

Hallitus

Aika 29.05.2026 klo 09:02 - 10:30

Paikka Graniitti

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 53	Kokouksen järjestäytyminen	4
§ 54	Toimitusjohtajan katsaus	5
§ 55	Vesihuollon investointiohjelma 2027–2046 sekä verkostojen tila ja saneeraustarpeet-selvitys (AK)	6
§ 56	Jätehuollon investointiohjelma 2027–2046 (AK)	12
§ 57	Maarinsolmu, vesihuollon saneeraus ja johtosiirrot, Espoo, hankesuunnitelman hyväksyminen (AK)	18
§ 58	Ilmanlaatu pääkaupunkiseudulla vuonna 2025 (AK)	19
§ 59	Vesihuollon omaisuudenhallintasuunnitelma	20
§ 60	Valurautaisten vesijohtoputkien ja putkiosien hankinta, osa 1	21
§ 61	Pääkaupunkiseudun vuoden 2025 kasvihuonekaasupäästöjen ennakkotiedot	23
§ 62	Helsingin seudun maankäytön, asumisen ja liikenteen MAL-sopimuskauden 2024–2035 seurantavuosi 2025	25
§ 63	Osavuosikatsaus 1.1.-30.4.2026	27
§ 64	HSY:n kvartaaliraportti Q1/2026 omistajaohjaukselle	30
§ 65	Oikaisuvaatimus vahingonkorvausta koskevaan päätökseen	31
§ 66	Viranhaltijoiden päätösten seuraaminen	34
§ 67	Tiedoksi merkittävät asiat	35
§ 68	Muut asiat ja seuraava kokous	37

---

## Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Koulumies Terhi Hako Jukka Kuusela Minna Raja-Aho Maarit Lindroos Kristiina	Puheenjohtaja Varapuheenjohtaja Jäsen Jäsen Jäsen	Poissa § 61-63, klo 9.55-10.19
	Laakso Ville Alametsä Alviina Vuorela Antti Pasterstein Dennis Alaluusua Erica Merano Mika Johansson Johan Aalto Martin Aaltonen Anu Randell Mari Isotalo Olli Masar Christoffer Köykkä Jarno Fred Tommi Haapala Minna Hahtala Riitta-Liisa Kouvo Petri Heinonen Mari Pekkarinen Miikka Pääkkönen Satu	Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Varajäsen Asiantuntijajäsen, Helsinki Asiantuntijajäsen, Espoo Asiantuntijajäsen, Kauniainen Asiantuntijajäsen, Vantaa Toimitusjohtaja Talousjohtaja Viestintäjohtaja Toimialajohtaja, jätehuolto Toimialajohtaja, vesihuolto Sihteeri, lakiasianjohtaja Tulosaluejohtaja, seutu- ja ympäristötieto Henkilöstöjohtaja Hallinnon asiantuntija	Poissa § 62-, klo 10.16- Poissa § 62-, klo 10.03-
Poissa	McDermott Liisa	Jäsen	

## Allekirjoitukset

Terhi Koulumies  
puheenjohtajaMiikka Pekkarinen  
pöytäkirjanpitäjä

## Käsitellyt asiat

53 - 68

## Pöytäkirjan tarkastus

Anu Aaltonen  
pöytäkirjantarkastaja

---

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja on asetettu nähtäväksi HSY:n verkkosivuille osoitteessa  
[www.hsy.fi/paatoksenteko](http://www.hsy.fi/paatoksenteko)

---

Pöytäkirja on sähköisesti allekirjoitettu.

Hallitus

§ 53

29.05.2026

## Kokouksen järjestäytyminen

Hallitus 29.05.2026 § 53

Esittelijä Toimitusjohtaja Tommi Fred

Valmistelija Hallinnon asiantuntija Anu Hämäläinen, sähköposti etunimi.sukunimi@hsy.fi

### Päätösehdotus (TF)

Hallitus päättää

- a. todeta kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi, sekä
- b. valita pöytäkirjan tarkastajaksi Anu Aaltosen (varalla Erica Alaluusua).

### Päätös

Hallitus päätti

- a. todeta kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi, sekä
- b. valita pöytäkirjan tarkastajaksi Anu Aaltosen (varalle Erica Alaluusua).

Hallitus

§ 54

29.05.2026

**Toimitusjohtajan katsaus**

Hallitus 29.05.2026 § 54

Esittelijä Toimitusjohtaja Tommi Fred

Valmistelija Toimitusjohtaja Tommi Fred, sähköposti etunimi.sukunimi@hsy.fi

Toimitusjohtaja antaa ajankohtaiskatsauksen kokouksessa.

Päätösehdotus (TF)

Hallitus päättää merkitä asiat tiedoksi.

Päätös

Hallitus päätti ehdotuksen mukaan.

Hallitus

§ 55

29.05.2026

## Vesihuollon investointiohjelma 2027–2046 sekä verkostojen tila ja saneeraustarpeet-selvitys (AK)

Hallitus 29.05.2026 § 55  
601/10.107.1070.10701/2026

Esittelijä Toimitusjohtaja Tommi Fred  
Valmistelijat Toimialajohtaja Mari Heinonen, talousjohtaja Minna Haapala, sähköposti etunimi.sukunimi@hsy.fi

HSY:n vesihuollon investointiohjelma on osa vesihuollon investointien suunnittelujärjestelmää. Suunnittelujärjestelmä sisältää mm. vesihuollon kehittämissuunnitelmat, vesihuollon tarveselvityksen ja investointiohjelman.

Vesihuollon investointiohjelma sisältää suunnitellut investoinnit vuosille 2027–2046. Investointiohjelma on laadittu nyt toista kertaa 20 vuoden aikajänteelle. Investointiohjelma on kahden vuoden välein laadittava suunnitelma. Edellinen investointiohjelma laadittiin vuosille 2025–2044.

Investointiohjelman laadinnan pohjana ovat olleet mm. HSY:n strategia 2035 – luonnos, vuonna 2024 valmistuneet investointitarpeiden kartoitukset sekä erillinen vuonna 2026 valmistunut verkostojen tila ja saneeraustarpeet – selvitys, jossa on koostettu selvityksen laatimishetken käsitys HSY:n verkosto-omaisuuden nykytilasta ja siitä, miten tilan arvioidaan kehittyvän tulevaisuudessa. Investointiohjelman laatimistyö ajoittui kahden strategiakauden väliin, mutta investointiohjelma on tästä huolimatta linjassa uuden strategian kanssa. Investointiohjelman laatimisen apuna on käytetty talousmallia, jolla on tarkasteltu investointien taloudelliset edellytykset ja vaihtoehdot huomioiden esimerkiksi omavaraisuusastetta koskeva tavoite.

### Vesihuollon investointiohjelman 2027–2046 vaikuttavuus

Investointiohjelmaraportti on rakennettu teemälähtöisesti. Yhdellä hankkeella voi olla useampi teema, joten teemojen yhteydessä raportoitujen investointimäärien yhteissumma on suurempi kuin koko investointiohjelman loppusumma. Teemat kuvaavat hankkeiden vaikuttavuutta eli sitä, millaisiin asioihin hankkeilla vahvimmin vaikutetaan. Investointiohjelman teemat on päivitetty ja niiden määrää on vähennetty edelliseen ohjelmaan nähden. Teemoja on 3 kappaletta. Investointiohjelmaraportissa teemoille on kirjattu teemakohtaiset tavoitteet, ohjelmahanketyypit eli kuvaus siitä, minkälaisia ohjelmahankkeita kuhunkin teemaan on sisällytetty, kuvattu teemaan kuuluvien investointien tarve sekä esitetty toimenpiteet ja vaikuttavuusmittarit. Teemakohtaiset investointiohjelman vaikuttavuuksien kuvaukset on esitetty alla.

#### Toimintavarmuus

Teemaan kuuluvat investoinnit, joiden avulla:

- varmistetaan vesihuolto-omaisuuden kunnan ja toimintakyvyn säilyminen eli vesihuolto-omaisuuden kuntoperusteiset saneerausinvestoinnit
- parannetaan jotakin osaa talousveden tuotanto- ja/tai jakeluketjussa siten, että toiminta on aiempaa varmemmalla tasolla normaali- ja/tai häiriötilanteissa. Näihin investointeihin lukeutuvat esim. varavesijärjestelmään kohdistuvat investoinnit ja uusien runkolinjayhteyksien rakentamishankkeet
- parannetaan jätevedenpuhdistusta ja/tai viemärointiä siten, että toiminta on aiempaa varmemmalla tasolla normaali- ja/tai häiriötilanteissa. Näihin investointeihin lukeutuvat esim. paineviemäreiden kahdennukset sekä jätevedenpuhdistamoilla esimerkiksi poikkeuksellisen virtaaman tilanteissa toimintavarmuutta parantavat investoinnit
- edistetään HSY:n vesihuoltotoiminnan sopeuttamista ilmastonmuutoksen aiheuttamiin muutoksiin. Investointeihin kuuluvat hulevesi-investoinnit sekä tulvavesistä johtuva laajentaminen ja kapasiteetin nosto
- parannetaan HSY:n henkilöstön ja muiden HSY:n tiloissa työskentelevien työturvallisuutta ja työskentelyolosuhteita. Investointeihin kuuluu mm. jätevesitunneleiden saneerauksia sekä laitosten vuosisaneeraukset
- reagoidaan toimintaympäristön muutokseen, kuten tarpeeseen kehittää fyysistä turvallisuutta

Teeman tavoitteita edistäviä investointihankkeita tehdään ohjelmakaudella yhteensä n. 3 mrd. eurolla eli noin 2/3 koko ohjelmasta vaikuttaa toimintavarmuuteen.

Suurin osa toimintavarmuutta edistävästä ohjelmahankkeista on verkostojen saneeraushankkeita, joiden osuus ohjelmasta on 2,2 mrd. euroa. Investointitarpeen suuruus perustuu verkostojen tila ja saneeraustarpeet -selvityksen tuloksiin. Tällä investointisummalla pystytään saneeraamaan n. 1800 km verkostoja 20 vuoden aikana. Verkostosaneerausinvestoinnit kohdistetaan ensisijaisesti putkiin, joiden vikaantumisen todennäköisyys on korkea ja vikaantumisen seuraukset ovat merkittävimmät. Verkostosaneerauksiin kohdistettavan investointipanostuksen määrittämisen lähtökohtana on ollut pyrkimys säilyttää nykyisen tasoinen vesihuoltopalvelu. Tämä tarkoittaa mm. sitä, etteivät verkostojen kunnosta johtuvat asiakashaitat kasvaisi merkittävästi ja laajat häiriötilanteet pyritään ehkäisemään. Verkostosaneerauksilla ennustetaan saavutettavan lukuisia, toimintaan merkittävästi vaikuttavia hyötyjä: mm. huonokuntoisen verkoston määrä saadaan tasaantumaan, korkean riskin verkostojen määrää vähennettyä, vesijohtovuotojen määrä laskemaan sekä saneerausvelan määrä hallintaan. Ilman investointiohjelman mukaisia panostuksia verkostosaneerauksiin saneerausvelan määrä 2–3 kertaistuisi 20 vuoden aikana.

Myös laitosomaisuuden ja muun vesihuolto-omaisuuden kunnosta pidetään huolta säännöllisillä saneerausinvestoinneilla. Muita teemaan kuuluvilla investoinneilla saatavia keskeisiä vaikutuksia on vedentuotannon varmistaminen ja vedenjakelun varmuuden parantaminen.

### Asiakas

Teemaan on koottu investoinnit, jotka vesihuollon näkökulmasta mahdollistavat pääkaupunkiseudun väestömäärän kasvun ja alueellisen laajenemisen. Näihin investointeihin kuuluvat mm. verkostojen laajentaminen, johtosiirtohankeet sekä talousvedenkäsittelyn ja jätevedenpuhdistuksen kapasiteetti-investoinnit. Lisäksi teeman alle kuuluu uusiin ICT toiminnallisuuksiin ja järjestelmiin investoiminen.

Teeman tavoitteita edistäviä investointihankkeita tehdään ohjelmakaudella yhteensä n. 1,8 mrd eurolla eli hieman yli 1/3 koko ohjelmasta vaikuttaa suoraan asiakasteemaan eli käytännössä pääkaupunkiseudun kasvun mahdollistamiseen. Investointiohjelma mahdollistaa n. 350 000 uuden asukkaan vesihuoltopalvelut. Tämä edellyttää nykyisen verkoston laajentamista, minkä määräksi on ohjelmassa arvioitu kaikkien verkostojen (vesijohtoverkosto, jätevesiviemäriverkosto, hulevesiviemäriverkosto ja tunnelit) yhteissummaksi n. 1500 km. Lisäksi vedenpuhdistus- ja jätevedenpuhdistuslaitosten kapasiteettia tulee kasvattaa kumpaakin n. 30 % nykyisestä. Ohjelmassa on mukana myös etäluettaviin vesimittareihin siirtymisen mahdollistavat investoinnit sekä erilaisia ICT-järjestelmiin kohdistuvia investointeja, jotka mahdollistavat aiempaa paremman palvelutason ja myös HSY:n sisäisen toiminnan.

### Ympäristö

Teemaan kuuluvat investoinnit, joiden avulla:

- tehostetaan jätevedenkäsittelyä ja pienennetään sitä kautta Itämereen purettavan jäteveden aiheuttamaa laadullista kuormitusta. Näihin investointeihin kuuluvat mm. ravinteidenpoiston tehostaminen ja haitallisten aineiden poisto
- sekaviemäriverkostoa eriytetään jäte- ja hulevesiviemäriverkostoiksi ylivuotojen, tulvimisen ja Viikmäen jätevedenpuhdistamon hydraulisen kuorman vähentämiseksi
- vähennetään jätevesi- ja sekaviemäriverkostossa ja jätevedenpumppaamoilla tapahtuvia viemäritulvia ja ylivuotoja esimerkiksi lisäämällä järjestelmän kapasiteettia
- osaltaan hillitään ilmastomuutoksen etenemistä esimerkiksi vähentämällä toiminnasta aiheutuvia suoria päästöjä, kasvattamalla energiatehokkuutta ja investoimalla uusiutuviin energiaratkaisuihin

Teeman tavoitteita edistäviä investointihankkeita tehdään ohjelmakaudella yhteensä n. 500 milj. eurolla eli noin 10 % koko ohjelmasta vaikuttaa ympäristöön. On tärkeää huomioida, että myös monet muiden teemojen alla olevat investoinnit vaikuttavat positiivisesti ympäristöön, mutta investoinnit eivät ole ”ympäristövetoisia”. Esimerkiksi verkostosaneerauksilla voidaan vaikuttaa toimintavarmuuden ohella positiivisesti ympäristöön vähentämällä verkostojen vuotovesiä ja sitä kautta jätevedenpuhdistamoille päätyvän vuotoveden määrää. Tämä puolestaan vähentää jätevedenpuhdistamoiden kuormitusta ja parantaa jäteveden puhdistustulosta.

Investointiohjelman avulla jäteveden typpi- ja fosforipäästöjä saadaan vähennettyä. Typpipäästöt vähenevät lähes 10 % ja fosforipäästöt puolestaan n. 55 %. Ravinnepäästöjen vähentämisen lisäksi investointien avulla saadaan tehostettua haitta-aineiden poistoa. Vaatimus haitta-aineiden poiston tehostamiselle tulee EU:n yhdyskuntajätevesidirektiivistä. Energiatehokkuuteen panostamalla ostosähkön määrää saadaan vähennettyä arviolta 6 %. Sekaviemäriverkoston eriyttämisen myötä sekaviemäriverkoston määrää saadaan vähennettyä n. 40 % investointiohjelmakauden loppuun mennessä.

### **Kokonaisinvestoinnit ohjelmakaudella 2027–2046**

Suunnitelmakauden kokonaisinvestoinnit, joihin rahoituksessa varaudutaan, ovat nykyrahassa 4 770 milj. euroa. Vuotuinen keskimääräinen investointitaso on n. 27,5 % suurempi kuin edellisen ohjelman (2025–2044) aikana. Edelliseen investointiohjelmaan verrattuna suurimmat lisäykset kohdistuvat verkostosaneerauksiin, joiden investointitaso kaksinkertaistettiin.

Merkittävän investointitason kasvattamisen takia myös talouden tuloja on tarve kasvattaa. Verkostosaneeraukset ovat yleensä olleet se osa investoinneista, joista on jouduttu leikkaamaan taloudelliseen raamiin pääsemiseksi. Tällä ohjelmakerroksella tätä toimenpidettä ei tehty HSY:n strategisen ja omistajien ohjauksen perusteella. Sekä uuden strategian että omistajaohjauksen tavoitteen perusteella verkostosaneerausten määrää tulee merkittävästi kasvattaa, jotta saneerausvelan määrän kasvu saadaan hallintaan. Investointiohjelman laatimisvaiheessa joitakin hankkeita jouduttiin siirtämään myöhempään ajankohtaan, jotta erityisesti ohjelmakauden alkuvuosina voitaisiin saavuttaa taloudellinen tasapaino sekä HSY:n tavoite velkaantumisen taittamisesta. Siirrettävät investoinnit kohdistuvat pääosin jätevedenpuhdistukseen.

Vuosittaiset suunnitellut investoinnit ovat yhteensä:

Vuosi	Investointiohjelma 2027-2046 (milj. euroa)	Edellinen investointiohjelma 2025-2044 (milj. euroa)
2027	197	177
2028	200	170
2029	204	187
2030	218	208
2031	218	197
2032	210	206
2033	207	197
2034	190	197
2035	227	192
2036	256	198
2037	249	199
2038	266	184
2039	285	166
2040	262	169
2041	271	184
2042	276	189
2043	252	179
2044	249	158
2045	241	
2046	293	

### Investointiohjelman toimeenpano, seuranta ja raportointi

Investointiohjelma on talous- ja toimintasuunnitelman (TTS) investointiosuuden valmistelun perusta. Hankkeiden toteuttamispäätökset tehdään tarkemman suunnittelun perusteella ja hankkeista laaditaan hankesuunnitelmat. Investoinneista tehdään erilliset hankintapäätökset. Talous- ja toimintasuunnitelman toteutumista ja siten myös investointiohjelman toteutumista seurataan ja siitä raportoidaan säännöllisesti osavuosi-katsauksin sekä sisäisellä ajantasaisella raportoinnilla.

Investointiohjelmaehdotus 2027–2046 on esitetty investointiohjelman raportissa korikohtaisesti kappaleessa 4.

### Talousmalli

Vesihuollon investointiohjelman laatimisen yhteydessä on tarkasteltu pitkällä aikavälillä investointi- ja rahoitustarvetta vesihuollon talouden kestävyuden näkökulmasta. Pitkän ajan investointitarpeiden ja talouden samanaikaisella tarkastelulla on päädytty investointitasoon, jossa systemaattisin maksukorotuksin voidaan turvata

vesihuoltotoiminnan palvelutaso ja kehittäminen ilman, että HSY:n taloudellinen suoriutuminen vaarantuisi.

Taloussmallinnuksessa on arvioitu vesihuollon investointi- ja rahoitustarvetta sekä toiminnan volyymin kehittymistä 20 vuoden aikajänteellä 2027–2046. Mallinnuksen taloudellisena lähtökohtana on käytetty viimeisintä 2025 tilinpäätöstä. Lähtötietoina investointiohjelmassa on käytetty seuraavia parametreja: vuosi-inflaatio keskimäärin 2 %, ulkopuolisen rahoituksen korkotaso keskimäärin 3,2 %, jäsenkuntalainojen keskimääräinen korkotaso 5,3 %.

Vesihuollon maksujen osalta mallinnuksessa on käytetty seuraavia parametreja, jotka sisältävät myös inflaation:

- Käyttömaksujen osalta 2027 vuosimuutos on 5 %, vuonna 2028 4 %, vuonna 2029 3 % ja vuosien 2030–2046 osalta 2 %.
- Perusmaksujen osalta vuonna 2027 vuosimuutoksena on 8 %, vuosina 2028–2029 6 %, vuosina 2030–2042 5 % ja vuodesta 2043 alkaen 2 %.
- Liittymismaksujen osalta korotustarpeen arvioidaan olevan koko ohjelmakauden ajan vuositasolla 2–10 % kiinteistötyypistä riippuen.

Vesihuoltolain 18 § 1 mom. mukaan vesihuollon maksujen tulee olla sellaiset, että pitkällä aikavälillä voidaan kattaa vesihuoltolaitoksen sekä käyttö- että investointikustannukset. Taloussmallitarkastelun perusteella edellä mainituin maksukorotuksin on mahdollista turvata toiminnan ja investointien rahoitus ja taittaa velkaantuminen strategisen tavoitteen mukaisesti.

Investointiohjelman ja taloussmallin lähtökohtana on sekä käyttö- että investointimenojen kattaminen tulorahoituksella. Vesihuollon velkaantuminen saadaan taloussmallin mukaan taittumaan strategian mukaisesti strategiakauden aikana ennen vuotta 2030 toiminnan ja investointien rahavirran kääntyessä positiiviseksi vuonna 2027. Vesihuollon omavaraisuusasteen ennustetaan kasvavan nykytasosta (25 % vuoden 2025 tilinpäätöksessä) tasaisesti koko investointiohjelmakauden ajan. Taloussmallissa investointiohjelman 2027–2046 mukaisiin investointeihin on laskettu mukaan inflaatio.

Asukasmäärän ennustetaan kasvavan pitkällä aikavälillä MAL2023-väestöennusteen mukaisesti. Vesihuollon volyymin muutoksen, joka huomioi sekä väestönmuutoksen että vedenkulutuksen muutoksen, arvioidaan kasvavan 0,3 %/vuosi vuoteen 2028 asti, minkä jälkeen ennustetaan nollakasvua. Veden ominaiskulutuksen pienenemisen odotetaan näin ollen kompensoivan käyttäjämäärän kasvua.

Vesihuollon 20 vuoden investointiohjelman investointitaso 2027–2046 on keskimäärin n. 238,5 milj. euroa vuodessa. Yksittäisten investointien ajoitukseen sisältyy kuitenkin pitkästä 20 vuoden aikajaksosta johtuen epävarmuutta.

## **Lausuntojen pyytäminen jäsenkunnilta**

Perussopimuksen mukaisesti kuntayhtymä pyytää tästä investointiohjelmasta lausunnot jäsenkunnilta ennen sen hyväksymistä. Hallitukselle esitetään, että nyt tarkistettu vesihuollon investointiohjelma 2027–2046 viedään lausunnoille jäsenkuntiin toiminta- ja taloussuunnitelman 2027–2029 yhteydessä.

Päätösehdotus (TF)

Hallitus päättää

- a. hyväksyä liitteen mukaisen vesihuollon investointiohjelman 2027-2046 vuosittain erikseen vahvistettavan toiminta- ja taloussuunnitelman laatimisen perustaksi,
- b. todeta, että investointiohjelma 2027-2046 sekä verkostojen tila ja saneeraustarpeet -selvitys viedään lausunnoille jäsenkuntiin toiminta- ja taloussuunnitelman 2027-2029 yhteydessä,
- c. todeta, että lausuntokierroksen jälkeen investointiohjelmaa 2027-2046 sopeutetaan mahdollisesti tarkistettavien kaupunkien investointiohjelmien ja toimintaympäristön muutoksien perusteella.

#### Päätös

Hallitus päätti ehdotuksen mukaan.

#### Liitteet

- Vesihuollon investointiohjelma 2027-2046
- Verkostojen tila ja saneeraustarpeet 2026

Hallitus

§ 56

29.05.2026

## Jätehuollon investointiohjelma 2027–2046 (AK)

Hallitus 29.05.2026 § 56  
602/06.060.600.6007/2026

Esittelijä Toimitusjohtaja Tommi Fred  
Valmistelijat Jätehuollon toimialajohtaja Petri Kouvo, rakennuttamispäällikkö Juha Lipsanen ja projektipäällikkö Kirsi Karhu, sähköposti etunimi.sukunimi@hsy.fi

HSY:n jätehuollon investointiohjelma on osa investointien suunnittelujärjestelmää. Jätehuollon investointiohjelma sisältää jätehuollon suunnitellut investoinnit vuosille 2027–2046. Investointiohjelma on kahden vuoden välein laadittava suunnitelma. Edellinen investointiohjelma laadittiin vuosille 2025–2044 ja yhtymäkokous päätti hyväksyä sen kokouksessaan 29.11.2024.

Investointiohjelman 2027–2046 laadintaa ovat ohjanneet valmisteilla oleva HSY:n strategia vuoteen 2035 sekä vuonna 2024 tehty jätehuollon investointien tarpeiden kartoitus. Tarvekartoitukseen on koostettu mm. tietoa asukasmäärien kehityksestä (MAL-aineisto), investointeihin vaikuttavasta lainsäädännöstä, jätehuollon toimipisteistä ja toiminnan edellyttämistä investointitarpeista. Tarpeita on käyty läpi ja päivitetty mm. jätemääräennusteiden osalta kevään 2026 aikana toteutetussa jätehuollon sisäisessä pitkän aikavälin kehityssuunnittelussa. Valmisteilla olevan strategian aikaulottuvuus on selvästi lyhyempi kuin nyt laadittavan investointiohjelman. Investointiohjelmaa laadittaessa on huomioitu koko investointiohjelmakaudelle nykyisen investointistrategian strategiset päämäärät.

Kustannuksia on investointiohjelmassa tarkasteltu aiempien ohjelmien tapaan investointikoreissa, joissa jätehuollon investoinnit on jaettu kolmeen pääkokonaisuuteen ja 15 koriin. Pääkokonaisuudet ovat aluepalvelulähtöiset investoinnit, käsittelypalvelulähtöiset investoinnit ja muut toimintaa mahdollistavat investoinnit. Käsittelypalvelulähtöiset investoinnit on jaettu kahteen alakokonaisuuteen, jotka ovat ympäristövaikutusten hallinta sekä alueiden ja toimintojen kehittäminen. Investointiohjelman laatimisen apuna on käytetty talousmallia, jolla on tarkasteltu investointien taloudelliset edellytykset.

### Jätehuollon investointiohjelma 2027–2046 ja sen vaikuttavuus

Jätehuollon investointiohjelman vaikuttavuutta on tarkasteltu teemalähtöisesti. Teemat kuvaavat sitä, millaisiin asioihin hankkeilla vaikutetaan. Investoinnit on ohjelmassa jaettu kolmen HSY-tasoisin perusteeman alle. Teemat ovat toimintavarmuus, asiakas ja ympäristö. Teemoille on tunnistettu yhtymäkohdat strategiaan ja niille on kirjattu teemakohtaiset tavoitteet, kuvattu keskeiset suunnitelmakauden hanketyypit ja teemaan kuuluvien investointien tarve sekä esitetty suoritteet ja koostettu vaikuttavuusmittarit.

Teemakohtaiset investointiohjelman toimenpiteet ja vaikuttavuudet on esitetty alla.

## Toimintavarmuus

Teemaan kuuluvat investoinnit, joilla varmistetaan turvallinen ja häiriötön jätehuolto sekä jätehuollon laadukas omaisuudenhallinta. Teeman aihepiiriin sisältyvät erityyppiset jätteen käsittelylaitosten, kiinteistöjen, kenttä- ja piha-alueiden kunnostukset ja saneeraukset sekä käsittelykapasiteetin varmistaminen uudisinvestoinneilla. Teeman tavoitteita edistäviä investointihankkeita tehdään ohjelmakaudella yhteensä n. 191 milj. eurolla.

Mittavimmat investointitarpeet kohdistuvat suunnitelmakaudella biojätteen käsittelyyn ja hyödyntämiseen sekä käsittelypalveluiden infran kehittämiseen ja ylläpitoon Ämmässuon ekoteollisuuskeskuksen ja Seutulan alueella.

Suunnitelmakauden alussa tehdään mädätteen maatalouskäytön mahdollistavan prosessiin tehostamistoimia rakentamalla kolmas hygienisointireaktori ja mädätelaitoksen poistoilman käsittely sekä saneerataan kompostointilaitoksen tunneleita, jotka ovat tulossa käyttöikänsä päähän. Myöhemmin on suunniteltu toteuttavaksi tarvittavat investoinnit käsittelykapasiteetin ja toimintavarmuuden varmistamiseksi biojättemäärien kasvaessa.

Suunnitelmakaudella toteutetaan Ämmässuon ekoteollisuuskeskuksen infran kehittämisen ja ylläpidon sekä käsittelypalveluiden koneiden, laitteiden ja järjestelmien edellyttämät vuosittaiset investoinnit. Nämä investoinnit kohdistuvat lähinnä käsittelykenttiin, oleviin rakennuksiin, verkostoinfraan, automaatiojärjestelmiin ja tarvittavaan konekalustoon. Investointiohjelmassa on myös varauduttu Seutulan alueen kehittämiseen kiertotalouden tarpeisiin. HSY omistaa Seutulassa laajan kiinteistön, joka sijoittuu sekä Vantaan että Tuusulan alueelle.

Teemaa tukevat ICT-investoinnit kohdistuvat mm. jätteenkuljetuksen logistiikkajärjestelmiin, tekoälyn ja robotiikan hyödyntämiseen sekä kulunhallintaan. Näillä järjestelmäinvestoineilla varmistetaan mm. jätteiden kuljetuksen ja käsittelyn toimintavarmuus.

Jätehuollon maanhankintoihin on varauduttu suunnitelmakaudella lähinnä uusien Sortti-asemien tonttien osalta, joista ensivaiheen tarve kohdistuu Vantaan uuden Sortti-aseman tontin hankintaan. Lisäksi on varauduttu tarvittaessa hankkimaan Ämmässuon ympäristöstä suojaviheralueita sekä jätteen käsittelyyn soveltuvaa maa-aluetta.

Jätteen laitosmaiseen käsittelyyn ei investointiohjelmassa ole investointien osalta varauduttu, vaikka jätehuollossa on tunnistettu tarve laitospäiväkohtaiselle käsittelylle ohjelmakaudella. Käsittely hankitaan ensisijaisesti palveluna ja huomioidaan esim. seuraavan jätteen energiahyödyntämisen kilpailutuksen yhteydessä.

## Asiakas

Teemaan kuuluvat investoinnit, joiden avulla varmistetaan kaikille alueen asukkaille tasapuoliset jätehuollon palvelut huomioiden toimintaympäristön muutokset ja vaatimusten kiristyminen. Teeman tavoitteita edistäviä investointihankkeita tehdään ohjelmakaudella yhteensä n. 69 milj. eurolla.

HSY selvittää mahdollisuutta rakentaa seuraavat uudet Sortti-asetat Espoon Laajalahteen ja Vantaan Varistoon ohjelmakauden alkupuoliskolla. Lisäksi investointiohjelmassa on varauduttu kolmanteen uuteen Sortti-asemaan ohjelmakauden lopussa sekä yhden Sortti-pienaseman rakentamiseen. Riittävä Sortti-asemien määrä edistää jätteiden kierrätystä ja asiakastyytyvyyttä. Sortti-asetat vähentävät osaltaan sekajätteen joukkoon päätyvän jätteen määrää.

Jätteen kiinteistökohtaisen keräyksen investoinnit kohdistuvat ohjelmakaudella pääasiassa käyttöikänsä päähän tulevien jäteastioiden vaihtoihin ja uusille kiinteistöille sekä uusiin palveluihin, kuten monilokerokeräyksen kasvuun, liittyviin jäteastiahankintoihin. Näillä investointihankkeilla varmistetaan, että kaikilla asiakkailla on samantasoiset jäteasiat ja monipuoliset mahdollisuudet jätteiden lajitteluun kiinteistöillä. Lisäksi on varauduttu mm. astiakohtaiseen tunnistamiseen ja täyttöasteseurantaan liittyvään jäteastioiden instrumentointiin. Jäteastioiden instrumentointi mahdollistaa jätedatan paremman hyödyntämisen mm. tyhjennysrytmien suunnittelussa sekä viestinnän ja neuvonnan kohdentamisessa, mikä tukee siten HSY:n tavoitetta vähentää sekajätteen määrää strategiakaudella.

Teemaa tukevat ICT-investoinnit liittyvät mm. itsepalvelulaitteisiin sekä muiden asiakaspalvelua parantavien järjestelmien kehittämiseen.

### Ympäristö

Teemaan kuuluvat investoinnit, joiden avulla varmistetaan jätehuollon ympäristölupaehtojen täytyminen sekä strategian mukainen kasvihuonekaasupäästöjen vähentäminen ja HSY:n energiatehokkuustavoitteet. Ensisijaisesti teeman tavoitteita edistäviä investointihankkeita tehdään ohjelmakaudella yhteensä n. 69 milj. eurolla. Nämä ovat lähinnä käsittelypalvelulähtöisiä investointihankkeita ja kohdistuvat pääasiassa Ämmässuon ekoteollisuuskeskuksen alueelle, mutta myös Seutulan alueelle on tarpeen tehdä teemaan liittyviä investointeja.

Kaatopaikkakaasun keräyksen ja hyödyntämisen osalta ohjelmakaudella on varauduttu investoimaan uusiin kaasumootoreihin ja kaasun puhdistukseen sekä lisäämään tarvittaessa kaasun varastointikapasiteettia. Lisäksi toteutetaan erilaisia ylläpitosaneerauksia, mm. kaasumootoreiden saneeraukset, kaasukaivojen ja säätöasemien lämmöneristystyöt ja vuosittaiset kaatopaikkojen pinnan rakenteiden korjaustyöt.

Kaatopaikoilla ja kenttäalueilla muodostuu sekä jätevedenpuhdistamolle johdettavia kaatopaikkavesiä että hulevesiä, jotka kerätään ja johdetaan ympäristölupien mukaisesti jätevedenpuhdistamolle. Puhtaat vedet johdetaan lupaehtojen mukaisesti maastoon. Ohjelmakaudella on varauduttu vesien hallinnan turvaamiseen mm. liittymällä uuteen Blominmäkeen johtavaan jätevesilinjaan, rakentamalla uusi jätevesiallas sekä pitämään kunnossa nykyiset altaat ja viemäriinjat. Lisäksi parannetaan loppusijoitusalueen jälkihoitoa tukevaa kaatopaikkavesien kierrätysvesijärjestelmää, jossa vesiä palautetaan takaisin kaatopaikalle kustuttamaan jätettyötä. Tällä toimenpiteellä lyhennetään kaatopaikan jälkihoitoaika.

Suunnitelmakaudella jatketaan kaatopaikkojen viimeistelyä ja rakennetaan niittyjä luonnon monimuotoisuuden edistämiseksi. Viimeistelyrakentamisen investoinnit perustuvat ympäristölupiin ja niillä estetään mahdollisia kaatopaikkojen hajapäästöjä ja lähiympäristöhaittoja. Ämmässuon vanhan kaatopaikan viimeistelyrakentaminen valmistuu ohjelmakauden aikana, loppusijoitusalueen pintarakenteita toteutetaan tarpeen mukaan.

Jätehuollon vastuulla on jätevoimalan kuonan ja tuhkan käsittely ja loppusijoitus ja hyödyntäminen. Ohjelmakaudella saadaan päätökseen tuhkasolun T1 sulkeminen. Ohjelmakaudella on varauduttu tuhkasolun T2 käyttöön ja sulkemiseen liittyviin investointeihin sekä tuhkasolun T3 rakentamiseen, jos teknistaloudellisesti toimivaa loppusijoittamisen korvaavaa käsittelymenetelmää tai vaihtoehtoa omalle loppusijoittamiselle ei löydetä.

Energiainvestoinnit on suunnattu kohdistumaan Ämmässuon ekoteollisuuskeskuksen energiatehokkuuden ylläpitämiseen ja energiantuotannon kustannustehokkuuden parantamiseen. Suunnitelmakauden alkupuolella on varauduttu investoimaan mm. lämmön talteenottoon kompostointilaitoksen poistoilmasta ja lämpöakkuun. Lisäksi on varauduttu Ämmässuon oman energiantuotannon edelleen vähentyessä korvaaviin uusiin energiantuotantomuotoihin, kuten kaasutukseen ja aurinkoenergiaan.

### Kokonaisinvestoinnit ohjelmakaudella 2027–2046

Suunnitelmakauden 2027–2046 kokonaisinvestoinnit ovat n. 329,2 milj. euroa (edellinen investointiohjelma 298,7 milj. euroa). Investointiohjelman taloudellinen kokonaisraami ei ole merkittävästi muuttunut edellisestä investointiohjelmasta. Investointitaso on 20 vuoden ohjelmakaudella lisääntynyt n. 10 %, mikä johtuu pääasiassa jäteastiainvestointien ja ICT-investointien kustannusten tarkentumisesta ohjelmakausien välillä.

Ohjelman pitkän aikajänteen takia on tärkeää huomioida, että hankkeiden kustannusten ja aikataulujen arviointi ohjelmakauden loppupuolella on haastavaa. Jätehuollossa haasteita ennakoitiin aiheuttavat mm. jatkuvat muutokset lainsäädännössä. Myöhemmässä vaiheessa on mahdollista selvittää pitkällä aikavälillä, mitä jätehuollon palveluita on kannattavaa hankkia ulkopuolisena palveluhankintana. Investointiohjelma laaditaan kahden vuoden välein, joten arviot tarkentuvat tulevina ohjelmakausina.

Vuosille 2027–2046 suunnitellut vuosittaiset investoinnit:

Vuosi	Yhteensä (milj. euroa)	Edellinen investointiohjelma (milj. euroa)
2025		20,9
2026		16,4
2027	17,5	18,6
2028	17,5	19,2
2029	18,9	12,2
2030	18,1	12,4
2031	18,5	11,6
2032	17,0	14,3
2033	18,7	13,2
2034	18,6	14,1
2035	18,4	15,8
2036	18,2	15,5
2037	16,6	15,0
2038	14,2	13,9
2039	14,4	12,6
2040	14,7	12,8
2041	13,4	14,8
2042	13,9	15,9
2043	13,2	15,2
2044	13,9	14,1
2045	16,3	
2046	17,0	

Investoineista suurin osa kohdentuu käsittelypalvelulähtöisiin investointeihin, 11 % ympäristövaikutusten hallintaan ja 45 % alueiden ja toimintojen ylläpitoon ja

kehittämisen. Aluepalvelulähtöisiin investointeihin kohdistuu 19 % ja muihin toimintaa mahdollistaviin investointeihin 25 %. Tarkempi korikohtainen investointien jakautuminen on esitetty liitteessä.

## **Investointiohjelman toimeenpano, seuranta ja raportointi**

Investointiohjelma on talous- ja toimintasuunnitelman (TTS) valmistelun perusta. Hankkeiden toteuttamispäätökset tehdään tarkemman suunnittelun perusteella ja kaikista hankkeista laaditaan tarvittavat hankesuunnitelmat. Investoinneista tehdään erilliset hankintapäätökset. Talous- ja toimintasuunnitelman toteutumista ja siten myös investointiohjelman toteutumista seurataan ja siitä raportoidaan säännöllisesti osavuosikatsausten ja sisäisen raportoinnin yhteydessä. Investointiohjelmaehdotus 2027–2046 on esitetty investointikorikohtaisesti liitteessä.

## **Talousmalli**

Investointiohjelman laatimisen yhteydessä on investointitarpeita tarkasteltu jätehuollon talouden näkökulmasta. Investointiohjelmaa on tarkasteltu ja säädetty valmistelussa määrällisesti ja ajallisesti niin, että on päästy talouden kannalta kestäväan tasoon.

Talouksmallinnuksessa on arvioitu jätehuollon investointi- ja rahoitustarvetta sekä toiminnan volyymin kehittymistä 20 vuoden aikajänteellä 2027–2046. Mallinnuksen taloudellisena lähtökohtana on käytetty viimeisintä 2025 tilinpäätöstä. Lähtötietoina investointiohjelmassa on käytetty seuraavia parametreja: vuosi-inflaatio keskimäärin 2 %, ulkopuolisen rahoituksen korkotaso keskimäärin 3,2 % ja jäsenkuntalainojen keskimääräinen korkotaso 5,3 %.

Talouksmallinnuksessa on arvioitu toiminnan volyymin kehittyminen ja siihen perustuen tulojen ja käyttömenojen ennusteet. Suoritevolyymin muutosennuste perustuu pääosin toiminta-alueen asukasluvun arvioituun kehitykseen ja toimintaympäristön, kuten lainsäädännön muutoksiin. Asukasmäärän ennustetaan kasvavan pitkällä aikavälillä MAL-väestöennusteen mukaisesti. Väestön kasvuksi on arvioitu noin 1 % vuodessa.

Jätehuollon 20 vuoden investointiohjelman vuosittainen investointitaso 2027–2046 on keskimäärin noin 16,5 milj. euroa painottuen jakson alkupuoliskolle. Yksittäisten investointien ajoitukseen sisältyy pitkän 20 vuoden aikajakson takia epävarmuutta.

Kuljetusmaksujen osalta on käytetty parametrina vuodelle 2027 3 % ja vuodesta 2028 alkaen 2 % inflaation mukaisena muutoksena. Muiden maksujen ja kustannusten osalta on oletuksena käytetty 2 %:n inflaatiota (TSV-jätteen osalta korkeampi). Jätehuollon velkaantuminen on taittunut viime vuosina ja omavaraisuusaste on noussut aiemmasta. Jätehuollon omavaraisuusaste nousee esitetyllä investointitasolla koko ohjelmakauden ajan. Talouksmallin mukaan jätehuolto on velaton vuonna 2039.

Jätehuoltotoiminnan talouksmalli on esitetty liitteessä.

## **Lausuntojen pyytäminen jäsenkunnilta**

Perussopimuksen mukaisesti kuntayhtymä pyytää tästä investointiohjelmasta lausunnot jäsenkunnilta ennen sen hyväksymistä. Hallitukselle esitetään, että nyt tarkistettu jätehuollon investointiohjelma 2027–2046 viedään lausunnoille jäsenkuntiin toiminta- ja talouksuunnitelman 2027–2029 yhteydessä.

Päätösehdotus (TF)

Hallitus päättää

- a. hyväksyä liitteen mukaisen jätehuollon investointiohjelman 2027–2046 vuosittain erikseen vahvistettavan toiminta- ja taloussuunnitelman laatimisen perustaksi,
- b. todeta, että investointiohjelma 2027–2046 viedään lausunnoille jäsenkuntiin toiminta- ja taloussuunnitelman 2027–2029 yhteydessä ja
- c. todeta, että lausuntokierroksen jälkeen investointiohjelmaa 2027–2046 tarvittaessa sopeutetaan saatujen lausuntojen perusteella.

#### Päätös

Hallitus päätti ehdotuksen mukaan.

#### Liitteet

- Jätehuollon investointiohjelma 2027-2046

Hallitus

§ 57

29.05.2026

**Maarinsolmu, vesihuollon saneeraus ja johtosiirrot, Espoo, hankesuunnitelman hyväksyminen (AK)**

Hallitus 29.05.2026 § 57  
574/00.01.013.0132/2026

Esittelijä Toimitusjohtaja Tommi Fred  
Valmistelija Toimialajohtaja Mari Heinonen, sähköposti etunimi.sukunimi@hsy.fi

Espoo kehittää Maarinsolmun aluetta. Siellä sijaitsevat vesijohdot ovat saneerauksen tarpeessa, eikä niiden nykyinen kapasiteetti ole riittävä. Katujen tasausmuutokset edellyttävät niin ikään vesijohtojen siirtämistä. Kehä I:n alittavat vesihuolto siirretään ja suojaputkitetaan, jotta vältetään myöhemmät vaikeasti toteutettavat kaivuutyöt. Alueelle rakennetaan jakeluvesijohto sprinkleriliittymien tarpeisiin sekä aluetta palveleva uusi hulevesiviemäri.

Hankkeen toteutus on aikataulutettu vuosille 2027–2029. Hankkeen vesihuollon kokonaiskustannusarvio on noin 5,5 milj. euroa (alv 0 %).

**Päätösehdotus (TF)**

Hallitus päättää hyväksyä Maarinsolmun vesihuollon saneeraus ja johtosiirrot, Espoo - hankesuunnitelman siten, että hankkeen kokonaiskustannusarvio on 5,5 milj. euroa (alv 0 %).

Lisäksi hallitus päättää oikeuttaa vesihuollon toimialajohtajan päättämään hankkeeseen liittyvistä hankinnoista.

**Päätös**

Hallitus päätti ehdotuksen mukaan.

**Liitteet**

- Maarinsolmun vesihuollon saneeraus ja johtosiirrot, Espoo, hankesuunnitelma

Hallitus

§ 58

29.05.2026

## Ilmanlaatu pääkaupunkiseudulla vuonna 2025 (AK)

Hallitus 29.05.2026 § 58  
604/00.01.013.0132/2026

Esittelijä Toimitusjohtaja Tommi Fred  
Valmistelija Tulosaluejohtaja Satu Pääkkönen, ilmansuojeluyksikön päällikkö Hanna Manninen  
sähköposti etunimi.sukunimi@hsy.fi

Helsingin seudun ympäristöpalvelut (HSY) huolehtii pääkaupunkiseudun lakisääteisestä ilmanlaadun seurannasta. HSY seurasi vuonna 2025 mittauksillaan liikenteen, puunpolton ja sataman vaikutuksia pääkaupunkiseudun ilmanlaatuun. Ilmanlaatu oli vuonna 2025 pääasiassa hyvä tai tyydyttävä. Eniten huonon ilmanlaadun tunteja oli vilkasliikenteisissä ympäristöissä, ja ne aiheutuivat hengitettävistä hiukkasista eli katupölystä.

Katupöly aiheutti haasteita sekä katujen että väylien varsilla, ja pölyisiä päiviä oli runsaasti katupölykaudella. Ilmanlaadun raja-arvot kiristyvät 1.1.2030, ja nykytilassa hengitettävien hiukkasten uusi vuorokausiraja-arvo ylittyisi monin paikoin pääkaupunkiseudulla. Vuonna 2025 kaikkien mitattujen ilmansaasteiden pitoisuudet pysyivät kuitenkin alle nykyisten EU:n raja-arvojen. Vilkasliikenteisissä ympäristöissä Maailman terveysjärjestön WHO:n ilmanlaadun ohjearvot ylittyivät laajalti.

Vuonna 2025 pakokaasujen eli typpidioksidin pitoisuudet laskivat hieman edelliseen vuoteen verrattuna kaikilla ilmanlaadun mittausasemillamme. Ajoneuvokannan uudistuminen, sähköistyminen ja pakokaasupäästöjen puhdistuminen vähentävät tulevana vuosina edelleen tieliikenteen typpidioksidin pitoisuuksia. Pientaloalueilla puunpolto heikensi ajoittain ilmanlaatua vuonna 2025, ja mittasimme pientaloalueilla kohonneita pienhiukkasten ja mustan hiilen pitoisuuksia erityisesti tyyninä pakkasiltoina.

Ilmansaasteiden pitoisuudet olivat Eteläsatamassa Katajanokalla vuonna 2025 matalia verrattuna Helsingin vilkasliikenteisiin alueisiin, vaikka laivojen tulo- ja lähtöajat näkyvät yhä pitoisuuksien vuorokausivaihtelussa. Satamat sijaitsevat hyvin tuulettuvilla alueilla, ja päästöt laimenevat tehokkaasti avoimissa ympäristöissä. Satamien ilmanlaatuun vaikuttaa laivojen päästöjen lisäksi satama-alueen muu liikenne.

### Päätösehdotus (TF)

Hallitus päättää merkitä raportin tiedoksi.

### Päätös

Hallitus päätti ehdotuksen mukaan.

Hallitus

§ 59

29.05.2026

## Vesihuollon omaisuudenhallintasuunnitelma

Hallitus 29.05.2026 § 59  
603/00.01.013.0132/2026

Esittelijä Toimitusjohtaja Tommi Fred  
Valmistelija Erityiasiantuntija Essi Huntus, sähköposti etunimi.sukunimi@hsy.fi

Vesihuoltolain (119/2001) 9 a § velvoittaa vesihuoltolaitoksia laatimaan omaisuudenhallintasuunnitelman ja pitämään sen ajan tasalla. Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä (HSY) on laatinut tämän veloitteen mukaisen omaisuudenhallintasuunnitelman, joka koskee HSY:n vesihuolto-omaisuutta. Suunnitelman tavoitteena on varmistaa vesihuollon toimintavarmuus, palvelutaso ja taloudellinen kestävyys pitkällä aikavälillä. Omaisuudenhallintasuunnitelman vähimmäissisällöstä ja ajan tasalla pitämisestä säädetään tarkemmin valtioneuvoston asetuksessa vesihuollosta (1173/2025).

Omaisuudenhallintasuunnitelma kokoaa yhteen vesihuolto-omaisuuden hallinnan keskeiset periaatteet, käytännöt ja tietopohjan. Suunnitelma pohjautuu HSY:ssä jo vakiintuneisiin toimintatapoihin, suunnitteluasiakirjoihin sekä operatiivisen toiminnan tuottamaan tietoon, eikä se muodosta erillistä uutta suunnittelujärjestelmää. Laadinnassa on hyödynnetty keskeisiä olemassa olevia aineistoja, kuten HSY:n hyväksytyä omaisuudenhallinnan politiikkaa ja tavoitteita, datastrategiaa, tiedonhallintamallia sekä omaisuuden tilaa ja saneeraustarpeita koskevia selvityksiä. Lisäksi kunnossapitosuunnitelma sekä investointiohjelma siihen liittyvine tarveselvityksineen ja taloudellisine tarkasteluineen muodostavat keskeisen osan omaisuudenhallintasuunnitelmaa.

Omaisuudenhallintasuunnitelma on koontitasoinen viitekehys, jota tarkennetaan ja kehitetään osana HSY:n omaisuudenhallintajärjestelmää.

Omaisuudenhallintajärjestelmä puolestaan on osa HSY:n normaalia johtamisjärjestelmää.

### Päätösehdotus (TF)

Hallitus päättää hyväksyä vesihuollon omaisuudenhallintasuunnitelman sekä merkitä tiedoksi, että suunnitelmaa täsmennetään ja kehitetään osana HSY:n omaisuudenhallinta- ja johtamisjärjestelmää.

### Päätös

Hallitus päätti ehdotuksen mukaan.

### Liitteet

- Omaisuudenhallintasuunnitelma

Hallitus

§ 60

29.05.2026

## Valurautaisten vesijohtoputkien ja putkiosien hankinta, osa 1

Hallitus 29.05.2026 § 60  
111/05.050.500.5001/2026

Esittelijä Vesihuollon toimialajohtaja Mari Heinonen  
Valmistelijat Yksikön päällikkö Tuomas Turunen, hankinta-asiantuntija Jukka Pulkka, sähköposti etunimi.sukunimi@hsy.fi

Hankinta käsittää ajalla 1.7.2026–30.6.2028 sekä mahdollisina optiojaksoina 1.7.2028–30.6.2029 ja 1.7.2029–30.6.2030 HSY:n tarvitsemat vesijohto-, hulevesi- ja viemäriverkostojen rakentamisessa ja kunnossapidossa tarvittavat valurautaiset vesijohtoputket ja putkiosat. Tämä muodostaa hankinnan osan 1.

Hankinta on erityisalojen hankintalain (1398/2016) mukainen EU-kynnysarvon ylittävä tavarahankinta. Määräaikaan 4.5.2026 klo 12.00 mennessä saatiin tarjoukset kolmelta alan yritykseltä.

Selvitys hankinnan tarkoituksesta, tarjouspyyntömenettelystä, valituista tarjouksista sekä ehdotus perusteluineen on esitetty hallituksen jäsenille jaetun esityslistan liitteenä. Hankinnan valintaperusteena on tarjouspyynnön ehtojen mukaisesti saatu kokonaistaloudellisesti edullisin tarjous.

Hankintasopimus ei synny tällä päätöksellä tai sen tiedoksiannolla, vaan vasta sopimuksen allekirjoittamisella.

### Päätösehdotus (MH)

Hallitus päättää

- a. tilata HSY:n jaksolla 1.7.2026–30.6.2028 tarvitsemat valurautaiset vesijohtoputket ja putkiosat osaan 1 Saint-Gobain Finland Oy PAM:lta hankinnan verottoman arvon ollessa enintään 2,7 miljoonaa euroa, ja
- b. oikeuttaa vesihuollon toimialajohtajan tai hänen määräämänsä allekirjoittamaan hankinnasta tehtävän sopimuksen, sekä
- c. oikeuttaa vesihuollon toimialajohtajan päättämään mahdollisten optiokausien hankinnasta osaan 1. Mahdolliset optiokaudet 1.7.2028–30.6.2029 ja 1.7.2029–30.6.2030 mukaan lukien hankinnan veroton kokonaisarvo on yhteensä enintään 3 712 500 euroa. Option käytöstä tehdään erilliset päätökset viimeistään neljä kuukautta ennen kunkin optiokauden alkua.

### Päätös

Hallitus päätti ehdotuksen mukaan.

### Liitteet

- Liite 1, selvitys hankinnasta, valurautaiset vesijohtoputket ja -osat 2026–2028, osa 1
- Liite 2, hankinnan vertailu, valurautaiset vesijohtoputket ja -osat 2026–2028, osa 1

Hallitus

§ 61

29.05.2026

## Pääkaupunkiseudun vuoden 2025 kasvihuonekaasupäästöjen ennakkotiedot

Hallitus 29.05.2026 § 61  
606/00.01.013.0132/2026

Esittelijä Toimitusjohtaja Tommi Fred  
Valmistelijat Tulosaluejohtaja Satu Pääkkönen, ilmastoyksikön päällikkö Susan Lyytikäinen, ilmastoasiantuntija Tiina Haaspuro, sähköposti etunimi.sukunimi@hsy.fi

Vuoden 2025 kasvihuonekaasupäästölaskennan ennakkotulokset ovat valmistuneet. Tielikenteen päästöjen osalta laskennassa on käytetty vuoden 2024 tilastoja, ja laskennan tulokset täydentyvät siltä osin kesäkuussa 2026.

Pääkaupunkiseudun kasvihuonekaasujen kokonaispäästöt laskivat lähes viidenneksen (19 %) vuonna 2025. Kokonaispäästöjen määrä kasvihuonekaasuina oli yhteensä n. 2,5 miljoonaa tonnia CO<sub>2</sub>-ekvivalenttia vuonna 2025. Suurin selittäjä päästöjen vähenemiselle on edellisvuosien tapaan kaukolämmön ja sähkön tuotannon puhdistuminen. Kaukolämpösektorin päästöt vähenivät lähes puoleen (-49 %). Kaukolämmön päästöjen pienentyessä voimakkaasti, liikenne on noussut pääkaupunkiseudulla suurimmaksi päästösektoriksi. Lopulliset jakaumat varmistuvat vasta kun liikenteen 2025 päästötiedot valmistuvat.

Merkittävin tekijä päästöjen pienentymisessä kaukolämpösektorilla on edellisvuoden tapaan tuotannon rakennemuutos. Kaukolämmön tuotannossa on edelleen siirretty fossiilista polttoaineista vähäpäästöisempiin vaihtoehtoihin, erityisesti sähkökattiloiden ja biopolttoaineiden käyttöön. Suurin päästövähennys on saatu luopumalla laajamittaisesta kivihiihen käytöstä – vähennys edellisvuoteen oli yli 70 %, eli kivihiihiltä on käytetty yli 1000 GWh vähemmän. Yhteensä kivihiihiltä käytettiin enää 388 GWh:n edestä, kun esim. vielä vuonna 2021 määrä oli yli 3400 GWh. Myös maakaasun käyttö väheni puoleen edellisvuodesta. Lämpöpumppujen ja sähkökattiloiden osuus kaukolämmöntuotannossa puolestaan kasvoi pääkaupunkiseudulla n. 34 % ja biopolttoaineiden 17 %. Niiden yhteenlaskettu osuus kaukolämmön tuotannon polttoaineista on jo 68 %, kun vuonna 2024 se oli vielä hieman alle puolet.

Myös sähkön ominaispäästöt ovat edelleen pienentyneet. Kulutussähkön käyttö lisääntyi pääkaupunkiseudulla n. 12 %, mutta päästöt olivat tästä huolimatta laskusuunnassa (-2 %). Sähkönkulutusta nostaa erityisesti energiantuotannon lisääntynyt sähkökattiloiden käyttö. Lämmöntuotannon sähköistymisen vaikutus näkyy sähkönkulutuksen kasvuna, mutta vähentää samalla päästöjä tuotettua lämpöenergiaa kohden. Sähkölämmityksen päästöt pienenevät n. 9 %.

Sähkön ominaispäästöjen pieneminen johtuu edelleen jatkuvasta valtakunnallisen sähköntuotannon rakenteen muutoksesta. Mm. tuuli- ja aurinkovoiman tuotantokapasiteetti on jatkanut kasvuaan ja tuulivoimatuotanto kasvoi edellisvuodesta ollen jo lähes 28 % sähköntuotannosta. Uusiutuvien energialähteiden osuus oli vuonna 2025 jo 57 % ja ydinvoimalla tuotettiin n. 40 % sähköstä. Valtakunnallisen

sähköntuotannon päästöt pienenevät edellisvuoteen verrattuna kokonaisuudessaan n. 10 %, mikä pienentää kulutussähkön päästökerrointa.

Sähkön päästökertoimen pieneminen on vähentänyt myös raideliikenteen päästöjä, jotka olivat yli 12 % pienemmät kuin edellisvuonna. Vesiliikenteessä päästöt lisääntyivät hieman (n. 3 %), johtuen lähinnä laivaliikenteen ja ammattiveneiden päästöjen pienestä kasvusta. Jätteiden käsittelyn päästöt puolestaan vähenevät vuonna 2025. Eniten pudotusta jätteenkäsittelyn päästöissä oli biojätteen käsittelyssä ja kaatopaikan hajapäästöissä. Ämmäsuon uuden mädätyslaitoksen myötä biojätteen kompostointia on tarvittu vähemmän, jolloin päästöt ovat pienentyneet. Jätteenkäsittelyn päästöjen osuus kokonaispäästöistä on alle 3 % ja jätevedenkäsittelyn 2,2 % kokonaispäästöistä.

Kuntakohtaiset päästöt pienenevät jälleen kaikissa pääkaupunkiseudun kaupungeissa. Suurin harppaus päästökehityksessä oli Helsingissä, jossa päästöt vähenevät kokonaisuudessaan peräti 27 %, johtuen jälleen ensisijaisesti kaukolämmön päästöjen vähenemisestä (-60 %). Sama kehitys nähtiin Espoossa (-20 %) ja Kauniaisissa (-23 %), joissa kaukolämmön päästöt myös vähenevät voimakkaasti (-62 %). Vantaalla päästöt vähenevät n. 2 %. Kaukolämmön päästöt pienenevät maltillisemmin Vantaalla, sillä siellä kaukolämpö tuotetaan jätevoimalassa, jonka päästöjä on vaikeampi vähentää, johtuen jätepolttoaineen suurehkoista ominaispäästöistä.

Päätösehdotus (TF)

Hallitus merkitsee selostuksen tiedoksi.

Päätös

Hallitus päätti ehdotuksen mukaan.

Hallitus

§ 62

29.05.2026

## Helsingin seudun maankäytön, asumisen ja liikenteen MAL-sopimuskauden 2024–2035 seurantavuosi 2025

Hallitus 29.05.2026 § 62  
605/00.01.013.0132/2026

Esittelijä Toimitusjohtaja Tommi Fred  
Valmistelija Erityisasiantuntija Vilja Tähtinen, sähköposti etunimi.sukunimi@hsy.fi

Keväällä 2026 laaditussa MAL-seurantakatsauksessa on tarkasteltu MAL-sopimuksen toimenpiteiden toteutumista vuonna 2025 ja alkuvuonna 2026. Sopimukseen on kirjattu yleisiä tavoitteita sekä 47 toimenpidettä, joista suurin osa on edistynyt sovitusti. Nyt voimassa oleva MAL-sopimus solmittiin joulukuussa 2024. Sopimus kuvaa seudun kuntien ja valtion yhteistä tahtotilaa seudun kehittämisestä ja pohjautuu Helsingin seudun MAL 2023 -suunnitelmaan.

Seudulliseen suunnitteluun ja tietopohjaan liittyvä kehittäminen on käynnistynyt suunnitellusti. Seudullisen liikennejärjestelmäsuunnitelman laatimisen lisäksi on käynnissä seudun strateginen MAL-suunnittelu.

Kestävään ja vähäpäästöiseen yhdyskuntarakenteeseen ja liikennejärjestelmään tähtäviä toimenpiteitä on saatu pääosin edistettyä sovitusti. Edelleen raskaan liikenteen taukopaikkojen toteuttamisessa ja vaihtoehtoisten käyttövoimien jakeluinfraan sekä lähijunaliikenteen varikkokokonaisuuteen liittyvissä toimenpiteissä on haasteita. Valtion rahoituksen väheneminen haastaa paitsi hankkeiden rahoitusta myös suunnittelua. Sovitusti edistyneitä hankkeita ovat mm. Vantaan ratikka ja juna-asemien korjaaminen sekä pienempien hankkeiden hankepaketit.

Asumisen ja elinympäristön laatuun tähtäävät toimenpiteet ovat pääosin edistyneet suunnitellusti. Haastava tilanne asuntomarkkinoilla jatkuu, mikä on vaikuttanut merkittävästi kuntien mahdollisuuksiin päästä sopimuksessa esitettyyn asuntotuotannon tavoitetasoon. Vuonna 2025 jäätiin jälleen ennätysalhaisiin asuntotuotantolukuihin (8 389 valmistunutta asuntoa Helsingin seudulla). Kaavoitusta on kuitenkin kunnissa jatkettu haastavasta asuntotuotantotilanteesta huolimatta. Asumiseen tarkoitettua asemakaavavarantoa onkin sekä lisäkaavoituksen että vähentyneen asuntotuotannon takia reilusti yli tavoitteena olevan viiden vuoden asuntotuotantarpeen verran, laskennallisesti jopa lähes 9 vuodeksi.

Sopimuksen mukaisesti HSY vastaa seuranta-aineistojen ylläpidosta ja koordinoinnista. Liikennettä koskevien seurantatietojen koostamisesta vastaa Helsingin seudun liikenne (HSL). Sopimuksen toteutumista seuraa sopimusosapuolten vuosittainen seurantakokous, joka pidettiin 28.5.2026. Seurantakokouksen valmistelusta vastaa ympäristöministeriön asettama sopimussihteeristö, jonka ohjauksessa seurantamateriaalit tuotetaan. Seurantamateriaaleja ovat tiivis seurantakatsaus sekä HSY:n verkkosivulla oleva interaktiivisia infograafeja sisältävä MAL-näkymä, jossa keskeisiä tietoja voi tarkastella myös kunnittain ja aikasarjana vuodesta 2012 lähtien.

Kaikki seurantamateriaalit löytyvät HSY:n verkkosivuilta <http://www.hsy.fi/mal-seuranta>.

Päätösehdotus (TF)

Hallitus päättää merkitä seurantakatsauksen tiedoksi.

Päätös

Hallitus päätti ehdotuksen mukaan.

Hallitus

§ 63

29.05.2026

## Osavuosisikatsaus 1.1.-30.4.2026

Hallitus 29.05.2026 § 63  
608/02.020.200.2002/2026

Esittelijä Toimitusjohtaja Tommi Fred  
Valmistelija Talousjohtaja Minna Haapala, sähköposti etunimi.sukunimi@hsy.fi

### Toiminta

Vesihuollon toiminta on alkuvuonna ollut kokonaisuutena vakaata. Tammi–huhtikuussa asiakaslaskutuksen volyymi oli talousarvion mukainen. Liittymismaksuissa oli yksittäisiä isoja asiakasmaksuja, mutta rakentamisen matalasuhdanne näkyy edelleen liittymismaksujen kertymässä. Jätevesivirtaamat ovat olleet poikkeuksellisen alhaiset, johtuen alkuvuoden sade- ja sulamisvesimääristä. Suomenojan jätevedenpuhdistamon purku-urakka on valmistunut.

Vesihuollon tuottojen ennustetaan tässä vaiheessa toteutuvan talousarvion mukaisesti. Käyttö- ja perusmaksujen tuottokertymä on ollut huhtikuun lopussa hieman alle talousarvion, kun taas liittymismaksut ovat ylittyneet yksittäisten isojen kohteiden myötä. Kaupunkien yleisten alueiden hulevesimaksu ylittää talousarvion noin 0,7 milj. eurolla. Vesihuollon toimintakulujen ennustetaan ylittävän talousarvion 1,6 milj. eurolla. Ylitys johtuu varaumista sekä sähkö- että kemikaalikustannuksiin. Geopoliittisen tilanteen vuoksi yksikköhinnat ovat nousseet jo tarkastelujaksolla.

Jätehuollon toiminnassa tammi-huhtikuussa kiinteistöiltä kerätyn jätteen kokonaismäärä vähentyi maltillisesti talousarvioon nähden, sekajätteen määrä vähentyi ja muiden jakeiden määrät lievästi kasvoivat. Jättemäärän vähenemää selittää osaltaan sosiaali- ja terveydenhuollon asiakkuuksien poistuminen HSY:n kuntavastuulta vuoden 2026 alussa tulleen lakimuutoksen vuoksi. Jäteastiatyhjennysten määrä oli kuitenkin alkuvuonna hieman talousarviota suurempi, sekajäteastioiden tyhjennysten vähenemisen ollessa pienempi kuin muiden jätelajien astiatyhjennysten lisääntyminen. Sortti-asemien asiakasmäärä kasvoi alkuvuonna hieman talousarvioon nähden ja määrä tulee loppuvuonnakin ylittämään talousarvion. Sortti-asemilla vastaanotettavien jätteiden koko vuoden toteuman ennustetaan lievästi kasvavan talousarvioon verrattuna. Käsittelypalveluissa vastaanotettavan jätteen määrät toteutuivat pääosin suunnitellusti; lievää kasvua oli bio- ja sekajätteiden määrissä. Vantaan Energian tuotantohäiriöt ovat lisänneet alkuvuoden osalta vastaanotetun sekajätteen määrää ja samalla budjetoimattomia kuluja ja tuottoja.

Jätehuollon toimintatuotot ylittävät talousarvion 1,9 milj. eurolla raportointikaudella. Ylituksen ennustetaan olevan samalla tasolla koko vuoden osalta. Kuljetustuotot ovat talousarvion mukaiset, mutta raaka-aineiden myynti ja paalauksesta saatavat muut liiketoimintatulot ylittävät talousarvion. Jätehuollon toimintakulut alittavat raportointikaudella talousarvion noin 1,5 milj. eurolla. Alitus johtuu pääosin

jätevesimaksujen sekä kuljetus- ja konepalvelujen säästöistä. Vuoden 2026 osalta kulujen ennustetaan toteutuvan talousarvion suuruisina.

Seutu- ja ympäristötiedon osalta pääkaupunkiseudun ilmanlaadun seuranta on toiminut luotettavasti ja ajantasaisesti. Katupölykauden aikana HSY:n ilmanlaatuviestintä oli aktiivista ja näkyvää. Seudullinen paikkatiedon tuotanto ja paikkatietopalvelu ovat toimineet normaalisti. Seudullinen hiilitaseselvitys on valmistunut laadunvarmistuksen yhä jatkuessa. Ilmastonmuutokseen ja kiertotalouteen liittyvän tiedontuotannon lisäksi uutena palveluna on käynnistynyt ilmastonmuutokseen sopeutumisen neuvontatyö. Ilmasto- ja kiertotaloustyöhön liittyvät hankkeet ovat edenneet suunnitellusti. Seutu- ja ympäristötiedon osalta toimintatuottojen ja toimintakulujen arvioidaan vuositasolla pysyvän talousarvion mukaisina.

## Tavoitteet

HSY:llä on 10 strategista ohjelmaa, joiden status on kuvattu alla.

Tavoitteiden ennustetaan toteutuvan ohjelmittain seuraavasti:

- Hiilineutraali pääkaupunkiseutu
- Puhdas Itämeri
- Pito- ja vetovoimainen työnantaja
- Osaava ja kehittyvä henkilöstö
- Tasapainoinen talous
- Toimintaa lähiympäristöstä huolehtien

Tavoitteiden ei ennusteta toteutuvan:

- Kiertotalouden keskiössä
- Turvattu juomavesi
- Tehokasta ja taloudellista toimintaa

Tavoitteiden ennustetaan toteutuvan osittain:

- Vastuulliset ja kehittyvät palvelut

Tavoitteiden statuksesta esitetään tarkempaa tietoa osavuosikatsausraportin yhteydessä.

## Henkilöstö

Tammi-huhtikuun toteutunut henkilöstömäärä henkilötyövuosina (htv) oli keskimäärin 795 htv. Koko vuoden keskimääräisen henkilötyövuosien määrän arvioidaan jäävän jonkin verran henkilöstösuunnitelmaa alemmaksi (836,4 htv).

## Tuloskehitys

Tammi–huhtikuussa HSY:n toimintatuotot olivat 188,2 milj. euroa, mikä on 1,2 milj. euroa talousarviota suurempi. Vuositasolla toimintatuottojen ennustetaan olevan noin 2,7 milj. euroa talousarviota suuremmat.

HSY:n toimintamenot olivat tammi–huhtikuussa 69,4 milj. euroa, mikä alittaa talousarvion 3,7 milj. eurolla. Vuositasolla toimintamenojen arvioidaan olevan 227,6 milj. euroa, mikä on 1,5 milj. euroa talousarviota suurempi. Ylitys johtuu pääosin suuremmista sähkö- ja kemikaalikustannuksista.

HSY:n raportointikauden poistot olivat 61,3 milj. euroa, mikä on 0,3 milj. euroa talousarviota suurempi. Vuositasolla poistojen ennustetaan olevan 184,3 milj. euroa, eli 1,4 milj. euroa talousarviota suuremmat.

HSY:n raportointikauden ylijäämä oli 32,9 milj. euroa, mikä on 6,2 milj. euroa talousarviota suurempi. Vuosiennusteessa tilikauden tulos on 36,9 milj. euroa ylijäämäinen, mikä on 2,5 milj. euroa talousarviota suurempi. Keskeisin syy poikkeamaan ovat talousarviota suuremmat toimintatuotot sekä pienemmät rahoituskulut.

#### Investoinnit

Tammi–huhtikuun investoinnit olivat yhteensä 45 milj. euroa. Näistä 43,6 milj. euroa oli vesihuollon ja 1,3 milj. euroa jätehuollon investointeja. Vuoden 2026 investointien ennustetaan toteutuvan 212,9 milj. euron suuruisina, mikä on 0,3 milj. euroa alle talousarvion.

#### Rahoitus

HSY:n nettorahoituskulut olivat tammi–huhtikuussa 26 milj. euroa. Rahoitustuotot ja -kulut alittivat raportointijaksolla talousarvion noin 1,1 milj. eurolla. Korkokustannuksia alensi osaltaan lainanoton jääminen edellisenä vuonna 2025 talousarviota 71 milj. euroa pienemmäksi. Geopoliittisen tilanteen kiristyminen Lähi-idässä on lisännyt epävarmuutta rahoitusmarkkinoilla, mikä heijastuu erityisesti lyhyiden korkojen kehitykseen. Markkinaodotusten mukaan korkotason ennakoidaan nousevan kuluvan vuoden aikana.

HSY:n vieras pääoma 30.4. oli 2109 milj. euroa. Lainakanta 30.4. oli 1930 milj. euroa. Lyhytaikaisia maksuvalmiusluottoja ei ollut käytössä. Jäsenkuntien perustamislainat olivat 1054 milj. euroa, rahoituslaitoslainat 876 milj. euroa. Raportointikaudella ei nostettu uusia lainoja. Omavaraisuusaste raportointikauden lopussa oli 28,5 %.

#### Päätösehdotus (TF)

Hallitus päättää merkitä tiedoksi osavuositarkastuksen 1.1.–30.4.2026.

#### Päätös

Hallitus päätti ehdotuksen mukaan.

#### Liitteet

- Osavuositarkastus 1-4 2026

Hallitus

§ 64

29.05.2026

## HSY:n kvartaaliraportti Q1/2026 omistajaohjaukselle

Hallitus 29.05.2026 § 64  
600/00.01.013.0132/2026

Esittelijä Toimitusjohtaja Tommi Fred  
Valmistelijat Talousjohtaja Minna Haapala, taluspäällikkö Joonas Kinnunen, sähköposti  
etunimi.sukunimi@hsy.fi

HSY raportoi omistajakaupunkien omistajaohjauksen tavoitteiden toteutumista kaupunkien asettaman aikataulun mukaisesti neljä kertaa vuodessa.

HSY on laatinut omistajaohjaustavoitteiden ja talouden tilannekuvasta kvartaaliraportin Q1/2026. Raportti on toimitettu pääkaupunkiseudun kaupunkien omistajaohjaukselle aikataulun mukaisesti.

HSY:n Q1/2026 tulos oli 26,6 Meur eli 10,2 Meur yli talousarvion. Tuloksen vuosienuste on 26,2 Meur eli 1 Meur yli talousarvion. Omavaraisuusaste on 2020-luvun korkeimmalla tasolla ollen 28.4 % Q1/2026:n lopussa. Investointien odotetaan toteutuvan talousarvion mukaisena vuonna 2026 eli tasolla 213 Meur. Tuottavuuteen, asiakastytyväisyyteen ja hiilineutraaliuteen liittyvien omistajaohjaustavoitteiden ennakoitaan toteutuvan pois lukien kierrätysasteen nostoon liittyvä tavoite. Saneerausinvestointeja koskeva suunnitelma on laadittu omistajaohjaustavoitteiden mukaisesti ja saneerausinvestointien ennuste 2026 on suunnitelman mukainen (55,5 Meur). Uutena mittarina oleva vuotuisten saneerausinvestointien määrän kasvu verrattuna kumulatiivisista saneerausinvestoinneista (2025–2026) laskettuun vuosikeskiarvoon ei toteudu johtuen siitä, että vuoden 2025 saneerausinvestoinnit olivat ennätyskellisen suuret (71,7 Meur).

### Päätösehdotus (TF)

Hallitus päättää merkitä tiedoksi HSY:n kvartaaliraportin Q1/2026 omistajaohjaukselle.

### Päätös

Hallitus päätti ehdotuksen mukaan.

### Liitteet

- HSY-omistajaohjausraportti Q1 2026

Hallitus

§ 65

29.05.2026

## Oikaisuvaatimus vahingonkorvausta koskevaan päätökseen

Hallitus 29.05.2026 § 65  
448/00.04.041.0410/2026

Esittelijä Toimitusjohtaja Tommi Fred  
Valmistelijat Toimialajohtaja Petri Kouvo ja juristi Minna Hyttinen, sähköposti  
etunimi.sukunimi@hsy.fi

HSY:lle on 3.4.2026 saapunut oikaisuvaatimus jätehuollon toimialajohtajan päätöksestä 31.3.2026 § 1/2026, joka koskee oikaisuvaatimuksen tekijän (jäljempänä hakija) 3.3.2026 esittämää vaatimusta vahingonkorvauksesta, yhteensä 270,50 euroa, hakijan kiinteistön jäteastian tyhjennyksen yhteydessä tapahtuneesta puutarhan käyttöesineiden menettämisestä.

Hakija on perustellut korvausvaatimustaan sillä, että tyhjennetty jäteastia ei ollut kiinteistön sekajätteen keräysväline, vaan hakijan puutarhavälineiden säilytyspaikka. Kiinteistön sekajäteastia on hakijan mukaan sijainnut toisaalla. Lisäksi jäteastian tyhjennys on hakijan käsityksen mukaan suoritettu väärään aikaan, minkä vuoksi hakija ei ole voinut varautua jäteastian tyhjennykseen.

Jätehuollon toimialajohtaja on hylännyt hakijan korvausvaatimuksen. Toimialajohtajan päätös on liitteenä 1. Hakijan korvausvaatimus on hylätty viitaten pääkaupunkiseudun ja Kirkkonummen jätehuoltomääräysten 25 §:ään, jonka mukaan kiinteistön haltijalla on velvollisuus huolehtia jätteiden keräysvälineiden sijoituspaikasta. Keräysvälineen sijoituspaikkaan tai välittömään läheisyyteen ei saa sijoittaa tai jättää muita esineitä siten, että aiheutuu sekoittumisen vaara pois vietävään jätteeseen. Jätteenkuljetusurakoitsijan, joka on tyhjentänyt hakijan kiinteistöllä esillä olleen harmaan sekajätteen keräysvälineen, ei katsottu menetelleen huolimattomasti tyhjennystyötä tehdessään, vaan hakijalla muussa käytössä olleen jäteastian sekoittuminen sekajätteelle tarkoitettuun jäteastiaan oli ollut ilmeinen. HSY:n asiamiehen asian selvittämisen yhteydessä 17.2.2026 ottamassa valokuvassa tyhjennetty jäteastia näkyi vasemmalla talon seinustalla, ja hakijan sekajäteastia kookkaan kompostorin takana talon sisäänkäynnin vieressä. Kuva on liitteenä 2.

Jäteastian tyhjennys myös katsottiin tehdyn oikea-aikaisesti, koska hakijalle tammikuussa 2026 myönnettyä sekajätteen erityisharvaa tyhjennysrytmiä koskeneessa ilmoituksessa ensimmäiseksi tyhjennyksen ajankohdaksi määriteltiin 12.2.2026, jolloin tyhjennys myös tehtiin. Tyhjennysajankohta ilmoitettiin hakijalle HSY:n sähköisen asiointipalvelun kautta.

### Oikaisuvaatimus

Hakijalta on saapunut määräaikaan mennessä korvauspäätöstä koskeva oikaisuvaatimus. Hakija on oikaisuvaatimuksessaan uudistanut korvausvaatimuksensa tarkentaen aiheutuneen vahingon määrää jäljempänä selostetuin tavoin. Hakija on

liittänyt oikaisuvaatimukseensa kaksi valokuvaa. Kuvassa 1 (liite 3) näkyy hakijan puutarhavälineiden säilytyspaikkana käyttämä 240 litran harmaa jäteastia sekä 140 litran sekajäteastia. Kuvasta 1 voidaan todeta 240 litran jäteastian, jota hakija ilmoittaa käyttävänsä myös vesiastiana, pohjan tuntumaan asennettu hana, josta hakija kertoo valuttavansa rännivedet kastelukäyttöön. Kuvassa 2 (liite 4) näkyy saman jäteastian kanteen asennettu vaalea putki, jota pitkin veden on hakijan kertoman mukaan tarkoitus valua rännin välikappaleesta astiaan. Hakijan mukaan 240 litran jäteastiaan tehtyjen muutosten vuoksi jätteenkuljettajien olisi täytynyt nähdä, ettei kyseinen jäteastia ole jätteiden keräysväline.

Jäteastian tyhjennyksen ajankohtaan liittyen hakija on ilmoittanut, että hänen käsityksensä mukaan tyhjennykset tehdään heinä- ja joulukuussa, kuten ne on tehty hänen aiemmalla asuinkiinteistöllään. Erityisharvasta tyhjennysrytmistä uuteen asuinkiinteistöön sopiessaan hakija ei kuitenkaan ole esittänyt toivetta tyhjennysten ajankohdista, minkä vuoksi HSY:ssä on ensimmäiseksi tyhjennysajankohdaksi merkitty 12.2.2026. Hakija ei myöskään ole pyytänyt muuttamaan tätä ajankohtaa HSY:n ilmoittaessa ensimmäisestä tyhjennysajankohdasta sähköisessä asiointipalvelussa.

#### HSY:n vastaus

Hakijan toimittamista kahdesta valokuvasta ilmenee, että hakijan mukaan muussa käytössä kuin jätteenkeräysvälineenä toimivaa 240 litran jäteastiaa on muutettu asentamalla sen pohjan tuntumaan hana. Lisäksi toisessa kuvassa näkyy jäteastian kanteen asennettu vaalea putki. Nämä muutokset ovat siten näkyviä, että huomion kiinnittymistä niihin tyhjennystyötä tehtäessä voidaan pitää melko todennäköisenä, mikäli nämä asennukset ovat olleet paikoillaan tyhjennystyötä tehtäessä 12.2.2026. Jos hana ja putki ovat olleet jäteastiaan kiinnitettynä tyhjennystyön alkaessa 12.2.2026 ja jätteenkuljettaja ne on havainnut, olisi asianmukaista ollut selvittää asiaa tarkemmin hakijalta.

Pääkaupunkiseudun ja Kirkkonummen jätehuoltomääräysten 25 §:n mukaan kiinteistön haltijalla on velvollisuus huolehtia, että jätteiden keräysvälineen sijoituspaikkaan tai välittömään läheisyyteen ei sijoiteta tai jätetä muita esineitä siten, että aiheutuu sekoittumisen vaara pois vietävään jätteeseen. Koska hakija on sijoittanut puutarhavälineiden säilytyspaikkana käyttämänsä 240 litran jäteastian näkyvälle paikalle talonsa seinustalle, ja sekajäteastiana käyttämänsä 140 litran jäteastian talonsa toiselle seinustalle kookkaan kompostorin taakse, on sekajäteastian ja pois vietävän jätteen sijaintiin liittynyt ilmeinen sekoittumisvaara.

Mikäli hakijan toimittamissa kuvissa 3 ja 4 näkyvät hana ja putki ovat olleet jäteastiaan kiinnitettynä tyhjennystyön alkaessa 12.2.2026 ja jätteenkuljettaja on ne havainnut, mutta ei ole selvittänyt asiaa tarkemmin hakijalta, harkitaan oikeaksi ja kohtuulliseksi hyväksyä hakijan vaatimus korvauksesta siten, että hakijalle suoritetaan korvauksena puolet hänen vaatimastaan korvauksen määrästä. Tätä ratkaisua perustelee myös se, että hakija on oikaisuvaatimuksessaan todennut menetettyjen puutarhavälineiden olleen käytettyjä, eikä niiden todellinen arvo siten vastaa uusien välineiden hintoja, joiden perusteella hakija on korvausvaatimuksensa esittänyt. Näin ollen esitetään, että hakijalle korvataan puolet hakijan vaatimuksen määrästä, eli yhteensä 135,25 euroa.

#### Päätösehdotus (TF)

Hallitus päättää, että ratkaisuna hakijan oikaisuvaatimukseen hakijalle suoritetaan vahingonkorvauksena yhteensä 135,25 euroa.

#### Käsittely ja vastaehdotus

Hallituksen jäsen Antti Vuorela esitti hallituksen jäsen Jukka Hakon kannattamana vastaehdotuksen, jossa hakijalle suoritetaan vahingonkorvausta täysimääräisenä yhteensä 270,50 euroa.

Koska vastaehdotus sai kannatusta, jouduttiin asiasta äänestämään.

Esittelijän pohjaehdotus = JAA  
Antti Vuorelan vastaehdotus = EI  
Tulos: JAA 11 ja EI 2

Esittelijän pohjaehdotus voitti, joten päätösehdotusta ei muuteta.

#### Päätös

Hallitus päätti päätösehdotuksen mukaisesti.

#### Liitteet

- Liite 1, vahingonkorvausta koskeva päätös 31.3.2026
- Liite 2, valokuva 1, HSY:n asiamies 17.2.2026
- Liite 3, valokuva 2
- Liite 4, valokuva 3
- Äänestystulos 29.5.2026

Hallitus

§ 66

29.05.2026

## Viranhaltijoiden päätösten seuraaminen

Hallitus 29.05.2026 § 66

Esittelijä Toimitusjohtaja Tommi Fred

Valmistelija Hallinnon asiantuntija Anu Hämäläinen, sähköposti etunimi.sukunimi@hsy.fi

Hallitukselle on toimitettu sähköisesti kuntalain 92 §:n mukaista ottomenettelyä varten viranhaltijoiden tekemät päätökset ajalta 21.4.–26.5.2026.

Päätösehdotus (TF)

Hallitus päättää olla ottamatta käsiteltäväkseen liitteessä mainittuja päätöksiä.

Päätös

Hallitus päätti ehdotuksen mukaan.

Liitteet

- Viranhaltijoiden päätösluettelo 21.4.-26.5.2026

Hallitus

§ 67

29.05.2026

## Tiedoksi merkittävät asiat

Hallitus 29.05.2026 § 67

Esittelijä Toimitusjohtaja Tommi Fred

Valmistelija Hallinnon asiantuntija Anu Hämäläinen, sähköposti etunimi.sukunimi@hsy.fi

### Jätevedenpuhdistus pääkaupunkiseudulla 2025

Lisätietoja: yksikön päällikkö Maria Valtari, sähköposti etunimi.sukunimi@hsy.fi

Pääkaupunkiseudun jätevedenpuhdistuksen yhteisen vuosiyhteenvedon tarkoituksena on tarjota sekä valvovalle viranomaiselle että kuntalaisille kokonaiskuva jätevedenpuhdistamoiden toiminnasta ja puhdistustehokkuudesta vuonna 2025. Raportissa kuvataan myös vuoden keskeisimmät kehittämishankkeet ja sidosryhmiä kiinnostavat projektit.

Pääkaupunkiseudun jätevedet puhdistettiin vuonna 2025 Helsingin Viikinmäen ja Espoon Blominmäen jätevedenpuhdistamoilla. Vuonna 2025 molempien jätevedenpuhdistamoiden toiminta oli ympäristöluvan mukaista. Puhdistustulokset täyttivät kaikilta osin ympäristölupamääräykset sekä HSY:n omat, lupamääräyksiä tiukemmat tavoitteet. Kummallakaan puhdistamolla ei ollut prosessihäiriöitä eikä ohitustilanteita.

HSY:n jätevedenpuhdistamoilla käsiteltiin vuonna 2025 yhteensä 138,5 milj. m<sup>3</sup> jätevettä. Jätevedenpuhdistamoilta mereen johdettu typpikuormitus oli yhteensä 470 tonnia ja fosforikuormitus 20,3 tonnia. Vesistökuormitus on vähentynyt merkittävästi Blominmäen jätevedenpuhdistamon käyttöönoton myötä sekä typen että fosforin osalta. Blominmäessä kahtena peräkkäisenä vuosineljänneksenä saavutettu kokonaisfosforin jäännöspitoisuus 0,09 mg/l ja vuosikeskiarvo 0,10 mg/l ovat maailmanluokan huipputuloksia, joihin ylttäminen edellyttää prosessin optimointia kaikilla osa-alueilla.

Puhdistamoilla muodostui yhteensä 87 300 tonnia jätevesilietettä, jonka kuiva-ainepitoisuus oli noin 30 %. Jätevesiliete jatkojalostettiin pääosin HSY:n Metsäpirtin kompostointikentällä maatalous- ja viherrakennuskäytössä hyödynnettäviksi tuotteiksi.

Puhdistamoilla tuotettiin sähkö- ja lämpöenergiaa jätevesilietteen mädätyksessä syntyvästä biokaasusta. Vuonna 2025 jätevedenpuhdistamoiden yhteenlaskettu sähköenergian tuotanto oli 44,7 GWh. Sähköomavaraisuusaste oli Viikinmäessä 86 % ja Blominmäessä 53 %. Molemmat puhdistamot olivat lämpöenergian suhteen omavaraisia.

HSY:n jätevedenpuhdistuksen kehittämishankkeiden painopisteinä olivat vuonna 2025 vesistökuormituksen vähentämisen lisäksi jäteveden ravinteiden ja hiilen talteenotto sekä puhdistusprosessin kasvihuonekaasupäästöjen hallinta.

Linkki sähköiseen raporttiin: [Jätevedenpuhdistus pääkaupunkiseudulla 2025 - HSY](#)

Päätösehdotus (TF)

Hallitus päättää merkitä asiat tiedoksi.

Päätös

Hallitus päätti ehdotuksen mukaan.

Liitteet

- Jätevedenpuhdistus pääkaupunkiseudulla 2025

Hallitus

§ 68

29.05.2026

**Muut asiat ja seuraava kokous**

Hallitus 29.05.2026 § 68

Esittelijä Toimitusjohtaja Tommi Fred

Valmistelija Hallinnon asiantuntija Anu Hämäläinen, sähköposti etunimi.sukunimi@hsy.fi

**Päätösehdotus (TF)**

Hallitus päättää pitää seuraavan kokouksen perjantaina 12.6.2026, klo 9.00 HSY:ssä Ilmalassa kokoushuoneessa Graniitti (Ilmalantori 1, Helsinki). Esikokous alkaa klo 8.30.

**Päätös**

Hallitus päätti ehdotuksen mukaan.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 53, § 54, § 55, § 56, § 57, § 58, § 59, § 61, § 62, § 63, § 64, § 66, § 67, § 68

## **Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

## Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 60

### Oikaisuohje ja valitusosoitus

## Hankinnan ylittäessä erityisalojen hankintalain EU-kynnysarvon

Vesi- ja energiahuollon, liikenteen ja postipalvelujen alalla toimivan yksikön julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (hankintaoikaisu). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi, mikäli hankinnan arvo ylittää vesi- ja energiahuollon, liikenteen ja postipalvelujen alalla toimivan yksiköiden hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (erityisalojen hankintalaki) 13 §:n mukaisen kynnysarvon.

### I Oikaisuohje

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi tehdä hankintalain 132–134 §:n mukaan hankintayksikölle kirjallisen hankintaoikaisun. Hankintaoikaisun voi tehdä tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*).

#### Hankintaoikaisun tekoaika

*Asianosaisen* on tehtävä hankintaoikaisu 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaanitodistukseen merkittynä aikana.

#### Hankintaoikaisun sisältö

Hankintaoikaisusta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Hankintaoikaisusta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Hankintaoikaisuun on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, jolleivät ne jole hankintayksikön hallussa.

## Toimitusosoite

Hankintaoikaisu on toimitettava HSY:n kirjaamoon sen aukioloaikana ma-pe klo 8.30–15.30.

Hankintaoikaisun toimittaminen postitse tai sähköpostitse tapahtuu lähettäjän vastuulla.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 100, 00066 HSY  
Käyntiosoite: Ilmalantori 1, 00240 Helsinki  
Sähköpostiosoite: kirjaamo@hsy.fi  
Puhelinnumero: 09 1561 2010

Palveluajat puhelimitse

ma, ke ja pe klo 8.30–15.30  
ti klo 8.30–11.00  
to klo 13.00–15.30

Hankintaoikaisun vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

## II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Julkisista hankinnoista annetun lain 146 §:n mukaan puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan tai dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevaan hankintayksikön ratkaisuun ei saa hakea valittamalla muutosta, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa. Lupa on myönnettävä, jos:

- 1) asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää; tai
- 2) siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Jollei toisin säädetä, valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintasopimuksen tai käyttöoikeussopimuksen hankintalain 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiannontapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

## Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava hankinta-asia, jota valitus koskee, sekä valittajan vaatimukset ja niiden perusteet. Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan tai dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan hankintayksikön ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatija on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelämä.

Valituksessa on yhteystietojen lisäksi ilmoitettava myös sähköinen tai muu mahdollinen osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan toimittaa (prosessiosoite). Lisäksi on ilmoitettava valittajan henkilötunnus tai yritys- ja yhteisötunnus. Valituksen tai muun asiakirjan toimittaminen sähköiseen asiointipalveluun katsotaan ilmoitukseksi sähköisen asiointipalvelun käyttämisestä prosessiosoitteena. Sähköistä asiointipalvelua käytettäessä erillistä prosessiosoitteen ilmoittamista ei tarvita.

Valitukseen on liitettävä alkuperäisenä tai jäljennöksenä päätös, johon haetaan muutosta, sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta. Valitukseen on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi. Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten hallintolainkäyttölain 21 §:ssä säädetään.

## Valituksen toimittaminen

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden virka-ajan päättymistä. Itse tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan.

Markkinaoikeusvalituksen ensisijaisena yhteystietona on asiointipalvelu osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>. Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan myös henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten laissa sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa (13/2003) säädetään. Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Markkinaoikeuden yhteystiedot:

Markkinaoikeus

Käyntiosoite: Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki

Puhelinnumero 029 564 3300, fax 029 564 3314

Sähköposti: [markkinaoikeus@oikeus.fi](mailto:markkinaoikeus@oikeus.fi)

Aukioloaika: ma-pe klo 8.00–16.15

## Valituskielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain (410/2015) eikä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa (808/2019) annetun lain nojalla.

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan tai dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevaan hankintayksikön ratkaisuun ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti.

Hankintalain 146 §:n 2 momentin mukaan markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

- 1) yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua;
- 2) sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin mainitun lain 75 §:n nojalla; tai
- 3) sitä, että mainitun lain 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

## Odotusaika

EU-kynnysarvot ylittävien hankintojen osalta hankintasopimus voidaan tehdä aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tai hänen katsotaan saaneen päätöksen ja valitusosoituksen tiedoksi.

## Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

### Oikeudenkäyntimaksut

Markkinaoikeudessa perittävät oikeudenkäyntimaksut määräytyvät tuomioistuinmaksulain (1455/2015) sekä oikeusministeriön asetuksen tuomioistuinmaksulain 2 §:ssä säädettyjen maksujen tarkistamisesta (1020/2024) ja asetuksen eräistä tuomioistuinten hakemusmaksuista vuosina 2025–2027 (1021/2024) mukaisesti seuraavasti:

1. Hankinta-asian käsittelystä peritään markkinaoikeudessa oikeudenkäyntimaksua 2 440 euroa.
2. Jos markkinaoikeudessa käsiteltävässä julkisia hankintoja koskevassa asiassa hankinnan arvo on vähintään miljoona euroa, käsittelymaksu on 4 880 euroa. Jos hankinnan arvo on vähintään 10 miljoonaa euroa, käsittelymaksu on 7 300 euroa.
3. Yksityishenkilön oikeudenkäyntimaksu markkinaoikeudessa on 610 euroa.
4. Hankinta-asioissa peritään 500 euron oikeudenkäyntimaksu edellä mainittujen maksujen sijasta, jos asia poistetaan käsittelystä antamatta pääasiassa ratkaisua, jää tutkimatta tai jää sillensä, esimerkiksi valituksen peruutuksen vuoksi.

Maksuvelvollinen on asian vireillepanija tai hänen sijaansa tullut.

## Valitusosoitus

Kuntalain (410/2015) mukaisen **kunnallisvalituksen** Helsingin hallinto-oikeudelle saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muutoin lainvastainen.

Markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan hankinta-asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain eikä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain nojalla.

Hallinto-oikeus ei ota myöskään tutkittavakseen vahingonkorvausta koskevaa valitusperustetta. Mikäli korvauksenhakija haluaa korvausvastuusta oikeudellisesti sitovan ratkaisun, tulee hänen haastaa viranomainen käräjäoikeuteen oikeudenkäymiskaassa säädettyssä järjestyksessä.

## Valitusoikeus

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksella vain se, joka on tehnyt alkuperäistä päätöstä koskevan oikaisuvaatimuksen.

Mikäli alkuperäinen päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa tähän päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksella myös:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- Helsingin, Espoon, Kauniaisten tai Vantaan kaupunki (*HSY:n jäsenkaupunki*) sekä kuntalain (410/2015) 3 §:n mukaisesti näiden kaupunkien jäsenenä oleva henkilö, yhteisö, laitos tai säätiö (*jäsen*).

## Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*HSY:n jäsenkaupungin* tai tämän *jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa ([www.hsy.fi](http://www.hsy.fi)).

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

## Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet ennen valitusajan päättymistä.

## Valitusviranomainen

Valitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle. Ensisijaisena yhteystietona on asiointipalvelu osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Hallinto-oikeuden yhteystiedot:

Postiosoite: Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki  
Käyntiosoite: Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki  
Sähköpostiosoite: helsinki.hao@oikeus.fi  
Puhelin: Asiakaspalvelu/kirjaamo 029 56 42069 (ma-pe klo 8.00–16.15)  
Faksinumero: +358 29 56 42079  
Puhelinvaihte: 029 56 42000

## Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot, sekä henkilötunnus tai yritys- ja yhteisötunnus. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat. Sähköistä asiointipalvelua käytettäessä erillistä prosessiosoitteen ilmoittamista ei tarvita.

Oikaisuvaatimuksen tekijä saa valittaessaan oikaisuvaatuspäätöksestä esittää vaatimuksilleen uusia perusteluja. Hän saa esittää uuden vaatimuksen vain, jos se perustuu olosuhteiden muutokseen tai oikaisuvaatimuksen tekemisen määräajan päättymisen jälkeen valittajan tietoon tulleeseen seikkaan.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

## Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Tuomioistuinmaksulaissa on erikseen säädetty tapauksista, joissa oikeudenkäyntimaksua ei peritä.

## Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää HSY:n kirjaamosta.

Postiosoite: PL 100, 00066 HSY  
Käyntiosoite: Ilmalantori 1, 00240 Helsinki  
Sähköpostiosoite: kirjaamo@hsy.fi  
Puhelinnumero: 09 1561 2010

Kirjaamo on avoinna maanantaista perjantaihin klo 8.30–15.30.

Palveluajat puhelimitse:

ma, ke ja pe klo 8.30–15.30  
ti klo 8.30–11.00  
to klo 13.00–15.30