

Uppdatering av projektplanen för Långforsens vattenreningsverks grundförbättrings- och kapacitetshöjningsprojekt

Styrelsen 24.04.2026 § 42

Föredragande Verkställande direktör Tommi Fred

Beredare Vattenförsörjningens sektorchef Mari Heinonen, e-post fornamn.efternamn@hsy.fi

Projektplanen för grundförbättrings- och kapacitetshöjningsprojektet av Långforsens vattenreningsverk godkändes vid HRM:s samkommunsstämma 16.11.2018. I projektet beslutade man att höja anläggningens produktionskapacitet, förnya föråldrade konstruktioner, rör och utrustning samt förbättra arbetssäkerheten. Projektplanens kostnadsbedömning var, beräknad i 2017 års prisnivå, 39 550 000 euro.

Projektet delades in i fyra entreprenadskeden, varav två genomfördes 2020–2023, det tredje 2023–2026 och det fjärde entreprenadskedet infaller 2026–2028. I mars 2026 var de realiserade kostnaderna 38 800 000 euro. Kostnadsbedömningen för projektet som avslutas 2028 uppskattas totalt uppgå till 76 400 000 euro.

Motiveringarna till att kostnadsbedömningen har stigit och därmed behovet av att uppdatera den ursprungliga projektplanen är:

- En betydande ökning av byggkostnadsindex mellan 2017 och 2026.
- En preciserad saneringsomfattning i genomförandeplaneringskedet. Dessutom visade sig bedömningar och utredningar om egendomens skick som gjorts i planeringskedet, i takt med att projektet framskred, vara för optimistiska jämfört med verkligheten, vilket ökade behovet av tilläggs- och ändringsarbeten jämfört med den ursprungliga bedömningen.
- Konjunkturläget och konkurrenssituationen påverkade genomförandepriiset för de olika entreprenadskedena. Under den långa projekttiden har bland annat coronaåren och kriget i Ukraina påverkat materialpriserna.

Enligt 8 § 17 punkten i HRM:s förvaltningsstadga godkänner styrelsen projektplaner som gäller vatten- och avfallshanteringens nät, anläggningar, byggnader, konstruktioner, utrustning och jordbyggnadsprojekt, om uppgiften inte hör till samkommunsstämman, samt fastställer gränserna för tjänsteinnehavares beslutsfattande i dessa frågor.

I HRM:s styrelses beslut om ändring av tjänsteinnehavarnas gränser 16.6.2017 § 4 konstateras följande om projektplaner: "Om projektplanens kostnadsbedömning överstiger 30 000 000 euro ska den föreläggas samkommunsstämman för godkännande."

Beslutsförslag (TF)

Styrelsen beslutar att

- a. föreslå samkommunsstämman att den godkänner uppdateringen av projektplanen för grundförbättrings- och kapacitetshöjningsprojektet av Långforsens vattenreningsverk så att projektets beräknade kostnader i 2026 års prisnivå är 76,4 miljoner euro, moms 0 %, inklusive tidigare överenskomna förberedande och relaterade arbeten för genomförandefasen.

b. befullmäktiga styrelsen att godkänna eventuella ändringar av omfattning och kostnader i projektet grundförbättrings- och kapacitetshöjningsprojektet av Långforsens vattenreningsverk under återstoden av projektet.

Beslut

Styrelsen fattade beslut enligt förslaget.

Samkommunsstämman 29.05.2026
510/00.01.013.0132/2026

Förslag

Samkommunsstämman

a. godkänner uppdateringen av projektplanen för grundförbättrings- och kapacitetshöjningsprojektet av Långforsens vattenreningsverk så att projektets beräknade kostnader i 2026 års prisnivå är 76,4 miljoner euro, moms 0 %, inklusive tidigare överenskomna förberedande och relaterade arbeten för genomförandefasen.

b. befullmäktigar styrelsen att godkänna eventuella ändringar av omfattning och kostnader i projektet för grundförbättring och kapacitetshöjning av Långforsens vattenreningsverk.

Beslut

- Uppdatering av projektplanen för saneringen av Långforsen