä Toimitusjohtaja Tommi Fred

Valmistelija Vesihuollon toimialajohtaja Mari Heinonen, sähköposti etunimi.sukunimi@hsy.fi

Pitkälkosken vedenpuhdistuslaitoksen perusparannuksen ja kapasiteetinnoston hankesuunnitelma hyväksyttiin HSY:n yhtymäkokouksessa 16.11.2018. Hankkeessa päätettiin nostettavan laitoksen tuotantokapasiteettia, uusia vanhentuneet rakenteet, putkistot ja laitteet sekä parantaa työturvallisuutta. Hankesuunnitelman mukainen kustannusarvio oli vuoden 2017 hintatasolla laskettuna 39 550 000 euroa.

Hanke jaettiin neljään urakkavaiheeseen, joista kaksi toteutettiin vuosina 2020–2023, kolmas vuosina 2023–2026 ja neljäs urakkavaihe ajoittuu vuosille 2026–2028. Maaliskuussa 2026 hankkeen toteutuneet kustannukset olivat 38 800 000 euroa. Vuonna 2028 päättyvän hankkeen kustannusarvioksi arvioidaan yhteensä muodostuvan 76 400 000 euroa.

Perustelut kustannusarvion nousulle ja sitä kautta tarpeelle päivittää alkuperäinen hankesuunnitelma ovat:

- Rakennuskustannusindeksin merkittävä nousu vuosien 2017–2026 välisenä aikana.
- Toteutussuunnitteluvaiheessa tarkentunut saneerauslaajuus, minkä lisäksi suunnitteluvaiheessa tehdyt arviot ja selvitykset omaisuuden kunnosta osoittautuivat hankkeen edetessä liian optimistiksi todellisuuteen nähden, mikä lisäsi lisä- ja muutostöiden tarvetta alkuperäisestä arviosta
- Talouden suhdanne ja kilpailutilanne vaikuttivat eri urakkavaiheiden toteutushintaan. Pitkään hankeajaksi mahtuu mm. korona-ajan ja Ukrainan sodan aiheuttamat vaikutukset materiaalihintoihin.

HSY:n hallintosäännön 8 §:n 17 kohdan mukaan hallitus hyväksyy vesi- ja jätehuollon verkostoja, laitoksia, rakennuksia, rakennelmia, laitteita ja maanrakennushankkeita koskevat hankesuunnitelmat, ellei tehtävä kuulu yhtymäkokoukselle, sekä vahvistaa rajat, joiden mukaan viranhaltija päättää mainituista asioista.

HSY:n hallituksen päätöksessä viranhaltijoiden rajojen muuttamisessa 16.6.2017 § 4 todetaan hankesuunnitelmien osalta seuraavaa: ”Mikäli hankesuunnitelman kustannusarvio ylittää 30.000.000 euroa, se tulee viedä yhtymäkokouksen hyväksyttäväksi.”

## Päätösehdotus (TF)

Hallitus päättää

a. esittää yhtymäkokoukselle, että se hyväksyy Pitkälkosken vedenpuhdistuslaitoksen perusparannus- ja kapasiteetinnostohankkeen hankesuunnitelman päivityksen siten, että hankkeen arvioidut kustannukset vuoden 2026 hintatasossa ovat 76,4 milj. euroa, alv 0 %, sisältäen aiemmin sovitut toteutusvaiheen valmistelevat ja liittyvät työt.

b. oikeuttaa hallituksen hyväksymään mahdolliset Pitkälkosken vedenpuhdistuslaitoksen perusparannus ja kapasiteetinnosto -hankkeen laajuus- ja kustannusmuutokset loppuhankkeen aikana.

## Päätös

## Liitteet

- Pitkälkosken saneeraamisen hankesuunnitelman päivitys

**4****Pääkaupunkiseudun hiilitaseselvitys – selvitys maankäyttösektorin hiilivarastoista ja -taseesta (AK)**

Hallitus 24.04.2026

506/00.01.013.0132/2026

Esittelijä Toimitusjohtaja Tommi Fred  
Valmistelijat Seutu- ja ympäristötiedon tulosaluejohtaja Satu Pääkkönen, ilmastoasiantuntija Hanna-Mari Juvonen, paikkatietoasiantuntija Lassi Sarlos, paikkatietoasiantuntija Outi Kesäniemi, sähköposti etunimi.sukunimi@hsy.fi

HSY on jäsenkaupunkien pyynnöstä laatinut pääkaupunkiseudulle maankäyttösektorin hiilitaseselvityksen vuosilta 2023–2024. Selvityksessä tarkastellaan seudun luonnollisia hiilivarastoja ja hiilitasetta sekä arvioidaan maankäytön muutosten vaikutusta hiilitaseeseen. Tämä on ensimmäinen hiilitaseselvitys, joka on tuotettu HSY:ssä kokonaisuudessaan omana asiantuntijatyönä.

Hiilitase kuvaa hiilivaraston muutosta tarkastelujaksolla ja osoittaa, onko alue toiminut hiilinieluna vai päästölähteenä. Maankäytön muutosten analyysi auttaa erottamaan rakentamisen vaikutuksen hiilitaseeseen tarkastelemalla, miten viheralueiden ja viljelysmaan muuttuminen rakennetuksi ympäristöksi vähentää alueen hiilivarastoja ja heikentää hiilinieluja. Laskennassa maankäyttöä tarkastellaan seuraavissa pääluokissa: metsät, avoimet viheralueet, rakennetun ympäristön viheralueet, viljelysmaat ja kosteikot.

Hiilitaselaskennassa on yhdistetty paikkatieto- ja tilastoaineistoja. Tärkeä lähtöaineisto on HSY:n maanpeiteaineisto vuodelta 2024. Laskenta perustuu soveltuvin osin kansallisen kasvihuonekaasuinventaarion menetelmiin, mutta menetelmiä on mukautettu pääkaupunkiseudun erityispiirteisiin, kuten tiiviiseen kaupunkirakenteeseen ja ihmisen rakentamiin viherympäristöihin.

Suurin osa pääkaupunkiseudun hiilivarastoista on sitoutunut maaperään. Metsät muodostavat hiilitaseen kannalta keskeisimmät hiilinielut, sillä niiden puusto sitoo hiiltä jatkuvasti kasvaessaan. Rakennetun ympäristön viheralueet kattavat noin neljänneksen tarkasteltavasta pinta-alasta ja toimivat tärkeänä osana kaupungin hiilensidontaa. Turvemaiden merkitys on niiden pinta-alaan nähden huomattavan suuri. Maankäytön pääluokista viljelysmaat ovat ainoa selkeä päästölähde, kun taas metsät ja muut viheralueet toimivat pääosin hiilinieluinä. Rakentamisesta johtuvat maankäytön muutokset ovat pinta-alaltaan pieniä, mutta ne vapauttavat hiiltä puustosta, kasvillisuudesta ja maaperästä ja heikentävät siten nettonieluja erityisesti rakentamisen kohdistuessa turvemaille.

Selvitys tarjoaa aiempaa kattavamman kokonaiskuvan pääkaupunkiseudun maankäyttösektorin hiilitaseesta ja hiilivarastoista sekä niiden sijainneista. Tulokset eivät ole suoraan verrattavissa edellisen HSY:n vuonna 2021 julkaiseman selvityksen tuloksiin johtuen laskennassa käytetyistä erilaisista rajauksista, lähtöaineistoista, menetelmistä ja oletuksista. Tässä selvityksessä käytetty laskentamenetelmä mahdollistaa jatkossa laskennan toistamisen ja tulosten vertailun eri vuosien välillä. Hiilitaseselvityksen tuloksia voidaan hyödyntää HSY:n ja jäsenkaupunkien ilmastotyössä, maankäytön suunnittelun tukena sekä hiilinielujen säilyttämisen ja vahvistamisen kohdentamisessa. Laskentamallia on tarkoitus kehittää edelleen ja vakiinnuttaa se osaksi seudullista ilmastotyön seurantaa. Tuloksena syntynyt paikkatietoaineisto julkaistaan kesällä avoimena datana: [www.hsy.fi/hiilitase](http://www.hsy.fi/hiilitase).

Päätösehdotus (TF)

Hallitus päättää merkitä asian tiedoksi.

Päätös

**5****Etäluettavien vesimittareiden ja takaiskuventtiilien hankinta**

Hallitus 24.04.2026

428/05.050.500.5001/2025

Esittelijä Vesihuollon toimialajohtajan sijainen Pentti Janhunen  
Valmistelijat Yksikön päällikkö Sami Sillstén, yksikön päällikkö Johanna Aarnisalo, kehittämisinsinööri  
Essi Karhunsaari ja hankinta-asiantuntija Virpi Jääskö, sähköposti  
etunimi.sukunimi@hsy.fi

Hankinta käsittää ajanjaksolla 15.5.2026 – 31.5.2029 etäluettavat vesimittarit kokoluokissa DN20-DN200 ja etäluettaviin vesimittareihin sopivat takaiskuventtiilit kokoluokissa DN20-DN40. Lisäksi optiona on etäluettavien vesimittareiden ulkoiset antennit. Hankinta on erityisalojen hankintalain (1398/2016) EU-kynnysarvon ylittävä tavarahankinta, jonka kilpailutus toteutettiin neuvottelumenettelyinä.

Selvitys hankinnan tarkoituksesta, tarjouspyyntömenettelystä, valituista tarjouksista sekä ehdotus perusteluineen on esitetty hallituksen jäsenille jaetun esityslistan liitteenä. Hankinnan valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus.

Hankintasopimus ei synny tällä päätöksellä tai sen tiedoksiannolla, vaan vasta kirjallisen sopimuksen allekirjoittamisella.

Päätösehdotus (PJ)

Päätösehdotus annetaan kokouksessa.

Päätös

Liitteet

- Selvitys hankinnasta, etäluettavat vesimittarit ja takaiskuventtiilit

**6****Pitkälkosken vedenpuhdistuslaitoksen vedenottamon saneerauksen rakennusurakoitsijan valinta**

Hallitus 24.04.2026  
16/05.050.502.5020/2026

Esittelijä Vesihuollon toimialajohtajan sijainen Pentti Janhunen  
Valmistelijat Hankepäällikkö Toni Lehto, sähköposti etunimi.sukunimi@hsy.fi

Hankinta käsittää HSY:n Pitkälkosken vedenpuhdistuslaitoksen vedenottamon saneerauksen rakennusurakan.

Hankinta on erityisalojen hankintalain (1398/2016) EU-kynnysarvon alittava rakennusurakka. Määräaikaan 24.3.2026 klo 12.00 mennessä saatiin tarjoukset kahdelta urakoitsijalta.

Selvitys hankinnan tarkoituksesta, tarjouspyyntömenettelystä, valitusta tarjouksesta sekä ehdotus perusteluineen on esitetty hallituksen jäsenille jaetun esityslistan liitteenä. Hankinnan valintaperusteena on tarjouspyynnön ehtojen mukaisesti saatu hinnaltaan halvin tarjous.

Hankintasopimus ei synny tällä päätöksellä tai sen tiedoksiannolla, vaan vasta sopimuksen allekirjoittamisella.

**Päätösehdotus (PJ)**

Päätösehdotus annetaan kokouksessa.

**Päätös****Liitteet**

- Selvitys Pitkälkosken vedenpuhdistuslaitoksen vedenottamon saneerauksen rakennusurakoitsijan valinnasta

**7****Kuusisaarentien ja Lehtisaaren vesihuollon saneeraamisen urakoitsijan valinta**

Hallitus 24.04.2026

328/05.050.502.5020/2026

Esittelijä Vesihuollon toimialajohtajan sijainen Pentti Janhunen  
Valmistelijat Vt. osastonjohtaja Tommi Rantala, yksikönjohtaja Ilpo Korhonen, sähköposti etunimi.sukunimi@hsy.fi

Urakka käsittää Kuusisaarentien ja Lehtisaaren vesihuollon saneerauksen pääosin kaivamattomilla menetelmillä. Kuusisaarentien ja Lehtisaaren vesihuoltoverkostot on rakennettu 1950–60 luvulla ja ne ovat käyttökänsä päässä. Saneerauksen myötä parannetaan vedenjakelun painetasoa ja varmuutta sekä veden laatua.

Selvitys hankinnan tarkoituksesta, tarjouspyyntömenettelystä sekä ehdotus perusteluineen on jaettu hallituksen jäsenille. Päätös perustuu tarjouspyynnön ehtojen mukaisesti tarjosten halvimpaan hintaan.

Hankintasopimus ei synny tällä päätöksellä tai sen tiedoksiannolla, vaan vasta kirjallisen sopimuksen allekirjoittamisella.

**Päätösehdotus (PJ)**

Päätösehdotus annetaan kokouksessa.

**Päätös****Liitteet**

- Kuusisaarentien ja Lehtisaaren vesihuollon saneeraamisen urakoitsijan valinta, selvitys hankinnasta

**8****Jäteastioiden hankinta 2026-2027**

Hallitus 24.04.2026

159/05.050.500.5001/2026

Esittelijä Jätehuollon toimialajohtaja Petri Kouvo  
Valmistelijat Käyttöpäällikkö Juho Nuutinen, hankinta-asiantuntija Ari-Santeri Talja, sähköposti etunimi.sukunimi@hsy.fi

Hankinnan kohteena ovat HSY:n tarvitsemat 140–770 litran jäteastiat vuosille 2026–2027. Sopimus on ensisijaisesti voimassa siihen saakka, kun tarjouspyynnössä ja sen liitteissä esitetyt tuotteet on toimitettu Tilaajalle, kuitenkin enintään 31.12.2027 saakka.

Hankinta on jaettu kolmeen osioon jäteastiatyypeittäin:

Osio 1: 140–770 litran jäteastiat

Osio 2: 140 litran ruskeat tuulettuvat biojäteastiat

Osio 3: 370 ja 660 litran monilokeroastiat

Hankinta on hankintalain (1397/2016) EU-kynnysarvon ylittävä tavarahankinta. Hankinta on kilpailutettu käyttäen avointa menettelyä.

Hankinnasta julkaistiin ilmoitus 10.3.2026 teollisuus- ja elinkeinoministeriön ylläpitämässä sähköisessä ilmoituskanavassa Hilmassa ja EU:n TED tietokannassa (Tenders Electronic Daily). Tarjousten jättöaika oli 13.4.2026 klo 10.00.

Sopimus ei synny tällä päätöksellä tai sen tiedoksiannolla, vaan vasta sopimuksen allekirjoittamisella.

**Päätösehdotus (PeK)**

Päätösehdotus annetaan kokouksessa.

**Päätös****Liitteet**

- Selvitys hankinnasta, jäteastiat 2026-2027
- Tarjousten vertailu, jäteastiat 2026-2027

**9****Eron myöntäminen hallituksen jäsenelle ja uuden hallituksen jäsenen valinta (esitys yhtymäkokoukselle)**

Hallitus 24.04.2026  
369/00.01.012.0121/2026

Esittelijä Toimitusjohtaja Tommi Fred  
Valmistelija Lakiasianjohtaja Miikka Pekkarinen, sähköposti etunimi.sukunimi@hsy.fi

HSY:n hallituksen varsinainen jäsen Liisa McDermott (Vas./Espoo) on 9.3.2026 saapuneella Espoon Vasemmistoliitto ry:n toiminnanjohtajan lähettämällä ilmoituksella vetäytynyt luottamustehtävästään henkilökohtaisista syistä.

Kuntalain 70 §:n mukaan luottamustoimesta voi erota pätevistä syistä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin. HSY:n hallituksen jäsenet valitsee ja siten myös eron jäsenille myöntää kuntalain 60 §:n mukaisesti yhtymäkokous.

**Päätösehdotus (TF)**

Hallitus päättää esittää, että yhtymäkokous

- a. myöntää Liisa McDermottille eron HSY:n hallituksen jäsenen tehtävästä sekä
- b. valitsee uuden hallituksen jäsenen hallituksen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

**Päätös**

**10****Oikaisuvaatimus vahingonkorvausta koskevaan päätökseen**

Hallitus 24.04.2026

844/00.04.041.0410/2023

Esittelijä Toimitusjohtaja Tommi Fred

Valmistelijat Vesihuollon toimialajohtaja Mari Heinonen, lakiasiainjohtaja Miikka Pekkarinen,  
sähköposti etunimi.sukunimi@hsy.fi

Asian tausta

HSY:lle on saapunut 17.3.2026 oikaisuvaatimus HSY:n vesihuollon verkko-osaston johtajan vahingonkorvauspäätöksistä 2.3.2026 § 3, joka koskee KKoy Rinne 1 korvausvaatimusta vesimittariventtiilin rikkoutumisen johdosta.

Hakijayhtiö oli hakenut HSY:ltä korvausta siitä, että vesimittariventtiili oli alkanut vuotamaan HSY:n asentajan suorittaman vesimittarin vaihtotyön yhteydessä. Hakijayhtiön näkemyksen mukaan venttiili rikkoutui asentajan virheestä ja sille aiheutui liittymien korjauksesta ylimääräisiä kustannuksia 3 978,13 euroa. Liittymät oli tarkoitus uusia hallitusti ja vesivuodon takia työ jouduttiin tekemään kiiretyönä ilman kilpailutusta sekä täysin väärään vuodenaikaan. Hakijayhtiö esitti sovinnollisena ratkaisunaan, että HSY hyvittää liittymien uusimisesta laskuttamansa 2 393,91 euroa.

HSY:n vesihuollon verkko-osaston johtaja hylkäsi hakijayhtiön vahingonkorvausvaatimuksen. Päätöstä perusteltiin mm. sillä, että HSY:n ja liittyyäsiakkaan välillä noudatetaan kulloinkin voimassa olevia HSY:n vesihuollon yleisiä toimitusehtoja ja ehtojen kohdassa 5.5 todetaan, että laitos kunnossapitää ja vaihtaa kustannuksellaan vesimittarit määrävälein. Kiinteistön omistajan tulee huolehtia kiinteistön vastuulla olevien laitteiden kunnosta ja toimivuudesta. Myös HSY:n vesihuollon yleisten toimitusehtojen kohdan 8.6 mukaan kiinteistön laitteiden on oltava siinä kunnossa, että vesimittarin saa vaihdettua. Kiinteistö vastaa tonttijohdosta sekä kaikista laitteista ja osista. Koska vahinko ei ollut aiheutunut vesihuollon virheestä, eikä HSY ollut toiminut tilanteessa vastoin toimitusehtojaan tai huolimattomasti, ei se ollut korvausvastuussa vaadituista kustannuksista. Päätösesitys sekä päätös ovat tämän asian liitteinä 1–2.

HSY:n vakuutusyhtiö on antanut asiassa korvauslausunnon, jossa se katsoo, ettei korvausvaateessa esitetyt kustannukset ole aiheutuneet minkään HSY:n virheen tai laiminlyönnin seurauksena. Vakuutusyhtiö toteaa myös, että kyseessä on ollut vanha käyttöikänsä päässä oleva tonttijohto, joten joka tapauksessa kaikki tason parannukset kuuluvat kiinteistön omistajalle. Vakuutusyhtiön lausunto on liitteenä 3.

Oikaisuvaatimus

Hakijayhtiöltä on saapunut määräaikaan mennessä korvauspäätöstä koskeva oikaisuvaatimus.

Hakijayhtiö on uudistanut oikaisuvaatimuksessaan vahingonkorvausvaatimuksensa alkuperäisen korvausvaatimuksen mukaisesti. Oikaisuvaatimuksen mukaan erimielisyys ei koske vastuujakoa, vaan sitä, että vahingot ovat aiheutuneet HSY:n asentajan virheellisestä toiminnasta. Hakijayhtiö katsoo myös, että HSY:n vakuutusyhtiön lausunto on tehty HSY:n antamilla tiedoilla ja on useassa kohdassa virheellinen. Hakijayhtiö on esittänyt vastauksessaan, että venttiili oli ehjä ennen HSY:n toimenpiteitä ja asentajan olisi pitänyt jättää venttiili rikkomatta. Tätä tuki hakijayhtiön mukaan kahden muun HSY:n asentajien kommentit tonttijohdon vaihtotyön yhteydessä. Hakijayhtiön mukaan HSY:n päätöksessä on jätetty täysin huomioimatta se, että HSY:n asentaja täysin tarpeettomasti ja väärin välinein rikkoi venttiilit aiheuttaen hallitsemattoman vuodon kiinteistöön. Oikaisuvaatimus liitteineen on tämän liitteenä 4.

#### HSY:n vastaus

HSY:n vesihuollon verkko-osaston tilaustyöyksikön selvityksen mukaan HSY meni vaihtamaan kiinteistön päävesimittaria normaalisti huoltovaihtona, koska vesimittarit vaihdetaan määräajoin. Vaihtotyön yhteydessä vesimittarin etuventtiili, joka on kiinteistön kunnossapitovastuulla, alkoi vuotamaan. Kiinteistön kvv-laitteet on oltava siinä kunnossa, että vesimittarin saa vaihdettua. Havaitun vuodon jälkeen kiinteistöä kehoitettiin tilaamaan vesimittariventtiilien uusinta. Teknisesti venttiilin vaihto olisi ollut haastavaa vanhaan tonttijohtoon. Kiinteistö tilasi tonttijohton uusinnan, jotta vuotava vesimittariventtiili saatiin pois. Tilaustyöyksikön mukaan sen tekemä vaihtotyö on ollut normaalia toimintaa, vaihtotyössä on käytetty tavanomaisia työvälineitä, eikä sitä ole toteutettu hakijayhtiön esittämällä tavoin hallitsemattomasti. Vesimittarin vaihtoa yrittänyt asentaja on ollut kokenut ja tehnyt vastaavia töitä toistakymmentä vuotta. HSY:n paikalla olleet asentajat eivät myöskään ole kertomansa mukaan kommentoineet korvausvaatimuksessa kuvatusti.

Asiassa ei ole tullut ilmi, että vesimittariventtiilin vuoto olisi ollut seurausta HSY:n asentajan huolimattomasta tai virheellisestä toiminnasta vesimittarivaihdon yhteydessä, vaan syynä on ollut käyttöikänsä päähän tullut vesimittariventtiili. Myöskään tonttivesijohtoon kuuluva sulkuventtiili ei toiminut, mikä puolsi tonttijohton nopeaa korjaamista sekä sitä, että tonttijohto oli tapahtumahetkellä elinkaarensa päässä. Vahinkoa ei olisi voinut estää toimimalla toisin, vaan tämä sama olisi voinut tapahtua esimerkiksi kiinteistön huoltoyhtiölle, mikäli vedet olisi jouduttu sulkemaan heidän toimistaan äkillisen kiinteistön vuototilanteen takia.

Koska vuoto ei ole aiheutunut HSY:n virheestä, ei HSY:llä ole velvollisuutta korvata vaadittuja ylimääräisiä kustannuksia. Kiinteistön tonttivesijohton uusimiskustannukset kuuluvat joka tapauksessa kiinteistölle ja se olisi tullut uusia jo aiemmin.

#### Päätösehdotus (TF)

Hallitus päättää, että hakijayhtiön oikaisuvaatimus hylätään.

#### Päätös

#### Liitteet

- Liite 1 Vahingonkorvausesitys

- Liite 2 Vahingonkorvauspäätös
- Liite 3 Vakuutusyhtiön lausunto
- Liite 4 Oikaisuvaatimus liitteineen

**11****Kevätyhtymäkokouksen 29.5.2026 koolle kutsuminen**

Hallitus 24.04.2026  
408/00.01.013.0132/2025

Esittelijä Toimitusjohtaja Tommi Fred  
Valmistelija Lakiasiainjohtaja Miikka Pekkarinen, sähköposti etunimi.sukunimi@hsy.fi

Perussopimuksen 7 §:n mukaan yhtymäkokouksen kokouskutsu on lähetettävä, ellei erityisestä muusta syystä ole tarpeen noudattaa lyhyempää kutsuaikaa, vähintään kuukautta ennen kokousta jäsenille sekä tiedoksi kuntayhtymän hallituksen jäsenille.

Kevätyhtymäkokouksessa päätetään:

- tilinpäätöksen, joka käsittää tuloslaskelman, taseen, rahoituslaskelman ja toimintakertomuksen vahvistamisesta,
- toimenpiteistä, joihin tilinpäätöksen mukainen voitto tai tappio antaa aihetta sekä vastuuvapauden myöntämisestä.

Lisäksi kevätyhtymäkokouksessa käsitellään:

- vesihuollon sidottujen määrärahojen ylittyminen,
- Pitkälän saneerauksen ja laajennuksen hankesuunnitelman päivittäminen,
- eron myöntäminen hallituksen jäsenelle ja uuden varsinaisen jäsenen valinta jäljellä olevaksi toimikaudeksi,
- merkitään tiedoksi sidonnaisuusilmoitukset.

Päätösehdotus (TF)

Hallitus päättää

a. kutsua kevätyhtymäkokouksen koolle perjantaina 29.5.2026 klo 10.30 HSY:n pääkonttorilla Ilmalassa osoitteessa Ilmalantori 1, Helsinki, ja

b. pyytää jäsenkuntia nimeämään edustajat yhtymäkokoukseen ja ilmoittamaan siitä keskiviikkoon 27.5.2026 mennessä HSY:n kirjaamoon, mikäli edustus yhtymäkokouksessa ei perustu asemavaltuutukseen tai aiempaan päätökseen.

Päätös

**12****Viranhaltijoiden päätösten seuraaminen**

Hallitus 24.04.2026

Esittelijä Toimitusjohtaja Tommi Fred

Valmistelija Hallinnon asiantuntija Anu Hämäläinen, sähköposti etunimi.sukunimi@hsy.fi

Hallitukselle on toimitettu sähköisesti kuntalain 92 §:n mukaista ottomenettelyä varten viranhaltijoiden tekemät päätökset ajalta 17.3.–21.4.2026.

Päätösehdotus (TF)

Hallitus päättää olla ottamatta käsiteltäväkseen liitteessä mainittuja päätöksiä.

Päätös

Liitteet

- Viranhaltijoiden päätösluettelo 17.3.-21.4.2026

**13****Muut asiat ja seuraava kokous**

Hallitus 24.04.2026

Esittelijä Toimitusjohtaja Tommi Fred  
Valmistelija Hallinnon asiantuntija Anu Hämäläinen, sähköposti etunimi.sukunimi@hsy.fi

**Päätösehdotus (TF)**

Hallitus päättää pitää seuraavan kokouksen perjantaina 29.5.2026 klo 9.00 HSY:ssä Ilmalassa kokoushuoneessa Graniitti (Ilmalantori 1, Helsinki). Esikokous alkaa klo 8.30.

Hallituksen seuraava iltakoulu pidetään torstaina 7.5. klo 17 alkaen Ämmässuon ekoteollisuuskeskuksessa (Ämmässuontie 8, Espoo). Ennen iltakoulua on järjestetty tutustuminen laitokseen klo 15.30 lähtien.

Päätös